

## राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर

क्रमांक: TACE(HQ)&MS(WC)/2014-15/ 617

दिनांक 2.8.2015

### कार्यवाही विवरण

कार्य समिति बैठक संख्या 03/2015-16

दिनांक : 11.08.2015

कार्य समिति की बैठक 03/2015-16 दिनांक 11.08.2015 को शायं 4.30 बजे माननीय अध्यक्ष, राजस्थान आवासन मण्डल की अध्यक्षता में बोर्ड रूम में सम्पन्न हुई। बैठक में निम्न अधिकारी उपस्थित हुए :-

- |   |                 |
|---|-----------------|
| 1. श्री अशोक जैन, अध्यक्ष, राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर              | अध्यक्ष         |
| 2. श्री ओ.पी. सैनी, आवासन आयुक्त, रा0आ0म0, जयपुर                    | सदस्य           |
| 3. श्री बी.डी. जाट, अति.मुख्य नगर नियोजक, राजस्थान, जयपुर           | प्रतिनिधि सदस्य |
| 4. श्री के.सी. मीना, मुख्य अभियन्ता-प्रथम, रा.आ.म. जयपुर            | सदस्य           |
| 5. श्री जी.एस.बाघेला, मुख्य अभियन्ता-द्वितीय, रा0आ0म0, जयपुर        | सदस्य           |
| 6. श्री आर.के.अग्रवाल, मुख्य अभियन्ता-मुख्यालय, रा0आ0म0, जयपुर      | सदस्य           |
| 7. श्री नरेन्द्र धुन्ना, वित्तीय सलाहकार, रा0आ0म0 जयपुर             | सदस्य           |
| 8. श्री नत्थूराम, अति.मु.अभि (प्रथम/तृतीय) रा0आ0म0 जयपुर            | सदस्य           |
| 9. श्री एस.आर. जोशी, अति.मु.अभि, रा0आ0म0 जोधपुर                     | सदस्य           |
| 10. श्री ईश्वर रंगनानी, तक.सहायक-मुख्य अभियन्ता (मु) रा0आ0म0, जयपुर | सदस्य-सचिव      |

बैठक के प्रारम्भ में मुख्य अभियन्ता-मुख्यालय द्वारा कार्य समिति के सभी सदस्यों का स्वागत करते हुए, कार्य समिति के समक्ष रखे जाने वाले बिन्दुओं की संक्षिप्त विवेचन प्रस्तुत की। तदन्तर कार्य समिति के समक्ष प्रस्तुत विचार बिन्दुओं पर कार्य समिति द्वारा विस्तृत विचार विमर्श पश्चात् निम्न निर्णय लिये गए:-

Agenda No. 1	Confirmation of Minutes of the Works Committee meeting No. 02/2014-15 held on 03-08-2015 बैठक के प्रारम्भ में दिनांक 03-08-2015 को आयोजित बैठक के कार्यवाही विवरण की सर्वसम्मति से पुष्टि की गई।
Agenda No. 2	Action Taken Report - Works Committee meeting No. 02/2014-15 held on 03-08-2015 कार्य समिति की गत बैठक दिनांक 03-08-2015 की क्रियान्विति के संबंध में प्रस्तुत अनुपालना प्रतिवेदन का अवलोकन किया गया। बैठक में लिए गए निर्णयों पर की गई कार्यवाही पर संतोष व्यक्त किया गया।
Agenda No. 3	Approval of Final Time Extension & Final Deviation for Construction of HIG-94 Nos. Houses upto Plinth Level at Sector 08, I.G. Nagar, Jaipur. M/s Rakesh Construction Co. प्रकरण कार्य पूर्ण होने में हुई देरी के कारणों की पुनः जांच कर विस्तृत जानकारी के साथ आगामी कार्य समिति की बैठक में प्रस्तुत करने के निर्देश के साथ स्थगित किया गया।

<p>Agenda No. 4</p>	<p>Approval of final time extension &amp; final Deviation for Construction of HIG-I 25 Nos. MIG-B 29 nos &amp; MIG-A 6 Nos houses at sector 22, Pratap Nagar, Sanganer, Jaipur. M/s Budania Builders</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 30558527.67 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 29962826.75 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 1.95 प्रतिशत कम है।</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताए गए कारणों का विवेचन किया गया व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>उक्त प्रकरण में 44 दिवस की कार्य देरी से संपादित हुआ था, जिसमें से 44 दिवस की देरी मण्डल स्तर पर दर्शायी गई है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 16.11.14 तक बिना शास्ती के समयावधि वृद्धि की अनुशंषा की गई है।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार विचलन पत्र राशि रू0 29962826.75 एवं 44 दिवस की देरी की समयावधि की वृद्धि बिना शास्ती को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
<p>Agenda No. 5</p>	<p>Approval of Final time extension &amp; Final deviation for Construction of quality control ( Central lab) Building at sector 8, Pratap Nagar, Sanganer, Jaipur. M/s Budania Builders</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 47489867.83 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 48380272.69 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 1.87 प्रतिशत अधिक है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 633056.29 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 1.33 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताए गए कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>उक्त प्रकरण में 30 दिवस की कार्य देरी से संपादित हुआ था, जिसमें से 30 दिवस की देरी मण्डल स्तर पर दर्शायी गई है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 02.11.14 तक बिना शास्ती के समयावधि वृद्धि की अनुशंषा की गई है।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद राशि रूपये 633056.29 एवं विचलन पत्र राशि रू0 48380272.69 एवं 30 दिवस की देरी की समयावधि की वृद्धि बिना शास्ती को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
<p>Agenda No. 6</p>	<p>Approval of Final deviation for Construction of LIG-40 Nos. Houses at Raila distt. Bhilwara. M/s Ladu Ram Badwal.</p> <p>प्रकरण को विस्तृत जानकारी के साथ आगामी कार्य समिति की बैठक में प्रस्तुत करने के निर्देश के साथ स्थगित किया गया।</p>

