

## राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर

क्रमांक: TACE(HQ)&MS(WC)/2015-16/561

दिनांक 10/8/2015

### कार्यवाही विवरण

कार्य समिति बैठक संख्या 02/2015-16

दिनांक : 03.08.2015

कार्य समिति की बैठक 02/2015-16 दिनांक 03.08.2015 को शायं 4.00 बजे माननीय अध्यक्ष, राजस्थान आवासन मण्डल की अध्यक्षता में बोर्ड रूम में सम्पन्न हुई। बैठक में निम्न अधिकारी उपस्थित हुए:-

- |  |            |
|--|------------|
| 1. श्री अशोक जैन, अध्यक्ष, राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर             | अध्यक्ष    |
| 2. श्री ओ.पी. सैनी, आवासन आयुक्त, रा0आ0म0, जयपुर                   | सदस्य      |
| 3. श्री प्रवीण जैन, मुख्य नगर नियोजक, राजस्थान, जयपुर              | सदस्य      |
| 4. श्री के.सी. मीना, मुख्य अभियन्ता-प्रथम, रा.आ.म. जयपुर           | सदस्य      |
| 5. श्री जी.एस.बाघेला, मुख्य अभियन्ता-द्वितीय, रा0आ0म0, जयपुर       | सदस्य      |
| 6. श्री आर.के. अग्रवाल, मुख्य अभियन्ता-मुख्यालय, रा.आ.म. जयपुर     | सदस्य      |
| 7. श्री नरेन्द्र धुन्ना, वित्तीय सलाहकार, रा0आ0म0 जयपुर            | सदस्य      |
| 8. श्री नत्थूराम, अति.मु.अभि (प्रथम/तृतीय) रा0आ0म0 जयपुर           | सदस्य      |
| 9. श्री एस.आर. जोशी, अति.मु.अभि. रा0आ0म0, जोधपुर                   | सदस्य      |
| 10. श्री ईश्वर रंगनानी, तक.सहायक-मुख्य अभियन्ता (मु) रा0आ0म0 जयपुर | सदस्य-सचिव |

बैठक के प्रारम्भ में मुख्य अभियन्ता-मुख्यालय द्वारा कार्य समिति के सभी सदस्यों का स्वागत करते हुए, कार्य समिति के समक्ष रखे जाने वाले बिन्दुओं की संक्षिप्त विवेचन प्रस्तुत की। तदन्तर कार्य समिति के समक्ष प्रस्तुत विचार बिन्दुओं पर कार्य समिति द्वारा विस्तृत विचार विमर्श पश्चात् निम्न निर्णय लिये गए:-

Agenda No. 1	Confirmation of Minutes of the Works Committee meeting No. 01/2015-16 held on 24-04-2015 बैठक के प्रारम्भ में दिनांक 24-04-2015 को आयोजित बैठक के कार्यवाही विवरण की सर्वसम्मति से पुष्टि की गई।
Agenda No. 2	Action Taken Report - Works Committee meeting No. 01/2015-16 held on 24-04-2015 कार्य समिति की गत बैठक दिनांक 24-04-2015 की क्रियान्विति के संबंध में प्रस्तुत अनुपालना प्रतिवेदन का अवलोकन किया गया। बैठक में लिए गए निर्णयों पर की गई कार्यवाही पर संतोष व्यक्त किया गया।
Agenda No. 3	Bid for Const. of MIG 46 Nos (SFS-2014) Complete Houses at Manpura, Abu-Road. M/s Quality Builders & Contractor. अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें दो बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी जिसमें न्यूनतम बिडर M/s Quality Builders & Contractor द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 11.11 प्रतिशत कम दर दी गयी है।

*lu*

	<p>उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 12.93 प्रतिशत अधिक जी-शिड्यूल आरएचबी बीएसआर 2013 पर आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 7.11 प्रतिशत कम बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी थी। अतः प्राप्त न्यूनतम दर आरटीपी एवं पूर्व स्वीकृत दर से कम होने के कारण बिड स्वीकृति की मुख्य अभियन्ता-द्वितीय द्वारा अनुशषां की गयी।</p> <p>कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए निविदा, की जी-शिड्यूल पर 11.11 प्रतिशत कम (Below) दर से राशि रूपये 38946709.60 की वित्तीय बिड स्वीकृत की गई।</p>
Agenda No. 4	<p>Bid for Const. of MIG-B-14 Nos. (Duplex) Houses at Govind Nagar Residential Scheme, Rajsamand. M/s Ashok Kumar Mahnot</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें तीन बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी जिसमें न्यूनतम बिडर M/s Ashok Kumar Mahnot द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 9.22 प्रतिशत कम दर दी गयी है।</p> <p>उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 11.12 प्रतिशत अधिक जी-शिड्यूल आरएचबी बीएसआर 2013 पर आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 9.22 प्रतिशत कम बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी थी। अतः प्राप्त न्यूनतम दर आरटीपी दर से कम एवं स्वीकृत दर के समान होने के कारण बिड स्वीकृति की मुख्य अभियन्ता-द्वितीय द्वारा अनुशषां की गयी।</p> <p>कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए निविदा, की जी-शिड्यूल पर 9.22 प्रतिशत कम (below) दर से राशि रूपये 26429827.88 की वित्तीय बिड स्वीकृत की गई।</p>
Agenda No. 5	<p>Bid for Const of HIG-05 Nos. &amp; MIG-B-34 Nos. (SFS-2014) houses at Manpura, Scheme, Abu-Road. M/s Quality Builders &amp; Contractors.</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें एक बिडर द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी जिसमें एकल बिडर M/s Quality Builders &amp; Contractors द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 11.11 प्रतिशत कम दर दी गयी है।</p> <p>उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 10.42 प्रतिशत अधिक जी-शिड्यूल आरएचबी बीएसआर 2013 पर आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 7.11 प्रतिशत कम बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी थी। अतः प्राप्त न्यूनतम दर आरटीपी एवं पूर्व स्वीकृत दर से कम होने के कारण बिड स्वीकृति की मुख्य अभियन्ता-द्वितीय द्वारा अनुशषां की गयी।</p> <p>कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए, निविदा को बोर्ड से स्वीकृति की अपेक्षा में जी-शिड्यूल पर 11.11 प्रतिशत कम (below) दर से राशि रूपये 39842585.84 की वित्तीय बिड स्वीकृत की गई।</p>

