

राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर

क्रमांक: TACE(HQ)&MS(WC)/2015-16/ 826

दिनांक 26/10/2015

कार्यवाही विवरण

कार्य समिति बैठक संख्या 04/2015-16

दिनांक : 16.10.2015

कार्य समिति की बैठक 04/2015-16 दिनांक 16.10.2015 को सायं 4.00 बजे माननीय अध्यक्ष, राजस्थान आवासन मण्डल की अध्यक्षता में मण्डल मुख्यालय के बोर्ड रूम में सम्पन्न हुई। बैठक में निम्न अधिकारी उपस्थित हुए :-

- | | |
|---|------------|
| 1. श्री अशोक जैन, अध्यक्ष, राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर | अध्यक्ष |
| 2. श्री ओ.पी. सैनी, आवासन आयुक्त, रा0आ0म0, जयपुर | सदस्य |
| 3. श्री प्रवीण जैन, मुख्य नगर नियोजक, राजस्थान, जयपुर | सदस्य |
| 4. श्री के.सी. मीना, मुख्य अभियन्ता-मुख्यालय/प्रथम,, रा0आ0म0, जयपुर | सदस्य |
| 5. श्री जी.एस.बाघेला, मुख्य अभियन्ता-द्वितीय, रा.आ.म. जयपुर | सदस्य |
| 6. श्री नरेन्द्र घुन्ना, वि0स0 एवं म0ले0, रा0आ0म0 जयपुर | सदस्य |
| 7. श्री नत्थूराम, अति.मु.आंम (प्रथम) रा0आ0म0 जयपुर | सदस्य |
| 8. श्री के.के. माथुर, अति.मु.अभि (द्वितीय/तृतीय) रा0आ0म0, जयपुर | सदस्य |
| 9. श्री ईश्वर रंगनानी, तक.सहायक-मुख्य अभियन्ता(मु) रा0आ0म0 जयपुर | सदस्य-सचिव |

बैठक के प्रारम्भ में मुख्य अभियन्ता-मुख्यालय द्वारा कार्य समिति के सभी सदस्यों का स्वागत करते हुए कार्य समिति के समक्ष रखे जाने वाले बिन्दुओं की संक्षिप्त विवेचन प्रस्तुत की। तदन्तर कार्य समिति के समक्ष प्रस्तुत विचार बिन्दुओं पर कार्य समिति द्वारा विस्तृत विचार विमर्श पश्चात् निम्न निर्णय लिये गए :-

Agenda No. 1	Confirmation of Minutes of the Works Committee meeting No. 03/2015-16 held on 11-08-2015 बैठक के प्रारम्भ में दिनांक 11-08-2015 को आयोजित बैठक के कार्यवाही विवरण की सर्वसम्मति से पुष्टि की गई।
Agenda No. 2	Action Taken Report - Works Committee meeting No. 03/2015-16 held on 11-08-2015 कार्य समिति की गत बैठक दिनांक 11-08-2015 की क्रियान्विति के संबंध में प्रस्तुत अनुपालना प्रतिवेदन का अवलोकन किया गया। बैठक में लिए गए निर्णयों पर की गई कार्यवाही पर संतोष व्यक्त किया गया।

<p>Agenda No. 3</p>	<p>Bid For Const of LIG 19 Nos MIG-A 6 Nos MIG-B-7 Nos & HIG 4 Nos Houses In Sector-11, 13 & 17 at M.P. Nagar Bikaner M/s K.D. Builders</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें दो बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी। जिसमें M/s Abdul Sattar Khan Const. Co. की तकनीकी बिड एजेण्डा में उल्लेखित कारणों के अनुसार अयोग्य की गयी। शेष एकल बिडर की वित्तीय बिड खोली गयी, जिसमें M/s K.D. Builders द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 15.01 प्रतिशत कम (Below) दर दी गयी है। उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 16.87 प्रतिशत अधिक जी-शिड्यूल आरएचबी बीएसआर 2013 पर आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 11.14 प्रतिशत कम (Below) बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी थी। अतः प्राप्त न्यूनतम दर आरटीपी एवं पूर्व स्वीकृत दर से कम होने के कारण बिड स्वीकृति की अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-द्वितीय द्वारा अनुशंसा की गयी। कार्य समिति की विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए निविदा, की जी-शिड्यूल पर 15.01 प्रतिशत कम (Below) दर से वित्तीय बिड स्वीकृत की गई।</p>																																										
<p>Agenda No. 4</p>	<p>Bid of supply, installation testing & commissioning of Machine Room Less Elevators 04 Nos. with maintenance (02 nos. 10 Passengers & 02 Nos. 15 Passenger lift) MIG-B-72 nos. (B+S+9) flats at Marwar Apartment, Jodhpur. M/s Metro International</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें दो बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी। जिसमें M/s Genesis Integrated system Pvt. Ltd. की तकनीकी बिड एजेण्डा में उल्लेखित कारणों के अनुसार अयोग्य की गयी। शेष एकल बिडर की वित्तीय बिड खोली गयी, जिसमें M/s Metro International द्वारा Item Rate के आधार पर प्रस्तुत दरों का ब्यौरा निम्नानुसार है:-</p> <table border="1" data-bbox="410 1220 1385 1866"> <thead> <tr> <th>Item No.</th> <th>Item</th> <th>Rates Quoted</th> <th>Rate After Negotiation</th> <th>RTP</th> <th>Already Approved Rate</th> <th>Amount as per negotiation rate</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>SITC 10 Pass. lift (MRL) 2 nos.</td> <td>24,30,000 each</td> <td>24,23,000 each</td> <td>24,30,000 each</td> <td>26,62,000 each</td> <td>4846000.00</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>SITC 15 Pass lift (MRL) 2 nos.</td> <td>28,40,000 each</td> <td>28,33,000 each</td> <td>28,40,000 each</td> <td>28,50,000 each</td> <td>5666000.00</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Comprehence annual maintenance 15 Pass. 72 Month</td> <td>8525/- lift/ Month</td> <td>8025/- per Month</td> <td></td> <td></td> <td>577800.00</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Comprehence annual maintenance 10/13 Pass. 72 Month</td> <td>9950/- lift/ Month</td> <td>9450/- per Month</td> <td></td> <td></td> <td>680400.00</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>Total</td> <td>11770200.00</td> </tr> </tbody> </table> <p>एकल निविदाकर्ता द्वारा दी गई संशोधित दरें आरटीपी से कम होने के कारण अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वितीय द्वारा बिडर द्वारा दी गई संशोधित दरों की स्वीकृति की अनुशंसा की गई। कार्य समिति की विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए निविदा</p>	Item No.	Item	Rates Quoted	Rate After Negotiation	RTP	Already Approved Rate	Amount as per negotiation rate	1	SITC 10 Pass. lift (MRL) 2 nos.	24,30,000 each	24,23,000 each	24,30,000 each	26,62,000 each	4846000.00	2	SITC 15 Pass lift (MRL) 2 nos.	28,40,000 each	28,33,000 each	28,40,000 each	28,50,000 each	5666000.00	3	Comprehence annual maintenance 15 Pass. 72 Month	8525/- lift/ Month	8025/- per Month			577800.00	4	Comprehence annual maintenance 10/13 Pass. 72 Month	9950/- lift/ Month	9450/- per Month			680400.00						Total	11770200.00
Item No.	Item	Rates Quoted	Rate After Negotiation	RTP	Already Approved Rate	Amount as per negotiation rate																																					
1	SITC 10 Pass. lift (MRL) 2 nos.	24,30,000 each	24,23,000 each	24,30,000 each	26,62,000 each	4846000.00																																					
2	SITC 15 Pass lift (MRL) 2 nos.	28,40,000 each	28,33,000 each	28,40,000 each	28,50,000 each	5666000.00																																					
3	Comprehence annual maintenance 15 Pass. 72 Month	8525/- lift/ Month	8025/- per Month			577800.00																																					
4	Comprehence annual maintenance 10/13 Pass. 72 Month	9950/- lift/ Month	9450/- per Month			680400.00																																					
					Total	11770200.00																																					

की संशोधित दरो के अनुसार वित्तीय बिड स्वीकृत की गई। कार्य समिति द्वारा यह भी निर्देश दिये गये कि भविष्य में लिफ्ट की Annual Maintenance का कार्य सीधे ही लिफ्ट निर्माता को दिया जाये। साथ ही Maintenance समय पर नहीं करने की पेन्लटी का क्लॉज भी रखा जावे।

Agenda No. 5 Bid of supply, installation testing & commissioning of Machine Room Less Elevators 04 Nos. with maintenance (02 nos. 10 Passengers & 02 Nos. 15 Passenger lift) HIG-B-72 nos. (B+S+9) flats at Udhyan Apartment, Jodhpur. M/s Metro International

अतिरिक्त मुख्य अभियंता-द्वितीय ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें दो बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी। जिसमें M/s Genesis Integrated system Pvt. Ltd. की तकनीकी बिड एजेण्डा में उल्लेखित कारणों के अनुसार अयोग्य की गयी। शेष एकल बिडर की वित्तीय बिड खोली गयी, जिसमें M/s Metro International द्वारा Item Rate के आधार पर प्रस्तुत दरो का ब्यौरा निम्नानुसार है:-

Item No.	Item	Rates Quoted	Rate After Negotiation	RTP	Already Approved Rate	Amount as per negotiation rate
1	SITC 10 Pass. lift (MRL) 2 no	24,30,000 each	24,23,000 each	24,30,000 each	26,62,000 each	4846000.00
2	SITC 15 Pass lift (MRL) 2 no	28,40,000 each	28,33,000 each	28,40,000 each	28,50,000 each	5666000.00
3	Comprehence annual maintenance 15 Pass. 72 Month	8525/- lift/ Month	8025/- per Month			577800.00
4	Comprehence annual maintenance 10/13 Pass. 72 Month	9950/- lift/ Month	9450/- per Month			680400.00
					Total	11770200.00

एकल निविदाकर्ता द्वारा दी गई संशोधित दरे आरटीपी से कम होने के कारण अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वितीय द्वारा बिडर द्वारा दी गई संशोधित दरो की स्वीकृति की अनुशंसा की। कार्य समिति की विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए निविदा की संशोधित दरो के अनुसार वित्तीय बिड स्वीकृत की गई। कार्य समिति द्वारा यह भी निर्देश दिये गये कि भविष्य में लिफ्ट की Annual Maintenance का कार्य सीधे ही लिफ्ट निर्माता को दिया जाये। साथ ही Maintenance समय पर नहीं करने की पेन्लटी का क्लॉज भी रखा जावे।

