

राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर

क्रमांक: TACE(HQ)&MS(WC)/2013-14/170

दिनांक 1 ^{Sept} अगस्त, 2014

कार्यवाही विवरण

कार्य समिति बैठक संख्या 02 / 2014-15

दिनांक : 13.08.2014

कार्य समिति की बैठक दिनांक 13.08.2014 को सांय: 04.30 बजे माननीय अध्यक्ष, राजस्थान आवासन मण्डल की अध्यक्षता में बोर्ड रूम में सम्पन्न हुई। बैठक में निम्न अधिकारी उपस्थित हुए :-

1. श्री अशोक जैन, अध्यक्ष, राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर	अध्यक्ष
2. श्री आनन्द कुमार, आवासन आयुक्त, रा0आ0म0, जयपुर	सदस्य
3. श्री आर.के. भट्ट, मुख्य अभियन्ता (मुख्यालय), रा0आ0म0, जयपुर	सदस्य
4. श्री जी.एस.बाघेला, मुख्य अभियन्ता-प्रथम, रा0आ0म0 जयपुर	सदस्य
5. श्री के.सी. मीना, मुख्य अभियन्ता-द्वितीय, रा0आ0म0, जयपुर	सदस्य
6. श्री डी.सी. चौधरी, वि0स0 एवं मु0ले0, रा0आ0म0 जयपुर	सदस्य
7. श्री नत्थूराम, अति.मु.अभि (प्रथम) रा0आ0म0 जयपुर	सदस्य
8. श्री एस.आर. जोशी, अति.मु.अभि. रा0आ0म0, जोधपुर	सदस्य
9. श्री डी.के. माथुर, अति.मु.अभि (तृतीय), रा0आ0म0 जयपुर	सदस्य
10. श्री सीताराम, तक0 सहायक-मुख्य अभियन्ता (मुख्यालय) एवं उप आवासन आयुक्त,, राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर	सदस्य-सचिव

बैठक के प्रारम्भ में मुख्य अभियन्ता-मुख्यालय द्वारा कार्य समिति के सभी सदस्यों का स्वागत करते हुए, कार्य समिति के समक्ष रखे जाने वाले बिन्दुओं की संक्षिप्त विवेचन प्रस्तुत की। तदन्तर सदस्य-सचिव द्वारा कार्य समिति के समक्ष प्रस्तुत विचार बिन्दुओं पर कार्य समिति द्वारा विस्तृत विचार विमर्श पश्चात् निम्न निर्णय लिये गए:-

Agenda No. 1	Confirmation of Minutes of the Works Committee meeting No. 1/2014-15 held on 28-05-2014 बैठक के प्रारम्भ में दिनांक 28-05-2014 को आयोजित बैठक के कार्यवाही विवरण की सर्वसम्मति से पुष्टि की गई।
Agenda No. 2	Action Taken Report - Works Committee meeting No. 01 /14-15 held on 28-05-2014 कार्य समिति की गत बैठक दिनांक 28-05-2014 की क्रियान्विति के संबंध में प्रस्तुत अनुपालना प्रतिवेदन का अवलोकन किया गया। बैठक में लिए गए निर्णयों पर की गई कार्यवाही पर संतोष व्यक्त किया गया।
Agenda No. 3	Approval of Deviation Statement and Extra Item for Const. of remaining work of Administrative building of Swimming Pool at Samart Ashok Udhyan Jodhpur M/s A.S.K. Engineering Company Jodhpur. अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वितीय जोधपुर ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 24,87,636.33 का दिया गया था। जिसमे रू0 23,77,641.78 का कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 4.42 प्रतिशत कम है एवं उक्त कार्य में रू. 4,86,506.28 का अतिरिक्त कार्य करवाया गया। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताए गए कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंका की गई।

	<p>प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 4,86,506.28 एवं विचलन पत्र राशि रू0 23,77,641.78 का दिये गये तथ्यों को दृष्टिगत रखते हुये कार्य समिति द्वारा मैसर्स ए.एस.के. इंजीनियरिंग कम्पनी का अतिरिक्त मद राशि रू0 4,86,506.28 एवं विचलन पत्र राशि रू0 23,77,341.78 की स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 4	<p>Approval of Extra Item for Maintenance & renovation work of street light at sector-24 NRI colony, Pratap Nagar, Jaipur M/s Priyanka Enterprises</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य हेतु मण्डल द्वारा रूपये 29,36,670.70 का कार्यादेश दिया गया था, उक्त कार्य में संवेदक द्वारा राशि रू0 05,09,854.99 के अतिरिक्त मद के कार्य किये गये जो कि कार्यादेश का 17.36 प्रतिशत है। उक्त प्रकरण में अतिरिक्त मद के बारे में अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताये गये कारणों पर चर्चा की गई।</p> <p>प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद में दिये गये तथ्यों को दृष्टिगत रखते हुये कार्य समिति द्वारा मै. प्रियंका एंटरप्राइजेज के अतिरिक्त मद राशि रूपये 05,09,854.99 की स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No.5	<p>Tender for the work of Development work of (BT road and interlocking/Chequered Tiles) MIG-B-96 Nos SFS (G+3) Flats Sector-4, K.B.S. Jodhpur M/s Sadeep Builders</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वितीय ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु निविदाएं आमंत्रित की गयी जिसमें एकल निविदादाता द्वारा निविदा प्रस्तुत की गयी जिसमें निविदा दाता मैसर्स संदीप बिल्डर्स द्वारा बीएसआर 2012 पर 2.51 प्रतिशत कम दर दी गयी।</p> <p>आवासीय अभियन्ता द्वारा उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 12.94 प्रतिशत अधिक आरएचबी बीएसआर 2012 पर आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 4.51 प्रतिशत अधिक बीएसआर 2012 पर स्वीकृत की गयी थी। अतः प्राप्त न्यूनतम दरें आरटीपी एवं पूर्व स्वीकृत दरों से कम होने के कारण निविदा स्वीकृति की अनुशंसा की गयी।</p> <p>कार्य समिति द्वारा विचारोत्परान्त निविदा बीएसआर 2012 पर 2.51 प्रतिशत कम पर वित्तीय स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 6	<p>Approval of Extra Item for Construction of HIG 6 nos houses at STC Scheme, Bharatpur M/s Bansal Construction Co.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य हेतु मण्डल द्वारा रूपये 76,75,314.12 का कार्यादेश दिया गया था, उक्त कार्य में संवेदक द्वारा राशि रू0 05,23,398.07 के अतिरिक्त कार्य किये गये जो कि कार्यादेश का 6.81 प्रतिशत है। उक्त प्रकरण में अतिरिक्त मद के बारे में अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताये गये कारणों पर चर्चा की गई।</p> <p>प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद में दिये गये तथ्यों को दृष्टिगत रखते हुये कार्य समिति द्वारा मै. बंसल कंस्ट्रक्शन कम्पनी के अतिरिक्त मद राशि रूपये 05,23,398.07 की स्वीकृति प्रदान की गई।</p>