<p>Agenda No. 6</p>	<p>Bid for Const. of LIG (G+3) 144 Nos Flats at sector 09 I.G. Nagar, Jaipur. M/s Triangle Engineers Pvt. Ltd. अतिरिक्त मुख्य अभियंता-प्रथम ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें तीन बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी जिसमें न्यूनतम बिडर M/s Triangle Engineers Pvt. Ltd. द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 0.08 प्रतिशत अधिक दर दी गयी है।</p> <p>उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 15.23 प्रतिशत अधिक जी-शिड्यूल आरएचबी बीएसआर 2013 पर आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 2.72 प्रतिशत कम बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी थी। अतः प्राप्त न्यूनतम दर आरटीपी से कम एवं पूर्व स्वीकृत दर से अधिक होने के कारण एवं इसी योजना में समान तरह के कार्य के लिए अन्य फर्म को स्वीकृत की गयी 3.59 प्रतिशत कम की दर के दृष्टिगत बिड में 3.59 प्रतिशत कम का काउन्टर ऑफ बिडर्स को दिये जाने की अनुशंसा की गयी।</p> <p>कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए बिड में सर्वप्रथम न्यूनतम बिडर M/s Triangle Engineers Pvt. Ltd. को 3.59 प्रतिशत कम का काउन्टर ऑफर देने का निर्णय किया गया। न्यूनतम बिडर द्वारा काउन्टर ऑफर स्वीकार न करने पर नियमानुसार द्वितीय न्यूनतम बिडर को 3.59 प्रतिशत कम का काउन्टर ऑफर दिया जावे एवं द्वितीय न्यूनतम बिडर द्वारा भी काउन्टर ऑफर स्वीकार न किये जाने पर तृतीय न्यूनतम बिडर को 3.59 प्रतिशत कम का काउन्टर ऑफर दिये जाने का निर्णय किया गया।</p>
<p>Agenda No. 7</p>	<p>Bid for Const. MIG-A-48 Nos. (G+3) Flats at Ph-II, Zone-IV, KBS, Pali Road, Jodhpur. M/s Jatan Construction Co.</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियंता-द्वितीय ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें चार बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी जिसमें न्यूनतम बिडर M/s Jatan Construction Co.द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 9.00 प्रतिशत कम दर दी गयी है।</p> <p>उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 17.05 प्रतिशत अधिक जी-शिड्यूल आरएचबी बीएसआर 2013 पर आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 7.20 प्रतिशत कम बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी थी। अतः प्राप्त न्यूनतम दर आरटीपी एवं पूर्व स्वीकृत दर से कम होने के कारण बिड स्वीकृति की मुख्य अभियन्ता-द्वितीय द्वारा अनुशंसा की गयी।</p> <p>कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए निविदा, की जी-शिड्यूल पर 9.00 प्रतिशत कम (Below) दर से राशि रूपये 50044021.93 की वित्तीय बिड स्वीकृत की गई।</p>

<p>Agenda No. 8</p>	<p>Bid for Const. of MIG-I (G+3) 160 Nos. Flats at sector 07, Group Housing Plot GH-02 I.G. Nagar, Jaipur. M/s Kumawat Contractors.</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियंता-प्रथम ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें छः बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी जिसमें न्यूनतम बिडर M/s Kumawat Contractors द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 3.51 प्रतिशत कम दर दी गयी है।</p> <p>उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 14.68 प्रतिशत अधिक जी-शिड्यूल आरएचबी बीएसआर 2013 पर आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 2.72 प्रतिशत कम बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी थी। अतः प्राप्त न्यूनतम दर आरटीपी से कम एवं पूर्व स्वीकृत दर से अधिक होने के कारण बिड की मुख्य अभियन्ता-प्रथम द्वारा अनुशषा की गयी।</p> <p>कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए निविदा, की जी-शिड्यूल पर 3.51 प्रतिशत कम (below) दर से राशि रूपये 138096446.33 की वित्तीय बिड स्वीकृत की गई।</p>
<p>Agenda No. 9</p>	<p>Bid for the Const. of HIG (S+10) 80 nos. flats with community centre and besement parking block no. 2 at Zone 263 sector- 26, Pratap Nagar, Jaipur.</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियंता-प्रथम ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें दस बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी जिसमें न्यूनतम बिडर M/s Anand Construction Group द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 3.99 प्रतिशत अधिक दर दी गयी है।</p> <p>उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 19.22 प्रतिशत अधिक जी-शिड्यूल आरएचबी बीएसआर 2013 पर आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 9.97 प्रतिशत अधिक बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी थी। अतः प्राप्त न्यूनतम दर आरटीपी एवं पूर्व स्वीकृत दर से कम होने के कारण बिड स्वीकृति की मुख्य अभियन्ता-प्रथम द्वारा अनुशषा की गयी। बिड की कुल राशि 20.00 करोड रूपये से अधिक होने के कारण स्वीकृति राज्य सरकार में निहित है।</p> <p>कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए निविदा, की जी-शिड्यूल पर 3.99 प्रतिशत अधिक (Above) दर से राशि रूपये 231426284.36 की वित्तीय बिड स्वीकृति हेतु राज्य सरकार को अनुशषित करने का निर्णय किया गया।</p>
<p>Agenda No. 10</p>	<p>Bid for Const. of LIG- 15 nos. &amp; MIG-A 20 nos. houses Composite housing scheme at Jail Road, Jhalawar. M/s Indolia Construction</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियंता-प्रथम ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें तीन बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी जिसमें न्यूनतम बिडर M/s Indolia Construction द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 15.30 प्रतिशत अधिक दर दी गयी है, जिसे संवेदक द्वारा</p>