Agenda No. 6 Bid for Const of MIG-A (G+3) 64 Nos Flats, Aravli Vihar, Ph-III, Zone-VI, Bhiwadi. M/S Nirman

अतिरिक्त मुख्य अभियंता-प्रथम ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें नौ बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी। जिसमें M/s Guman Builders and Devel. Pvt. Ltd. & M/s Anand Const. Group की तकनीकी बिड एजेण्डा में उल्लेखित कारणों के अनुसार अयोग्य की गयी। शेष सात बिडर्स की वित्तीय बिड खोली गयी, जिसमें न्यूनतम दर

	<p>M/s Nirman द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 3.33 प्रतिशत अधिक (Above) दर दी गयी है।</p> <p>उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 26.73 प्रतिशत अधिक जी-शिड्यूल आरएचबी बीएसआर 2013 पर आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 12.81 प्रतिशत अधिक (Above) बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी थी। अतः प्राप्त न्यूनतम दर आरटीपी एवं पूर्व स्वीकृत दर से कम होने के कारण बिड स्वीकृति की अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-प्रथम द्वारा अनुशर्षा की गयी।</p> <p>कार्य समिति की विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए निविदा, की जी-शिड्यूल पर 3.33 प्रतिशत अधिक (Above) दर से वित्तीय बिड स्वीकृत की गई।</p>
Agenda No. 7	<p>Bid for Const of MIG-A (G+3) 48 Nos Flats, Aravli Vihar, Ph-III, Zone-V, Bhiwadi. M/s Nirman</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें नौ बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी। जिसमें M/s Guman Builders and Devel. Pvt. Ltd. & M/s Anand Const. Group की तकनीकी बिड एजेण्डा में उल्लेखित कारणों के अनुसार अयोग्य की गयी। शेष सात बिडर्स की वित्तीय बिड खोली गयी, जिसमें न्यूनतम दर M/s Nirman द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 3.33 प्रतिशत अधिक (Above) दर दी गयी है।</p> <p>उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 26.73 प्रतिशत अधिक जी-शिड्यूल आरएचबी बीएसआर 2013 पर आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 12.81 प्रतिशत अधिक (Above) बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी थी। अतः प्राप्त न्यूनतम दर आरटीपी एवं पूर्व स्वीकृत दर से कम होने के कारण बिड स्वीकृति की अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-प्रथम द्वारा अनुशर्षा की गयी।</p> <p>कार्य समिति की विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए निविदा, की जी-शिड्यूल पर 3.33 प्रतिशत अधिक (Above) दर से वित्तीय बिड स्वीकृत की गई।</p>
Agenda No. 8	<p>Bid for Const of EWS (G+3) 144 Nos Flats Aravli Vihar, Ph-III, Zone-VI, Bhiwadi. M/s Nirman</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें आठ बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी। जिसमें M/s Guman Builders and Devel. Pvt. Ltd. & M/s Anand Const. Group की तकनीकी बिड एजेण्डा में उल्लेखित कारणों के अनुसार अयोग्य की गयी। शेष छः बिडर्स की वित्तीय बिड खोली गयी, जिसमें न्यूनतम दर M/s Nirman द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 4.66 प्रतिशत अधिक (Above) दर दी गयी है। संशोधन के पश्चात संवेदक ने उक्त दर कम करते हुये 3.63 प्रतिशत अधिक (Above) की संशोधित दरे प्रस्तुत की।</p> <p>उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 32.68 प्रतिशत अधिक जी-शिड्यूल आरएचबी बीएसआर 2013 पर आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 12.81 प्रतिशत अधिक (Above) बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी थी। अतः प्राप्त संशोधित दर आरटीपी एवं पूर्व स्वीकृत दर से कम होने के कारण बिड स्वीकृति की अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-प्रथम द्वारा अनुशर्षा की गयी।</p> <p>कार्य समिति की विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए निविदा, की जी-शिड्यूल पर 3.63 प्रतिशत अधिक (Above) दर से वित्तीय बिड स्वीकृत की गई।</p>
Agenda	Ex-post facto approval of tender for repair & maintenance work of Rana

No. 9	<p>Sanga Marg from Paratap Dwar to RIICO lile at sector – 28, Pratap Nagar, Sanganer, Jaipur. M/s R.M. Constructions</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियंता-प्रथम ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें तीन बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी। जिसमें M/s Sudhir Datt Sharma की तकनीकी बिड एजेण्डा में उल्लेखित कारणों के अनुसार अयोग्य की गयी। शेष दो बिडर्स की वित्तीय बिड खोली गयी, जिसमें न्यूनतम दर M/s R.M. Constructions द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 11.71 प्रतिशत कम (Below) दर दी गयी है। उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 6.69 प्रतिशत अधिक (Above) जी-शिड्यूल आरएचबी बीएसआर 2013 पर आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 10.90 प्रतिशत कम (Below) बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी थी। अतः प्राप्त दर आरटीपी एवं पूर्व स्वीकृत दर से कम होने के कारण बिड स्वीकृति की अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-प्रथम द्वारा अनुशंषा की गयी।</p> <p>उक्त कार्य Resurgent Rajathan Summit के पूर्व पूर्ण किया जाना आवश्यक था। अतः कार्य समिति की अनुमोदन की प्रत्याशा में वित्तीय बिड के अनुमोदन की संबंधित पत्रावली में अनुशंषा की गयी। जिसको माननीय अध्यक्ष महोदय द्वारा अनुमोदन किया गया। तन्दुपरान्त मुख्य अभियन्ता मुख्यालय द्वारा पत्रांक 693 दिनांक 27.08.2015 को कार्य का स्वीकृत आदेश जारी किया गया।</p> <p>कार्य समिति की विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए निविदा, की जी-शिड्यूल पर 11.71 प्रतिशत कम (Below) दर से वित्तीय बिड की कार्योत्तर स्वीकृत प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 10	<p>Ex- Post facto approval for rejection of bid for strengthening/ rebabilitaion, improvement of Junction/ circle of Haldi Ghati Marg & Const./ strengthening of service lane of Haldi Ghati Marg, Zone- III (From Haldi Ghati Gate to Panna Dhai Circle) Pratap Nagar, Sanganer, Jaipur.</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियंता-प्रथम ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित का गया जिसमें चार बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी। जिसमें M/s Guman Builders & Devel. Pvt. Ltd. And R.M. Construction की तकनीकी बिड एजेण्डा में उल्लेखित कारणों के अनुसार अयोग्य की गयी। शेष दो बिडर्स की वित्तीय बिड खोली गयी, जिसमें न्यूनतम दर M/s Parul Construction Company द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 9.22 प्रतिशत कम (Below) दर दी गयी है। उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 11.67 प्रतिशत अधिक (Above) जी-शिड्यूल आरएचबी बीएसआर 2013 पर आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 11.71 प्रतिशत कम (Below) बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी थी। इस प्रकार प्राप्त दर, पूर्व में स्वीकृत दर से अधिक पायी गयी। अतः संवेदक से इस कार्य की संशोधित दरें मांगी गयी परन्तु संवेदक ने दरें यथावत रखी। अतः वित्तीय बिड को अस्वीकार किये जाने की अनुशंषा की गयी।</p> <p>उक्त कार्य Resurgent Rajathan Summit के पूर्व आरम्भ किया जाना आवश्यक था। अतः कार्य समिति की अनुमोदन की प्रत्याशा में वित्तीय बिड रिजेक्ट करने व अल्पकालीन निविदा द्वारा बिड पुनः आमंत्रित करने की संबंधित पत्रावली में अनुशंषा की गयी। जिसका माननीय अध्यक्ष महोदय द्वारा अनुमोदन किया गया। तन्दुपरान्त अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता प्रथम द्वारा पत्रांक 450 दिनांक 24.09.2015 को बिड Rejection का आदेश जारी किया गया।</p>

	<p>कार्य समिति की विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए निविदा, की जी-शिड्यूल पर 9.22 प्रतिशत कम (Below) को Bid Rejection की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 11	<p>Ex- Post facto approval for rejection of bid for strengthening/ rehabilitation, improvement of Junction/ circle of Haldi Ghati Marg & const/ strengthening of service lane of Haldi Ghati Marg, Zone-II (From Panna Dhai Circle to Maharana Pratap Circle) Pratap Nagar, Sanganer, Jaipur.</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियंता-प्रथम ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें छः बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी। जिसमें M/s Guman Builders and Devel. Pvt. Ltd. And R.M. Construction की तकनीकी बिड एजेण्डा में उल्लेखित कारणों के अनुसार अयोग्य की गयी। शेष चार बिडर्स की वित्तीय बिड खोली गयी, जिसमें न्यूनतम दर M/s Parul Construction Company द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 9.22 प्रतिशत कम (Below) दर दी गयी है।</p> <p>उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 11.65 प्रतिशत अधिक (Above) जी-शिड्यूल आरएचबी बीएसआर 2013 पर आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 11.71 प्रतिशत कम (Below) बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी थी। इस प्रकार प्राप्त दर, पूर्व में स्वीकृत दर से अधिक पायी गयी। अतः संवेदक से इस कार्य की संशोधित दरें मांगी गयी परन्तु संवेदक ने दरें यथावत रखी। अतः वित्तीय बिड को अस्वीकार किये जाने की अनुशंसा की गयी।</p> <p>उक्त कार्य Resurgent Rajathan Summit के पूर्व आरम्भ किया जाना आवश्यक था। अतः काय सामात का अनुमोदन का प्रत्याशा में वित्तीय बिड रजिस्ट्रेशन कराने व अल्पकालीन निविदा द्वारा बिड पुनः आमंत्रित करने की संबंधित पत्रावली में अनुशंसा की गयी। जिसका माननीय अध्यक्ष महोदय द्वारा अनुमोदन किया गया। तन्दुपरान्त अतिरिक्त मुख्य अभियंता प्रथम द्वारा पत्रांक 449 दिनांक 24.09.2015 को बिड Rejection का आदेश जारी किया गया।</p> <p>कार्य समिति की विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए निविदा, की जी-शिड्यूल पर 9.22 प्रतिशत कम (Below) को Bid Rejection की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 12	<p>Ex- Post facto approval for rejection of bid for strengthening/ rehabilitation, improvement of Junction/ circle of Haldi Ghati Marg & Const./ strengthening of service lane of Haldi Ghati Marg, Zone-I (From Maharana Pratap Circle to the Junction of Mahal Road), Pratap Nagar, Sanganer, Jaipur.</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियंता-प्रथम ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें छः बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी। जिसमें M/s Guman Builders and Devel. Pvt. Ltd. And R.M. Construction की तकनीकी बिड एजेण्डा में उल्लेखित कारणों के अनुसार अयोग्य की गयी। शेष चार बिडर्स की वित्तीय बिड खोली गयी, जिसमें न्यूनतम दर M/s Parul Construction Company द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 9.22 प्रतिशत कम (Below) दर दी गयी है।</p> <p>उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 11.69 प्रतिशत अधिक (Above) जी-शिड्यूल आरएचबी बीएसआर 2013 पर आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 11.71 प्रतिशत कम (Below) बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी थी। इस प्रकार प्राप्त दर, पूर्व में स्वीकृत दर से अधिक पायी गयी। अतः संवेदक से इस कार्य की संशोधित दरें मांगी गयी परन्तु संवेदक</p>

