

राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर

क्रमांक: TACE(HQ)&MS(WC)/2013-14/ 46 दिनांक 5 जून, 2014

कार्यवाही विवरण

कार्य समिति बैठक संख्या 01/2014-15

दिनांक : 28.05.2014

कार्य समिति की बैठक दिनांक 28.05.2014 को प्रातः 11.00 बजे माननीय अध्यक्ष, राजस्थान आवासन मण्डल की अध्यक्षता में बोर्ड रूम में सम्पन्न हुई।

उपस्थित:-

1. श्री डी.बी. गुप्ता, अध्यक्ष, राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर	अध्यक्ष
2. श्री आनन्द कुमार, आवासन आयुक्त रा0आ0म0, जयपुर	सदस्य
3. श्री आर.के. भट्ट, मुख्य अभियन्ता (मुख्यालय), रा0आ0म0, जयपुर	सदस्य
4. श्री जी.एस.बाघेला, मुख्य अभियन्ता-प्रथम, रा0आ0म0 जयपुर	सदस्य
5. श्री के.सी. मीना, मुख्य अभियन्ता-द्वितीय, रा0आ0म0, जयपुर	सदस्य
6. श्री डी.सी. चौधरी, वि0स0 एवं मु0ले0, रा0आ0म0 जयपुर	सदस्य
7. श्रीमति इन्द्रा चौधरी प्रतिनिधि मुख्य नगर नियोजक, राज0 सरकार	सदस्य
8. श्री नत्थूराम, अति.मु.अभि (प्रथम) रा0आ0म0 जयपुर	सदस्य
9. श्री एस.आर. जोशी, अति.मु.अभि. (द्वितीय), रा0आ0म0, जोधपुर	सदस्य
10. श्री डी.के. माथुर, अति.मु.अभि (तृतीय), रा0आ0म0 जयपुर	सदस्य
11. श्री सीताराम, तक0 सहायक-मुख्य अभियन्ता (मुख्यालय) एवं उप आवासन आयुक्त,, राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर	सदस्य-सचिव

बैठक के प्रारम्भ में मुख्य अभियन्ता-मुख्यालय द्वारा कार्य समिति के सभी सदस्यों का स्वागत करते हुए, कार्य समिति के समक्ष रखे जाने वाले बिन्दुओं की संक्षिप्त विवेचन प्रस्तुत की। तदन्तर सदस्य-सचिव द्वारा कार्य समिति के समक्ष प्रस्तुत विचार बिन्दुओं पर कार्य समिति द्वारा विस्तृत विचार विमर्श पश्चात् निम्न निर्णय लिये गए:-

- Agenda No. 1 Confirmation of Minutes of the Works Committee meeting No. 5/2013-14 held on 04-03-2014
बैठक के प्रारम्भ-में दिनांक 04-03-2014 को आयोजित बैठक के कार्यवाही विवरण की सर्वसम्मति से पुष्टि की गई।
- Agenda No. 2 Action Taken Report - Works Committee meeting No. 5 /13-14 held on 04-03-2014
कार्य समिति की गत बैठक दिनांक 04-03-2014 की क्रियान्विति के संबंध में प्रस्तुत अनुपालना प्रतिवेदन का अवलोकन किया गया। बैठक में लिए गए निर्णयों पर की गई कार्यवाही पर संतोष व्यक्त किया गया।
- Agenda No. 3 Approval of Extra Item for Maintenance of H.O. Building at Jyoti Nagar, Jaipur
अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश संख्या 17,01,878.14 का दिया गया था। जिसमें रू0 1,45,762.35 का अतिरिक्त मद का कार्य करवाया गया। जो कार्यादेश का 8.56 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताए गए कारणों का विवेचन किया गया व स्वीकृति की अभिशंषा की गई। प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद में दिये गये तथ्यों को दृष्टिगत रखते हुये कार्य समिति द्वारा मै. श्री कृष्णा एन्टरप्राइजेज कम्पनी का अतिरिक्त मद राशि रू0 1,45,762.35 की स्वीकृति प्रदान की गई।

21/5/14

Agenda No. 4

Ex post facto Approval of Final deviation & Final Time ext. for Const. of HIG-34 Nos houses Zone-Iv, at Sector 7, I.G. Nagar, Jaipur M/s Onkar Lal

अति. मुख्य अभियन्ता तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य हेतु मण्डल द्वारा कार्यादेश रूपये 31693129.05 कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध संवेदक द्वारा कार्य रूपये 27459214.74 किया गया जो कार्यादेश का 13.35 प्रतिशत कम था। उक्त प्रकरण में 118 दिवस कार्य देरी से सम्पादित हुआ था। जिसमें से 69 दिवस मण्डल स्तर पर एवं 49 दिवस ठेकेदार के पार्ट पर देरी दर्शाई गई है। तत्कालीन अध्यक्ष राजस्थान आवासन मण्डल द्वारा कार्य समिति की स्वीकृति की प्रत्याशा में विचलन पत्र, समयावृद्धि की स्वीकृति प्रदान की। मुख्य अभियन्ता प्रथम द्वारा आदेश संख्या 27/10.09.2013 द्वारा स्वीकृति जारी की गई। विचलन पत्र एवं समयावधि प्रकरण में अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताये गये कारणों पर चर्चा की गई।

प्रस्तावानुसार विचलन पत्र में दिये गये तथ्यों को दृष्टिगत रखते हुये कार्य समिति द्वारा मै. ओंकार लाल का विचलन पत्र राशि रूपये 27459214.74 की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गई एवं समयावधि प्रकरण में संवेदक के पार्ट पर 49 दिवस की देरी मानते हुये शास्ती रु. 462425.00 की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गई।

Agenda No.5

Ex post facto Approval of splitting of water supply scheme at Suwana housing scheme, Bhilwara.