	<p>नेगोशियेशन पश्चात संशोधित करते हुए 15.00 प्रतिशत अधिक दर दी गयी।  उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 21.06 प्रतिशत अधिक जी-शिड्यूल आरएचबी बीएसआर 2013 पर आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 13.24 प्रतिशत अधिक बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी थी। अतः प्राप्त न्यूनतम दर आरटीपी से कम एवं पूर्व स्वीकृत दर से अधिक होने के कारण बिड स्वीकृति की मुख्य अभियन्ता-प्रथम द्वारा अनुशषां की गयी।  कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए निविदा, की जी-शिड्यूल पर 15.00 प्रतिशत अधिक (Above) दर से राशि रूपये 26737332.50 की वित्तीय बिड स्वीकृत की गई।</p>
Agenda No. 11	<p>Bid for Const. of drains in phase I (sector 1&amp; 2) composite housing scheme, Lakheri distt. Bundi. M/s KBS Enterprises  अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें चार बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी जिसमें न्यूनतम बिडर M/s KBS Enterprises द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 1.11 प्रतिशत अधिक दर दी गयी है।  उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 20.56 प्रतिशत अधिक जी-शिड्यूल आरएचबी बीएसआर 2013 पर आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 7.48 प्रतिशत अधिक बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी थी। अतः प्राप्त न्यूनतम दर आरटीपी एवं पूर्व स्वीकृत दर से कम होने के कारण बिड स्वीकृति की मुख्य अभियन्ता-प्रथम द्वारा अनुशषां की गयी।  कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए निविदा, की जी-शिड्यूल पर 1.11 प्रतिशत अधिक (Above) दर से राशि रूपये 29499316.44 की वित्तीय बिड स्वीकृत की गई।</p>
Agenda No. 12	<p>Bid for Const. of LIG-16 &amp; EWS-96 Nos. (G+3) Flats at Ph- II, KBS, Pali Road Jodhpur. M/s Jeet Const. Co.  अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें तीन बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी जिसमें न्यूनतम बिडर M/s Jeet Const. Co. द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 10.22 प्रतिशत कम दर दी गयी है।  उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 9.50 प्रतिशत अधिक जी-शिड्यूल आरएचबी बीएसआर 2013 पर आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 8.21 प्रतिशत कम बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी थी। अतः प्राप्त न्यूनतम दर आरटीपी एवं पूर्व स्वीकृत दर से कम होने के कारण बिड स्वीकृति की मुख्य अभियन्ता-द्वितीय द्वारा अनुशषां की गयी।  कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए निविदा, की जी-शिड्यूल पर 10.22 प्रतिशत कम (Below) दर से राशि रूपये 56143988.86 की वित्तीय बिड स्वीकृत की गई।</p>

<p>Agenda No. 13</p>	<p>Bid for Development works for MIG-B (B+S+9) 360 nos. at plot-1 &amp; plot-2 Sector -8, I.G.Nagar, Jaipur. M/s Murari Lal Singhal</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियंता-प्रथम ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें दो बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी जिसमें न्यूनतम बिडर M/s Murari Lal Singhal द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 8.11 प्रतिशत कम दर दी गयी है।</p> <p>उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 9.38 प्रतिशत अधिक जी-शिड्यूल आरएचबी बीएसआर 2013 पर आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 11.91 प्रतिशत कम बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी थी। प्राप्त न्यूनतम दर आरटीपी से कम होने के कारण बिड की वैधता अवधि के दृष्टिगत कार्य समिति से स्वीकृति की अपेक्षा में बिड माननीय अध्यक्ष महोदय द्वारा स्वीकृत की गयी है।</p> <p>कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए, जी-शिड्यूल पर 8.11 प्रतिशत कम (Below) दर से राशि रुपये 68846527.73 की वित्तीय बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
<p>Agenda No. 14</p>	<p>Rejection of tender for the const of MIG- A 08 &amp; MIG-B 10 nos. houses at Churu. M/s Shiv Narayan Gait</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियंता-प्रथम, जयपुर ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें दो बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी। न्यूनतम बिडर M/s Manisha Constructions द्वारा प्रस्तुत किये गये कार्य प्रमाण पत्र को गलत पाये जाने के कारण उक्त फर्म को अयोग्य घोषित किया गया। द्वितीय न्यूनतम बिडर M/s Shiv Narayan Gait द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 8.81 प्रतिशत अधिक दर दी गयी थी, को प्रथम न्यूनतम बिडर M/s Manisha Constructions द्वारा दी गयी 1.24 प्रतिशत अधिक की दर का काउन्टर ऑफर दिया गया, जो कि द्वितीय न्यूनतम बिडर द्वारा स्वीकार नहीं किया गया। मुख्य अभियन्ता प्रथम द्वारा बिड को निरस्त करने की अनुशंसा की गयी।</p> <p>कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त बिड को निरस्त कर पुनः आमंत्रित किये जाने का निर्णय किया गया।</p>
<p>Agenda No. 15</p>	<p>Bid for Development works in Sector 10, I.G. Nagar, Jagatpura, Japur. M/s Murari Lal Singhal.</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियंता, जोधपुर ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें चार बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी जिसमें न्यूनतम बिडर M/s Murari Lal Singhal द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 12.78 प्रतिशत कम दर दी गयी है।</p> <p>उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 16.87 प्रतिशत अधिक जी-शिड्यूल आरएचबी बीएसआर 2013 पर आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 9.90 प्रतिशत</p>