<p>Agenda No. 7</p>	<p>Approval of Deviation Statement, Extra Items & Final Time Extension for Const. of EWS (flats) (G+3)-272 nos at Sector-28, Ph-I Zone-I Pratap Nagar Jaipur M/s Rajputana Construction Pvt. Ltd.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य हेतु मण्डल द्वारा रूपये 6,58,39,777.66 का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध संवेदक द्वारा रूपये 6,68,68,913.85 का कार्य किया गया जो कार्यादेश का 1.56 प्रतिशत अधिक था। संवेदक द्वारा राशि रू. 23,76,205.11 की अतिरिक्त मद की गयी जोकि कार्यादेश का 3.60 प्रतिशत है। विचलन पत्र एवं अतिरिक्त मद प्रकरण में अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताये गये कारणों पर चर्चा की गई। उक्त प्रकरण में 228 दिवस कार्य देरी से सम्पादित हुआ था। जिसमें से 165 दिवस मण्डल स्तर पर देरी दर्शाई गई है शेष 63 दिवस संवेदक के पार्ट पर देरी होने के कारण शास्ती 305603.29 प्रस्तावित की गई।</p> <p>प्रस्तावानुसार विचलन पत्र एवं अतिरिक्त मद में दिये गये तथ्यों को दृष्टिगत रखते हुये कार्य समिति द्वारा मैसर्स राजपूताना कंस्ट्रक्शन प्रा.लि. का विचलन पत्र राशि रूपये 6,68,68,913.85 का एवं अतिरिक्त मद राशि रू0 23,76,205.11 की स्वीकृति प्रदान की गई एवं समयावधि प्रकरण 228 दिवस की है, जिसमें 63 दिवस संवेदक के पार्ट पर मानते हुये शास्ती रू0 305603.29 की वसूली करते हुये स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
<p>Agenda No. 8</p>	<p>Approval of Deviation Statement & Extra Item for Construction of EWS (G+3) 80nos flats Zone-C at Sector-29, Pratap Nagar, Sanganer, Jaipur M/s Lekh Ram Arya</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य हेतु मण्डल द्वारा रूपये 3,49,20,589.15 का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध संवेदक द्वारा रूपये 3,36,92,346.23 का कार्य किया गया जो कार्यादेश का 3.76 प्रतिशत कम है। संवेदक द्वारा राशि रू. 9,59,031.64 की अतिरिक्त मद की गयी जो कि कार्यादेश का 2.75 प्रतिशत है। विचलन पत्र एवं अतिरिक्त मद प्रकरण में अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताये गये कारणों पर चर्चा की गई।</p> <p>प्रस्तावानुसार विचलन पत्र एवं अतिरिक्त मद में दिये गये तथ्यों को दृष्टिगत रखते हुये कार्य समिति द्वारा मैसर्स लेखराम आर्य का विचलन पत्र राशि रूपये 3,36,92,346.23 का एवं अतिरिक्त मद राशि रू0 9,59,031.64 की स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
<p>Agenda No. 9</p>	<p>Bid for Const. of MIG-B-27 Nos Houses (SRS) Residential Scheme, Pratapur, Distt. Banswara M/s Dau Singh Sisodia</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता तृतीय ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु निविदाएं आमंत्रित की गयी जिसमें एक निविदादाता मैसर्स दाऊसिंघ सिसोदिया द्वारा आरएचबी बीएसआर 2013 पर 1.51 प्रतिशत अधिक दर दी गयी।</p> <p>आवासीय अभियन्ता द्वारा तैयार की गयी आरटीपी दर मण्डल की आरएचबी बीएसआर 2013 पर 28.88 प्रतिशत अधिक आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य परतापुर बांसवाड़ा में सम्पादित नहीं हुआ है।</p> <p>अतः प्राप्त न्यूनतम दरें आरटीपी से कम होने के कारण निविदा स्वीकृति की अनुशंसा की गयी।</p> <p>कार्य समिति द्वारा विचारोत्तरान्त निविदा आरएचबी बीएसआर 2013 पर 1.51 प्रतिशत अधिक दर पर वित्तीय स्वीकृति एवं तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गई।</p>

<p>Agenda No. 10</p>	<p>Approval of Final deviation statement & Extra Item for Construction of MIG-A (G+3) 80 Nos flats Zone-B at Goverdhan Villas scheme, Udaipur M/s Lakhlan & Kureshi Construction Co.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य हेतु मण्डल द्वारा रूपये 8,92,89,400.95 का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध संवेदक द्वारा रूपये 8,82,63,829.28 का कार्य किया गया जो कार्यादेश का 1.15 प्रतिशत कम है। संवेदक द्वारा राशि रू. 42,29,241.77 की अतिरिक्त मद की गयी जोकि कार्यादेश का 4.74 प्रतिशत थी। विचलन पत्र एवं अतिरिक्त मद प्रकरण में अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताये गये कारणों पर चर्चा की गई।</p> <p>प्रस्तावानुसार विचलन पत्र एवं अतिरिक्त मद में दिये गये तथ्यों को दृष्टिगत रखते हुये कार्य समिति द्वारा मैसर्स लाखलान एण्ड कुरैशी कन्स्ट्रक्शन कम्पनी का विचलन पत्र राशि रूपये 8,82,63,829.28 का एवं अतिरिक्त मद राशि रू0 42,29,241.77 की स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
<p>Agenda No 11</p>	<p>Approval of Final deviation & Extra Item for construction of MIG-A (G+3) 64 Nos. flats at Goverdhan villas scheme, Udiapur M/s Giriraj Construction Co.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य हेतु मण्डल द्वारा रूपये 7,33,28,255.61 का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध संवेदक द्वारा रूपये 6,87,18,726.29 का कार्य किया गया जो कार्यादेश का 6.29 प्रतिशत कम था। संवेदक द्वारा राशि रू. 34,33,135.05 की अतिरिक्त मद की गयी जोकि कार्यादेश का 4.68 प्रतिशत थी। विचलन पत्र एवं अतिरिक्त मद प्रकरण में अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताये गये कारणों पर चर्चा की गई।</p> <p>प्रस्तावानुसार विचलन पत्र एवं अतिरिक्त मद में दिये गये तथ्यों को दृष्टिगत रखते हुये कार्य समिति द्वारा मैसर्स गिरीराज कंस्ट्रक्शन कम्पनी का विचलन पत्र राशि रूपये 6,87,18,726.29 का एवं अतिरिक्त मद राशि रू0 34,33,135.05 की स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
<p>Agenda No 12</p>	<p>Bid for Const. of MIG-B-32 Nos (G+3) Flats at Vivek Vihar Yojna, Sector-10, Zone-III Jodhpur M/s Quality Builder & Contractors</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता जोधपुर ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु निविदाएँ आमंत्रित की गयी जिसमें चार निविदादाताओं द्वारा निविदाएँ प्रस्तुत की गई जिसमें मैसर्स क्वालिटी बिल्डर्स एण्ड कान्ट्रेक्टर्स आरएचबी बीएसआर 2013 पर 0.67 प्रतिशत अधिक दर दी गयी।</p> <p>आवासीय अभियन्ता द्वारा तैयार की गयी आरटीपी दर 17.09 प्रतिशत अधिक आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की कार्य समिति संख्या-5/2013-14 के एजेण्डा नम्बर-15 में कंस्ट्रक्शन ऑफ एमआईजी-अ 48 (G+3) में 4.11 प्रतिशत अधिक पर स्वीकृत किये गये थे।</p> <p>अतः प्राप्त न्यूनतम दरें आरटीपी एवं पूर्व स्वीकृत दरों से कम होने के कारण निविदा स्वीकृति की अनुशंसा की गयी।</p> <p>कार्य समिति द्वारा विचारोत्तरान्त निविदा आरएचबी बीएसआर 2013 पर 0.67 प्रतिशत अधिक पर वित्तीय स्वीकृति एवं तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान</p>