अति. मुख्य अभियन्ता तृतीय द्वारा अवगत कराया गया कि अलग-अलग प्रकृति के कार्य होने के कारण प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति के कार्य विभाजन निम्न प्रकार किये जाने की स्वीकृति प्रदान करने की अनुशंसा की गयी।

S.No.	Detail of work	Amount (Rs. in lacs)
1	Provision for water supply scheme including 3 years O&M	443.23
2	Electricity charges to be deposited to AVVNL as & when demand raised.	36.35
3	Additional O&M, T&P & misc. work as & when required.	18.65
	Total	498.23

उपरोक्त कार्य विभाजन की स्वीकृति तत्कालीन अध्यक्ष राजस्थान आवासन मण्डल द्वारा कार्य समिति की स्वीकृति की प्रत्याशा में दी गई जो कि कार्यालय आदेश संख्या 713/20.02.2014 द्वारा स्वीकृति जारी की गई। उक्तानुसार कार्य समिति द्वारा कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गयी।

Agenda No. 6

Spilting proposal for MIG-B 38 Nos Houses (SFS) at RHB Old Colony Hanumangarh

अति. मुख्य अभियन्ता जोधपुर द्वारा अवगत कराया गया कि उक्त आवासीय कॉलोनी में 38 आवासों हेतु प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति जारी की गई परन्तु मात्र 8 आवासों का पंजीकरण होने के कारण प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति के कार्य विभाजन निम्न प्रकार किये जाने की स्वीकृति प्रदान करने की अनुशंसा की गयी।



क्र.सं	कार्य का नाम	आवासों की संख्या एवं जोन	राशि (लाखों में)
1	मध्यम आयवर्ग-ब एस.एफ.एस पुरानी आवासीय योजना हनुमानगढ़	8 (जोन प्रथम)	111.45
2	मध्यम आयवर्ग-ब एस.एफ.एस पुरानी आवासीय योजना हनुमानगढ़	30 (जोन द्वितीय)	417.93
	कुल		529.38

उक्तानुसार कार्य समिति द्वारा कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गयी, शेष 30 आवासों का निर्माण कार्य पंजीकरण होने के पश्चात किये जाने हेतु अनुशंषा की गई।

Agenda No. 7

Tender for Const of park boundary wall parking space plantation & Road work for (G+3) affordable housing scheme at sector-29, Pratap Nagar, Sanganer, Jaipur (M/s R.M. Construction)

अतिरिक्त मुख्य अभियंता प्रथम ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु निविदाएं आमंत्रित की गयी जिसमें तीन निविदादाताओं द्वारा निविदाएं प्रस्तुत की गयी जिसमें न्यूनतम निविदा दाता मैसर्स आर.एम. कन्स्ट्रक्शन कम्पनी द्वारा बीएसआर 2013 पर 7.81 प्रतिशत कम दर दी गयी।

आवासीय अभियन्ता द्वारा उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 21.14 प्रतिशत अधिक आरएचबी बीएसआर 2013 पर आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 3.51 प्रतिशत कम बीएसआर 2013 पर कार्य समिति द्वारा स्वीकृत की गयी है। अतः प्राप्त न्यूनतम दरें आरटीपी एवं पूर्व स्वीकृत दरों से कम होने के कारण निविदा स्वीकृति की अनुशंषा की गयी।

कार्य समिति द्वारा विचारोत्परान्त निविदा बीएसआर 2013 पर 7.81 प्रतिशत कम पर वित्तीय स्वीकृति प्रदान की गई एवं तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गयी।

Agenda No. 8

Tender for Const of HIG 52 Nos flats (B+S+13 floor) Block-A at Sector-8 New Sanganer Road, Mansarovar Jaipur (M/s Eminent Colonizers)

अतिरिक्त मुख्य अभियंता तृतीय ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु निविदाएं आमंत्रित की गयी जिसमें एक निविदादाता मैसर्स एमीनेन्ट कॉलोनाईजर्स द्वारा बीएसआर 2013 पर 23.89 प्रतिशत अधिक दर दी गयी। इसके पश्चात् उक्त कार्य हेतु एकल निविदादाता द्वारा संशोधित दरें मांगी गयी जिसमें एकल निविदादाता द्वारा दरें 23.80 प्रतिशत अधिक दी गयी।

आवासीय अभियन्ता द्वारा तैयार की गयी आरटीपी दर 26.21 प्रतिशत अधिक आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 16.71 प्रतिशत अधिक बीएसआर 2013 पर कार्य समिति द्वारा स्वीकृत की गयी थी। अतः प्राप्त न्यूनतम दरें आरटीपी से कम किन्तु एवं पूर्व स्वीकृत दरों से अधिक होने के कारण निविदा पर निर्णय हेतु प्रस्तुत की गयी।

कार्य समिति द्वारा विचारोत्परान्त दरें अधिक मानते हुये निविदा को अस्वीकृत करने का निर्णय लिया गया एवं तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की

गयी।

Agenda No. 9

Tender for the Const of HIG-52 Nos flats (B+S+13 floor) Block-B at Sector-8 New Sanganer Road, Mansarovar Jaipur (M/s Eminent Colonizers)

अतिरिक्त मुख्य अभियंता तृतीय ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु निविदाएँ आमंत्रित की गयी जिसमें एक निविदादाता मैसर्स एमीनेन्ट कॉलोनाईजर्स द्वारा बीएसआर 2013 पर 23.89 प्रतिशत अधिक दर दी गयी। इसके पश्चात् उक्त कार्य हेतु एकल निविदादाता द्वारा संशोधित दरें मांगी गयी जिसमें एकल निविदादाता द्वारा दरें 23.80 प्रतिशत अधिक दी गयी।

आवासीय अभियन्ता द्वारा तैयार की गयी आरटीपी दर 26.21 प्रतिशत अधिक आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 16.71 प्रतिशत अधिक बीएसआर 2013 पर कार्य समिति द्वारा स्वीकृत की गयी थी। अतः प्राप्त न्यूनतम दरें आरटीपी से कम किन्तु एवं पूर्व स्वीकृत दरों से अधिक होने के कारण निविदा पर निर्णय हेतु प्रस्तुत की गयी।

कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त दरें अधिक मानते हुये निविदा को अस्वीकृत करने का निर्णय लिया गया एवं तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गयी।