	<p>कम बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी थी। अतः प्राप्त न्यूनतम दर आरटीपी एवं पूर्व स्वीकृत दर से कम होने के कारण बिड स्वीकृति की मुख्य अभियन्ता-प्रथम द्वारा अनुशंसा की गयी।</p> <p>कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त तकनीकी बिड एवं निविदा, की जी-शिड्यूल पर 12.78 प्रतिशत कम (Below) दर से राशि रूपये 28393395.25 की वित्तीय बिड की स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 16	<p>Bid for Const. of MIG- A-14 Nos. Houses Rs-2014-II at PDN, Suwana, Bhilwara. M/s M.K. Construction.</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-तृतीय, जयपुर ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें एकल बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी जिसमें एकल बिडर M/s M.K. Construction. द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 7.97 प्रतिशत कम दर दी गयी है। जिसे नेगोशियेशन पश्चात संवेदक द्वारा संशोधित करते हुए 8.02 प्रतिशत कम दर दी गयी।</p> <p>उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 20.98 प्रतिशत अधिक जी-शिड्यूल आरएचबी बीएसआर 2013 पर आंकी गयी। अतः प्राप्त न्यूनतम दर आरटीपी से कम एवं पूर्व स्वीकृत दर से अधिक होने के कारण काउन्टर ऑफ 11.17 प्रतिशत कम दिये जाने की अनुशंसा की गयी।</p> <p>कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए निविदा, की जी-शिड्यूल पर 11.17 प्रतिशत कम (Below) दर पर काउन्टर ऑफर दिये जाने का निर्णय किया गया।</p>
Agenda No. 17	<p>Ex-Post facto approval of tender for Annual maintenance works for two years at Partap Apartment, sector-29, Pratap Nagar, Jaipur. M/s Mohan Lal Construction Co.</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-प्रथम, जयपुर ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें कुल दो योग्य बिडर्स की वित्तीय बिड खोली गयी, जिसमें M/s Mohan Lal Construction Co. द्वारा कार्य हेतु कुल 29282640/- की राशि के साथ न्यूनतम दरें दी गयी। कार्य हेतु बिड आइटम रेट बेसिस पर आमंत्रित की गयी थी। आरटीपी के अनुसार कार्य की उचित दर 357.40 लाख आंकलित की गयी। मुख्य अभियन्ता-प्रथम द्वारा न्यूनतम बिडर के पक्ष में बिड स्वीकृति की अनुशंसा की गयी।</p> <p>कार्य की तात्कालिता एवं बिड वैद्यता अवधि के दृष्टिगत अध्यक्ष राजस्थान आवासन मण्डल द्वारा कार्य समिति की स्वीकृति की अपेक्षा में बिड को स्वीकृति प्रदान की गयी।</p> <p>कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए, विभिन्न मदों हेतु दी गयी दरों कुल राशि रूपये 29282640/- की वित्तीय बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गई।</p>

<p>Agenda No. 18</p>	<p>Bid for Const. of EWS-176 Nos. (G+3) Flats at Ph-II, KBS, Pali Road, Jodhpur. M/s Jeet Construction Co.</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियंता-जोधपुर ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें चार बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी जिसमें न्यूनतम बिडर M/s Jeet Construction Co. द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 10.22 प्रतिशत कम दर दी गयी है।</p> <p>उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 9.88 प्रतिशत अधिक जी-शिड्यूल आरएचबी बीएसआर 2013 पर आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 8.21 प्रतिशत अधिक बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी थी। अतः प्राप्त न्यूनतम दर आरटीपी एवं पूर्व स्वीकृत दर से कम होने के कारण बिड स्वीकृति की मुख्य अभियन्ता-प्रथम द्वारा अनुशषा की गयी।</p> <p>कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्यात्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए निविदा, की जी-शिड्यूल पर 10.22 प्रतिशत कम (Below) दर से राशि रुपये 82283894.58 की वित्तीय बिड स्वीकृत की गई।</p>																								
<p>Agenda No. 19</p>	<p>मानसरोवर आवासीय योजना, जयपुर में मैसर्स आनन्दराम डब्लपर्स प्रा.लि. चैन्सर्ड को द्वारका पथ पर आवंटित मध्यम आय वर्ग ब के 36 फ्लेट्स के निर्माण कार्य को निर्धारित समयावधि में पूर्ण नहीं करने के कारण संवेदक के विरुद्ध अनुबंध की धारा 02 व 03 के अन्तर्गत कार्यवाही करने बाबत।</p> <p>कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त फर्म की कार्य प्रगति को संतोषजनक न पाये जाने के कारण अनुबंध की धारा 03 (IV) (C) के तहत शेष बचे हुए कार्य को फर्म की लागत एवं जोखिम पर पूर्ण करवाने का निर्णय किया गया।</p>																								
<p>Agenda No. 20</p>	<p>अरावली विहार आवासीय योजना, भिवाडी फेज तृतीय में गुप हाउसिंग (जी+3) फ्लेट्स (जोन-1) की सीवरेज योजना के कार्य हेतु रुपये 600.28 लाख की प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति के संशोधित कार्य विभाजन के प्रस्ताव के अनुमोदन बाबत।</p> <table border="1" data-bbox="412 1322 1365 1855"> <thead> <tr> <th>S. No</th> <th>Particulars</th> <th>Amount (In Lacs)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>Providing &amp; Lying Jointing &amp; Commercial of Sewer System for Arawali Vihar, Ph-III included property connection.</td> <td>198.50</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>Construction of Pump House including Rising Mains &amp; Pumping Machinery.</td> <td>100.00</td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td>Construction of STP of 1.00 MLD capacity on BSR Process.</td> <td>150.00</td> </tr> <tr> <td>4.</td> <td>Provision for O&amp;M of sewer system including STP for 5 years.</td> <td>95.71</td> </tr> <tr> <td>5.</td> <td>DPR Preparation.</td> <td>1.50</td> </tr> <tr> <td>6.</td> <td>Price Escalation</td> <td>54.57</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;"><b>Total</b></td> <td><b>600.28</b></td> </tr> </tbody> </table> <p>कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त प्रस्ताव को अनुमोदित किया गया।</p>	S. No	Particulars	Amount (In Lacs)	1.	Providing & Lying Jointing & Commercial of Sewer System for Arawali Vihar, Ph-III included property connection.	198.50	2.	Construction of Pump House including Rising Mains & Pumping Machinery.	100.00	3.	Construction of STP of 1.00 MLD capacity on BSR Process.	150.00	4.	Provision for O&M of sewer system including STP for 5 years.	95.71	5.	DPR Preparation.	1.50	6.	Price Escalation	54.57	<b>Total</b>		<b>600.28</b>
S. No	Particulars	Amount (In Lacs)																							
1.	Providing & Lying Jointing & Commercial of Sewer System for Arawali Vihar, Ph-III included property connection.	198.50																							
2.	Construction of Pump House including Rising Mains & Pumping Machinery.	100.00																							
3.	Construction of STP of 1.00 MLD capacity on BSR Process.	150.00																							
4.	Provision for O&M of sewer system including STP for 5 years.	95.71																							
5.	DPR Preparation.	1.50																							
6.	Price Escalation	54.57																							
<b>Total</b>		<b>600.28</b>																							