L

<p>Agenda No 13</p>	<p>Bid for Const. of MIG-B 32 Nos (G+3) flats at Vivek Vihar Yojna, Sector-10 Zone-I, Jodhpur M/s Quality Builders & Contractors</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियंता द्वितीय जोधपुर ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु निविदाएँ आमंत्रित की गयी जिसमें पाँच निविदादाताओं द्वारा निविदाएँ प्रस्तुत की गई जिसमें मैसर्स क्लवालिटी बिल्डर्स एण्ड कान्स्ट्रक्टर्स आरएचबी बीएसआर 2013 पर 0.67 प्रतिशत अधिक दर दी गयी। आवासीय अभियन्ता द्वारा तैयार की गयी आरटीपी दर 17.09 प्रतिशत अधिक आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य, कार्य समिति संख्या-5/2013-14 के एजेण्डा नम्बर-15 में कंस्ट्रक्शन ऑफ एमआईजी-अ 48 (G+3) में 4.11 प्रतिशत अधिक पर स्वीकृत किये गये थे। अतः प्राप्त न्यूनतम दरें आरटीपी एवं पूर्व स्वीकृत दरों से कम होने के कारण निविदा स्वीकृति की अनुशंसा की गयी। कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त निविदा आरएचबी बीएसआर 2013 पर 0.67 प्रतिशत अधिक पर वित्तीय स्वीकृति एवं तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
<p>Agenda No 14</p>	<p>Bid for Const. of MIG-B-48 Nos (G+3) Flats at Vivek V Gihar Yojana, Sector-10, Zone-II Jodhpur M/s S.P. builders.</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियंता द्वितीय जोधपुर ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु निविदाएँ आमंत्रित की गयी जिसमें दो निविदादाताओं द्वारा निविदाएँ प्रस्तुत की गई जिसमें मैसर्स एस.पी. बिल्डर्स आरएचबी बीएसआर 2013 पर 0.67 प्रतिशत अधिक दर दी गयी। आवासीय अभियन्ता द्वारा तैयार की गयी आरटीपी दर 17.09 प्रतिशत अधिक आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य, कार्य समिति संख्या-5/2013-14 के एजेण्डा नम्बर-15 में कंस्ट्रक्शन ऑफ एमआईजी-अ 48 (G+3) में 4.11 प्रतिशत अधिक पर स्वीकृत किये गये थे। अतः प्राप्त न्यूनतम दरें आरटीपी एवं पूर्व स्वीकृत दरों से कम होने के कारण निविदा स्वीकृति की अनुशंसा की गयी। कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त निविदा आरएचबी बीएसआर 2013 पर 0.67 प्रतिशत अधिक पर वित्तीय स्वीकृति एवं तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
<p>Agenda No 15</p>	<p>Bid for Const. of Dy. Housing Commissioner Office Building at Sector-08, KBS, Jodhpur M/s Gajendra Singh Sankhla</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियंता जोधपुर ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु निविदाएँ आमंत्रित की गयी जिसमें दो निविदादाताओं द्वारा निविदाएँ प्रस्तुत की गई जिसमें मैसर्स गजेन्द्र सिंह सांखला आरएचबी बीएसआर 2013 पर 4.42 प्रतिशत अधिक दर दी गयी। ठेकेदार से दर अधिक होने के कारण संशोधित दर मांगी गई, जिसमें संशोधित दर 4.08 प्रतिशत दी। आवासीय अभियन्ता द्वारा तैयार की गयी आरटीपी दर 14.53 प्रतिशत अधिक आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य, कार्य समिति संख्या-5/2013-14 के एजेण्डा नम्बर-15 में कंस्ट्रक्शन ऑफ एमआईजी-अ 48 (G+3) में 4.11 प्रतिशत अधिक पर स्वीकृत किये गये थे। अतः प्राप्त न्यूनतम दरें आरटीपी एवं पूर्व स्वीकृत दरों से कम होने के कारण निविदा स्वीकृति की अनुशंसा की गयी। कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त निविदा आरएचबी बीएसआर 2013 पर 4.08 प्रतिशत अधिक पर वित्तीय स्वीकृति एवं तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गई।</p>

Agenda No 16	<p>Bid for Const of LIG-80 Nos (G+3) flats at Zone-D KBS, Ph-II Pali Road, Jodhpur M/s C.D. Constructin Co.</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियंता जोधपुर ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु निविदाएँ आमंत्रित की गयी जिसमें तीन निविदादाताओं द्वारा निविदाएँ प्रस्तुत की गई जिसमें मैसर्स सी.डी. कन्स्ट्रक्शन कम्पनी द्वारा आरएचबी बीएसआर 2013 पर 2.19 प्रतिशत अधिक दर दी गयी। दर अधिक होने के कारण ठेकेदार से संशोधित दर मांगी गई, जिसमें ठेकेदार द्वारा दर कम करने से इन्कार कर दिया गया।</p> <p>आवासीय अभियन्ता द्वारा तैयार की गयी आरटीपी दर 15.33 प्रतिशत अधिक आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य, कार्य समिति संख्या-5 के एजेण्डा नम्बर-15 में कन्स्ट्रक्शन ऑफ एमआईजी-अ 48 (G+3) में 4.11 प्रतिशत अधिक पर स्वीकृत किये गये थे।</p> <p>अतः प्राप्त न्यूनतम दरें आरटीपी एवं पूर्व स्वीकृत दरों से कम होने के कारण निविदा स्वीकृति की अनुशंसा की गयी।</p> <p>कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त निविदा आरएचबी बीएसआर 2013 पर 2.19 प्रतिशत अधिक पर वित्तीय स्वीकृति एवं तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No 17	<p>Bid for Const. of LIG-80 Nos. (G+3) flats at Zone-E, KBS, Ph-II, Pali Road Jodhpur M/s S.P. Builders</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियंता द्वितीय ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु निविदाएँ आमंत्रित की गयी जिसमें तीन निविदादाताओं द्वारा निविदाएँ प्रस्तुत की गई जिसमें मैसर्स एस.पी. बिल्डर्स आरएचबी बीएसआर 2013 पर 2.67 प्रतिशत अधिक दर दी गयी। ठेकेदार से संशोधित दर मांगी गई, जिसमें ठेकेदार द्वारा दर कम करने से इन्कार कर दिया गया।</p> <p>आवासीय अभियन्ता द्वारा तैयार की गयी आरटीपी दर 16.03 प्रतिशत अधिक आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य, कार्य समिति संख्या-5/2013-14 के एजेण्डा नम्बर-15 में कन्स्ट्रक्शन ऑफ एमआईजी-अ 48 (G+3) में 4.11 प्रतिशत अधिक पर स्वीकृत किये गये थे किन्तु एक ही निविदा में समान प्रवृत्ति के कार्य की दर 2.19 प्रतिशत अधिक आने के कारण कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त न्यूनतम निविदा दाता को उक्त कार्य हेतु आरएचबी बीएसआर 2013 पर 2.19 प्रतिशत अधिक पर काउन्टर ऑफर देने का निर्णय लिया गया समिति द्वारा यह भी निर्णय लिया गया कि मुख्य अभियन्ता मुख्यालय द्वारा मण्डल की ओर से दिया गया काउन्टर ऑफर निविदा दाता को स्वीकार्य होने की स्थिति में निविदा की स्वीकृति हेतु समिति द्वारा मुख्य अभियन्ता मुख्यालय को अधिकृत किया गया। साथ ही वित्तीय बिड की स्वीकृति एवं तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गई।</p>