Agenda No. 7	<p>Approval of Final Deviation for Providing &amp; laying RCC slab for ramp at Nallah for MIG-A 24 (Duplex) Sector-10, Pratap Nagar, Jaipur. M/s New Era Const. Co.</p> <p>प्रकरण को विस्तृत जानकारी के साथ आगामी कार्य समिति की बैठक में प्रस्तुत करने के निर्देश के साथ स्थगित किया गया।</p>
Agenda No. 8	<p>The D/S and E.I."s of M/s P.S. Builders for Const. of LIG-48 Nos. (G+3) Zone- IV-B Vivek Vihar Yojana KBS, Jodhpur Agreement No. 110. M/s P.S. Builders.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता जोधपुर ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 35769096.14 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू० 35114066.90 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 1.83 प्रतिशत कम है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 1825720.07 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 5.10 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताए गए कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद राशि रूपये 1825720.07 एवं विचलन पत्र राशि रू० 35114066.90 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p> <p>संबंधित परियोजना अभियन्ता (व.) एवं आवासीय अभियन्ता को भविष्य में अधिक सावधानी से तकमीना एवं जी-शिड्यूल बनाने बाबत चेतावनी जारी करने के निर्देश दिये गये।</p>
Agenda No. 9	<p>The D/S E.I."s and F.T.E. of M/s Lakhlan &amp; Kureshi Const. Co. for Const. of LIG-96 Nos. (G+3) Zone-I Vivek Vihar Yojana, KBS, Jodhpur Agreement No. 105. M/s Lakhlan &amp; Kureshi Const. Co.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता जोधपुर ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 72239373.80 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू० 70803861.12 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 1.99 प्रतिशत कम है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 3640449.44 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 5.03 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताए गए कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>उक्त प्रकरण में 65 दिवस की कार्य देरी से संपादित हुआ था, जिसमें से 65 दिवस की देरी मण्डल स्तर पर दर्शायी गई है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 15.10.14 तक बिना शास्ती के समयावधि वृद्धि की अनुशंषा की गई है।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद राशि रूपये 3640449.44 एवं विचलन पत्र राशि रू० 70803861.12 एवं 65 दिवस की देरी की समयावधि की वृद्धि बिना शास्ती</p>

	<p>को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई। संबंधित परियोजना अभियन्ता (व.) एवं आवासीय अभियन्ता को भविष्य में अधिक सावधानी से तकमीना एवं जी-शिड्यूल बनाने बाबत चेतावनी जारी करने के निर्देश दिये गये।</p>
Agenda No. 10	<p>The D/S E.I."s and F.T.E. of M/s Lakhlan &amp; Kureshi Const. Co. for Const. of LIG-96 Nos. (G+3) Zone-III Vivek Vihar Yojana, KBS, Jodhpur Agreement No. 104. M/s Lakhlan &amp; Kureshi Const. Co. अति. मुख्य अभियन्ता जोधपुर ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 72239373.80 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 70775593.09 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 2.03 प्रतिशत कम है। उक्त कार्य में रू. 3663541.04 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 5.07 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताए गए कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई। उक्त प्रकरण में 86 दिवस की कार्य देरी से संपादित हुआ था, जिसमें से 86 दिवस की देरी मण्डल स्तर पर दर्शायी गई है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 05.11.14 तक बिना शास्ती के समयावधि वृद्धि की अनुशंषा की गई है। विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद राशि रूपये 3663541.04 एवं विचलन पत्र राशि रू0 70775593.09 एवं 86 दिवस की देरी की समयावधि की वृद्धि बिना शास्ती को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई। संबंधित परियोजना अभियन्ता (व.) एवं आवासीय अभियन्ता को भविष्य में अधिक सावधानी से तकमीना एवं जी-शिड्यूल बनाने बाबत चेतावनी जारी करने के निर्देश दिये गये।</p>
Agenda No. 11	<p>The D/S E.I."s and F.T.E. of M/s Lakhlan &amp; Kureshi Const. Co. for Const. of LIG-96 Nos. (G+3) Zone-II Vivek Vihar Yojana, KBS, Jodhpur Agreement No. 103. M/s Lakhlan &amp; Kureshi Const. Co. अति. मुख्य अभियन्ता जोधपुर ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 72239373.80 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 70795132.19 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 2.00 प्रतिशत कम है। उक्त कार्य में रू. 3653962.30 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 5.05 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताए गए कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई। उक्त प्रकरण में 65 दिवस की कार्य देरी से संपादित हुआ था, जिसमें से 65 दिवस की देरी मण्डल स्तर पर दर्शायी गई है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 15.10.14 तक बिना शास्ती के समयावधि वृद्धि की अनुशंषा की गई है।</p>