<p>Agenda No. 21</p>	<p>प्रताप नगर, सेक्टर 18, सांगानेर, जयपुर में मैसर्स आनन्दराम डवलपर्स प्रा.लि. चैन्नई को आवंटित मध्यम आय वर्ग "ब" के 48 फ्लैट्स (एस+6) के निर्माण कार्य को निर्धारित समयावधि में पूर्ण नहीं करने के कारण संवेदक के विरुद्ध अनुबन्ध की धारा 2 एवं 3 के अन्तर्गत संवेदक के लागत एवं जोखिम पर कार्य पूर्ण करवाने की कार्यवाही करने की कार्यसमिति की प्रत्याशा में जारी स्वीकृति के अनुमोदन बाबत। कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त फर्म की कार्य प्रगति को संतोषजनक न पाये जाने के कारण कार्य समिति की स्वीकृति की अपेक्षा में अनुबंध की धारा 03 (IV) (C) के तहत शेष बचे हुए कार्य को फर्म की लागत एवं जोखिम पर पूर्ण करवाने के लिये गये निर्णय को अनुमोदित किया गया।</p>
<p>Agenda No. 22</p>	<p>इंदिरा गांधी नगर आवासीय योजना, जयपुर में मैसर्स आनन्दराम डवलपर्स प्रा.लि. को आवंटित आयवर्ग के 143 आवासों के निर्माण कार्य को निर्धारित समयावधि में पूर्ण नहीं करने के कारण संवेदक के विरुद्ध अनुबन्ध की धारा 2 एवं 3 के अन्तर्गत कार्यवाही करने एवं शेष कार्य हेतु निविदा आमंत्रित करने के लिए प्रकरण कार्य समिति से कार्योत्तर स्वीकृति बाबत। कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त फर्म को कार्य प्रगति को संतोषजनक न पाये जाने के कारण कार्य समिति की स्वीकृति की अपेक्षा में अनुबंध की धारा 03 (IV) (C) के तहत शेष बचे हुए कार्य को फर्म की लागत एवं जोखिम पर पूर्ण करवाने के लिये गये निर्णय को अनुमोदित किया गया।</p>
<p>Agenda No. 23</p>	<p>Ex-post facto approval of tender for External electrification &amp; street light work of 2040 nos. flats at KBS, RHB colony, Pali Road, Jodhpur. M/s MRR Electrical &amp; Contractors Pvt. Ltd. अतिरिक्त मुख्य अभियंता-प्रथम, जयपुर ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें तीन बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी जिसमें न्यूनतम बिडर M/s MRR Electrical &amp; Contractors Pvt. Ltd. द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 24.90 प्रतिशत कम एवं मद संख्या 01 हेतु 175/- रुपये प्रति नग की दर दी गयी है। उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 1.96 प्रतिशत अधिक जी-शिड्यूल आरएचबी बीएसआर 2013 एवं मद संख्या 01 हेतु 499/- रुपये प्रति नग आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 22.91 प्रतिशत कम बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी थी। अतः प्राप्त न्यूनतम दर आरटीपी एवं पूर्व स्वीकृत दर से कम होने के कारण बिड स्वीकृति की मुख्य अभियन्ता-प्रथम द्वारा अनुशर्षा की गयी। कार्य की तात्कालिता एवं बिड वैधता अवधि के दृष्टिगत अध्यक्ष राजस्थान आवासन मण्डल द्वारा कार्य समिति की स्वीकृति की अपेक्षा में बिड को स्वीकृति प्रदान की हुई है। कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए, जी-शिड्यूल पर 24.90 प्रतिशत कम (Below) एवं मद संख्या 01 हेतु 175/- रुपये प्रति नग दर से राशि रुपये 54721387.74 की वित्तीय बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गई।</p>