ने दरें यथावत रखी। अतः वित्तीय बिड को अस्वीकार किये जाने की अनुशंसा की गयी।

उक्त कार्य Resurgent Rajathan Summit के पूर्व आरम्भ किया जाना आवश्यक था। अतः कार्य समिति की अनुमोदन की प्रत्याशा में वित्तीय बिड रिजेक्ट करने व अल्पकालीन निविदा द्वारा बिड पुनः आमंत्रित करने की संबंधित पत्रावली में अनुशंसा की गयी। जिसका गाननीय अध्यक्ष महोदय द्वारा अनुमोदन किया गया। तन्दुपरान्त अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता प्रथम द्वारा पत्रांक 448 दिनांक 24.09.2015 को बिड Rejection का आदेश जारी किया गया।

कार्य समिति की विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए निविदा, की जी-शिड्यूल पर 9.22 प्रतिशत कम (Below) को Bid Rejection की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गई।

Agenda
No. 13

Ex-post facto approval of bid for const. of CWR, OHSR, pump house building, electro- mechanical fittings, instrumentation, boundary wall campus developement & other allied works at Aravli Vihar Ph-III, RHB Bhiwadi. M/s Anil Kumar Gupta

अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें दो बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी। दोनो बिडर्स की तकनीकी बिड योग्य पाई गई तदनुसार दोनो बिडर्स की वित्तीय बिड खोली गई जिसमें न्यूनतम दर M/s Anil Kumar Gupta की बिड न्यूनतम पाई गई जिनका विवरण निम्न प्रकार है :-

Item No.	Rates Quoted	Rate After Negotiation	RTP	Already Approved Rate	Amount as per negotiation rate
BOQ-II 2013 BSR	4.70% Above	3.9% Above	8.56% Above	3.90% Above	12325375.66
BOQ-I (Item Rate)					
1	Rs. 4800/ Kl	Rs. 4800/ Kl	Rs 5012/-		4800000.00
2.1	Rs 12900/ Kl	Rs 12558/ Kl	Rs 12610/-		6592950.00
2.2	Rs 15000/ Kl	Rs 15000/ Kl	Rs 15510/-		2250000.00
3	Rs 150000/ Each	Rs 60000 Each	Rs 154000/-		60000.00
4.1	Rs 145000/ Each	Rs 145000/ Each	Rs 153725/-		435000.00
4.2	Rs 95000/ Each	Rs 95000/ Each	Rs 103686/-		190000.00
5	Rs 149000/ Each	Rs 100000/ each	Rs 154660/-		100000.00
6	Rs 299000/ Each	Rs 200000/ Each	RS 280060/-		200000.00
7	Rs 5000/ M	Rs 5000/M	Rs 5192/-		90000.00
8	Rs 50000/ Each	Rs 50000/ Each	Rs 98560/-		50000.00
				Total	27093325.66

न्यूनतम निविदाकर्ता द्वारा दी गई संशोधित दरे आरटीपी से कम होने के कारण अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता प्रथम द्वारा बिडर द्वारा दी गई संशोधित दरो की स्वीकृति की अनुशंसा की। उक्त जल प्रदाय का कार्य मण्डल के पूर्व हस्तांतरित/निर्मित आवासों में शीघ्र पूर्ण किया जाना आवश्यक था। अतः कार्य समिति की स्वीकृति की प्रत्याशा में वित्तीय बिड अनुमोदन की

	<p>संबंधित पत्रावली में अनुशंषा की गयी। जिसका माननीय अध्यक्ष महोदय द्वारा अनुमोदन किया गया। तन्दुपरान्त मुख्य अभियन्ता मुख्यालय द्वारा पत्रांक 787 दिनांक 30.09.2015 को कार्य का स्वीकृत आदेश जारी किया गया।</p> <p>कार्य समिति की विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए संशोधित दरो के अनुसार वित्तीय बिड कार्योत्तर स्वीकृत प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 14	<p>Ex-post facto approval of bid for Repair & Maintenance of 200 ft. Rana Sanga Marg from RIICO line to Mahal Scheme, Pratap Nagar, Sanganer, JPR. M/s R.P. Goyal</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें पांच बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी। जिसमें M/s Sudhir Datt Sharma, M/s Guman Builders and Developers Pvt. Ltd, M/s R.M. Constructions की तकनीकी बिड एजेण्डा में उल्लेखित कारणों के अनुसार अयोग्य की गयी। शेष दो बिडर्स की वित्तीय बिड खोली गयी, जिसमें न्यूनतम दर M/s R.P. Goyal द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 18.01 प्रतिशत कम (Below) दर दी गयी है।</p> <p>उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 6.74 प्रतिशत अधिक (Above) जी-शिड्यूल आरएचबी बीएसआर 2013 पर आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 11.71 प्रतिशत कम (Below) बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी थी। अतः प्राप्त दर आरटीपी एवं पूर्व स्वीकृत दर से कम होने के कारण बिड स्वीकृति की अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-प्रथम द्वारा अनुशंषा की गयी। उक्त कार्य Resurgent Rajathan Summit के पूर्व पूर्ण किया जाना आवश्यक था। अतः कार्य समाप्त का स्वीकृत आदेश प्रस्ताव में वित्तीय बिड अनुमोदन का संबंधित पत्रावली में अनुशंषा की गयी। जिसका माननीय अध्यक्ष महोदय द्वारा अनुमोदन किया गया। तन्दुपरान्त मुख्य अभियन्ता मुख्यालय द्वारा पत्रांक 786 दिनांक 30.09.2015 को कार्य का स्वीकृत आदेश जारी किया गया।</p> <p>कार्य समिति की विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए निविदा, की जी-शिड्यूल पर 18.01 प्रतिशत कम (Below) दर से वित्तीय बिड की कार्योत्तर स्वीकृत प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 15	<p>मण्डल की प्रताप नगर आवासीय योजना सेक्टर 26, जोन-263 में उच्च आय वर्ग (एस+10) के 80फ्लेटों के निर्माण का तृतीय पक्ष निरीक्षण करवाने हेतु प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृती।</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता (प्रथम) ने बताया गया कि प्रताप नगर आवासीय योजना सेक्टर 26 ब्लॉक-2 जोन-263 में उच्च आय वर्ग (S+10) के 80 फ्लेटों की निर्माण की निविदाये राज्य सरकार द्वारा स्वीकृत की जा चुकी है। मुख्य अभियन्ता मुख्यालय के आदेश क्रमांक CE(HQ)/2013/65 दिनांक 26.06.2013 के अनुसार 5.00 करोड से अधिक लागत के भवन निर्माण कार्यो का तृतीय पक्ष कराना आवश्यक है। तृतीय पक्ष निरीक्षण की रू. 1.435 लाख रूपये की प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति के प्रस्ताव अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता प्रथम ने कार्य समिति के समक्ष स्वीकृति हेतु प्रस्तुत किये।</p> <p>कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त प्रताप नगर आवासीय योजना सेक्टर 26 ब्लॉक 2 जोन-263 में उच्च आय वर्ग (S+10) के 80 फ्लेटों के निर्माण का तृतीय पक्ष निरीक्षण हेतु रू. 1.435 लाख की प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति प्रदान की। साथ ही पी.डब्ल्यू.डी. व अन्य विभागों में तृतीय पक्ष निरीक्षण प्रक्रिया की जानकारी लेकर आगामी कार्य समिति में उपलब्ध कराने के</p>