	<p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद राशि रूपये 3653962.30 एवं विचलन पत्र राशि रू0 70795132.19 एवं 65 दिवस की देरी की समयावधि की वृद्धि बिना शास्ती को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p> <p>संबंधित परियोजना अभियन्ता (व.) एवं आवासीय अभियन्ता को भविष्य में अधिक सावधानी से तकमीना एवं जी-शिड्यूल बनाने बाबत चेतावनी जारी करने के निर्देश दिये गये।</p>
Agenda No. 12	<p>The D/S and E.I."s of M/s P.S. Builders for Const. of LIG-48 Nos. (G+3) Zone- IV-A Vivek Vihar Yojana KBE, Jodhpur Agreement No. 109. M/s P.S. Builders.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता जोधपुर ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 35769096.14 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 35141645.25 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 1.75 प्रतिशत कम है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 1826831.97 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 5.10 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताए गए कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद राशि रूपये 1826831.97 एवं विचलन पत्र राशि रू0 35141645.25 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p> <p>संबंधित परियोजना अभियन्ता (व.) एवं आवासीय अभियन्ता को भविष्य में अधिक सावधानी से तकमीना एवं जी-शिड्यूल बनाने बाबत चेतावनी जारी करने के निर्देश दिये गये।</p>
Agenda No. 13	<p>Approval of Extra Item &amp; Final Deviation for Providing Under Ground 33/11 KV XLPE cable for removing the Overhead 33/11 KV Line which is passing from proposed road widening from sec- 6 &amp; 7, Kuri Bagastani Scheme, Jodhpur. M/s Raj Electricals.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 20020200.07 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 20704616.53 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 3.42 प्रतिशत अधिक है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 1133652.00 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 5.66 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताए गए कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद राशि रूपये 1133652.00 एवं विचलन पत्र राशि रू0 20704616.53 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 14	<p>Approval of Tentative Deviation statement for Construction of HIG-I 40 Nos &amp; HIG-II 10 Nos Flats (S+10) Block-B, at Pratap Aparment, Sector-29 Pratap Nagar, Sanager, Jaipur. M/s Eminent Colonizers Pvt. Ltd.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये</p>

	<p>132204327.96 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 131349149.59 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 0.65 प्रतिशत कम है।</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताए गए कारणों का विवेचन किया गया व अनुमानित विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अनुमानित विचलन पत्र राशि रू0 131349149.59 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 15	<p>Approval of Tentative Deviation statement for Construction of HIG-I 40 Nos &amp; HIG-II 10 Nos Flats (S+10) Block-D, at Pratap Apartment Sector- 29, Pratap Nagar, Sanganer, Jaipur. M/s Eminent Colonizers Pvt. Ltd.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 131054212.77 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 130199034.65 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 0.65 प्रतिशत कम है।</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताए गए कारणों का विवेचन किया गया व अनुमानित विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अनुमानित विचलन पत्र राशि रू0 130199034.65 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 16	<p>Approval of Final Deviation Construction of Park Boundary Wall at Dr. B.R. Ambedkar Nagar, Nagaur. M/s Abdul Sattar Khan Const. Co.</p> <p>प्रकरण को विचलन के स्पष्ट कारणों के साथ आगामी कार्य समिति की बैठक में प्रस्तुत करने के निर्देश के साथ स्थगित किया गया।</p>
Agenda No. 17	<p>Approval of Extra item &amp; deviation for Construction of MIG-B 11 &amp; HIG-05 Nos. houses at RHB Colony Churu. M/s Shree Shyam Enterprises.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 12709893.50 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 13693178.76 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 7.73 प्रतिशत अधिक है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 1407909.05 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 11.07 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताए गए कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद राशि रूपये 1407909.05 एवं विचलन पत्र राशि रू0 13693178.76 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p> <p>संबंधित परियोजना अभियन्ता (व.) एवं आवासीय अभियन्ता को भविष्य में अधिक सावधानी से तकमीना एवं जी-शिड्यूल बनाने बाबत चेतावनी जारी करने के निर्देश दिये गये।</p>
Agenda No. 18	<p>Approval of Extra Item &amp; Final deviation for Construction of MIG- B 17 Nos. houses at RHB Colony Churu. M/s Jai Ambay Enterprises.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 12838664.71 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 14057774.15 कार्य</p>