Agenda No. 24	<p>Ex- post facto approval of tender for Construction of 33/11kv GSS, laying of 33kv line at KBS, RHB, Colony, Pali Road, Jodhpur. M/s MRR Electrical &amp; Contractors Pvt. Ltd.</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियंता, जोधपुर ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें चार बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी जिसमें न्यूनतम बिडर M/s MRR Electrical &amp; Contractors Pvt. Ltd. द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 26.90 प्रतिशत कम एवं मद संख्या 01 हेतु 175/- रुपये प्रति नग की दर दी गयी है।</p> <p>उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 10.75 प्रतिशत अधिक जी-शिड्यूल आरएचबी बीएसआर 2013 एवं मद संख्या 01 हेतु 499/- रुपये प्रति नग आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 13.51 प्रतिशत कम बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी थी। अतः प्राप्त न्यूनतम दर आरटीपी एवं पूर्व स्वीकृत दर से कम होने के कारण बिड स्वीकृति की मुख्य अभियन्ता-प्रथम द्वारा अनुशंसा की गयी।</p> <p>कार्य की तात्कालिता एवं बिड वैधता अवधि के दृष्टिगत अध्यक्ष राजस्थान आवासन मण्डल द्वारा कार्य समिति की स्वीकृति की अपेक्षा में बिड को स्वीकृति प्रदान की हुई है।</p> <p>कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए, जी-शिड्यूल पर 26.90 प्रतिशत कम (Below) एवं मद संख्या 01 हेतु 175/- रुपये प्रति नग दर से राशि रुपये 36997786.34 की वित्तीय बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 25	<p>Bid for Const. of MIG-B-24 flats (Stift+6Floor) SFS CHS Kunhari, Kota. M/s Madhusudan Engineering Co.</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियंता-प्रथम, जयपुर ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें तीन बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी जिसमें न्यूनतम बिडर M/s Madhusudan Engineering Co. द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 13.77 प्रतिशत अधिक दर दी गयी है।</p> <p>उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 27.05 प्रतिशत अधिक जी-शिड्यूल आरएचबी बीएसआर 2013 पर आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 13.24 प्रतिशत अधिक बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी थी। अतः प्राप्त न्यूनतम दर आरटीपी एवं पूर्व स्वीकृत दर से कम होने के कारण बिड स्वीकृति की मुख्य अभियन्ता-प्रथम द्वारा अनुशंसा की गयी।</p> <p>कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए निविदा, की जी-शिड्यूल पर 13.77 प्रतिशत अधिक (Above) दर से राशि रुपये 43999555.32 की वित्तीय बिड स्वीकृत की गई।</p>
Agenda No. 26	<p>Bid for External electrification, street light work &amp; installation of DG set for 324 Nos. (S+9) flats at Group Housing Scheme, Dwarkadas Marg, Sector-19, Mansarovar, Jaipur. M/s Raj Electricals.</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियंता-तृतीय, जयपुर ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड</p>

	<p>आमंत्रित की गयी जिसमें दो बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी जिसमें न्यूनतम बिडर M/s Raj Electricals द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 21.19 प्रतिशत कम दर दी गयी है।</p> <p>उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 0.35 प्रतिशत अधिक जी-शिड्यूल आरएचबी बीएसआर 2013 पर आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 22.91 प्रतिशत अधिक बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी थी। अतः प्राप्त न्यूनतम दर आरटीपी से कम होने के कारण बिड स्वीकृति की मुख्य अभियन्ता-प्रथम द्वारा अनुशषा की गयी।</p> <p>कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए निविदा, की जी-शिड्यूल पर 21.19 प्रतिशत कम (Below) दर से राशि रूपये 30735215.86 की वित्तीय बिड स्वीकृत की गई।</p>
Agenda No. 27	<p>Bid for External electrification, street light work &amp; installation of DG set for 324 Nos. (S+9) flats at Group Housing Scheme, Dwarkadas Marg, Sector-19, Mansarovar, Bid for Laying of 33kv line &amp; const. of composite 33/11kv GSS work Vivek Vihar Scheme KBS, Jodhpur. M/s J.K. Electricals.</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-प्रथम, जयपुर ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें छः बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी जिसमें न्यूनतम बिडर M/s J.K. Electricals द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 23.91 प्रतिशत कम दर दी गयी है। जिसे संवेदक द्वारा नेगोशियेशन पश्चात संशोधित करते हुए 24.11 प्रतिशत कम एवं मद संख्या 01 हेतु 500/- रूपये प्रति नग दी गयी।</p> <p>उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 8.19 प्रतिशत अधिक जी-शिड्यूल आरएचबी बीएसआर 2013 एवं मद संख्या 01 हेतु 499/- रूपये प्रति नग आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 26.90 प्रतिशत कम बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी थी। अतः प्राप्त न्यूनतम दर आरटीपी से कम होने के कारण बिड स्वीकृति की मुख्य अभियन्ता-द्वितीय द्वारा अनुशषा की गयी।</p> <p>कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए निविदा, की जी-शिड्यूल पर 24.11 प्रतिशत कम (Below) एवं मद संख्या 01 हेतु 500/- रूपये प्रति नग दर से राशि रूपये 27480426.08 की वित्तीय बिड स्वीकृत की गई।</p>
Agenda No. 28	<p>Bid for Const. of EWS-55, LIG-55 &amp; MIG-A-25 Nos. Houses at Partapur Housing Scheme, Partapur, Banswara. M/s Girraj Construction Co.</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-तृतीय, जयपुर ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें पांच बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी जिसमें न्यूनतम बिडर M/s Girraj Construction Co. द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 5.11 प्रतिशत कम दर दी गयी है। जिसे संवेदक द्वारा नेगोशियेशन पश्चात संशोधित करते हुए 6.77 प्रतिशत कम दी गयी।</p> <p>उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 10.68 प्रतिशत अधिक जी-शिड्यूल आरएचबी बीएसआर 2013 पर आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 10.53 प्रतिशत</p>