	निर्देश दिये गये।
Agenda No. 16	<p>A&F sanction for the work of Third Party Inspection for Constuction of MIG-A 48 Nos. (G+3) (Zone-I) Multistory flats at, KBS Ph-II Pali Road, Jodhpur</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता (द्वितीय) ने बताया गया कि कुडी भगतासनी आवासीय योजना जोधपुर में निर्माणाधीन मध्यम आय वर्ग-अ (G+3) 48 फ्लेट (जोन प्रथम) का कार्य प्रगति पर है। मुख्य अभियन्ता मुख्यलाय के आदेश क्रमांक CE(HQ)/2013/65 दिनांक 26.06.2013 के अनुसार 5.00 करोड से अधिक लागत के भवन निर्माण कार्यों का तृतीय पक्ष कराना आवश्यक है। तृतीय पक्ष निरीक्षण की रू. 1.11 लाख रुपये की प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति के प्रस्ताव अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वितीय ने कार्य समिति के समक्ष स्वीकृति हेतु प्रस्तुत किये। कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त कुडी भगतासनी आवासीय योजना जोधपुर में निर्माणाधीन मध्यम आय वर्ग-अ (G+3) 48 फ्लेट (जोन प्रथम) फ्लेटों के निर्माण का तृतीय पक्ष निरीक्षण हेतु रू. 1.11 लाख की प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति प्रदान की। साथ ही पी.डब्ल्यू.डी. व अन्य विभागों में तृतीय पक्ष निरीक्षण प्रक्रिया की जानकारी लेकर आगामी कार्य समिति में उपलब्ध कराने के निर्देश दिये गये।</p>
Agenda No. 17	<p>A&F Proposal for Third Party Inspection of Const. of MIG-B 32 Nos. (G+3) Flats at Zone-I, Vivek Vihar, Jodhpur.</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता (द्वितीय) ने बताया गया कि विवेक विहार आवासीय योजना जोधपुर में निर्माणाधीन मध्यम आय वर्ग-ब (G+3) 32 फ्लेट (जोन प्रथम) का कार्य प्रगति पर है। मुख्य अभियन्ता मुख्यलाय के आदेश क्रमांक CE(HQ)/2013/65 दिनांक 26.06.2013 के अनुसार 5.00 करोड से अधिक लागत के भवन निर्माण कार्यों का तृतीय पक्ष कराना आवश्यक है। तृतीय पक्ष निरीक्षण की रू. 1.11 लाख रुपये की प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति के प्रस्ताव अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वितीय ने कार्य समिति के समक्ष स्वीकृति हेतु प्रस्तुत किये। कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त विवेक विहार आवासीय योजना जोधपुर में निर्माणाधीन मध्यम आय वर्ग-ब (G+3) 32 फ्लेट (जोन प्रथम) फ्लेटों के निर्माण का तृतीय पक्ष निरीक्षण हेतु रू. 1.11 लाख की प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति प्रदान की। साथ ही पी.डब्ल्यू.डी. व अन्य विभागों में तृतीय पक्ष निरीक्षण प्रक्रिया की जानकारी लेकर आगामी कार्य समिति में उपलब्ध कराने के निर्देश दिये गये।</p>
Agenda No. 18	<p>A&F sanction for the work of Third Party Inspection of MIG-B Flats (B+S+9) 36 Nos. Ph-I at Udhyan Apartment, CHB, Jodhpur.</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता (द्वितीय) ने बताया गया कि चौपासनी आवासीय योजना जोधपुर में निर्माणाधीन मध्यम आय वर्ग-ब (B+S+9) 36 फ्लेट (फेज प्रथम) का कार्य प्रगति पर है। मुख्य अभियन्ता मुख्यलाय के आदेश क्रमांक CE(HQ)/2013/65 दिनांक 26.06.2013 के अनुसार 5.00 करोड से अधिक लागत के भवन निर्माण कार्यों का तृतीय पक्ष कराना आवश्यक है। तृतीय पक्ष निरीक्षण की रू. 0.93 लाख रुपये की प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति के प्रस्ताव अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वितीय ने कार्य समिति के समक्ष स्वीकृति हेतु प्रस्तुत किये। कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त उद्यान अपार्टमेंट चौपासनी आवासीय योजना जोधपुर में निर्माणाधीन मध्यम आय वर्ग-ब (B+S+9) 36 फ्लेट (फेज प्रथम) फ्लेटों के निर्माण का तृतीय पक्ष निरीक्षण हेतु रू. 0.93 लाख की प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति प्रदान की। साथ ही पी.डब्ल्यू.डी. व अन्य विभागों में तृतीय पक्ष निरीक्षण प्रक्रिया की जानकारी लेकर आगामी कार्य</p>

	समिति में उपलब्ध कराने के निर्देश दिये गये।
Agenda No. 19	<p>मण्डल की कुडी भगतासनी, पाली रोड योजना जोधपुर में आर्थिक दृष्टि से कमजोर आयवर्ग के 176 (जी+3) फ्लेटों के निर्माण का तृतीय पक्ष निरीक्षण करवाने हेतु प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति।</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता (द्वितीय) ने बताया गया कि कुडी भगतासनी आवासीय योजना जोधपुर में निर्माणाधीन आर्थिक दृष्टि से कमजोर आय वर्ग के (G+3) 176 फ्लेट का कार्य प्रगति पर है। मुख्य अभियन्ता मुख्यलाय के आदेश क्रमांक CE(HQ)/2013/65 दिनांक 26.06.2013 के अनुसार 5.00 करोड से अधिक लागत के भवन निर्माण कार्यों का तृतीय पक्ष कराना आवश्यक है। तृतीय पक्ष निरीक्षण की रू. 1.11 लाख रूपये की प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति के प्रस्ताव अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वितीय ने कार्य समिति के समक्ष स्वीकृति हेतु प्रस्तुत किये।</p> <p>कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त कुडी भगतासनी आवासीय योजना जोधपुर में निर्माणाधीन आर्थिक दृष्टि से कमजोर आय वर्ग के (G+3) 176 फ्लेट फ्लेटों के निर्माण का तृतीय पक्ष निरीक्षण हेतु रू. 1.11 लाख की प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति प्रदान की। साथ ही पी. डब्ल्यू.डी. व अन्य विभागों में तृतीय पक्ष निरीक्षण प्रक्रिया की जानकारी लेकर आगामी कार्य समिति में उपलब्ध कराने के निर्देश दिये गये।</p>
Agenda No. 20	<p>मण्डल की कुडी भगतासनी, पाली रोड आवासीय योजना जोधपुर में निर्माणाधीन मध्यम आय वर्ग (अ) (जी+2) 48 फ्लेटों के निर्माण का तृतीय पक्ष निरीक्षण हेतु प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति।</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता (द्वितीय) ने बताया गया कि कुडी भगतासनी आवासीय योजना जोधपुर में निर्माणाधीन मध्यम आय वर्ग-अ के (G+3) 48 फ्लेट (जोन-द्वितीय) का कार्य प्रगति पर है। मुख्य अभियन्ता मुख्यलाय के आदेश क्रमांक CE(HQ)/2013/65 दिनांक 26.06.2013 के अनुसार 5.00 करोड से अधिक लागत के भवन निर्माण कार्यों का तृतीय पक्ष कराना आवश्यक है। तृतीय पक्ष निरीक्षण की रू. 1.11 लाख रूपये की प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति के प्रस्ताव अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वितीय ने कार्य समिति के समक्ष स्वीकृति हेतु प्रस्तुत किये।</p> <p>कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त कुडी भगतासनी आवासीय योजना जोधपुर में निर्माणाधीन मध्यम आय वर्ग-अ के (G+3) 48 फ्लेट (जोन-द्वितीय) फ्लेटों के निर्माण का तृतीय पक्ष निरीक्षण हेतु रू. 1.11 लाख की प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति प्रदान की। साथ ही पी. डब्ल्यू.डी. व अन्य विभागों में तृतीय पक्ष निरीक्षण प्रक्रिया की जानकारी लेकर आगामी कार्य समिति में उपलब्ध कराने के निर्देश दिये गये।</p>
Agenda No. 21	<p>Approval of Extra Item & Deviation Statement for the work of Construcion of MIG-A 34 Nos at Manpura Scheme, Abu Road. M/s S.P. Builders.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 25869099.60 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 23735818.88 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 8.24 प्रतिशत कम है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 1909256.66 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है, जो कि कार्यादेश राशि का 7.38 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 1909256.66 एवं विचलन पत्र राशि रू0</p>

	23735818.88 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।
Agenda No. 22	<p>Approval of Extra Item & Deviation Statement for the work of Construction of MIG-A 48 Nos (G+3) Flat at Vivek Vihar, Zone-C-I, Jodhpur. M/s S.P. Builders.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 53521458.60 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 51862420.52 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 3.10 प्रतिशत कम है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 5383731.54 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है, जो कि कार्यादेश राशि का 10.05 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-द्वितीय द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 5383731.54 एवं विचलन पत्र राशि रू0 51862420.52 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 23	<p>Approval of Extra Item & Deviation Statement for the work of Construction of MIG-A 48 Nos (G+3) Flat at Vivek Vihar, Sector 9 , Zone-A-I, Jodhpur. M/s S.P. Builders.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 53521458.60 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 52223996.46 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 2.42 प्रतिशत कम है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 5346092.42 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है, जो कि कार्यादेश राशि का 9.99 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-द्वितीय द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 5346092.42 एवं विचलन पत्र राशि रू0 52223996.46 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 24	<p>Approval of Extra Item & Deviation Statement for the work of Construction of MIG-A-48 Nos (G+3) Flat at Vivek Vihar, Sector 9, Zone-B-I, Jodhpur. M/s S.P. Builders.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 53521458.60 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 51733106.05 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 3.34 प्रतिशत कम है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 5350160.31 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है, जो कि कार्यादेश राशि का 9.99 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-द्वितीय द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 5350160.31 एवं विचलन पत्र राशि रू0 51733106.05 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 25	<p>Approval of Final Time Extension, Extra Item & Deviation Statement for the work of Construction of MIG-B-20 Nos at Manpura Scheme, Abu-Road. M/s S.P. Builders.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 17951416.14 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 17942970.22 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 0.04 प्रतिशत कम है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 1814428.50 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है, जो कि कार्यादेश राशि का 10.10 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-द्वितीय द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p>

	<p>उक्त प्रकरण में 60 दिवस की कार्य देरी से संपादित हुआ था, जो कि विभिन्न कारणों से मण्डल स्तर पर दर्शायी गई है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-द्वितीय द्वारा वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 21.05.2014 तक बिना शास्ती के समयावधि वृद्धि की अनुशंषा की गई है।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 1814428.50 एवं विचलन पत्र राशि रू0 17942970.22 एवं 60 दिवस की देरी की समयावधि की वृद्धि बिना शास्ती के कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 26	<p>Approval of Extra Item & Deviation Statement for the work of Construction of EWS 64 Nos (G+3) Flat at Vivek Vihar, Sector 9 Zone-B-2 Jodhpur. M/s Quality Builders & Contractors.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 31900472.00 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 30781742.72 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 3.51 प्रतिशत कम है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 2381195.84 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है, जो कि कार्यादेश राशि का 7.46 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-द्वितीय द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 2381195.84 एवं विचलन पत्र राशि रू0 30781742.72 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 27	<p>Approval of Extra Item & Deviation Statement for the work of Construction of EWS 64 Nos (G+3) Flat at Vivek Vihar, Sector 9 Zone-B-I Jodhpur. M/s Quality Builders & Contractors.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 31900472.27 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 31114796.15 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 2.46 प्रतिशत कम है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 2388070.87 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है, जो कि कार्यादेश राशि का 7.48 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-द्वितीय द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 2388070.87 एवं विचलन पत्र राशि रू0 31114796.15 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 28	<p>Approval of Extra Item & Deviation Statement for the work of Construction of EWS 64 Nos (G+3) Flat at Vivek Vihar, Sector 9 Zone-A-I Jodhpur. M/s Quality Builders & Contractors.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 31900472.00 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 30799503.34 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 3.45 प्रतिशत कम है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 2417236.55 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है, जो कि कार्यादेश राशि का 7.57 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-द्वितीय द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 2417236.55 एवं विचलन पत्र राशि रू0 30799503.34 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 29	<p>Approval of Extra Item & Deviation Statement for the work of Construction of EWS 64 Nos (G+3) Flat at Vivek Vihar, Sector 9 Zone-A-II Jodhpur. M/s Quality Builders & Contractors.</p>