L

<p>Agenda No 18</p>	<p>Tender for External Electification & Street Light work at RHB Colony, Balwa Road, Nagaur M/s Jindal Electricals</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियंता प्रथम ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु निविदाएँ आमंत्रित की गयी जिसमें एक निविदादाता द्वारा निविदा प्रस्तुत की गई जो मैसर्स जिंदल इलेक्ट्रीकल्स द्वारा आरएचबी बीएसआर 2013 पर 15.10 प्रतिशत अधिक दर दी गयी। ठेकेदार से संशोधित दर मांगी गई, जिसमें ठेकेदार द्वारा संशोधित दर 4.95 प्रतिशत अधिक दी।</p> <p>आवासीय अभियन्ता द्वारा तैयार की गयी आरटीपी दर 5.56 प्रतिशत अधिक आंकी गयी। समिति के समक्ष यह भी बताया गया कि बलवा रोड नागौर में आवासों के कब्जे दिये जा चुके हैं एवं कब्जे देने की कार्यवाही प्रगति पर है। अतः उक्त कार्य करवाया जाना अत्यंत आवश्यक है।</p> <p>अतः प्राप्त न्यूनतम दरें आरटीपी से कम होने के कारण निविदा स्वीकृति की अनुशंसा की गयी।</p> <p>कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त निविदा आरएचबी बीएसआर 2013 पर 4.95 प्रतिशत अधिक पर वित्तीय स्वीकृति एवं तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान</p>
<p>Agenda No 19</p>	<p>Approval of Extra Item and Deviation statement for the work of Const. of HIG-12 Nos (Size : 10.5x20.0mtr.) at Manpura Scheme, Aburoad M/s Quality Builders & Contractors</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य हेतु मण्डल द्वारा राशि रूपये 16816203.44 का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध संवेदक द्वारा कार्य रूपये 1,64,75,187.19 का कार्य किया गया जो कार्यादेश का 2.02 प्रतिशत कम था। संवेदक द्वारा राशि रू. 13,88,267.35 की अतिरिक्त मद की गयी जो कि कार्यादेश का 8.25 प्रतिशत थी। विचलन पत्र एवं अतिरिक्त मद प्रकरण में अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताये गये कारणों पर चर्चा की गई।</p> <p>प्रस्तावानुसार विचलन पत्र एवं अतिरिक्त मद में दिये गये तथ्यों को दृष्टिगत रखते हुये कार्य समिति द्वारा क्लवालिटी बिल्डर्स एण्ड कान्ट्रेक्टर्स का विचलन पत्र राशि रूपये 1,64,75,187.19 का एवं अतिरिक्त मद राशि रू0 13,88,267.35 की स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
<p>Agenda No 20</p>	<p>Bid for Const. of LIG-64 Nos (G+3) Flats at Zone-C, KBS, ph-II, Pali Road, Jodhpur M/s C.D. Construction Co.</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियंता द्वितीय ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु निविदाएँ आमंत्रित की गयी जिसमें तीन निविदादाताओं द्वारा निविदाएँ प्रस्तुत की गई जिसमें मैसर्स सी.डी. कन्स्ट्रक्शन कम्पनी द्वारा आरएचबी बीएसआर 2013 पर 3.47 प्रतिशत अधिक दर दी गयी। दर अधिक होने के कारण ठेकेदार से संशोधित दर मांगी गई, जिसमें ठेकेदार द्वारा दर कम करके 2.67 प्रतिशत दी गई।</p> <p>आवासीय अभियन्ता द्वारा तैयार की गयी आरटीपी दर 16.07 प्रतिशत अधिक आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य, कार्य समिति संख्या-5/2013-14 के एजेण्डा नम्बर-15 में कंस्ट्रक्शन ऑफ एमआईजी-अ 48 (G+3) में 4.11 प्रतिशत अधिक पर स्वीकृत किये गये थे। कार्य की प्रवृत्ति समान होने पर उक्त कार्य के लिये ठेकेदार से काउन्टर ऑफर 2.19 प्रतिशत अधिक आरएचबी बीएसआर 2013 पर लेने का निर्णय लिया एवं ठेकेदार काउन्टर ऑफर स्वीकार करने पर मुख्य अभियन्ता गुख्यालय को स्वीकृति हेतु अधिकृत किया गया। अतः विचारोपरान्त समिति द्वारा उक्त कार्य बीएसआर-2013 पर वित्तीय बिड की स्वीकृति एवं तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गई।</p>