	<p>कम बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी थी। अतः प्राप्त न्यूनतम दर आरटीपी से कम होने के कारण बिड स्वीकृति की मुख्य अभियन्ता-द्वितीय द्वारा अनुशंषा की गयी।</p> <p>कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए निविदा, की जी-शिड्यूल पर 6.77 प्रतिशत कम (Below) दर से राशि रूपये 68527399.09 की वित्तीय बिड स्वीकृत की गई।</p>
Agenda No. 29	<p>Ex Post Facto approval of financial bid A/F sanction and technical sanction of GIS mapping work of vacant land of RHB. M/s GIS Consortium India Pvt. Ltd.</p> <p>मुख्य अभियन्ता मुख्यालय द्वारा अवगत कराया गया कि मण्डल की विभिन्न शहरों की आवासीय योजनाओं में 4000 वर्ग मीटर से अधिक नाप के खाली भूखण्डों की जीआईएस मैपिंग कार्य हेतु बिड्स आमंत्रित की गयी थी। जिसमें कुल दो बिडर्स द्वारा अपनी बिड दी गयी। M/s GIS Consortium India Pvt. Ltd. द्वारा कार्य हेतु 752000/- रूपये की न्यूनतम दर दी गयी। नेगोशियेशन में फर्म द्वारा 748450/- रूपये की दर दी गयी। कार्य की अनुमानित लागत 25.00 लाख रूपये मानी गयी थी। कार्य की बिड स्वीकृत करने की अनुशंषा की गयी थी।</p> <p>कार्य की तात्कालिता एवं बिड वैद्यता अवधि के दृष्टिगत अध्यक्ष राजस्थान आवासन मण्डल द्वारा कार्य समिति की स्वीकृति की अपेक्षा में बिड को स्वीकृति प्रदान की हुई है।</p> <p>कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त कार्य की प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति, तकनीकी स्वीकृति एवं तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए, विभिन्न कार्यों की मद दरें जिनसे कि कार्य की कुल राशि 748450/- रूपये है, की वित्तीय बिड का स्वीकृत करने की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 30	<p>बहुमंजिलिय परियोजना हेतु वास्तुविदिय कन्सलटेन्सी के कार्यों के लिये प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति तकनीकरी, स्वीकृति तथा निविदा स्वीकृति बाबत ।</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता जोधपुर द्वारा मध्यम आय वर्ग ब (बी+एस+9) के 36 फ्लेट्स का निर्माण कार्य उद्यान अपार्टमेन्ट, चौपासनी योजना, जोधपुर के बहुमंजिलिय परियोजना हेतु वास्तुविदिय कन्सलटेन्सी कार्य हेतु प्रस्तुत प्रस्ताव को कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त अनुमोदित किया गया।</p>
Agenda No. 31	<p>Bid for Water Supply Scheme of Housing Project for RHB Colony, Near DTO Office at Hanumangarh, M/s Jagdish Prasad Agarwal.</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-जोधपुर ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें दो बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी जिसमें न्यूनतम बिडर M/s Jagdish Prasad Agarwal द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 2.21 प्रतिशत कम एवं मद संख्या 01 हेतु 12500/- रूपये प्रति केएल व मद संख्या 02 हेतु 20000/- रूपये प्रति नग की दर दी गयी है।</p> <p>उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 12.71 प्रतिशत अधिक जी-शिड्यूल आरएचबी</p>