	<p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 31900472.00 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 30769614.12 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 3.54 प्रतिशत कम है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 2406944.62 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है, जो कि कार्यादेश राशि का 7.54 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-द्वितीय द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 2406944.62 एवं विचलन पत्र राशि रू0 30769614.12 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 30	<p>Approval of Final Deviation For Providing & Laying RCC slab for Ramp at Nallah for MIG-A-24 (Duplex) houses at Secotr-10, Pratap Nagar, Jaipur. M/s New Era Construction Co.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 4038854.53 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 4074431.81 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 0.88 प्रतिशत अधिक है।</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-प्रथम द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार विचलन पत्र राशि रू0 4074431.81 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 31	<p>Approval of Deviation Statement for Construction of Boundary wall at B.R. Ambedkar Nagar, Jaipur. M/s Abdul Satter Khan Construction Co.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 7985209.11 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 8783416.15 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 9.99 प्रतिशत अधिक है।</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-द्वितीय द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार विचलन पत्र राशि रू0 8783416.15 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 32	<p>Approval of Final deviation & Extra Item Slip for Maintenance of Club-21 In Raj Angan, Pratap Nagar, Jaipur. M/s S.N. Construction.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 2488286.64 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 3255242.92 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 30.82 प्रतिशत अधिक है। इस कार्य में रू. 1802172.97 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है, जो कि कार्यादेश राशि का 72.42 प्रतिशत है।</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-प्रथम द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई। अतिरिक्त कार्य लगे पत्थरों को गिरने से बचाने के लिए उनकी नेलिंग करने से संबंधित है, जिसके लिए आवासन आयुक्त महोदय का अनुमोदन पूर्व में प्राप्त था।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 1802172.97 एवं विचलन पत्र राशि रू0 3255242.92 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 33	<p>Approval of Final Deviation for Supply of TMT Steel Bars Fe 415 Grade ISI Marked Bars at Dwarkapuri Scheme Sector-26, Pratap Nagar, Jaipur. M/s Shri Sharma Steel Tech (India) Pvt. Ltd.</p>

	<p>अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 9467500.00 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 9398445.00 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 0.73 प्रतिशत कम है।</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-प्रथम द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार विचलन पत्र राशि रू0 9398445.00 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 34	<p>Approval of Deviation Statement & Extra Item for the work of Construction of EWS 64 Nos (Zone-E-2) (G+3) Multistorey Flats at Vivek Vihar KBS, Jodhpur. M/s I.P. Singh Construction Co.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 32138528.00 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 31656455.60 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 1.50 प्रतिशत कम है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 2802456.49 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है, जो कि कार्यादेश राशि का 8.72 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-द्वितीय द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 2802456.49 एवं विचलन पत्र राशि रू0 31656455.60 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 35	<p>Approval of Deviation statement for Construction of LIG 40 Nos. houses at Raila dist Bhiwara M/s Lodu Ram Badwal.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 25561578.48 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 26595779.77 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 4.05 प्रतिशत अधिक है।</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-तृतीय द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार विचलन पत्र राशि रू0 26595779.77 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई व संबंधित परियोजना अभियन्ता (व.) एवं आवासीय अभियन्ता से कार्य का अत्याधिक विचलन हेतु स्पष्टीकरण लेने हेतु निर्देश दिये गये।</p>
Agenda No. 36	<p>Approval of Tentative Deviaton Statement & Extra items for the Work of Construction of HIG 72 Nos (B+S+9) flats at Dwarkapth Mansarovar, Jaipur. M/s S.S. Udyog.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 182671969.44 का दिया गया था। कार्य प्रगति पर है व अनुबन्ध अनुमानतः रू0 199455670.70 कार्य पूर्ण होगा, जो कार्यादेश का 9.19 प्रतिशत अधिक है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 1754608.45 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी जानी है, जो कि कार्यादेश राशि का 0.96 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-तृतीय द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व अनुमानित विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 1754608.45 एवं अनुमानित विचलन पत्र राशि रू0 199455670.70 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई व संबंधित परियोजना अभियन्ता (व.) एवं आवासीय अभियन्ता से कार्य का अत्याधिक विचलन हेतु स्पष्टीकरण प्राप्त कर आगामी कार्य समिति में रखने के निर्देश दिये।</p>
Agenda	Approval of Extra Item and Deviaton Statement for Construction of Foads at

No. 37	<p>Mahatma Jyoti Rao Phule Housing Scheme at Nasirabad Ajmer. M/s Barwal Construction Co.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 8553775.34 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 8340927.03 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 2.49 प्रतिशत कम है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 2299459.84 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है, जो कि कार्यादेश राशि का 29.20 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-तृतीय द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 2299459.84 एवं विचलन पत्र राशि रू0 8340927.03 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 38	<p>Approval of Extra Item for the work of Sewer Line for EWS, LIG & MIG-A Flats at Sector 10 11 of Vivek Vihar, Kuri Bhagtasani Scheme, Jodhpur. M/s Santosh Kumar Rawat.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 16068887.94 का दिया गया था। कार्य प्रगति पर है।</p> <p>आवासों में पानी कनेक्शन हेतु आ रही कठिनाई के मध्येनजर पत्थर के मेन हॉल कवर के स्थान पर आरसीसी के कवर के कार्य में रू. 3205498.27 की अतिरिक्त मदें सम्पादित होना है, जो कि कार्यादेश राशि का 19.95 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-द्वितीय द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद की स्वीकृति की अभिशंषा की गई। साथ ही बताया गया कि पर्व में लिये गये आर्टिम के स्थान पर उक्त अतिरिक्त कार्य की कुल लागत 10-10 लाख रूपये से अधिक नहीं होगी।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 3205498.27 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 39	<p>Approval of Deviation Statement for Construcion of Nallah Phase-II at PDN Scheme Suwana, Bhilwara. M/s B.L. Choudhary & Co.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 14307018.19 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 13704237.68 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 4.21 प्रतिशत कम है।</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-तृतीय द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार विचलन पत्र राशि रू0 13704237.68 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 40	<p>Approval of Final Time Extenstion, Extra Items Slip & Final Deviaiton for Development work of Campus MIG-A (G+3) 240 at Sector 4 &7 Bhiwadi. M/s Karni Construction Co.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 14591690.42 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 10037031.37 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 31.21 प्रतिशत कम है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 651272.96 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है, जो कि कार्यादेश राशि का 4.46 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-प्रथम द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि उक्त प्रकरण में 182 दिवस की कार्य देरी से</p>

	<p>संपादित हुआ था, जिसमें से 128 दिवस की देरी विभिन्न कारणों से मण्डल स्तर पर एवं 54 दिवस की देरी संवेदक के स्तर पर मानी गयी एवं हर्जाना राशि रूपये 194500.00 के साथ वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 27.07.2012 तक समयावधि वृद्धि की अनुशंषा की गई है।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 651272.96 एवं विचलन पत्र राशि रू0 10037031.37 एवं 54 दिवस की देरी हेतु हर्जाना राशि रूपये 194500.00 के साथ वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 27.07.2012 तक की समयावधि को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 41	<p>Approval of Final Time Extension, Extra Items & Final Deviation for Construction of MIG-A Duplex 24 Nos SFS under affordable Scheme at Sector 10, Pratap Nagar Sanganer, Jaipur. M/s Aksar Construction Co.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 22220600.30 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 23434676.35 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 5.46 प्रतिशत अधिक है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 674108.72 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है, जो कि कार्यादेश राशि का 3.03 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-प्रथम द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि उक्त प्रकरण में 120 दिवस की कार्य देरी से संपादित हुआ था, जिसमें से 41 दिवस की देरी विभिन्न कारणों से मण्डल स्तर पर एवं 79 दिवस की देरी संवेदक के स्तर पर मानी गयी एवं हर्जाना राशि रूपये 587000.00 के साथ वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 25.07.2014 तक समयावधि वृद्धि की अनुशंषा की गई है।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 674108.72 एवं विचलन पत्र राशि रू0 23434676.35 एवं 79 दिवस की देरी हेतु हर्जाना राशि रूपये 587000.00 के साथ वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 25.07.2014 तक की समयावधि को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 42	<p>Approval of Extra Item for the work MIG-B (G+3) 32 Nos Zone-IV at Sector-10 Vivek Vihar Scheme, Jodhpur. M/s Jatan Construction Co.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 46496288.55 का दिया गया था। कार्य प्रगति पर है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 1068058.51 की अतिरिक्त मदें सम्पादित होनी है, जो कि कार्यादेश राशि का 2.29 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-द्वितीय द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 1068058.51 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 43	<p>Bid For Const of LIG (G+3) 96 Nos Flats, Aravali Vihar, Ph-III, Zone-VII Bhiwadi. M/s KBS Enterprises</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें आठ बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी। जिसमें M/s Guman Builders and Developers Pvt. Ltd. & M/s Anand Const. Group की तकनीकी बिड एजेण्डा में उल्लेखित कारणों के अनुसार अयोग्य की गयी। शेष छः बिडर्स की वित्तीय बिड खोली गयी, जिसमें न्यूनतम दर M/s Nirman द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 3.66 प्रतिशत अधिक दर दी गयी है।</p> <p>उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 32.48 प्रतिशत अधिक जी-शिड्यूल आरएचबी बीएसआर 2013 पर आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 12.81 प्रतिशत अधिक (Above)</p>

बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी थी। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने यह भी बताया कि मैसर्स निर्माण की अधिकतम बिड कंपैसिटी से अधिक राशि की निविदाओ में न्यूनतम बिड होने के कारण उक्त कार्य (एजेण्डा नम्बर 43)/एजेण्डा संख्या 8 में विर्णित कार्यों की संशोधित दर देने एवं किसी एक कार्य को छोडने हेतु कहा गया। मैसर्स निर्माण द्वारा दिनांक 06.10.2015 को दिये पत्र द्वारा बिड कंपैसिटी के आधार पर (एजेण्डा नम्बर 43) उक्त कार्य छोडने को प्राथमिकता दी। इस स्थिति में द्वितीय न्यूनतम बिडर मैसर्स केबीएस एन्टरप्राइजेज से संशोधित दरो के लिये कहा गया। मैसर्स केबीएस एन्टरप्राइजेज द्वारा RHB BSR 2013 पर 4.9 प्रतिशत अधिक की संशोधित दरे प्रस्तुत की। अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम द्वारा संवेदक मैसर्स के.बी.एस. एन्टरप्राइजेज को 3.63 प्रतिशत अधिक दर का काउन्टर ऑफर देने की अनुशंषा की।