Agenda No. 10

Approval of Final deviation & Extra Item for Const. of MIG-A 60 Nos Duplex Houses at Sector-9 Mansarovar, Jaipur (M/s Laddu ram Babulal)

अति. मुख्य अभियन्ता तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य हेतु मण्डल द्वारा रूपये 73866071.43 का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध संवेदक द्वारा कार्य रूपये 70868675.19 का कार्य किया गया जो कार्यादेश का 4.05 प्रतिशत कम था। संवेदक द्वारा राशि रू. 5283335.66 की अतिरिक्त मद की गयी जोकि कार्यादेश का 7.15 प्रतिशत थी। विचलन पत्र एवं अतिरिक्त मद प्रकरण में अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताये गये कारणों पर चर्चा की गई।

प्रस्तावानुसार विचलन पत्र एवं अतिरिक्त मद में दिये गये तथ्यों को दृष्टिगत रखते हुये कार्य समिति द्वारा मैसर्स लड्डूराम बाबूलाल का विचलन पत्र राशि रूपये 70868675.19 का एवं अतिरिक्त मद राशि रू0 5283335.66 की स्वीकृति प्रदान की गई।

Agenda No 11

Tender for development works at group housing scheme MIG-B 240 Nos (S+6) flats at Sector-18, Pratap.Nagar, Sanganer, Jaipur. (M/s Mohan lal construction Co.)

अतिरिक्त मुख्य अभियंता प्रथम ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु निविदाएँ आमंत्रित की गयी जिसमें 9 निविदादाताओं द्वारा निविदाएँ प्रस्तुत की गयी जिसमें से सात निविदादाताओं की तकनीकी बिड स्वीकृत की गई। जिसमें मैसर्स मोहन लाल कन्स्ट्रक्शन कम्पनी द्वारा बीएसआर 2013 पर 11.91 प्रतिशत कम दर दी गयी जो न्यूनतम निविदादाता है।

आवासीय अभियन्ता द्वारा तैयार की गयी आरटीपी अनुसार दर 24.74 प्रतिशत अधिक आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 3.51 प्रतिशत कम



बीएसआर 2013 पर कार्य समिति द्वारा स्वीकृत की गयी थी। अतः प्राप्त न्यूनतम दरें आरटीपी एवं पूर्व स्वीकृत दरों से कम होने के कारण निविदा स्वीकृति की अनुशंसा की गयी।

कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त निविदा बीएसआर 2013 पर 11.91 प्रतिशत कम पर वित्तीय स्वीकृति प्रदान की गई एवं तकनीकी स्वीकृति की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गयी एवं तृतीय पक्ष निरीक्षण करवाये जाने हेतु निर्देश प्रदान किये गए।

Agenda No 12

Approval of Final deviation for Const. of Community Centre, Boundary wall & Guard room at Mewar Apartment, Sector-15, Pratap Nagar, Jaipur (M/s Mohan lal construction Co.)

अति. मुख्य अभियन्ता प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य हेतु मण्डल द्वारा कार्यादेश रूपये 5567735.80 कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध संवेदक द्वारा कार्य रूपये 6040255.35 किया गया जो कार्यादेश का 8.49 प्रतिशत अधिक था। विचलन पत्र में अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताये गये कारणों पर चर्चा की गई।

प्रस्तावानुसार विचलन पत्र में दिये गये तथ्यों को दृष्टिगत रखते हुये कार्य समिति द्वारा मै. मोहन लाल कन्स्ट्रक्शन कम्पनी का विचलन पत्र राशि रूपये 70868675.19 स्वीकृति प्रदान की गई।

Agenda No 13

Tender for the const fo Gharonda 136 Nos Ews 41 Nos LIG 59 Nos & MIG-A 08 Nos houses at Mangrol (Distt. Baran) (M/s Indoliya construction)

अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता प्रथम ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु निविदाएं आमंत्रित की गयी जिसमें 4 निविदादाताओं द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी जिसमें से तीन निविदादाताओं की तकनीकी बिड स्वीकृत की गयी। पैसर्स इन्दोलिया कन्स्ट्रक्शन द्वारा बीएसआर 2012 पर 29.91 प्रतिशत अधिक दर दी गयी जो कि न्यूनतम निविदादाता है।

आवासीय अभियन्ता द्वारा तैयार की गयी आरटीपी दर 49.41 प्रतिशत अधिक आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 21.00 प्रतिशत अधिक बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी है, जो बीएसआर 2012 पर 35.18 प्रतिशत के बराबर है। अतः प्राप्त न्यूनतम दरें आरटीपी एवं पूर्व स्वीकृत दरों से कम होने के कारण निविदा स्वीकृति की अनुशंसा की गयी।

समिति द्वारा विचारोपरान्त निविदा बीएसआर 2012 पर 29.91 प्रतिशत अधिक पर वित्तीय स्वीकृति प्रदान की गई एवं तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गयी।

W 21/11/13

Agenda No 14

Tender for Const of office of RWL for LIG, MIG-A, MIG-B and HIG Block at Pratap Apartment, Sector-29, Pratap Nagar, Sanganer, Jaipur (M/s Udai Enterprises)

अतिरिक्त मुख्य अभियंता प्रथम ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु निविदाएं आगंत्रित की गयी जिसमें एकल निविदादाता मैसर्स उदय एन्टरप्राइजेज द्वारा निविदा प्रस्तुत की गयी, जो कि बीएसआर 2013 पर 13.71 प्रतिशत अधिक है। इसके पश्चात् उक्त कार्य हेतु एकल निविदादाता द्वारा संशोधित दरें मांगी गयी जो 13.61 प्रतिशत अधिक दी गयी।

आवासीय अभियन्ता द्वारा तैयार की गयी आरटीपी अनुसार दर 25.74 प्रतिशत अधिक आंकी गयी। चर्चा के दौरान ध्यान में लाया गया कि पूर्व में इसी प्रकार का कोई कार्य नहीं करवाया गया है। अतः प्राप्त न्यूनतम दरें आरटीपी से कम होने के कारण निविदा पर निर्णय हेतु प्रस्तुत की गयी।