	<p>बीएसआर 2013 एवं मद संख्या 01 हेतु 13112/- रुपये प्रति केएल व मद संख्या 02 हेतु 29640/- रुपये प्रति नग पर आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 7.92 प्रतिशत अधिक बीएसआर 2013 एवं मद संख्या 01 हेतु 14000/- रुपये व मद संख्या 02 हेतु 25000/- रुपये प्रति नग पर स्वीकृत की गयी थी। अतः प्राप्त न्यूनतम दर आरटीपी से कम होने के कारण बिड स्वीकृति की मुख्य अभियन्ता-द्वितीय द्वारा अनुशषा की गयी।</p> <p>कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए निविदा, की जी-शिड्यूल पर 2.21 प्रतिशत कम (Below) दर एवं मद संख्या 01 हेतु 12500/- रुपये व मद संख्या 02 हेतु 20000/- रुपये प्रति नग से राशि रुपये 56907750.40 की वित्तीय बिड स्वीकृत की गई।</p>																
Agenda No. 32	<p>आवासीय योजना खोडा गणेश रोड फेज चतुर्थ किशनगढ में पार्क/बुडलेण्ड एवं अन्य सुविधा क्षेत्रों हेतु आरक्षित भूमि पर चारदीवारी के निर्माण हेतु जारी प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति के कार्य विभाजन की स्वीकृति बाबत।</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>क्र.सं.</th> <th>जोन</th> <th>प्रस्तावित कार्य विभाजन</th> <th>अनुमानित लागत (लाखों में)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>Zone-I</td> <td>निर्मित निर्माणाधीन 1000 आवासों के क्षेत्र में पार्क एवं अन्य सुविधा के लिए आरक्षित भूमि पर चारदीवारी निर्माण हेतु।</td> <td>291.00</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>Zone-II</td> <td>शेष आवासों के क्षेत्र में पार्क एवं अन्य सुविधा के लिए आरक्षित भूमि पर चारदीवारी निर्माण हेतु।</td> <td>145.00</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>योग</td> <td>436.00</td> </tr> </tbody> </table> <p>कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त प्रस्ताव को अनुमोदित किया गया।</p>	क्र.सं.	जोन	प्रस्तावित कार्य विभाजन	अनुमानित लागत (लाखों में)	1.	Zone-I	निर्मित निर्माणाधीन 1000 आवासों के क्षेत्र में पार्क एवं अन्य सुविधा के लिए आरक्षित भूमि पर चारदीवारी निर्माण हेतु।	291.00	2.	Zone-II	शेष आवासों के क्षेत्र में पार्क एवं अन्य सुविधा के लिए आरक्षित भूमि पर चारदीवारी निर्माण हेतु।	145.00			योग	436.00
क्र.सं.	जोन	प्रस्तावित कार्य विभाजन	अनुमानित लागत (लाखों में)														
1.	Zone-I	निर्मित निर्माणाधीन 1000 आवासों के क्षेत्र में पार्क एवं अन्य सुविधा के लिए आरक्षित भूमि पर चारदीवारी निर्माण हेतु।	291.00														
2.	Zone-II	शेष आवासों के क्षेत्र में पार्क एवं अन्य सुविधा के लिए आरक्षित भूमि पर चारदीवारी निर्माण हेतु।	145.00														
		योग	436.00														
Agenda No. 33	<p>Approval of Extra Item for the work of Rematling and Carpeting of Road at Sector-11 to 17, M.P. Nagar, Bikaner, M/s Sayar Traders.</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-जोधपुर ने अवगत कराया कि कार्य में 2096645/- की अतिरिक्त कार्य मदें सम्पादित करवायी जानी आवश्यक है।</p> <p>कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त अनुबंध में 2096645/- की अतिरिक्त कार्य मदें सम्पादित करवाने के प्रस्ताव को अनुमोदित किया।</p>																
Agenda No. 34	<p>Approval of Extra Item for the work of MIG-B-32 (G+3) Nos. Zone-I at Sector-10, Vivek Vihar, Jodhpur, M/s Quality Builders &amp; Contractors.</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-जोधपुर ने अवगत कराया कि कार्य में एल्युमेनियम सेक्सन बिन्डो के स्थान पर स्टील सेक्सन बिन्डो की मद करवायी जानी है, जिससे कार्य में 1256575.91 की बचत होगी।</p> <p>कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त अनुबंध में 1158636.31 की अतिरिक्त कार्य मदें सम्पादित करवाने के प्रस्ताव को अनुमोदित किया।</p>																

Agenda No. 35	<p>Approval of Extra Item for the work of MIG-B-48 (G+3) Nos. Zone-II at Sector-10, Vivek Vihar, Jodhpur, M/s S.P. Builders.</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियंता-जोधपुर ने अवगत कराया कि कार्य में एल्युमेनियम सेक्सन बिन्डो के स्थान पर स्टील सेक्सन बिन्डो की मद करवायी जानी है, जिससे कार्य में 1884863.86 की बचत होगी।</p> <p>कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त अनुबंध में 1737954.45 की अतिरिक्त कार्य मर्दें सम्पादित करवाने के प्रस्ताव को अनुमोदित किया।</p>
Agenda No. 36	<p>Approval of Extra Item for the work of MIG-B-32 (G+3) Nos. Zone-III at Sector-10, Vivek Vihar, Jodhpur, M/s Quality Builders &amp; Contractors.</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियंता-जोधपुर ने अवगत कराया कि कार्य में एल्युमेनियम सेक्सन बिन्डो के स्थान पर स्टील सेक्सन बिन्डो की मद करवायी जानी है, जिससे कार्य में 1256575.91 की बचत होगी।</p> <p>कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त अनुबंध में 1158636.31 की अतिरिक्त कार्य मर्दें सम्पादित करवाने के प्रस्ताव को अनुमोदित किया।</p>

कार्य समिति द्वारा निर्देशित किया गया कि भविष्य में बिड से संबंधित प्रस्तुत किये जा रहे एजेण्डा में प्रस्तावित कार्य के नक्शों का परियोजना समिति से स्वीकृति का विवरण भी अंकित किया जावे।

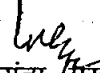
कार्योत्तर स्वीकृति के प्रकरणों में पूर्व में स्वीकृति की कार्यालय टीप एवं जारी की गयी स्वीकृति की प्रतियां संलग्न की जावे।

अन्त में बैठक माननीय अध्यक्ष महोदय को धन्यवाद ज्ञापित करते हुये समाप्त की गयी।

  
 मुख्य अभियंता (मुख्यालय) 10/8

प्रतिलिपि सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है :-

1. निजी सचिव-अध्यक्ष, राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर।
2. निजी सचिव-आवासन आयुक्त, राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर।
3. निजी सचिव-सचिव, राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर।
4. निजी सचिव-मुख्य अभियंता-प्रथम, द्वितीय, मुख्यालय, राज0आ0मं0, जयपुर।
5. निजी सहायक-मुख्य नगर नियोजक, राजस्थान सरकार, जयपुर।
6. वित्तीय सलाहकार, राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर।
7. अतिरिक्त मुख्य अभियंता-प्रथम, तृतीय, जयपुर, जोधपुर, राज0आ0मं0।
8. संयुक्त निदेशक, सिस्टम एनालिस्ट, राज0आ0मं0, जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि उक्त को समस्त मुख्य अभियन्ता, उप आवासन आयुक्त एवं आवासीय अभियन्ता कार्यालय को ई-मेल करें।

  
 मुख्य अभियंता (मुख्यालय) 10/8