	<p>करवाया गया जो कार्यादेश का 9.49 प्रतिशत अधिक है। उक्त कार्य में रू. 1420332.15 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 11.06 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताए गए कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद राशि रूपये 1420332.15 एवं विचलन पत्र राशि रू0 14057774.15 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई। संबंधित परियोजना अभियन्ता (व.) एवं आवासीय अभियन्ता को भविष्य में अधिक सावधानी से तकमीना एवं जी-शिड्यूल बनाने बाबत चेतावनी जारी करने के निर्देश दिये गये।</p>
Agenda No. 19	<p>Approval of Final time extension, Extra Items slip &amp; Final Deviation for Const. of LIG (G+3) 112 flats (7-Block) Ph-III at sector-29 Pratap Nagar, Sanganer, Jaipur. M/s S.S. Udyog.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 84360813.85 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 71985142.04 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 14.67 प्रतिशत कम है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 505025.35 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 0.70 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताए गए कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>उक्त प्रकरण में 53 दिवस की कार्य देरी से संपादित हुआ था, जिसमें से 53 दिवस की देरी मण्डल स्तर पर दर्शायी गई है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 25.09.14 तक बिना शास्ती के समयावधि वृद्धि की अनुशंषा की गई है।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद राशि रूपये 505025.35 एवं विचलन पत्र राशि रू0 71985142.04 एवं 53 दिवस की देरी की समयावधि की वृद्धि बिना शास्ती को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई। संबंधित परियोजना अभियन्ता (व.) एवं आवासीय अभियन्ता को भविष्य में अधिक सावधानी से तकमीना एवं जी-शिड्यूल बनाने बाबत चेतावनी जारी करने के निर्देश दिये गये।</p>
Agenda No. 20	<p>मानसरोवर आवासीय योजना, जयपुर में मेसर्स आनन्दराम डवलपर्स प्रा.लि. चैन्ई को द्वारका पथ पर आवंटित मध्यम आय वर्ग "ब" के 72 फ्लैट्स के निर्माण कार्य को निर्धारित समयावधि में पूर्ण नहीं करने के कारण संवेदक के विरुद्ध अनुबन्ध की धारा 2 एवं 3 के अन्तर्गत कार्यवाही करने बाबत ।</p> <p>कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त फर्म की कार्य प्रगति को संतोषजनक न पाये जाने के कारण अनुबंध की धारा 03 (IV) (C) के तहत शेष बचे हुए कार्य को फर्म की लागत एवं जोखिम पर पूर्ण करवाने का निर्णय किया गया।</p>

<p>Agenda No. 21</p>	<p>Approval of Final time Exten., Extra Item slip &amp; Final Deviation for Construction of shopping centre at sector 16, Pratap Nagar, Sanaganer, Jaipur. M/s Indoliya Construction.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 36446004.70 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 38818472.62 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 6.51 प्रतिशत अधिक है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 1790702.77 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 4.91 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताए गए कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>उक्त प्रकरण मे 130 दिवस की कार्य देरी से संपादित हुआ था, जिसमें से 130 दिवस की देरी मण्डल स्तर पर दर्शायी गई है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 30.05.14 तक बिना शास्ती के समयावधि वृद्धि की अनुशंषा की गई है।</p> <p>विचारोपरान्त कार्य समिति द्वारा बिन्दु संख्या 02, 05 एवं 06 के लिए अनुशंसित किये गये देरी को अमान्य करते हुए 84 दिवस की देरी संवेदक के कारण एवं शेष 46 दिवस की देरी मण्डल स्तर पर होना मानते हुए तदनुसार संवेदक से हर्जाना राशि वसूलते हुए दिनांक 30.07.14 तक अन्तिम समयावधि स्वीकृत की गयी। साथ ही अतिरिक्त मद राशि रूपये 1790702.77 इन निर्देशों के साथ स्वीकृत किया गया कि मद संख्या 01 जो कि Supplying and fixing stainless steel pipe railing का कार्य है और जो कि MS railing कार्य के एवज में करवाया गया है। उक्त कार्य में व्यय हुई अधिक राशि रू. 883876.56 के बाबत संबंधित अभियंताओं, परियोजना अभियंताओं (व0)से मुख्य अभियंता तक सभी को नोटिस देकर उनके वेतन के अनुपात में वसूली की कार्यवाही की जावे।</p> <p>विचलन पत्र राशि रू0 38818472.62 को भी कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p> <p>संबंधित परियोजना अभियन्ता (व.) एवं आवासीय अभियन्ता को भविष्य में अधिक सावधानी से तकमीना एवं जी-शिड्यूल बनाने बाबत चेतावनी जारी करने के निर्देश दिये गये।</p>
<p>Agenda No. 22</p>	<p>Approval of Extra item, Extn. &amp; Final deviation for Construction of EWS 159 Nos. houses at Priya Darshini Nagar, (Suwana) Bhilwara. M/s Meenu Builders.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 63079764.09 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 76187684.05 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 20.78 प्रतिशत अधिक है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 8006453.53 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि</p>



	<p>कार्यादेश राशि का 12.69 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताए गए कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>उक्त प्रकरण में 48 दिवस की कार्य देरी से संपादित हुआ था, जिसमें से 48 दिवस की देरी मण्डल स्तर पर दर्शायी गई है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 30.11.14 तक बिना शास्ती के समयावधि वृद्धि की अनुशंषा की गई है।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद राशि रूपये 8006453.53 एवं विचलन पत्र राशि रू0 76187684.05 एवं 48 दिवस की देरी की समयावधि की वृद्धि बिना शास्ती को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p> <p>संबंधित परियोजना अभियन्ता (व.) एवं आवासीय अभियन्ता को भविष्य में अधिक सावधानी से तकमीना एवं जी-शिड्यूल बनाने बाबत चेतावनी जारी करने के निर्देश दिये गये।</p>
Agenda No. 23	<p>Approval of Extra Item &amp; Deviation for Construction of EWS 138 Nos. Houses ( Zone-2) at Suwana, Bhilwara. M/s Meenu Builders.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 52509518.03 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 61223890.81 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 16.60 प्रतिशत अधिक है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 6630731.13 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 12.63 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताए गए कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>उक्त प्रकरण में 173 दिवस की कार्य देरी से संपादित हुआ था, जिसमें से 173 दिवस की देरी मण्डल स्तर पर दर्शायी गई है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 30.11.14 तक बिना शास्ती के समयावधि वृद्धि की अनुशंषा की गई है।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद राशि रूपये 6630731.13 एवं विचलन पत्र राशि रू0 61223890.81 एवं 173 दिवस की देरी की समयावधि की वृद्धि बिना शास्ती को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p> <p>संबंधित परियोजना अभियन्ता (व.) एवं आवासीय अभियन्ता को भविष्य में अधिक सावधानी से तकमीना एवं जी-शिड्यूल बनाने बाबत चेतावनी जारी करने के निर्देश दिये गये।</p>
Agenda No. 24	<p>Approval of Final Deviation statement for Construction of roads at Sector 28, Pratap Nagar, Jaipur. M/s Rakesh Construction Co.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 57582863.31 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 58846842.29 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 2.20 प्रतिशत अधिक है।</p>