कार्य समिति द्वारा विचारोत्पन्नत मैसर्स उदय एन्टरप्राइजेज द्वारा प्रस्तुत संशोधित दर बीएसआर 2013 पर 13.61 प्रतिशत अधिक स्वीकृत करने का निर्णय लिया गया एवं तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गयी।

Agenda No 15

Approval of Final deviation. Extra Item & Final time extension for Const. of MIG-A (G+3) 40 Nos. flats at Shiv Singhpura, Sikar (M/s Ganesh Narain Sharma)

अति. मुख्य अभियन्ता तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य हेतु मण्डल द्वारा कार्यादेश रूपये 31422143.44 कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध संवेदक द्वारा कार्य रूपये 26001298.01 किया गया जो कार्यादेश का 17.25 प्रतिशत कम था इसके अतिरिक्त संवेदक से राशि रु. 1161814.89 के अतिरिक्त आईटम करवाये गए जो कार्यादेश का 3.70 प्रतिशत है। उक्त प्रकरण में 60 दिवस कार्य देरी से सम्पादित हुआ था। जिसमें से 61 दिवस मण्डल स्तर पर देरी दर्शाई गई है। विचलन पत्र, अतिरिक्त आईटम एवं समयावधि प्रकरण में अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताये गये कारणों पर चर्चा की गई।

प्रस्तावानुसार विचलन पत्र, अतिरिक्त आईटम एवं समयावधि प्रकरण में दिये गये तथ्यों को दृष्टिगत रखते हुये कार्य समिति द्वारा मै. गणेश नारायण शर्मा का विचलन पत्र राशि रूपये 26001298.01 एवं अतिरिक्त आईटम राशि रु. 1161814.89 की स्वीकृति प्रदान की गई एवं समयावधि प्रकरण में मंडल स्तर पर अधिक बरसात के कारण 15 दिवस दर्शायी गयी देरी को स्वीकार नहीं किया गया। अतः संवेदक के पार्ट पर 14 दिवस की देरी मानते हुये शास्ती लगाते हुये स्वीकृति प्रदान की गई।

Agenda No 16

Approval of Deviation Statement & Extra Items slip for Const. of MIG-A 98 Nos houses at Sector-7 Pratap Nagar, Jaipur (M/s Lakhlan & Qureshi construction Co.)

अति. मुख्य अभियन्ता प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य हेतु मण्डल द्वारा कार्यादेश रूपये 62315347.62 कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध संवेदक द्वारा कार्य रूपये 69451472.22 किया गया जो कार्यादेश का 11.47 प्रतिशत अधिक था।

संवेदक से राशि रू. 6445192.63 के अतिरिक्त आईटम करवाये गए जो कि कार्यादेश का 10.34 प्रतिशत थी। विचलन पत्र एवं अतिरिक्त आईटम प्रकरण में अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताये गये कारणों पर चर्चा की गई।

प्रस्तावानुसार विचलन पत्र एवं अतिरिक्त आईटम में दिये गये तथ्यों को दृष्टिगत रखते हुये कार्य समिति द्वारा मै. लाखलान एण्ड कुरैशी कन्स्ट्रक्शन कम्पनी का विचलन पत्र राशि रूपये 69451472.22 का एवं अतिरिक्त मद राशि रू0 6445192.63 की स्वीकृति प्रदान की गई।

Agenda No 17

Bid for Const. of Drain, Culvery work, Park & OCS Boundary Walls, Interlocking & Commercial Complex work at Senth Segwa, Chittorgarh. (M/s Abir construction)

अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता तृतीय ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु निविदाएं आमंत्रित की गयी जिसमें एकल निविदादाता मैसर्स आबीर कन्स्ट्रक्शन द्वारा निविदा प्रस्तुत की गयी। जो कि बीएसआर 2013 पर 5.11 प्रतिशत कम है।

आवासीय अभियन्ता द्वारा तैयार की गयी आरटीपी अनुसार दर 12.12 प्रतिशत अधिक आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार का कोई कार्य चित्तौडगढ़ में नहीं करवाया गया है। अतः प्राप्त न्यूनतम दरें आरटीपी से कम होने के कारण निविदा स्वीकृति पर निर्णय हेतु प्रस्तुत की गयी। समिति द्वारा विचारोपरान्त मैसर्स आबीर कन्स्ट्रक्शन द्वारा प्रस्तुत दर बीएसआर 2013 पर 5.11 प्रतिशत कम स्वीकृत करने का निर्णय लिया गया एवं तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गयी।

Agenda No 18

Apapproval of deviation Statement Extra Items Slip & Final Time Extension for Const. of MIG-A SFS (Duplex) 53 Nos houses at sector 7, Pratap Nagar, Jaipur M/s Kumawat Contractors

अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश राशि रू. 34718246.52 का दिया गया था। जिसके विरुद्ध संवेदक द्वारा राशि रू. 34638791.69 का कार्य किया गया जो कार्यादेश का 0.23 प्रतिशत कम है। उक्त कार्य में ठेकेदार से 3468095.35 रू. की अतिरिक्त आईटम करवाये गये करवाई गई जो कार्यादेश की 9.98 प्रतिशत है। इसके अतिरिक्त ठेकेदार द्वारा 37 दिवस कार्य देरी से सम्पादित किया गया। जिसके कारण समयवधि प्रकरण में दर्शाये गये है। एजेण्डा नोट में दिये गये तथ्यों में अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा दी गई जानकारी के दृष्टिगत समिति द्वारा प्रकरण पर चर्चा की गई।

कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त विचलन पत्र राशि रू. 34638791.69 जो कि कार्यादेश का 0.23 प्रतिशत कम है एवं अतिरिक्त मद राशि रू. 3468095.35 जो कि कार्यादेश का 9.98 प्रतिशत है एवं समयवधि प्रकरण 37 दिवस मण्डल स्तर पर देरी मानते हुये बिना शास्ती के स्वीकृति प्रदान की गई।