कार्य समिति की विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए मैसर्स केबीएस एन्टरप्राइजेज को जी-शिड्यूल पर 3.63 प्रतिशत अधिक (Above) दर से काउन्टर ऑफर दिये जाने का निर्णय लिया। संवेदक द्वारा काउन्टर ऑफर स्वीकार किये जाने पर वित्तीय बिड की स्वीकृति के आदेश जारी किये जाये। संवेदक द्वारा काउन्टर ऑफर अस्वीकार किये जाने पर तृतीय न्यूनतम संवेदक को काउन्टर ऑफर दिया जाये। तृतीय न्यूनतम संवेदक द्वारा काउन्टर ऑफर अस्वीकार किये जाने पर न्यूनतम से अधिकतम दर प्रस्तुत करने वाले संवेदकों को बारी-बारी से काउन्टर ऑफर दिया जाये। अन्त में सभी संवेदकों द्वारा काउन्टर ऑफर अस्वीकार किये जाने पर कार्य की पुनः निविदा लगाई जाये। जिस संवेदक द्वारा काउन्टर ऑफर की स्वीकृति दी जाये उन्हें कार्य का स्वीकृति आदेश जारी किया जाये।

Agenda
No. 44

Bid for Const of LIG (G+3) 64 Nos Flats Aravali Vihar, Ph-III, Zone-V Bhiwadi. M/s R.M. Builders

अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें नौ बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी। जिसमें M/s Guman Builders and Developers Pvt. Ltd. & M/s Anand Const. Group की तकनीकी बिड एजेण्डा में उल्लेखित कारणों के अनुसार अयोग्य की गयी। शेष सात बिडर्स की वित्तीय बिड खोली गयी, जिसमें न्यूनतम दर M/s R.M. Builders द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 5.11 प्रतिशत अधिक दर दी गयी है। संशोधन के पश्चात संवेदक ने उक्त दर कम करते हुये 4.90 प्रतिशत अधिक (Above) की संशोधित दरे प्रस्तुत करी।

उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 32.48 प्रतिशत अधिक जी-शिड्यूल आरएचबी बीएसआर 2013 पर आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 12.81 प्रतिशत अधिक बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी थी। अतः प्राप्त संशोधित दर आरटीपी एवं पूर्व स्वीकृत दर से कम होने का विवेचन करते हुए वित्तीय बिड पर निर्णय हेतु प्रस्ताव रखा गया। अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम द्वारा संवेदक मैसर्स आर.एम.बिल्डर्स को 3.63 प्रतिशत अधिक दर का काउन्टर ऑफर देने की अनुशंषा की।

कार्य समिति की विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए मैसर्स आर.एम. बिल्डर्स को जी-शिड्यूल पर 3.63 प्रतिशत अधिक (Above) दर से काउन्टर ऑफर दिये जाने का निर्णय लिया। संवेदक द्वारा काउन्टर ऑफर स्वीकार किये जाने पर वित्तीय बिड की स्वीकृति के आदेश जारी किये जाये। संवेदक द्वारा काउन्टर ऑफर अस्वीकार किये जाने पर तृतीय न्यूनतम संवेदक को काउन्टर ऑफर दिया जाये। (द्वितीय न्यूनतम संवेदक मैसर्स निर्माण) तृतीय न्यूनतम संवेदक द्वारा काउन्टर ऑफर अस्वीकार किये जाने पर न्यूनतम से अधिकतम दर प्रस्तुत करने वाले संवेदकों को बारी-बारी से काउन्टर ऑफर दिया जाये।

	<p>अन्त में सभी संवेदकों द्वारा काउन्टर ऑफर अस्वीकार किये जाने पर कार्य की पुनः निविदा लगाई जाये। जिस संवेदक द्वारा काउन्टर ऑफर की स्वीकृति दी जाये उन्हें कार्य का स्वीकृति आदेश जारी किया जाये।</p>
Agenda No. 45	<p>Bid for Const of EWS (G+3) 144 Nos Flats Aravali Vihar, Ph-III, Zone-VII Bhiwadi. M/s Ashok Kumar Mahnot</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियंता-प्रथम ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें आठ बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी। जिसमें M/s Guman Builders and Developers Pvt. Ltd. & M/s Anand Const. Group को तकनीकी बिड एजेण्डा में उल्लेखित कारणों के अनुसार अयोग्य की गयी। शेष छः बिडर्स की वित्तीय बिड खोली गयी, जिसमें न्यूनतम दर M/s Ashok Kumar Mahnot द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 5.22 प्रतिशत अधिक दर दी गयी है। संशोधन के पश्चात संवेदक ने उक्त दर कम करते हुये 4.90 प्रतिशत अधिक (Above) की संशोधित दरे प्रस्तुत करी। उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 32.68 प्रतिशत अधिक जी-शिड्यूल आरएचबी बीएसआर 2013 पर आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 12.81 प्रतिशत अधिक बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी थी। अतः प्राप्त संशोधित दर आरटीपी एवं पूर्व स्वीकृत दर से कम होने का विवेचन करते हुए वित्तीय बिड पर निर्णय हेतु प्रस्ताव रखा गया। अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम द्वारा संवेदक मैसर्स अशोक कुमार महनोत को 3.63 प्रतिशत अधिक दर का काउन्टर ऑफर देने की अनुशंसा की।</p> <p>कार्य समिति की विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए मैसर्स अशोक कुमार महनोत को जी-शिड्यूल पर 3.63 प्रतिशत अधिक (Above) दर से काउन्टर ऑफर दिये जाने का निर्णय लिया। संवेदक द्वारा काउन्टर ऑफर स्वीकार किये जाने पर वित्तीय बिड की स्वीकृति के आदेश जारी किये जाये। संवेदक द्वारा काउन्टर ऑफर अस्वीकार किये जाने पर द्वितीय न्यूनतम संवेदक को काउन्टर ऑफर दिया जाये। द्वितीय न्यूनतम संवेदक द्वारा काउन्टर ऑफर अस्वीकार किये जाने पर न्यूनतम से अधिकतम दर प्रस्तुत करने वाले संवेदकों को बारी-बारी से काउन्टर ऑफर दिया जाये। अन्त में सभी संवेदकों द्वारा काउन्टर ऑफर अस्वीकार किये जाने पर कार्य की पुनः निविदा लगाई जाये। जिस संवेदक द्वारा काउन्टर ऑफर की स्वीकृति दी जाये उन्हें कार्य का स्वीकृति आदेश जारी किया जाये।</p>
Agenda No. 46	<p>Bid for Const of LIG (G+3) 96 Nos Flats Aravali Vihar, Ph-III, Zone-VI Bhiwadi. M/s KBS Enterprises</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियंता-प्रथम ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें सात बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी। जिसमें M/s Guman Builders and Developers Pvt. Ltd. & M/s Anand Const. Group की तकनीकी बिड एजेण्डा में उल्लेखित कारणों के अनुसार अयोग्य की गयी। शेष पांच बिडर्स की वित्तीय बिड खोली गयी, जिसमें न्यूनतम दर M/s KBS Enterprises द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 5.11 प्रतिशत अधिक दर दी गयी है। संशोधन के पश्चात संवेदक ने उक्त दर कम करते हुये 4.90 प्रतिशत अधिक (Above) की संशोधित दरे प्रस्तुत करी। उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 32.48 प्रतिशत अधिक जी-शिड्यूल आरएचबी बीएसआर 2013 पर आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 12.81 प्रतिशत अधिक बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी थी। अतः प्राप्त संशोधित दर आरटीपी एवं पूर्व स्वीकृत दर से कम होने का विवेचन करते हुए वित्तीय बिड पर निर्णय हेतु प्रस्ताव रखा गया। अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम द्वारा संवेदक मैसर्स के.बी.एस. एन्टरप्राइजेज को 3.63 प्रतिशत अधिक दर का</p>

	<p>काउन्टर ऑफर देने की अनुशंसा की।</p> <p>कार्य समिति की विचारोपरान्त तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करते हुए मैसर्स केबीएस एन्टरप्राइजेज को जी-शिड्यूल पर 3.63 प्रतिशत अधिक (Above) दर से काउन्टर ऑफर दिये जाने का निर्णय लिया। संवेदक द्वारा काउन्टर ऑफर स्वीकार किये जाने पर वित्तीय बिड की स्वीकृति के आदेश जारी किये जाये। संवेदक द्वारा काउन्टर ऑफर अस्वीकार किये जाने पर तृतीय न्यूनतम संवेदक को काउन्टर ऑफर दिया जाये। (द्वितीय न्यूनतम संवेदक मैसर्स निर्माण) तृतीय न्यूनतम संवेदक द्वारा काउन्टर ऑफर अस्वीकार किये जाने पर न्यूनतम से अधिकतम दर प्रस्तुत करने वाले संवेदकों को बारी-बारी से काउन्टर ऑफर दिया जाये। अन्त में सभी संवेदकों द्वारा काउन्टर ऑफर अस्वीकार किये जाने पर कार्य की पुनः निविदा लगाई जाये। जिस संवेदक द्वारा काउन्टर ऑफर की स्वीकृति दी जाये उन्हें कार्य का स्वीकृति आदेश जारी किया जाये।</p>
Agenda No. 47	<p>Bid for Implementation and Maintenance of E-auction system at Rajasthan Housing Board for 5 years.</p> <p>मुख्य अभियंता-मुख्यालय ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें एकल बिडर मैसर्स आईएल एण्ड एफएस द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी। मैसर्स आईएल एण्ड एफएस द्वारा रु. 11806190.00 करोड की बिड दी गई जिसको विचारोपरान्त निविदा दाता मैसर्स आईएल एण्ड एफएस द्वारा संशोधित कर रु 10846027 करोड की संशोधित बिड दी। उक्त दर मण्डल द्वारा तय लागत रु. 90.00 लाख से अधिक पाये जाने एवं एकल निविदा में उपयुक्त स्पर्धा नहीं होने के कारण मुख्य अभियन्ता मुख्यालय द्वारा सम्बन्धित पत्रावली में निविदा को निरस्त करने की अनुशंसा की। कार्य समिति द्वारा विचारोपरान्त उक्त वित्तीय बिड को निरस्त कर RTPP एक्ट में वर्णित लिमिटेड बिड की प्रक्योरमेन्ट पद्धति से एजेण्डा नोट में वर्णित एजेन्सियों के साथ अन्य एजेन्सियों से भी लिमिटेड बिड आमंत्रण करने की अनुमति प्रदान की।</p>
Agenda No. 48	<p>Approval of Deviation Statement for Construction of LiG-28 Nos. (Actual 24 Nos.) Houses at Sagwara, Dungarpur. M/s Meenu Builders.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 20044121.09 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रु0 16805309.15 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 16.51 प्रतिशत कम है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंसा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार विचलन पत्र राशि रु0 16805309.15 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 49	<p>Approval of Final Time Extension, Extra Items Slip & Final Deviation for HIG-11 & MIG-B-23 Nos. and Development Works at Kunhari, Kota. M/s Geetanjali Construction Co.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 34177885.76 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रु0 37366457.06 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 9.33 प्रतिशत अधिक है।</p> <p>उक्त कार्य में रु. 3170519.30 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी हैं, जो कि कार्यादेश राशि का 9.28 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-प्रथम द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंसा की गई।</p> <p>उक्त प्रकरण में 315 दिवस की कार्य देरी से संपादित हुआ था, जिसमें से 214 दिवस की देरी</p>