	<p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताए गए कारणों का विवेचन किया गया व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार विचलन पत्र राशि रू0 58846842.29 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 25	<p>Approval of Extra Item &amp; Deviation statement for Construction of LIG- 48 Nos (Zone -V) Multistories (G+3) Flats at Vivk Vihar Yojana Jodhpur. M/s Jatan Construction.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता जोधपुर ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 36090225.49 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 34945510.52 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 3.17 प्रतिशत कम है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 1779476.71 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 4.93 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताए गए कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद राशि रूपये 1779476.71 एवं विचलन पत्र राशि रू0 34945510.52 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p> <p>संबंधित परियोजना अभियन्ता (व.) एवं आवासीय अभियन्ता को भविष्य में अधिक सावधानी से तकमीना एवं जी-शिड्यूल बनाने बाबत चेतावनी जारी करने के निर्देश दिये गये।</p>
Agenda No. 26	<p>Approval of Extra Item &amp; Deviation statement for Construction of MIG-I-32 Nos. Multistories (G+3) Flats for Scheme at Sector -1, K.B.S. Jodhpur. M/s Jatan Construction.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता जोधपुर ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 33018890.91 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 30965350.16 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 6.22 प्रतिशत कम है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 2665596.93 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 8.07 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताए गए कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद राशि रूपये 2665596.93 एवं विचलन पत्र राशि रू0 30965350.16 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p> <p>संबंधित परियोजना अभियन्ता (व.) एवं आवासीय अभियन्ता को भविष्य में अधिक सावधानी से तकमीना एवं जी-शिड्यूल बनाने बाबत चेतावनी जारी करने के निर्देश दिये गये।</p>
Agenda No. 27	<p>Approval of Extra Item &amp; Deviation statement for Construction of MIG-A-16 Nos. (G+3) (SFS) Houses at Sector -1 Kuri Bhagtasani Scheme, Jodhpur. M/s Jatan Construction.</p>

	<p>अति. मुख्य अभियन्ता जोधपुर ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 17553221.97 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 15721083.64 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 10.44 प्रतिशत कम है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 278902.55 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 1.58 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताए गए कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद राशि रूपये 278902.55 एवं विचलन पत्र राशि रू0 15721083.64 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p> <p>संबंधित परियोजना अभियन्ता (व.) एवं आवासीय अभियन्ता को भविष्य में अधिक सावधानी से तकमीना एवं जी-शिड्यूल बनाने बाबत चेतावनी जारी करने के निर्देश दिये गये।</p>
<p>Agenda No. 28</p>	<p>Approval of Final deviation for Construction of EWS 81 Nos. Houses at Sector 02, I.G. Nagar Jaipur. M/s Pragati Engineering.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 26427921.80 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 26597257.29 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 0.64 प्रतिशत अधिक है।</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताए गए कारणों का विवेचन किया गया व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार विचलन पत्र राशि रू0 26597257.29 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
<p>Agenda No. 29</p>	<p>Approval of Deviation Statement &amp; Extra Item slip for Const. of HIG-(S+10) 80 nos. flats at Sector 26 (Block 4), Pratap Nagar, Jaipur. M/s Pradeep Kumar Jain.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 175059345.27 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 184981596.85 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 5.66 प्रतिशत अधिक है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 9236134.00 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 5.27 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताए गए कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद राशि रूपये 9236134.00 एवं विचलन पत्र राशि रू0 184981596.85 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p> <p>संबंधित परियोजना अभियन्ता (व.) एवं आवासीय अभियन्ता को भविष्य में अधिक सावधानी से तकमीना एवं जी-शिड्यूल बनाने बाबत चेतावनी जारी करने के निर्देश दिये गये।</p>

६

<p>Agenda No. 30</p>	<p>Approval of Final Time Extension, Deviation Statement &amp; Extra Item for Const. Work of WBM BT Road and Interlocking/Chequered tile work at LIG-160 &amp; MIG-A-48 (G+3) Campus, Sector-01, KBS, Jodhpur. M/s Sandeep Builders.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता जोधपुर ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 5006051.29 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 5739705.28 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 14.65 प्रतिशत अधिक है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 1482703.78 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 29.74 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताए गए कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>उक्त प्रकरण में 157 दिवस की कार्य देरी से संपादित हुआ था, जिसमें से 146 दिवस की देरी मण्डल स्तर एवं 11 दिवस की देरी संवेदक के स्तर पर मानी गयी एवं हर्जाना राशि रूपये 24593/- के साथ वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 30.03.14 तक समयावधि वृद्धि की अनुशंषा की गई है।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद राशि रूपये 1482703.78 एवं विचलन पत्र राशि रू0 5739705.28 एवं 11 दिवस की देरी हेतु हर्जाना राशि रूपये 24593/- के साथ वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 30.03.14 तक समयावधि को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p> <p>संबंधित परियोजना अभियन्ता (व.) एवं आवासीय अभियन्ता को भविष्य में अधिक सावधानी से तकमीना एवं जी-शिड्यूल बनाने बाबत चेतावनी जारी करने के निर्देश दिये गये।</p>
<p>Agenda No. 31</p>	<p>Approval of Final deviation &amp; Extra Item for Construction of Workshop &amp; houses (G+1) 750 units at Dastkar Nagar, Nayla The. Jamwaramgarh, Jaipur. M/s Anurag Enterprises.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 829299315.55 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 792329853.92 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 4.46 प्रतिशत कम है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 146888309.58 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 17.71 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताए गए कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद राशि रूपये 146888309.58 एवं विचलन पत्र राशि रू0 792329853.92 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>