Agenda No. 19

Aproval of Deviation Statement Extra Items Slip & Final Time Extension for Const. of MIG-A SFS (Duplex) 79 Nos houses Zone-I at sector-7, Pratap Nagar, Jaipur M/s Kumawat Contractors

अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश राशि रू. 52005764.04 का दिया गया था। जिसके विरुद्ध संवेदक द्वारा राशि रू. 53504054.77 का कार्य किया गया जो कार्यादेश का 2.88 प्रतिशत अधिक है। उक्त कार्य में ठेकेदार द्वारा 5349621.75 रू. की अतिरिक्त आईटम करवाये गए जो कार्यादेश की 10.28 प्रतिशत है। इसके अतिरिक्त ठेकेदार द्वारा 136 दिवस कार्य देरी से सम्पादित किया गया। जिसके कारण समयावधि प्रकरण में दर्शाये गये हैं। प्रस्ताव में दिये गये तथ्यों में अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा दी गई जानकारी के दृष्टिगत समिति द्वारा प्रकरण पर चर्चा की गई।

कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त विचलन पत्र राशि रू. 53504054.77 जो कि कार्यादेश का 2.88 प्रतिशत अधिक है एवं अतिरिक्त मद राशि रू. 5349621.75 जो कि कार्यादेश का 10.28 प्रतिशत है एवं समयावधि प्रकरण 136 दिवस मण्डल स्तर पर देरी मानते हुये बिना शास्ती के स्वीकृति प्रदान की गई।

Agenda No. 20

Aproval of Deviation Statement Extra Items Slip & Final Time Extension for Const. of MIG-A SFS (Duplex) 68 Nos houses Zone-II at sector-7, Pratap Nagar, Jaipur M/s Kumawat Contractor

अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश राशि रू. 45072860.80 का दिया गया था। जिसके विरुद्ध संवेदक द्वारा राशि रू. 47265354.39 का कार्य किया गया जो कार्यादेश का 4.86 प्रतिशत अधिक है। उक्त कार्य में ठेकेदार द्वारा 4808311.33 रू. की अतिरिक्त मद करवाई गई जो कार्यादेश की 10.66 प्रतिशत है। इसके अतिरिक्त ठेकेदार द्वारा 136 दिवस कार्य देरी से सम्पादित किया गया। जिसके कारण समयावधि प्रकरण में दर्शाये गये हैं। प्रस्ताव में दिये गये तथ्यों एवं अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा दी गई जानकारी के दृष्टिगत समिति द्वारा प्रकरण पर चर्चा की गई।

कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त विचलन पत्र राशि रू. 47265354.39 जो कि कार्यादेश का 4.86 प्रतिशत अधिक है एवं अतिरिक्त मद राशि रू. 4808311.33 जो कि कार्यादेश का 10.66 प्रतिशत है एवं समयावधि प्रकरण 136 दिवस मण्डल स्तर पर देरी मानते हुये बिना शास्ती के स्वीकृति प्रदान की गई।

Agenda No. 21

Aproval of Deviation Statement Extra Items Slip & Final Time Extension for Const. of MIG-A SFS (Duplex) 86 Nos houses Zone-III at sector-7, Pratap Nagar, Jaipur M/s Kumawt Contractor

अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश राशि रू. 56613869.70 का दिया गया था। जिसके विरुद्ध संवेदक द्वारा राशि रू. 60763936.08 का कार्य किया गया जो कार्यादेश का 7.33 प्रतिशत अधिक है।



उक्त कार्य में ठेकेदार द्वारा 5928705.05 रू. की अतिरिक्त मद करवाई गई जो कार्यादेश की 10.47 प्रतिशत है। इसके अतिरिक्त ठेकेदार द्वारा 136 दिवस कार्य देरी से सम्पादित किया गया। जिसके कारण समयावधि प्रकरण में दर्शाये गये हैं। प्रस्ताव में दिये गये तथ्यों एवं अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा दी गई जानकारी के दृष्टिगत समिति द्वारा प्रकरण पर चर्चा की गई।

कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त विचलन पत्र राशि रू. 60763936.08 जो कि कार्यादेश का 7.33 प्रतिशत अधिक है एवं अतिरिक्त मद राशि रू. 5928705.05 जो कि कार्यादेश का 10.47 प्रतिशत है एवं समयावधि प्रकरण 136 दिवस मण्डल स्तर पर देरी मानते हुये बिना शास्ती के स्वीकृति प्रदान की गई।

Agenda No. 22

Approval of Final deviation Extra Item & Final Time extension for Const. of MIG-B 117 Nos houses at Sector 11, I.G. Nagar, Jaipur M/s Triangle Engineers Pvt. Ltd.

अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश राशि रू. 105266822.34 का दिया गया था। जिसके विरुद्ध संवेदक द्वारा राशि रू. 105970981.84 का कार्य किया गया जो कार्यादेश का 0.67 प्रतिशत अधिक है। उक्त कार्य में ठेकेदार द्वारा 14978196.55 रू. की अतिरिक्त मद करवाई गई जो कार्यादेश की 14.23 प्रतिशत है। इसके अतिरिक्त ठेकेदार द्वारा 45 दिवस कार्य देरी से सम्पादित किया गया। जिसके कारण समयावधि प्रकरण में दर्शाये गये हैं। प्रस्ताव में दिये गये तथ्यों एवं अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा दी गई जानकारी के दृष्टिगत समिति द्वारा प्रकरण पर चर्चा की गई।

कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त विचलन पत्र राशि रू. 105970981.84 जो कि कार्यादेश का 0.67 प्रतिशत अधिक है एवं अतिरिक्त मद राशि रू. 14978196.55 जो कि कार्यादेश का 14.23 प्रतिशत है एवं समयावधि प्रकरण 45 दिवस मण्डल स्तर पर देरी मानते हुये बिना शास्ती के स्वीकृति प्रदान की गई।

Agenda No. 23

Approval of Final deviation Extra Item & Final Time extension for Const. of MIG-B 100 Nos houses at Sector 7, I.G. Nagar, Jaipur M/s Triangle Engineer Pvt. Ltd.

अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश राशि रू. 69091367.05 का दिया गया था। जिसके विरुद्ध संवेदक द्वारा राशि रू. 66599618.07 का कार्य किया गया जो कार्यादेश का 0.61 प्रतिशत Saving में है। उक्त कार्य में ठेकेदार द्वारा 2477394.68 रू. की अतिरिक्त मद करवाई गई जो कार्यादेश की 3.59 प्रतिशत है। इसके अतिरिक्त ठेकेदार द्वारा 29 दिवस कार्य देरी से सम्पादित किया गया। जिसके कारण समयावधि प्रकरण में दर्शाये गये हैं। प्रस्ताव में दिये गये तथ्यों एवं अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा दी गई जानकारी के दृष्टिगत समिति द्वारा प्रकरण पर चर्चा की गई।

कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त विचलन पत्र राशि रू. 66599618.07 जो कि कार्यादेश का 0.67 प्रतिशत अधिक है एवं अतिरिक्त मद राशि रू. 2477394.68 जो कि कार्यादेश का 3.59 प्रतिशत है एवं समयावधि प्रकरण 29 दिवस मण्डल स्तर पर देरी मानते हुये बिना शास्ती के स्वीकृति प्रदान की गई।



Agenda No. 24

Approval of Deviation Statement & Extra Item slip for Const of MIG-A SFS (Duplex) 35 Nos houses at Sector-7 Pratap Nagar, Sanganer, Jaipur M/s Jagdish Narayan Patel

अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश राशि रू. 29113020.94 का दिया गया था। जिसके विरुद्ध संवेदक द्वारा राशि रू. 31072800.65 का कार्य किया गया जो कार्यादेश का 6.73 प्रतिशत अधिक है। उक्त कार्य में ठेकेदार द्वारा 2737719.51 रू. की अतिरिक्त मद करवाई गई जो कार्यादेश की 9.40 प्रतिशत है। प्रस्ताव में दिये गये तथ्यों एवं अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा दी गई जानकारी के दृष्टिगत समिति द्वारा प्रकरण पर चर्चा की गई।

कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त विचलन पत्र राशि रू. 31072800.65 जो कि कार्यादेश का 6.73 प्रतिशत अधिक है एवं अतिरिक्त मद राशि रू. 2737719.51 जो कि कार्यादेश का 9.40 प्रतिशत की स्वीकृति प्रदान की गई।

Agenda No. 25

Approval of Deviation Statement & Extra Item slip for Construction of EWS (G+3) 128 Nos flts Zone-A at Sector-29, Pratap Nagar, Sanaganer, Jaipur M/s Laddu Ram Babulal

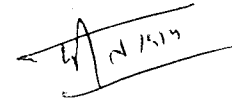
अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश राशि रू. 55452528.07 का दिया गया था। जिसके विरुद्ध संवेदक द्वारा राशि रू. 53469144.99 का कार्य किया गया जो कार्यादेश का 3.81 प्रतिशत (सेविंग) सेविंग में है। उक्त कार्य में ठेकेदार द्वारा 1507064.42 रू. की अतिरिक्त मद करवाई गई जो कार्यादेश की 2.72 प्रतिशत है। प्रस्ताव में दिये गये तथ्यों एवं अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा दी गई जानकारी के दृष्टिगत समिति द्वारा प्रकरण पर चर्चा की गई।

कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त विचलन पत्र राशि रू. 53469144.99 जो कि कार्यादेश का 3.81 प्रतिशत Saving में है एवं अतिरिक्त मद राशि रू. 1507064.42 जो कि कार्यादेश का 2.72 प्रतिशत की स्वीकृति प्रदान की गई।

Agenda No. 26

Tender for construction of MIG I 88 nos flats (S+11) Ph II Zone I at sector 18 Pratap Nagar Jaipur M/s Triangle Engineers Pvt. Ltd.

अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता प्रथम ने बताया कि सैक्टर 18, प्रताप नगर जयपुर में मध्यम आय वर्ग अ के 88 (S+11) बहुमंजिले आवासों के निर्माण कार्य हेतु मण्डल बी.एस.आर 2013 पर आरटीपी 20.35 प्रतिशत अधिक आंकी गई है। न्यूनतम निविदा दाता मैसर्स ट्राईगल इंजिनियर्स प्रा०लि० द्वारा उक्त कार्य हेतु दर 10.50 प्रतिशत अधिक दी गई है। हाल ही में प्रताप नगर सैक्टर 8 में मैसर्स प्रभुदयाल कनौजियों को मध्यम आय वर्ग ब फ्लैट (S+11) की निविदाये कार्य समिति की बैठक संख्या 4/2013-14 दिनांक 06.02.2014 के द्वारा मण्डल की बीएसआर 2013 पर 16.71 प्रतिशत अधिक दर स्वीकृत की गई। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा न्यूनतम निविदा दाता मैसर्स ट्राईगल इंजिनियर्स प्रा०लि० के मण्डल की बीएसआर 2013 पर 10.50 प्रतिशत अधिक पर स्वीकृति हेतु अनुशंसा की गई।

A handwritten signature in black ink, followed by the date '21/11/14' written in a similar style.