	<p>विभिन्न कारणों से मण्डल स्तर पर एवं 101 दिवस की देरी संवेदक के स्तर पर मानी गयी एवं हर्जाना राशि रूपये 695000.00 के साथ वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 10.07.2013 तक रागयावधि वृद्धि की अनुशंषा की गई है। कार्य समिति बैठक में विचारोपरान्त बारिस के कारण 32 दिवस की कार्य में देरी मण्डल स्तर पर नहीं मानी गयी।</p> <p>प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 3170519.30 एवं विचलन पत्र राशि रू0 37366457.06 एवं 133 (101+32) दिवस की देरी संवेदक के स्तर पर मानते हुए नियमानुसार शास्ति की राशि वसूलते हुए वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 10.07.2013 तक की समयावधि को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 50	<p>Approval of Extra Item and Deviaton Statement for Construction of EWS-128 Nos. (G+3) Flats at KBS, Sector-9, Jodhpur. M/s Jatan Construction Co.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 56914096.00 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 61976795.17 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 8.90 प्रतिशत अधिक है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 4655634.04 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है, जो कि कार्यादेश राशि का 8.18 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-द्वितीय द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 4655634.04 एवं विचलन पत्र राशि रू0 61976795.17 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 51	<p>Approval of Extra Item and Deviaton Statement for Const. of EWS-32 Nos. (G+3) Flats at Indira Gandhi Nagar, KBS, Ph. II, Jodhpur. M/s Jatan Construction Co.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 16394658.44 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 15264611.81 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 6.89 प्रतिशत कम है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 911916.53 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है, जो कि कार्यादेश राशि का 5.50 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-द्वितीय द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 911916.53 एवं विचलन पत्र राशि रू0 15264611.81 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 52	<p>Approval of Extra Item and Deviaton Statement for Construction of EWS-121 Nos. Houses at Khoda Ganesh Road, Ph-IV, Kishangarh, Ajmer. M/s KBS Enterprises.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 46257070.53 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 39991990.67 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 13.54 प्रतिशत कम है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 408992.72 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है, जो कि कार्यादेश राशि का 0.89 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-तृतीय द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 408992.72 एवं विचलन पत्र राशि रू0 39991990.67 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 53	<p>Approval of Extra Item and Deviaton Statement for Construction of MIG-A-20 Nos. Houses at Khoda Ganesh Road, Ph-IV, Kishangarh, Ajmer. M/s Nahar Singh.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 24588664.06 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 24717780.26 कार्य करवाया</p>

	<p>गया जो कार्यादेश का 0.53 प्रतिशत अधिक है। उक्त कार्य में रू. 635710.06 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है, जो कि कार्यादेश राशि का 2.58 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-तृतीय द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई। विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 635710.06 एवं विचलन पत्र राशि रू0 24717780.26 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 54	<p>Approval of Extra Item and Deviaton Statement for Construction of LIG-88 Nos. Houses at Khoda Ganesh Road, Ph-IV, Kishangarh, Ajmer. M/s K.G. Construction. अति. मुख्य अभियन्ता-तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 53941371.60 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 60437314.70 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 12.04 प्रतिशत अधिक है। उक्त कार्य में रू. 3775811.30 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है, जो कि कार्यादेश राशि का 7.00 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-तृतीय द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई। विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 3775811.30 एवं विचलन पत्र राशि रू0 60437314.70 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 55	<p>Approval of Tentative Deviation Statement for Const. of Dy. Housing Commissioner Office Building at Sector-08, KBS, Jodhpur. M/s Gajendra Singh Sankhala. अति. मुख्य अभियन्ता द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 278.74 लाख का दिया गया था। कार्य प्रगति पर है व अनुबन्ध अनुमानित रू0 26763855.41 कार्य पूर्ण होगा, जो कार्यादेश का 3.99 प्रतिशत कम है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-द्वितीय द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अनुमानित विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई। विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अनुमानित विचलन पत्र राशि रू0 26763855.41 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 56	<p>Approval of Extra Item and Deviaton Statement for Construction of LIG-48 Nos. (Zone-IV-C) Flats (G+3) at Vivek Vihar, Jodhpur. M/s Gajendra Singh Sankhala. अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 36066656.37 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 34637585.55 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 3.96 प्रतिशत कम है। उक्त कार्य में रू. 1873749.53 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है, जो कि कार्यादेश राशि का 5.19 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-द्वितीय द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई। विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 1873749.53 एवं विचलन पत्र राशि रू0 34637585.55 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 57	<p>Approval of Final Time Extesion, Extra Item and Deviaton Statement for Construction of LIG-127 Nos. Houses at Sector-02, 03, 05, Nasirabad, Ajmer. M/s Ankit Construction. अति. मुख्य अभियन्ता-तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 53015421.63 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 52800021.63 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 0.41 प्रतिशत कम है।</p>

	<p>उक्त कार्य में रू. 2701721.44 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है, जो कि कार्यादेश राशि का 5.09 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-तृतीय द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>उक्त प्रकरण में 129 दिवस की कार्य देरी से संपादित हुआ था, जो कि मण्डल स्तर पर विभिन्न कारणों से दर्शायी गई है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-तृतीय द्वारा वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 21.02.2014 तक बिना शास्ती के समयावधि वृद्धि की अनुशंषा की गई है।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 2701721.44 एवं विचलन पत्र राशि रू0 52800021.63 एवं 129 दिवस की देरी की समयावधि की वृद्धि बिना शास्ती को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 58	<p>Approval of Final Time Extn. and Deviaton Statement for Construction of HIG-94 Nos. Houses upto Plinth Level at Sector-08, I.G. Nagar, Jaipur. M/s Rakesh Construction Co.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 32388328.61 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 29380971.04 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 9.29 प्रतिशत कम है।</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-तृतीय द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>उक्त प्रकरण में 138 दिवस की कार्य देरी से संपादित हुआ था, जो कि मण्डल स्तर पर विभिन्न कारणों से दर्शायी गई है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-तृतीय द्वारा वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 05.12.2013 तक बिना शास्ती के समयावधि वृद्धि की अनुशंषा की गई है।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार विचलन पत्र राशि रू0 29380971.04 एवं 138 दिवस की देरी की समयावधि की वृद्धि बिना शास्ती को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 59	<p>Approval of Tentative deviaton statement & Extra Item for the construction work MIG-II, 80 Nos flats Zone-II (SFS) S+10 at Vyas Apartment, Sector-11, Pratap Nagar, Sanganer, Jaipur. M/s Eminent Colonizers Pvt. Ltd.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 169477131.91 का दिया गया था। कार्य प्रगति पर है व अनुबन्ध अनुमानित: रू0 189203024.36 कार्य पूर्ण होगा जो कार्यादेश का 11.36 प्रतिशत अधिक है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 5021310.38 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी जानी है, जो कि कार्यादेश राशि का 2.96 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-प्रथम द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व अनुमानित विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 5021310.38 एवं अनुमानित विचलन पत्र राशि रू0 189203024.36 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 60	<p>Approval of Tentative deviation statemetn & Extra Item for the construcion work MIG-II, 80 flats Zone-I (SFS) S+10 at Vyas Apartment, Sector-11, Pratap Nagar, Sanganer, Jaipur. M/s Suresh Chand Shukla.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 162343946.45 का दिया गया था। कार्य प्रगति पर है व अनुबन्ध अनुमानित: रू0 188910433.40 कार्य पूर्ण होगा जो कार्यादेश का 16.08 प्रतिशत अधिक है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 5387256.00 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी जानी है, जो कि कार्यादेश राशि का 2.32 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-प्रथम द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व अनुमानित विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p>

	विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 5387256.00 एवं अनुमानित विचलन पत्र राशि रू0 188910433.40 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।
Agenda No. 61	<p>Approval of Extra Item and Deviaton Statement for Construction of MIG-A-63 Nos Houses at Khoda Ganesh Road Phase-IV, Kishangarh, Ajmer. M/s Ashok Kumar Mehnot.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 79513627.71 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 87109260.90 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 9.55 प्रतिशत अधिक है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 2046616.99 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है, जो कि कार्यादेश राशि का 2.57 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-तृतीय द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 2046616.99 एवं विचलन पत्र राशि रू0 87109260.90 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 62	<p>Approval of Extra Item and Deviation Statement for Construction of EWS 117 Nos Houses at Khoda Ganesh Road, Phase-IV Kishangarh, Ajmer. M/s Ashok Kumar Mehnot.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 44232683.25 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 46579632.48 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 5.31 प्रतिशत अधिक है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 289466.66 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है जो कि कार्यादेश राशि का 0.65 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-तृतीय द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 289466.66 एवं विचलन पत्र राशि रू0 46579632.48 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 63	<p>Approval of Extra Item and Deviation Statement for Construction of HIG-25 Nos Houses at Phase-IV, Khoda Ganesh Road Kishangarh. M/s Ashok Kumar Mehnot.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 50442681.94 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 62436729.05 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 23.78 प्रतिशत अधिक है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 1082076.89 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है, जो कि कार्यादेश राशि का 2.14 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-तृतीय द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 1082076.89 एवं विचलन पत्र राशि रू0 62436729.05 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 64	<p>Approval of Extra Item and Final Deviation Statement for Construction of LIG 88 Nos. Houses at Nasirabad, Ajmer. M/s Ankit Construction.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 36735095.34 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 34260515.84 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 6.48 प्रतिशत कम है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 1881230.03 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है, जो कि कार्यादेश राशि का 5.12 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-तृतीय द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p>