✓

Agenda No. 32	<p>Approval of Deviation Statement for Construction of MIG- B- 5 Nos. &amp; HIG- 8 Houses at CHS Anta (Distt. Baran). M/s K.K. Construction Co.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 26363109.12 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 24487915.15 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 7.11 प्रतिशत कम है।</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताए गए कारणों का विवेचन किया गया व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार विचलन पत्र राशि रू0 24487915.15 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 33	<p>Approval of Final deviation for Construction of III floor at rear block at Head office Building, Joyti Nagar, Jaipur. M/s Kiran Enterprises.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 4933496.58 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 4206655.77 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 14.73 प्रतिशत कम है।</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताए गए कारणों का विवेचन किया गया व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार विचलन पत्र राशि रू0 4206655.77 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 34	<p>Approval of Final Time Extension, Deviation Statement &amp; Extra Item for Const. EWS-103 Nos. Houses at Priya Darshini Nagar, Suwana, Bhilwara. M/s B.L. Choudhary.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 40288764.33 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 48817076.54 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 21.17 प्रतिशत अधिक है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 4407905.59 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 10.94 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताए गए कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>उक्त प्रकरण में 122 दिवस की कार्य देरी से संपादित हुआ था, जिसमें से 122 दिवस की देरी मण्डल स्तर पर दर्शायी गई है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 10.10.14 तक बिना शास्ती के समयावधि वृद्धि की अनुशंषा की गई है।</p> <p>विचारोपरान्त कार्य समिति द्वारा बिन्दु संख्या 02 के लिए अनुशंसित किये गये 25 दिवस की देरी को अमान्य करते हुए 25 दिवस की देरी को संवेदक के कारण एवं शेष 97 दिवस की देरी मण्डल स्तर पर होना मानते हुए तदनुसार संवेदक से हर्जाना राशि वसूलते हुए दिनांक 10.10.14 तक अन्तिम समयावधि स्वीकृत की गयी। साथ</p>

	<p>ही अतिरिक्त मद राशि रूपये 4407905.59 एवं विचलन पत्र राशि रू0 48817076.54 को भी कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p> <p>संबंधित परियोजना अभियन्ता (व.) एवं आवासीय अभियन्ता को भविष्य में अधिक सावधानी से तकमीना एवं जी-शिड्यूल बनाने बाबत चेतावनी जारी करने के निर्देश दिये गये।</p>
Agenda No. 35	<p>Approval of Final Time Extension, Deviation Statement &amp; Extra Item for Const. LIG-76 Nos. Houses at Suwana, Bhilwara. M/s B.L. Choudhary.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 42770889.10 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 44706401.99 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 4.53 प्रतिशत अधिक है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 3234115.04 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 7.56 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताए गए कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>उक्त प्रकरण में 61 दिवस की कार्य देरी से संपादित हुआ था, जिसमें से 61 दिवस की देरी मण्डल स्तर पर दर्शायी गई है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 10.08.14 तक बिना शास्ती के समयावधि वृद्धि की अनुशंषा की गई है।</p> <p>विचारोपरान्त कार्य समिति द्वारा बिन्दु संख्या 02 के लिए अनुशंसित किये गये 19 दिवस की देरी को अमान्य करते हुए 19 दिवस की देरी को संवेदक के कारण एवं शेष 42 दिवस की देरी मण्डल स्तर पर होना मानते हुए तदनुसार संवेदक से हर्जाना राशि वसूलते हुए दिनांक 10.08.14 तक अन्तिम समयावधि स्वीकृत की गयी। साथ ही अतिरिक्त मद राशि रूपये 3234115.04 एवं विचलन पत्र राशि रू0 44706401.99 को भी कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p> <p>संबंधित परियोजना अभियन्ता (व.) एवं आवासीय अभियन्ता को भविष्य में अधिक सावधानी से तकमीना एवं जी-शिड्यूल बनाने बाबत चेतावनी जारी करने के निर्देश दिये गये।</p>
Agenda No. 36	<p>Approval of Final deviation &amp; Extra Item for Construction of Approach Road and Park Wall and Maintenance of Park, New Housing Scheme, Sagwara. M/s Babu Lal Banjara.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 10537515.69 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 10595367.79 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 0.55 प्रतिशत अधिक है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 760365.28 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 7.22 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताए गए कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p>