समिति द्वारा विचारोपरान्त न्यूनतम निविदा दाता द्वारा मैसर्स ट्राईगल इंजिनियर्स प्रा०लि० को मण्डल की बीएसआर 2013 पर 10.50 प्रतिशत अधिक दर पर दिये जाने की स्वीकृति प्रदान की गई एवं तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करने का निर्णय लिया गया।

Agenda No. 27

Approval of final deviation and extra items for external electrification, shifting and street light work at RHB colony Nasirabad Ajmer M/s Pooja .Electricals Jaipur

अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश राशि रू. 3488864.58 का दिया गया था। जिसके विरुद्ध संवेदक द्वारा राशि रू. 5136104.26 का कार्य किया गया जो कार्यादेश का 47.21 प्रतिशत अधिक है। प्रस्ताव में दिये गये तथ्यों एवं अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा दी गई जानकारी के दृष्टिगत समिति द्वारा प्रकरण पर चर्चा की गई।

कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त उक्त प्रकरण में 47.21 प्रतिशत अधिक दर के विचलन राशि पर विस्तृत कारणों सहित अगली कार्य समिति की बैठक में पुनः प्रस्तुत करने का निर्णय लिया गया।

Agenda No. 28

Approval of final deviation and extra items for external electrification, street light work at Nainwa Bundi M/s Pooja Electrical Jaipur

अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश राशि रू. 1292892.41 का दिया गया था। जिसके विरुद्ध संवेदक द्वारा राशि रू. 1539895.57 का कार्य किया गया जो कार्यादेश का 19.10 प्रतिशत अधिक है। उक्त कार्य में ठेकेदार द्वारा 138405.95 रू. की अतिरिक्त मद करवाई गई जो कार्यादेश की राशि का 10.70 प्रतिशत है। प्रस्ताव में दिये गये तथ्यों एवं अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा दी गई जानकारी के दृष्टिगत समिति द्वारा प्रकरण पर चर्चा की गई।

कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त विचलन पत्र राशि रू. 1539895.57 जो कि कार्यादेश का 19.10 प्रतिशत अधिक है एवं अतिरिक्त मद राशि रू. 138405.95 जो कि कार्यादेश का 10.70 प्रतिशत है, की स्वीकृति प्रदान करने का निर्णय लिया गया।

Agenda No. 29

Tender for construction of MIG I 88 nos flats (S+11) Ph II Zone II at sector 18 Pratap Nagar Jaipur M/s Guman Builders & Developers Pvt. Ltd.

अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता प्रथम ने बताया कि सैक्टर 18, प्रताप नगर फेज-2 जोन-2 जयपुर में मध्यम आय वर्ग अ के 88 (S+11) बहुमंजिले आवासों के निर्माण कार्य हेतु मण्डल बी.एसआर 2013 पर आरटीपी 20.35 प्रतिशत अधिक आंकी गई है। न्यूनतम निविदा दाता मैसर्स गुमन बिल्डर्स एण्ड डवलपर्स प्राईवेट लि० द्वारा उक्त कार्य हेतु दर 13.31 प्रतिशत अधिक दी गई है। संवेदक द्वारा नेगोशियेशन के पश्चात भी दर कम नहीं की गई है। हाल ही में प्रताप नगर सैक्टर 8 में मैसर्स प्रभुदयाल कनौजियों को मध्यम आय वर्ग ब फ्लैट (S+11) की निविदाये कार्य समिति की बैठक संख्या 4/2013-14 दिनांक 06.02.2014 के

4/21/17

द्वारा मण्डल की बीएसआर 2013 पर 16.71 प्रतिशत अधिक दर स्वीकृत की गई। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा न्यूनतम निविदा दाता मैसर्स गुमान बिल्डर्स एण्ड डवलपर्स प्रा०लि० को मण्डल की बीएसआर 2013 पर 13.31 प्रतिशत अधिक दर निर्णय करने हेतु प्रस्तुत की गई।

कार्य समिति द्वारा विचरोपरान्त न्यूनतम निविदा दाता द्वारा मैसर्स गुमान बिल्डर्स एण्ड डवलपर्स प्राईवेट लि० को मण्डल की बीएसआर 2013 पर 13.31 प्रतिशत अधिक दर पर दिये जाने की स्वीकृति प्रदान की गई एवं तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करने का निर्णय लिया गया।

Agenda No 30 Tender for construction of HIG 17 nos and MIG B 24 nos(for SFS 2013) Ph II sector 8 Pratap Nagar Sanganer Jaipur (M/s Rakesh Construction Co.)

अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता प्रथम ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु निविदाएं आमंत्रित की गयी जिसमें 8 निविदादाताओं द्वारा निविदाएं प्रस्तुत की गयी जिसमें से सात निविदादाताओं की तकनीकी बिड स्वीकृत की गयी। जिसमें मैसर्स राकेश कन्स्ट्रक्शन कम्पनी द्वारा बीएसआर 2013 पर 4.11 प्रतिशत अधिक दर दी गयी जो कि न्यूनतम निविदादाता है।

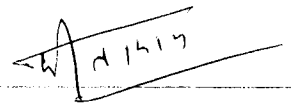
आवासीय अभियन्ता द्वारा तैयार की गयी आरटीपी अनुसार दर 24.12 प्रतिशत अधिक आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 2.91 प्रतिशत कम बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी है। अतः प्राप्त न्यूनतम दरें आरटीपी से कम होने एवं बाजार दरों को मध्यनजर रखते हुये निविदा स्वीकृति की अनुशंसा की गयी।

कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त निविदा बीएसआर 2013 पर 4.11 प्रतिशत अधिक पर वित्तीय स्वीकृति प्रदान की गई एवं तकनीकी बिड स्वीकृति की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गयी।

Agenda No 31 Approval of final deviation for external electrification, street light work at sector 10 Indira Gandhi Nagar Jaipur (M/s Pooja Electricals)

अति. मुख्य अभियन्ता प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य हेतु मण्डल द्वारा कार्यादेश रूपये 1084436.22 कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध संवेदक द्वारा कार्य रूपये 1266776.08 किया गया जो कार्यादेश का 16.81 प्रतिशत अधिक था। विचलन पत्र में अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताये गये कारणों पर चर्चा की गई।

प्रस्तावानुसार विचलन पत्र में दिये गये तथ्यों को दृष्टिगत रखते हुये कार्य समिति द्वारा मै. पूजा इलेक्ट्रीकल्स का विचलन पत्र राशि रूपये 1266776.08 की स्वीकृति प्रदान की गई।



Agenda No 32 Tender for construction of MIG I 88 nos flats (S+11) Ph II Zone IV at sector 18 Pratap Nagar Jaipur (M/s Guman Builders & Developers Pvt. Ltd.)