<p>Agenda No 21</p>	<p>Approval of Final deviation for Construcion of MIG-B 26 Nos. Houses Akra Bhatta Abu Road M/s S.P. Builders</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य हेतु मण्डल द्वारा रूपये 1,91,99321.07 का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध संवेदक द्वारा रूपये 1,71,47,724.35 का कार्य किया गया जो कार्यादेश का 10.68 प्रतिशत कम था। विचलन पत्र में अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताये गये कारणों पर चर्चा की गई। प्रस्तावानुसार विचलन पत्र में दिये गये तथ्यों को दृष्टिगत रखते हुये कार्य समिति द्वारा मैसर्स एस.पी बिल्डर्स का विचलन पत्र राशि रूपये 1,71,47,724.35 की स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
<p>Agenda No 22</p>	<p>Tender for reformation & Restrengthing at Bhirgu Path, Mansarovar, Jaipur M/s R.P. Goyal</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता तृतीय ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु निविदाएँ आमंत्रित की गयी जिसमें तीन निविदादाताओं द्वारा निविदाएँ प्रस्तुत की गई जिसमें मैसर्स आर.पी गोयल आरएचबी बीएसआर 2013 पर 7.57 प्रतिशत दर कम दी गयी। आवासीय अभियन्ता द्वारा तैयार की गयी आरटीपी दर 1.10 प्रतिशत अधिक आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य, कार्य समिति संख्या-3 में समान प्रवृत्ति के कार्य 3.51 प्रतिशत कम पर स्वीकृत किये गये थे। अतः प्राप्त न्यूनतम दरें आरटीपी एवं पूर्व स्वीकृत दरों से कम होने के कारण निविदा स्वीकृति की अनुशंसा की गयी। कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त निविदा आरएचबी बीएसआर 2013 पर 7.57 प्रतिशत कम पर वित्तीय स्वीकृति एवं तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
<p>Agenda No 23</p>	<p>Approval of Final deviation statement for Construction of EWS 144 Nos Houses at Senth Segwa, Chittorgarh M/s Suresh Chand Dhaker</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य हेतु मण्डल द्वारा रूपये 2,43,56,596.43 का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध संवेदक द्वारा कार्य रूपये 2,37,54,809.71 का कार्य किया गया जो कार्यादेश का 2.47 प्रतिशत कम था। विचलन पत्र में अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताये गये कारणों पर चर्चा की गई। प्रस्तावानुसार विचलन पत्र में दिये गये तथ्यों को दृष्टिगत रखते हुये कार्य समिति द्वारा मैसर्स सुरेश चन्द धाकड़ का विचलन पत्र राशि रूपये 2,37,54,809.71 की स्वीकृति प्रदान की गई।</p>

L

<p>Agenda No 24</p>	<p>Approval of Final deviation statement for Construciton of Ews 132 Nos. Houses at Dr. B.R. Ambedkar Housing Scheme, Nagaur M/s Dullar Real Estate Pvt. Ltd.</p> <p>अति. मुख्य अभियंता द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य हेतु मण्डल द्वारा रूपये 4,00,64,074.70 का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध संवेदक द्वारा कार्य रूपये 3,64,13,008.47 का कार्य किया गया जो कार्यादेश का 9.11 प्रतिशत कम था। विचलन पत्र में अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताये गये कारणों पर चर्चा की गई। प्रस्तावानुसार विचलन पत्र में दिये गये तथ्यों को दृष्टिगत रखते हुये कार्य समिति द्वारा मैसर्स दुल्लर रियल एस्टेट प्रा०लि० का विचलन पत्र राशि रूपये 3,64,13,008.47 की स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
<p>Agenda No 25</p>	<p>Approval of Final deviation statement for Construciton of EWS 145 Nos (Actualy 137 Nos. Constructed) Houses at Dr. B.R. Ambedkar Housing Scheme, Nagaur M/s Dullar Real Estate Pvt. Ltd.</p> <p>अति. मुख्य अभियंता द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य हेतु मण्डल द्वारा रूपये 4,40,09,779.03 का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध संवेदक द्वारा कार्य रूपये 3,82,02,690.81 का कार्य किया गया जो कार्यादेश का 13.19 प्रतिशत कम था। विचलन पत्र में अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताये गये कारणों पर चर्चा की गई। प्रस्तावानुसार विचलन पत्र में दिये गये तथ्यों को दृष्टिगत रखते हुये कार्य समिति द्वारा मैसर्स दुल्लर रियल एस्टेट प्रा०लि० का विचलन पत्र राशि रूपये 3,82,02,690.81 की स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
<p>Agenda No 26</p>	<p>Approval of Final Deviation statement & Extra Items for E/E Shifting & S/L work at RHB Colony, Nasirabad, Ajmer M/s Pooja Electricals Jaipur</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य हेतु मण्डल द्वारा राशि रूपये 34,88,864.58 का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध संवेदक द्वारा कार्य रूपये 51,36,104.26 का कार्य किया गया जो कार्यादेश का 47.21 प्रतिशत अधिक था। विचलन पत्र में अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताये गये कारणों पर चर्चा की गई। प्रस्तावानुसार विचलन पत्र में कार्य ज्यादा होने के विस्तृत कारण नहीं दिये गये। अतः कार्य समिति द्वारा निर्णय लिया गया कि विस्तृत कारणों को सहित प्रकरण आगामी कार्य समिति की बैठक में पुनः रखा जावे।</p>
<p>Agenda No 27</p>	<p>Tender for Const of MIG-B 32 Nos. (G+3) flts Block-B "Jhelam Apartment" Sector-29, Pratap Nagar, Sanganer, Jaipur M/s Sharda Buildcon</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियंता प्रथम ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु निविदा आमंत्रित की गयी जिसमें बारह निविदादाताओं द्वारा निविदाएँ प्रस्तुत की गई जिसमें मैसर्स शारदा बिल्डकॉन द्वारा आरएचबी बीएसआर 2013 पर 2.99 प्रतिशत अधिक दर दी गयी। आवासीय अभियन्ता द्वारा तैयार की गयी आरटीपी दर 15.06 प्रतिशत अधिक आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य, कार्य समिति संख्या-1/2014-15 के एजेण्डा नम्बर-29 में कंस्ट्रक्शन ऑफ एचआईजी 17 व एमआईजी-ब 24 आवासों में 4.11 प्रतिशत अधिक पर स्वीकृत किये गये थे। अतः विचारोपरान्त कार्य समिति द्वारा उक्त कार्य के 2.99 प्रतिशत अधिक बीएसआर-2013 पर वित्तीय बिड की स्वीकृति एवं तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गई।</p>