	<p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद राशि रूपये 760365.28 एवं विचलन पत्र राशि रू0 10595367.79 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p> <p>संबंधित परियोजना अभियन्ता (व.) एवं आवासीय अभियन्ता को भविष्य में अधिक सावधानी से तकमीना एवं जी-शिड्यूल बनाने बाबत चेतावनी जारी करने के निर्देश दिये गये।</p>
Agenda No. 37	<p>Approval of Tentative Final deviation Statement for Construction of MIG-B-110 Nos. (S+10) Pratap Apartment, Sector-29, Pratap Nagar, Jaipur. M/s Anand Construction Group.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 181675688.31 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 187605820.16 काय करवाया गया जो कार्यादेश का 3.26 प्रतिशत अधिक है।</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताए गए कारणों का विवेचन किया गया व अनुमानित विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अनुमानित विचलन पत्र राशि रू0 187605820.16 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p> <p>संबंधित परियोजना अभियन्ता (व.) एवं आवासीय अभियन्ता को भविष्य में अधिक सावधानी से तकमीना एवं जी-शिड्यूल बनाने बाबत चेतावनी जारी करने के निर्देश दिये गये।</p>
Agenda No. 38	<p>प्रताप नगर सेक्टर-23 में मध्यम आय वर्ग अ (एस+10) के 200 फ्लेट्स के निर्माण हेतु वास्तुविद कन्सलटेन्सी कार्य की प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति, तकनीकी स्वीकृति एवं वित्तीय बिड स्वीकृति बाबत। एजेन्सी मैसर्स अलाईड आर्किटेक्ट प्रा.लि.</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता प्रथम द्वारा प्रताप नगर सेक्टर-23 में मध्यम आय वर्ग अ (एस+10) के 200 फ्लेट्स के निर्माण हेतु वास्तुविद कन्सलटेन्सी कार्य हेतु मैसर्स अलाईड आर्किटेक्ट प्रा.लि. से प्राप्त न्यूनतम दर 0.95 प्रतिशत ऑफ एस्टीमेटेड प्रोजेक्ट कॉस्ट ब्लॉक-प्रथम एवं द्वितीय ब्लॉक के लिए प्रथम ब्लॉक की दर का 50 प्रतिशत कुल परियोजना लागत की 0.7125 प्रतिशत कुल राशि रूपये 880251/- के प्रस्तुत प्रस्ताव को कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त अनुमोदित किया गया।</p>
Agenda No. 39	<p>मण्डल की पानेरियों की मादडी आवासीय योजना उदयपुर में प्रस्तावित मध्यम आय वर्ग अ (एस+9) फ्लेटों के नियोजन हेतु आमंत्रित वास्तुविद के प्रस्तुतीकरण पश्चात प्राप्त अंकों के आधार पर एकल वास्तुविद द्वारा प्रस्तुत प्रस्ताव के निरस्तीकरण की कार्योत्तर स्वीकृति बाबत।</p> <p>कार्य समिति द्वारा एकल वास्तुविद के निरस्तीकरण आदेश की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गयी।</p>
Agenda No. 40	<p>Approval of Tentative Additional Quantities and Extra Item due to Renovation work for CE HQ Cell Head Office Building, Jyoti Nagar, Jaipur. M/s Kiran Enterprises.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य हेतु अनुमानित: 595912.67 जो</p>

	<p>कि कार्यादेश राशि का 37.95 प्रतिशत अधिक है, का कार्य करवाया जाना है। विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अनुमानित अतिरिक्त मात्राओं एवं मर्दों की राशि 595912.67 के प्रस्ताव को कार्य समिति द्वारा अनुमोदित किया गया।</p>
Agenda No. 41	<p>Approval of Tentative Deviation and Extra Item for Const. of Community Center at Nasirabad. M/s Raj Builders. अति. मुख्य अभियन्ता तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य जिसकी कार्यादेश राशि 6554860.03 है एवं कार्यादेश जनवरी 2015 में दिया गया है, का कार्य आज दिनांक तक प्रारम्भ नहीं हुआ है। कार्य की Structural Design कार्यादेश के पश्चात होने से कार्य में कुल अतिरिक्त मर्दें एवं मात्राएँ करवायी जानी अनुमानित है, जिससे कार्य की लागत 21.18 प्रतिशत बढ़ोतरी होना संभावित है। कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त उक्त कार्य के कार्यादेश को निरस्त करते हुए नवीन निविदायें आमंत्रित करने के निर्देश दिये।</p>
Agenda No. 42	<p>Approval of Final deviation for Internal Electrification work in HIG-36 Nos. Flats at V.T. Road, Sector-05, Mansrovar, Jaipur. M/s Brij Electricals. अति. मुख्य अभियन्ता प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 2342569.78 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू० 2387592.25 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 1.92 प्रतिशत अधिक है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताए गए कारणों का विवेचन किया गया व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई। विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार विचलन पत्र राशि रू० 2387592.25 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 43	<p>Approval of Final deviation &amp; Extra Item for Construction of Ajay Marg Extn. Road Between Sector-08 &amp; 09, Pratap Nagar, Jaipur. M/s Hukum Singh. अति. मुख्य अभियन्ता प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 10484699.75 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू० 11784174.45 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 12.39 प्रतिशत अधिक है। उक्त कार्य में रू. 1078284.30 की अतिरिक्त मर्दें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 10.28 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताए गए कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई। विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद राशि रूपये 1078284.30 एवं विचलन पत्र राशि रू० 11784174.45 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई। संबंधित परियोजना अभियन्ता (व.) एवं आवासीय अभियन्ता को भविष्य में अधिक सावधानी से तकमीना एवं जी-शिड्यूल बनाने बाबत चेतावनी जारी करने के निर्देश दिये गये।</p>