	<p>राशि का 3.43 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-प्रथम द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 2735256.95 एवं विचलन पत्र राशि रू0 75582291.00 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 68	<p>Approval of Final Deviaton Statement & Extra Item Slip for Construction of MIG-B 24 Nos Flats (S+6 Floor) Ph-I, Zone-III, Kumbha Marg, Sector-18, Pratap Nagar, Sanganer, Jaipur. M/s Eminent Colonizers Pvt. Ltd.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 39875172.00 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 37549120.13 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 5.83 प्रतिशत कम है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 1338987.47 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है, जो कि कार्यादेश राशि का 3.36 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-प्रथम द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 1338987.47 एवं विचलन पत्र राशि रू0 37549120.13 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 69	<p>Approval of Final Deviation statement for External Electrification Installation of DG Set and Street light work at 240 Nos (S+6) Group Housing Scheme Sector-18 Opp. RUHS, Pratap Nagar, Jaipur. M/s MMR Electricals & Contractor Pvt. Ltd.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 12303860.77 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 12766048.76 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 3.76 प्रतिशत अधिक है।</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-प्रथम द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार विचलन पत्र राशि रू0 12766048.76 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 70	<p>Approval of Extra Item and Deviation statement for Construction of MIG-A 42 Nos Houses at Ph-IV, Khoda Ganesh Road, Kishangarh. M/s Jagdish Narayan Patel.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 49816316.29 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 51001196.78 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 2.38 प्रतिशत अधिक है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 1287940.37 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है, जो कि कार्यादेश राशि का 2.58 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-तृतीय द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 1287940.37 एवं विचलन पत्र राशि रू0 51001196.78 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 71	<p>Approval of Tentative Deviaton Statement & Extra Items for the work of Construction of MIG-B-96 Nos (B+S+12) Flat at Dwarkapath Mansarovar, Jaipur. M/s Bhori Lal Mohan Lal.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 215072060.66 का दिया गया था। कार्य प्रगति पर है व अनुबन्ध अनुमानित: रू0 248359346.00 कार्य पूर्ण होगा, जो कार्यादेश का 15.90 प्रतिशत अधिक है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 21925550.61 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी जानी है, जो कि</p>

	<p>कार्यादेश राशि का 10.19 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-तृतीय द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व अनुमानित विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 21925530.61 एवं अनुमानित विचलन पत्र राशि रू0 248359346.00 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 72	<p>Approval of Final Time Extension & Deviation Statement for SITC 33/11 KV GSS at Sector-069, I.G. Nagar, Jaipur. M/s MRR Electricals & Contractors Pvt. Ltd.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 15202191.03 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 14870466.48 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 2.18 प्रतिशत कम है।</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-प्रथम द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>उक्त प्रकरण में 410 दिवस की कार्य देरी से संपादित हुआ था, जिसमें से 309 दिवस की देरी विभिन्न कारणों से मण्डल स्तर पर एवं 101 दिवस की देरी संवेदक के स्तर पर मानी गयी एवं हर्जाना राशि रूपये 114500.00 के साथ वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 20.01.2015 तक समयावधि वृद्धि की अनुशंषा की गई है।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार विचलन पत्र राशि रू0 14870466.48 एवं 101 दिवस की देरी हेतु हर्जाना राशि रूपये 114500.00 के साथ वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 20.01.2015 तक की समयावधि को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 73	<p>Reconsideration of Final Time Extension Statement for extra Item of steel railing against staff in construction of shopping centre at Sector-16, P.N. Sanganer, Jaipur. M/s Indolia Construction.</p> <p>उक्त प्रकरण कार्य समिति की बैठक संख्या 03/2015-16 के एजेण्डा संख्या 21 के द्वारा विचार किया गया व निर्णय लिया गया कि MS Railing के स्थान पर Stainless Steel Pipe Railing का कार्य करने से कार्य की बढ़ी हुई लागत राशि रूपये 883876.56 संबंधित अभियन्ताओं (परियोजना अभियन्ता व. से मुख्य अभियन्ता तक) को नोटिस देकर उनके वेतन के अनुपात में वसूली की कार्यवाही की जाये। इसके साथ ही यह निर्णय लिया गया कि कार्य को पूर्ण करने में हुई 130 दिवस की देरी में से 84 दिवस की देरी संवेदक के कारण व शेष 46 दिवस की देरी मण्डल स्तर पर होना मानते हुए संवेदक से हर्जाना राशि वसूलते हुए दिनांक 30.07.2014 तक अन्तिम समयावधि बढ़ायी गयी।</p> <p>इस संबंध में संबंधित परियोजना अभियन्ताओं (वरिष्ठ) व आवासीय अभियन्ता द्वारा दिये गये प्रतिवेदन में बढ़ी हुई लागत राशि वसूलने के निर्णय का पुनरावलोकन करने का अनुरोध किया गया। इस संबंध में अति.मुख्य अभियन्ता-प्रथम के स्तर पर सम्पूर्ण प्रकरण का पुनरावलोकन किया गया व प्राप्त तथ्यों के अनुसार MS Railing के स्थान पर Stainless Steel Railing लगाने से कार्य में रूपये 60667.56 की बचत होना बताया गया।</p> <p>कार्य समिति द्वारा पुनः प्रस्तुत किये गये प्रस्ताव पर विचार कर कार्य समिति संख्या 03/2015-16 के एजेण्डा संख्या 21 में संबंधित अभियन्ताओं से वसूली की जाने वाली राशि रूपये 883876.56 संबंधी निर्णय को निरस्त किया गया।</p> <p>अन्तिम समयावधि वृद्धि में संवेदक के स्तर पर 84 दिवस की देरी के विरुद्ध संबंधित संवेदक द्वारा प्रतिवेदन दिया गया। उक्त प्रतिवेदन के आधार पर अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम द्वारा प्रकरण का पुनरावलोकन किया गया तथा कुल 130 दिवस की देरी में से 29 दिवस संवेदक के</p>

	<p>स्तर पर व 101 दिवस मण्डल स्तर पर देरी किया जाना बताया व समयावधि प्रकरण में रूपये 296000.00 के संवेदक पर हर्जाने सहित प्रकरण को स्वीकृत करने की अनुशंसा की।</p> <p>कार्य समिति द्वारा पुनः प्रस्तुत किये गये समयावधि प्रकरण में विचार कर अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम द्वारा संशोधित प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति में देरी के कारण उल्लेखित 25 दिवस की देरी को मण्डल स्तर के स्थान पर संवेदक के स्तर पर होना माना गया। इस प्रकार कुल 130 दिवस की देरी में से 54 दिवस संवेदक के स्तर पर व 76 दिवस मण्डल स्तर पर मानकर संबंधित संवेदक से शास्ति वसूलने का निर्णय लिया।</p>
Agenda No. 74	<p>Approval of Final Time Extension, Extra Items & Final Deviation for Construction of MIG-I-32 & MIG-B-32 Nos, (S+8) Flats to Aravali Vihar, Bhiwadi. M/s Anurag Enterprises.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 62164414.63 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 65098768.88 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 4.72 प्रतिशत अधिक है।</p> <p>उक्त कार्य में रू. 12273333.19 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 19.74 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-प्रथम द्वारा कारणों का विवेचन किया गया व अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंसा की गई।</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि उक्त प्रकरण में 702 दिवस की कार्य देरी से सम्पादित हुआ था, जिसमें से 325 दिवस की देरी मण्डल स्तर पर एवं 377 दिवस की देरी संवेदक के स्तर पर मानी गयी एवं हर्जाना राशि रूपये 1717000.00 के साथ वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 15.02.2012 तक की समयावधि को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई है। एन्टरप्राइजेज द्वारा दिये गये प्रतिवेदन में इसी तरह के अन्य कार्य के संवेदक मैसर्स पी.के. जैन के कार्य के अनुसार ही इस प्रकरण में भी समयावधि प्रकरण पर निर्णय किये जाने की प्रार्थना की। कार्य समिति द्वारा संवेदक के प्रतिवेदन पर भी विचार विमर्श किया गया।</p> <p>विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 12273333.19 एवं विचलन पत्र राशि रू0 65098768.88 एवं 377 दिवस की देरी हेतु हर्जाना राशि रूपये 1717000.00 के साथ वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 15.02.2012 तक की समयावधि को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>

कार्य समिति द्वारा निर्देशित किया गया कि कार्य का तकमीना कार्य स्थल के निरीक्षण के बिना बनाने व विशिष्टियों के अनुरूप नहीं बनाये जाने के कारण हुए विचलन के लिए संबंधित परियोजना अभियन्ता (वरिष्ठ) व आवासीय अभियन्ताओं को चेतावनी पत्र जारी किया जाये।

अन्त में बैठक माननीय अध्यक्ष महोदय को धन्यवाद ज्ञापित करते हुये समाप्त की गयी।

sd

सदस्य सचिव कार्य समिति एवं
तकनीकी सहायक-मुख्य अभियन्ता (मुख्यालय)

प्रतिलिपि सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है :-

1. निजी सचिव-अध्यक्ष, राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर।
2. निजी सचिव-आवासन आयुक्त, राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर।
3. निजी सचिव-मुख्य अभियन्ता-प्रथम, द्वितीय, मुख्यालय, राज0आ0मं0, जयपुर।
4. निजी सहायक-मुख्य नगर नियोजक, राजस्थान सरकार, जयपुर।
5. वित्तीय सलाहकार एवं मुख्य लेखाधिकारी, राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर।
6. अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-प्रथम, तृतीय, जयपुर, जोधपुर, राज0आ0मं0।

सदस्य सचिव कार्य समिति एवं
तकनीकी सहायक-मुख्य अभियन्ता (मुख्यालय)