Agenda No 28	<p>Approval of Extra Item for Construction of EWS 66 Nos. houses at Nasirabad, Ajmer M/s Saurabh Construction</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य हेतु मण्डल द्वारा कार्यादेश रूपये 1,67,61,188.45 का कार्यादेश दिया गया था, उक्त कार्यादेश में संवेदक द्वारा राशि रू0 1,62,62,923.37 का कार्य किया गया एवं रू0 9,35,404.79 का अतिरिक्त कार्य किया गया जो कार्यादेशका 5.58 प्रतिशत था उक्त प्रकरण में अतिरिक्त मद के बारे में अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताये गये कारणों पर चर्चा की गई। प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद में दिये गये तथ्यों को दृष्टिगत रखते हुये कार्य समिति द्वारा मै. सौरभ कन्स्ट्रक्शन द्वारा अतिरिक्त मद की राशि रूपये 9,35,404.79 की स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No 29	<p>Tender for Internal development work of MIG-A (G+3) 208 flats at Aravali Vihar, Ph-III, Bhiwadi M/s Laxmi Narayan Agarwal</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता प्रथम ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु निविदा आमंत्रित की गयी जिसमें तीन निविदादाताओं द्वारा निविदाएँ प्रस्तुत की गई जिसमें मैसर्स लक्ष्मी नारायण अग्रवाल आरएचबी बीएसआर 2013 पर 14.11 प्रतिशत अधिक दर दी गयी तत्पश्चात दर अधिक होने के कारण न्यूनतम निविदा दाता से संशोधित दर मांगी गई जिसमें निविदा दाता द्वारा 13.99 प्रतिशत अधिक संशोधित दर प्रस्तुत की गई। आवासीय अभियन्ता द्वारा तैयार की गयी आरटीपी दर 28.15 प्रतिशत अधिक आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के समान प्रवृत्ति के कार्य अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता प्रथम द्वारा दिनांक 16.12.2013 को स्वीकृत किये गये थे। अतः विचारोपरान्त समिति द्वारा उक्त कार्य के 13.99 अधिक प्रतिशत बीएसआर-2013 पर वित्तीय बिड की स्वीकृति एवं तकनीकी बिड की कार्यांतर स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No 30	<p>Tender for Internal development work of LIG (G+3) 288 flats at Aravali Vihar, Ph-III, Bhiwadi M/s Laxmi Narayan Agarwal</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता प्रथम ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु निविदा आमंत्रित की गयी जिसमें तीन निविदादाताओं द्वारा निविदाएँ प्रस्तुत की गई जिसमें मैसर्स लक्ष्मी नारायण अग्रवाल द्वारा आरएचबी बीएसआर 2013 पर 14.11 प्रतिशत अधिक दर दी गयी तत्पश्चात दर अधिक होने के कारण न्यूनतम निविदा दाता से संशोधित दर मांगी गई जिसमें निविदा दाता द्वारा 13.99 प्रतिशत अधिक संशोधित दर प्रस्तुत की गई। आवासीय अभियन्ता द्वारा तैयार की गयी आरटीपी दर 27.58 प्रतिशत अधिक आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के समान प्रवृत्ति के कार्य अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता प्रथम द्वारा दिनांक 16.12.2013 को स्वीकृत किये गये थे। अतः विचारोपरान्त समिति द्वारा उक्त कार्य के 13.99 प्रतिशत अधिक बीएसआर-2013 पर वित्तीय बिड की स्वीकृति एवं तकनीकी बिड की कार्यांतर स्वीकृति प्रदान की गई।</p>

L

Agenda No 31	<p>Tender for Internal Development work of EWS (G+3) 624 flats at Aravali Vihar, Ph-III, Bhiwadi M/s Laxmi Narayan Agarwal</p>
	<p>अतिरिक्त मुख्य अभियंता प्रथम ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु निविदा आमंत्रित की गयी जिसमें तीन निविदादाताओं द्वारा निविदाएँ प्रस्तुत की गई जिसमें मैसर्स लक्ष्मी नारायण अग्रवाल द्वारा आरएचबी बीएसआर 2013 पर 14.11 प्रतिशत अधिक दर दी गयी तत्पश्चात दर अधिक होने के कारण न्यूनतम निविदा दाता से संशोधित दर मांगी गई जिसमें निविदा दाता द्वारा 13.99 प्रतिशत अधिक संशोधित दर प्रस्तुत की गई। आवासीय अभियन्ता द्वारा तैयार की गयी आरटीपी दर 28.52 प्रतिशत अधिक आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के समान प्रवृत्ति के कार्य अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता प्रथम द्वारा दिनांक 16.12.2013 को स्वीकृत किये गये थे। अतः विचारोपरान्त समिति द्वारा उक्त कार्य के 13.99 प्रतिशत अधिक बीएसआर-2013 पर वित्तीय बिड की स्वीकृति एवं तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No 32	<p>Bid for Construction of MIG-A-28 Nos. (Duplex) Houses under SFS at Atal Nagar Scheme, Nimbahera, Chittorgarh M/s Abir Construction</p>
	<p>अतिरिक्त मुख्य अभियंता तृतीय ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु निविदा आमंत्रित की गयी जिसमें पाँच निविदादाताओं द्वारा निविदाएँ प्रस्तुत की गई जिसमें मैसर्स अबीर कन्स्ट्रक्शन द्वारा आरएचबी बीएसआर 2013 पर 3.30 प्रतिशत कम दर दी गयी आवासीय अभियन्ता द्वारा तैयार की गयी आरटीपी दर 23.43 प्रतिशत अधिक आंकी गयी। अतः दर आ.टी.पी से कम होने के कारण विचारोपरान्त समिति द्वारा उक्त कार्य के 3.30 प्रतिशत कम बीएसआर-2013 पर वित्तीय बिड की स्वीकृति एवं तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No 33	<p>Tender for Const. of LIG 96 Nos. (G+3) flats Zone-I, Block-C at Mahala, Jaipur M/s Kumawat Contractor</p>
	<p>अतिरिक्त मुख्य अभियंता प्रथम ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु निविदा आमंत्रित की गयी जिसमें तीन निविदादाताओं द्वारा निविदाएँ प्रस्तुत की गई जिसमें मैसर्स कुमावत कान्ट्रेक्टर द्वारा आरएचबी बीएसआर 2013 पर 3.87 प्रतिशत अधिक दर दी गयी। आवासीय अभियन्ता द्वारा तैयार की गयी आरटीपी दर 22.48 प्रतिशत अधिक आंकी गयी। इसी निविदा में समान प्रवृत्ति के कार्य की दर 3.46 प्रतिशत प्राप्त हुई है। अतः दर आर.टी.पी. से कम होने के कारण किन्तु अन्य निविदाओं से ज्यादा होने के कारण कार्य समिति द्वारा निर्णय लिया गया कि न्यूनतम निविदा दाता को 3.46 प्रतिशत अधिक पर काउन्टर ऑफर प्रस्तुत किया जावे। न्यूनतम निविदा दाता द्वारा काउन्टर ऑफर स्वीकार करने की स्थिति में मुख्य अभियन्ता मुख्यालय को स्वीकृति जारी करने हेतु अधिकृत किया जाता है तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की जाती है।</p>