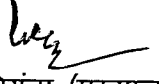


<p>Agenda No. 44</p>	<p>Approval of Final Time Extension, Deviation Statement for Const. of LIG-64 Nos. (G+3) Flats under affordable Housing Scheme, Ph-II, Zone-II at Sector-29, P.N., Jaipur. M/s Aroma Industries Ltd.</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियंता-प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 48098179.34 का दिया गया था। अनुबंधक वास्तविक रूप से रू0 40443900.88 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 15.91 प्रतिशत कम है।</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताये गये कारणों का विवेचन किया गया व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>उक्त प्रकरण में 74 दिवस की कार्य देरी से संपादित हुआ था, जिसमें से 57 दिवस की देरी मण्डल स्तर पर एवं 17 दिवस की देरी संवेदक के स्तर पर मानी गयी एवं हर्जाना राशि रूपये 109500/- के साथ वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 10.12.14 तक समयावधि वृद्धि की अभिशंषा की गई है।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार विचलन पत्र राशि रूपये 40443900.88 एवं 17 दिवस की देरी हेतु हर्जाना राशि रूपये 109500/- के साथ वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 10.12.14 तक समयावधि को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p> <p>संबंधित परियोजना अभियन्ता (व.) एवं आवासीय अभियन्ता को भविष्य में अधिक सावधानी से तकमीना एवं जी-शिड्यूल बनाने बाबत चेतावनी जारी करने के निर्देश दिये गये।</p>
<p>Agenda No. 45</p>	<p>Approval of Final Time Extension, Deviation Statement for Const. of MIG-A-32 Nos. (G+3) Flats under SFS affordable Housing Scheme at Sector-03, P.N., Jaipur. M/s Aroma Industries Ltd.</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियंता-प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 40614981.14 का दिया गया था। अनुबंधक वास्तविक रूप से रू0 33231152.14 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 18.18 प्रतिशत कम है।</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताये गये कारणों का विवेचन किया गया व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>उक्त प्रकरण में 146 दिवस की कार्य देरी से संपादित हुआ था, जिसमें से 131 दिवस की देरी मण्डल स्तर पर एवं 15 दिवस की देरी संवेदक के स्तर पर मानी गयी एवं हर्जाना राशि रूपये 77000/- के साथ वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 10.12.14 तक समयावधि वृद्धि की अभिशंषा की गई है।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार विचलन पत्र राशि रूपये 33231152.14 एवं 15 दिवस की देरी हेतु हर्जाना राशि रूपये 77000/- के साथ वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 10.12.14 तक समयावधि को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p> <p>संबंधित परियोजना अभियन्ता (व.) एवं आवासीय अभियन्ता को भविष्य में अधिक सावधानी से तकमीना एवं जी-शिड्यूल बनाने बाबत चेतावनी जारी करने के निर्देश दिये गये।</p>

अध्यक्ष महोदय द्वारा विचलन पत्र, अतिरिक्त मद एवं अन्तिम समयावधि प्रकरणों में प्रस्तुत किये जा रहे एजेण्डा नोट के प्रारूप में परिवर्तन करने के निर्देश दिये। भविष्य में एजेण्डा में कार्यों की मदों में अधिक्य एवं बचत के कारणों को सारांश रूप में दर्शाया जायें तथा मुख्य-मुख्य मदों को अधिक से कम के क्रम में (Descending Order) अर्थात् सबसे अधिक राशि को सबसे ऊपर एवं उससे कम राशि को उसके पश्चात एवं इसी क्रम में दर्शाया जावें तथा विस्तृत गणना तालिका को संलग्नक के रूप में संलग्न किया जावें।


आवासन आयुक्त महोदय द्वारा अधिकारियों को पूर्ण तैयारी के साथ बैठक में उपस्थित होने एवं परियोजना में विचलन, अतिरिक्त मदों के सम्पादन एवं समयावधि प्रकरणों में वरिष्ठ अधिकारियों की जिम्मेदारी तय करने हेतु परिपत्र जारी करने के निर्देश दिये।

अन्त में बैठक माननीय अध्यक्ष महोदय को धन्यवाद ज्ञापित करते हुये समाप्त की गयी।

  
मुख्य अभियंता (मुख्यालय)

प्रतिलिपि सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है :-

1. निजी सचिव-अध्यक्ष, राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर।
2. निजी सचिव-आवासन आयुक्त, राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर।
3. निजी सचिव-सचिव, राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर।
4. निजी सचिव-मुख्य अभियंता-प्रथम, द्वितीय, मुख्यालय, राज0आ0मं0, जयपुर।
5. निजी सहायक-मुख्य नगर नियोजक, राजस्थान सरकार, जयपुर।
6. वित्तीय सलाहकार एवं मुख्य लेखाधिकारी, राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर।
7. अतिरिक्त मुख्य अभियंता-प्रथम, तृतीय, जयपुर, जोधपुर, राज0आ0मं0।
8. संयुक्त निदेशक, सिस्टम एनालिस्ट, रा0आ0म0, जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि उक्त को समस्त मुख्य अभियन्ता, अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता, उप आवासन आयुक्त एवं आवासीय अभियन्ता कार्यालय को ई-मेल करें।

  
मुख्य अभियंता (मुख्यालय)