अतिरिक्त मुख्य अभियंता प्रथम ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु निविदाएँ आमंत्रित की गयी जिसमें 5 निविदादाताओं द्वारा निविदाएँ प्रस्तुत की गयी जिसमें से पांच निविदादाताओं की तकनीकी बिड स्वीकृत की गयी। जिसमें न्यूनतम निविदा दाता मैसर्स गुमान बिल्डर्स एण्ड डवलपर्स प्रा.लि. द्वारा बीएसआर 2013 पर 13.31 प्रतिशत अधिक दर दी गयी।

आवासीय अभियन्ता द्वारा तैयार की गयी आरटीपी अनुसार दर 20.35 प्रतिशत अधिक आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 16.61 प्रतिशत अधिक बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी है। अतः प्राप्त न्यूनतम दरें आरटीपी एवं पूर्व स्वीकृत दरों से कम होने के कारण निविदा स्वीकृति की अनुशंसा की गयी। कार्य समिति द्वारा विचारोपपरान्त निविदा बीएसआर 2013 पर 13.31 प्रतिशत अधिक पर वित्तीय स्वीकृति प्रदान की गई एवं तकनीकी स्वीकृति की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गयी।

Agenda No 33 Tender for construction of Water Supply scheme including 3 years O & M at RHB colony Suwana Bhilwara (M/s Jagdish Prasad Agarwal)

अतिरिक्त मुख्य अभियंता तृतीय ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु निविदाएँ आमंत्रित की गयी जिसमें दो निविदादाताओं द्वारा निविदाएँ प्रस्तुत की गयी किन्तु तकनीकी बिड में एक निविदा दाता मैसर्स जगदीश प्रसाद अग्रवाल ही राफल हुये। जिनकी दर बीएसआर 2013 पर 0.01 प्रतिशत कम दर दी गयी।

आवासीय अभियन्ता द्वारा तैयार की गयी आरटीपी अनुसार दर 13.36 प्रतिशत अधिक आंकी गयी।

कार्य समिति द्वारा विचारोपपरान्त मैसर्स जगदीश प्रसाद अग्रवाल द्वारा प्रस्तुत दर बीएसआर 2013 पर 0.01 प्रतिशत कम संचालक मण्डल की बैठक की प्रत्याशा में स्वीकृत करने का निर्णय लिया गया एवं तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गयी।

Agenda No 34 Tender for construction of MIG I 88 nos flats (S+11) Ph II Zone III at sector 18 Pratap Nagar Jaipur (M/s Nirman)

अतिरिक्त मुख्य अभियंता प्रथम ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु निविदाएँ आमंत्रित की गयी जिसमें 8 निविदादाताओं द्वारा निविदाएँ प्रस्तुत की गयी जिसमें से आठ निविदादाताओं की तकनीकी बिड स्वीकृत की गयी। जिसमें न्यूनतम निविदा दाता मैसर्स निर्माण द्वारा बीएसआर 2013 पर 11.90 प्रतिशत अधिक दर दी गयी।

आवासीय अभियन्ता द्वारा तैयार की गयी आरटीपी अनुसार दर 20.35 प्रतिशत अधिक आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 16.71 प्रतिशत अधिक बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी है। अतः प्राप्त न्यूनतम दरें आरटीपी एवं पूर्व स्वीकृत दरों से कम होने के कारण निविदा स्वीकृति की अनुशंसा की गयी। कार्य समिति द्वारा विचारोपपरान्त निविदा बीएसआर 2013 पर 11.90 प्रतिशत अधिक पर वित्तीय स्वीकृति प्रदान की गई एवं तकनीकी स्वीकृति की कार्योत्तर


स्वीकृति प्रदान की गयी।

Agenda No. 35

Approval of final deviation and final time extention for construction of EWS 110 nos complete houses at Balwa Road Nagaur (M/s K.D. Builders)


अति. मुख्य अभियन्ता जोधपुर ने बताया कि उक्त कार्य हेतु मण्डल द्वारा कार्यादेश रूपये 18748474.27 कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध संवेदक द्वारा कार्य रूपये 18756239.96 किया गया जो कार्यादेश का 0.04 प्रतिशत अधिक था उक्त प्रकरण में 271 दिवस कार्य देरी से सम्पादित हुआ था। जिसमें से 271 दिवस मण्डल स्तर पर देरी दशाई गई है। विचलन पत्र एवं समयावधि प्रकरण में अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताये गये कारणों पर चर्चा की गई। प्रस्तावानुसार विचलन पत्र एवं समयावधि प्रकरण में दिये गये तथ्यों को दृष्टिगत रखते हुये कार्य समिति द्वारा गै. कं.डी. विल्डर्स का विचलन पत्र राशि रूपये 18756239.96 को स्वीकृति प्रदान की गई एवं समयावधि प्रकरण में मंडल स्तर पर मानते हुये बिना शास्ती के 271 दिवस की देरी स्वीकृत की गयी।

समिति की बैठक माननीय अध्यक्ष महोदय को धन्यवाद ज्ञापित करते हुये समाप्त की गयी।


सदस्य सचिव कार्य समिति एवं
तकनीकी सहायक-मुख्य अभियन्ता (मुख्यालय)

प्रतिलिपि सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है :-

- 1- निजी सचिव अध्यक्ष, राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर।
- 2- निजी सचिव-आवासन आयुक्त, राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर।
- 3- निजी सचिव-मुख्य अभियन्ता-प्रथम, द्वितीय, मुख्यालय, राज0आ0मं0, जयपुर।
- 4- निजी सहायक-मुख्य नगर नियोजक, राजस्थान सरकार, जयपुर।
- 5- वित्तीय सलाहकार एवं मुख्य लेखाधिकारी, राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर।
- 6- अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-प्रथम, तृतीय, जयपुर, जोधपुर, राज0आ0मं0।


सदस्य सचिव कार्य समिति एवं
तकनीकी सहायक-मुख्य अभियन्ता (मुख्यालय)