L

<p>Agenda No 34</p>	<p>Tender for constuction of LIG 128 Nos (G+3) flats Zone-IV, Block-C at Mahla Jaipur M/s Kumawat Contractor</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियंता प्रथम ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु निविदा आमंत्रित की गयी जिसमें पाँच निविदादाताओं द्वारा निविदाएँ प्रस्तुत की गई जिसमें मैसर्स कुमावत कान्स्ट्रक्टर द्वारा आरएचबी बीएसआर 2013 पर 3.87 प्रतिशत अधिक दर दी गयी। आवासीय अभियन्ता द्वारा तैयार की गयी आरटीपी दर 22.48 प्रतिशत अधिक आंकी गयी। इसी निविदा में समान प्रवृत्ति के कार्य की दर 3.46 प्रतिशत प्राप्त हुई है। अतः दर आर.टी.पी.पी से कम होने के कारण किन्तु अन्य निविदाओं से ज्यादा होने के कारण कार्य समिति द्वारा निर्णय लिया गया कि न्यूनतम निविदा दाता को 3.46 प्रतिशत अधिक पर काउन्टर ऑफर प्रस्तुत किया जावे। न्यूनतम निविदा दाता द्वारा काउन्टर ऑफर स्वीकार करने की स्थिति में मुख्य अभियन्ता मुख्यालय को स्वीकृति जारी करने हेतु अधिकृत किया जाता तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की जाती है।</p>
<p>Agenda No 35</p>	<p>Tender for Construction of LIG 96 Nos (G+3) flats zone-II, Block-C at Mahla Jaipur M/s R.J.B. Engineer & Const.</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियंता प्रथम ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु निविदा आमंत्रित की गयी जिसमें सात निविदादाताओं द्वारा निविदाएँ प्रस्तुत की गई जिसमें मैसर्स आर.जे.बी इंजिनियर एवं कन्स्ट्रक्शन कम्पनी द्वारा आरएचबी बीएसआर 2013 पर 3.46 प्रतिशत अधिक दर दी गयी आवासीय अभियन्ता द्वारा तैयार की गयी आरटीपी दर 22.48 प्रतिशत अधिक आंकी गयी। अतः पूर्व में समान प्रवृत्ति के कार्यों में कार्य समिति की बैठक संख्या 1/2014-15 एजेण्डा 29 दिनांक 28.05.2014 को 4.11 प्रतिशत अधिक दर पर एचआईजी-17 एवं एमआईजी-27 नम्बरर्स एसएफएस प्रताप नगर जयपुर में स्वीकृत की गई थी। दर आर.टी.पी एवं पूर्व स्वीकृत दरों से कम होने के कारण विचारोपरान्त कार्य समिति द्वारा उक्त कार्य के 3.46 प्रतिशत अधिक बीएसआर-2013 पर वित्तीय बिड की स्वीकृति एवं तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
<p>Agenda No 36</p>	<p>Tender for Construcion of LIG 96 Nos (G+3) flats zone-III Block-C, at Mahala Jaipur M/s R.J.B. Engineer & Const. Co.</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियंता प्रथम ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु निविदा आमंत्रित की गयी जिसमें छः निविदादाताओं द्वारा निविदाएँ प्रस्तुत की गई जिसमें मैसर्स आर.जे.बी इंजीनियर एवं कन्स्ट्रक्शन कम्पनी द्वारा आरएचबी बीएसआर 2013 पर 3.55 प्रतिशत अधिक दर दी गयी आवासीय अभियन्ता द्वारा तैयार की गयी आरटीपी दर 22.48 प्रतिशत अधिक आंकी गयी। इसी निविदा में अन्य कार्य की दर 3.46 प्रतिशत प्राप्त हुई है। अतः दर आर.टी.पी.पी से कम होने के कारण किन्तु अन्य निविदाओं से ज्यादा होने के कारण कार्य समिति द्वारा निर्णय लिया गया कि न्यूनतम निविदा दाता को 3.46 प्रतिशत अधिक पर काउन्टर ऑफर प्रस्तुत किया जावे। न्यूनतम निविदा दाता द्वारा काउन्टर ऑफर स्वीकार करने की स्थिति में मुख्य अभियन्ता मुख्यालय को स्वीकृति जारी करने हेतु अधिकृत किया जाता है तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की जाती है।</p>

L

<p>Agenda No 37</p>	<p>अरावली विहार, आवासीय योजना भिवाडी में निमार्णाधीन 1900 विभिन्न आय वर्ग के फ्लैट्स के बाह्य विद्युतीकरण एवं स्ट्रीट लाईट कार्य हेतु जारी प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति राशि के विभाजन की स्वीकृति प्रदान करने बाबत।</p> <p>अति. मुख्य अभियंता प्रथम द्वारा अवगत कराया गया कि अलग-अलग प्रकृति के कार्य होने के कारण प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति के कार्य विभाजन निम्न प्रकार किये जाने की स्वीकृति प्रदान करने की अनुशंसा की गयी।</p> <table border="1" data-bbox="565 433 1523 825"> <thead> <tr> <th data-bbox="565 433 662 508">S.No.</th> <th data-bbox="662 433 1203 508">Detail of work</th> <th data-bbox="1203 433 1523 508">Amount (Rs. in lacs)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3" data-bbox="662 471 1203 508">प्रथम चरण</td> </tr> <tr> <td data-bbox="565 508 662 582">1</td> <td data-bbox="662 508 1203 582">33 KV Bay work to be carried out be RVPNL on deposit</td> <td data-bbox="1203 508 1523 582">60.00 ✓</td> </tr> <tr> <td data-bbox="565 582 662 655">2</td> <td data-bbox="662 582 1203 655">Laying of 33 KV line & construction of Complete 33/11 KV GSS</td> <td data-bbox="1203 582 1523 655">485.33 ✓</td> </tr> <tr> <td data-bbox="565 655 662 687">3</td> <td data-bbox="662 655 1203 687">E/E & S/L work for 1200 nos flats</td> <td data-bbox="1203 655 1523 687">428.00</td> </tr> <tr> <td colspan="2" data-bbox="662 687 1203 718">Sub-Total (i+ii+iii)</td> <td data-bbox="1203 687 1523 718">973.33 ✓</td> </tr> <tr> <td colspan="3" data-bbox="662 718 1203 750">द्वितीय चरण</td> </tr> <tr> <td data-bbox="565 750 662 782"></td> <td data-bbox="662 750 1203 782">Iv) E/E & S/L work for 700 nos. flats</td> <td data-bbox="1203 750 1523 782">190.00 ✓</td> </tr> <tr> <td colspan="2" data-bbox="662 782 1203 814">Grand-Total (i+ii+iii+iv)</td> <td data-bbox="1203 782 1523 814">1163.33 ✓</td> </tr> </tbody> </table> <p>अतः कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त कार्य विभाजन की स्वीकृति प्रदान की गई।</p>	S.No.	Detail of work	Amount (Rs. in lacs)	प्रथम चरण			1	33 KV Bay work to be carried out be RVPNL on deposit	60.00 ✓	2	Laying of 33 KV line & construction of Complete 33/11 KV GSS	485.33 ✓	3	E/E & S/L work for 1200 nos flats	428.00	Sub-Total (i+ii+iii)		973.33 ✓	द्वितीय चरण				Iv) E/E & S/L work for 700 nos. flats	190.00 ✓	Grand-Total (i+ii+iii+iv)		1163.33 ✓
S.No.	Detail of work	Amount (Rs. in lacs)																										
प्रथम चरण																												
1	33 KV Bay work to be carried out be RVPNL on deposit	60.00 ✓																										
2	Laying of 33 KV line & construction of Complete 33/11 KV GSS	485.33 ✓																										
3	E/E & S/L work for 1200 nos flats	428.00																										
Sub-Total (i+ii+iii)		973.33 ✓																										
द्वितीय चरण																												
	Iv) E/E & S/L work for 700 nos. flats	190.00 ✓																										
Grand-Total (i+ii+iii+iv)		1163.33 ✓																										
<p>Agenda No 38</p>	<p>आवासीय योजना प्रताप नगर जयपुर में निर्मित गोदावरी अपार्टमेंट फ्लैट्स के बाह्य विद्युतीकरण कार्य हेतु जारी प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृत राशि के विभाजन की स्वीकृति प्रदान करने बाबत</p> <p>अति. मुख्य अभियंता तृतीय द्वारा अवगत कराया गया कि अलग-अलग प्रकृति के कार्य होने के कारण प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति के कार्य विभाजन निम्न प्रकार किये जाने की स्वीकृति प्रदान करने की अनुशंसा की गयी।</p> <table border="1" data-bbox="553 1188 1507 1437"> <thead> <tr> <th data-bbox="553 1188 662 1263">S.No.</th> <th data-bbox="662 1188 1203 1263">Detail of work</th> <th data-bbox="1203 1188 1507 1263">Amount (Rs. in lacs)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="553 1263 662 1335">1</td> <td data-bbox="662 1263 1203 1335">Augmentation of 33/11 KV GSS to be carried out be JVVNL on deposit</td> <td data-bbox="1203 1263 1507 1335">90.00 ✓</td> </tr> <tr> <td data-bbox="553 1335 662 1399">2</td> <td data-bbox="662 1335 1203 1399">E/E & S/L work for (G+3) flats at Godavari Apartment</td> <td data-bbox="1203 1335 1507 1399">187.00</td> </tr> <tr> <td colspan="2" data-bbox="662 1399 1203 1431">Total</td> <td data-bbox="1203 1399 1507 1431">277.00</td> </tr> </tbody> </table> <p>अतः कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त कार्य विभाजन की स्वीकृति प्रदान की गई।</p>	S.No.	Detail of work	Amount (Rs. in lacs)	1	Augmentation of 33/11 KV GSS to be carried out be JVVNL on deposit	90.00 ✓	2	E/E & S/L work for (G+3) flats at Godavari Apartment	187.00	Total		277.00															
S.No.	Detail of work	Amount (Rs. in lacs)																										
1	Augmentation of 33/11 KV GSS to be carried out be JVVNL on deposit	90.00 ✓																										
2	E/E & S/L work for (G+3) flats at Godavari Apartment	187.00																										
Total		277.00																										

✓

Agenda No 39

आवासीय योजना सुवाना भीलवाडा में नियोजित 1077 विभिन्न आय वर्ग के स्वतंत्र आवासों के बाह्य विद्युतीकरण एवं स्ट्रीट लाईट कार्य हेतु जारी प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृत राशि के विभाजन की स्वीकृत प्रदान करने बाबत

अति. मुख्य अभियंता प्रथम द्वारा अवगत कराया गया कि अलग-अलग प्रकृति के कार्य होने के कारण प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति के कार्य विभाजन निम्न प्रकार किये जाने की स्वीकृति प्रदान करने की अनुशंसा की गयी।

S.No.	Detail of work	Amount (Rs. in lacs)
	प्रथम चरण	
1	33 KV Bay work to be carried out by RVPNL on deposit	60.00
2	Laying of 33 KV line & construction of complete 33/11 KV GSS, E/E & S/L work for 850 nos Independent Houses	690.00
	Sub Total (i+ii)	750.00
	द्वितीय चरण	
3	iii) E/E & S/L work for 227 nos. Independent Houses	206.00
	Grand-Total (i+ii+iii+iv)	956.00

अतः कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त कार्य विभाजन की स्वीकृति प्रदान की गई।

Agenda No 40

हनुमानगढ में डी.टी.ओ. के समीप स्थित आवासीय योजना में नियोजित 487 स्वतंत्र आवासों एवं 3540 फ्लैट्स (जी+2) के बाह्य विद्युतीकरण एवं स्ट्रीट लाईट कार्य हेतु जारी प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृत राशि के विभाजन की स्वीकृति प्रदान करने बाबत

अति. मुख्य अभियंता प्रथम द्वारा अवगत कराया गया कि अलग-अलग प्रकृति के कार्य होने के कारण प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति के कार्य विभाजन निम्न प्रकार किये जाने की स्वीकृति प्रदान करने की अनुशंसा की गयी।

S.No.	Detail of work	Amount (Rs. in lacs)
	प्रथम चरण	
1	33 KV Bay work to be carried out by RVPNL on deposit	60.00
2	Laying of 33 KV line & construction of complete 33/11 KV GSS, E/E & S/L work for 487 nos Independent Houses and 450 nos. flats	850.00
	Sub Total (i+ii)	910.00
	द्वितीय चरण	
3	iii) E/E & S/L work for 3090 nos. flats	601.00
	Grand-Total (i+ii+iii+iv)	1511.00

अतः कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त कार्य विभाजन की स्वीकृति प्रदान की गई।

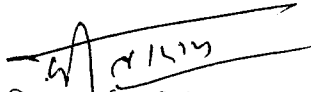
h

S.No.	Detail of work	Amount (Rs. in lacs)
1	Providing & Laying Jointing & commissioning of sewer system for Arawali Vihar Ph-III including property connection	198.50
2	Construction of pump houses including rising mains & pumping machinery	100.00
3	Construction of STP of 1.00 MLD capacity on BSR process	150.00
4	Provision for O&M of sewer system including STP for 5 years	95.71
5	DPR preparation	1.50
6	Price escalation	54.57
	Total	600.28

अतः कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त कार्य विभाजन की स्वीकृति प्रदान की गई।

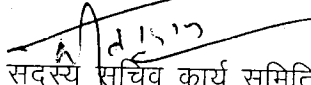
माननीय अध्यक्ष महोदय द्वारा कार्य समिति की बैठक में यह भी निर्णय लिया गया कि निर्माण कार्यों के विचलन पत्र अतिरिक्त (आईटम) मद व अन्तिम समयावधि के सभी प्रकरणों में सम्बन्धित मुख्य अभियन्ता प्रमाणित करे कि इस निर्माण कार्य का विचलन पत्र अतिरिक्त मद की औचित्यता व अन्तिम समयावधि प्रकरणों को मेरे द्वारा ध्यानपूर्वक देख लिया गया है एवं स्वीकृत करने योग्य है।

बैठक माननीय अध्यक्ष महोदय को धन्यवाद ज्ञापित करते हुये समाप्त की गयी।


सदस्य सचिव कार्य समिति एवं
तकनीकी सहायक-मुख्य अभियन्ता (मुख्यालय)

प्रतिलिपि सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है :-

- 1- निजी सचिव-अध्यक्ष, राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर।
- 2- निजी सचिव-आवासन आयुक्त, राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर।
- 3- निजी सचिव-मुख्य अभियन्ता-प्रथम, द्वितीय, मुख्यालय, राज0आ0मं0, जयपुर।
- 4- निजी सहायक-मुख्य नगर नियोजक, राजस्थान सरकार, जयपुर।
- 5- वित्तीय सलाहकार एवं मुख्य लेखाधिकारी, राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर।
- 6- अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-प्रथम, तृतीय, जयपुर, जोधपुर, राज0आ0मं0।


सदस्य सचिव कार्य समिति एवं
तकनीकी सहायक-मुख्य अभियन्ता (मुख्यालय)