

राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर
अध्यक्ष सचिवालय

क्रमांक: TACM/WC/21/11-12/ 88

दिनांक 03.08.2011

कार्यवाही विवरण

कार्य समिति बैठक संख्या 03/2011-12

दिनांक : 27.07.2011

कार्य समिति की बैठक दिनांक 27.07.2011 को सायं 3.30 बजे माननीय अध्यक्ष, राजस्थान आवासन मण्डल की अध्यक्षता में बोर्ड रूम में सम्पन्न हुई।

उपस्थित:-

1. श्री ललित कोठारी, अध्यक्ष, राज.आ.म.जयपुर	अध्यक्ष
2. श्री पी.के.गोयल, आवासन आयुक्त राज.आ.म.जयपुर	सदस्य
3. श्री डी.सी. बाबेल, मुख्य अभियन्ता, राज.आ.म. जयपुर	सदस्य
4. श्री अजीतसिंह शेखावत, वि०स० एवं मु०लेखा०, राज.आ.म।	सदस्य
5. श्री आर.पी. शर्मा, अति. मुख्य नगर नियोजक, प्रतिनिधि मु.नगर नियोजक,	सदस्य
6. श्री ए.के. अग्रवाल, अति० मु० अ० (प्रथम), राज. आ.म., जयपुर	सदस्य
7. श्री एच.एस. शर्मा, अति. मु. अभियन्ता (द्वितीय), राज. आ.म., जयपुर	सदस्य
8. श्री एस.के. सुराणा, तक० सहायक-अध्यक्ष, राज. आ. म., जयपुर	सदस्य-सचिव

विशेष आमंत्रित:

1. श्री आर.के. अग्रवाल, तकनीकी सहायक-मुख्य अभियन्ता, राज.आ.मण्डल, जयपुर।
2. श्री नत्थूराम, उप आवासन आयुक्त एवं तकनीकी सहायक, आवासन आयुक्त, रा.आ.म., जयपुर।

बैठक के प्रारम्भ में अध्यक्ष महोदय द्वारा निम्न निर्देश दिए गए:-

1. प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति जारी होने के पश्चात् तकनीकी स्वीकृति एवं कार्य विभाजन इत्यादि की कार्यवाही कर अविलम्ब निविदा प्रकाशन की कार्यवाही की जावे। साथ ही प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति पत्रावली, कार्य विभाजन पत्रावली, पूर्व में यदि कोई निविदा जारी हुई है उन सबकी पत्रावलियाँ व कब क्या कार्यवाही हुई भी कार्य समिति के समक्ष प्रस्तुत किये जायें।
2. निविदा प्राप्त होने के पश्चात् प्रायः यह देखा गया है कि कार्य समिति के समक्ष काफी विलम्ब से प्रकरण प्रस्तुत किए जाते हैं। इस हेतु निर्देश दिए कि निविदा प्राप्त होने के पश्चात् अधिकतम 30 दिवस की समयावधि में प्रकरण कार्य समिति के समक्ष प्रस्तुत किए जावे।
3. कार्य समिति के समक्ष प्रस्तुत की जाने वाली निविदाओं के विचार बिन्दु मुख्य अभियन्ता कार्यालय से तैयार किए जावे ताकि अनावश्यक विलम्ब नहीं हो।
4. अध्यक्ष महोदय द्वारा मुख्य अभियन्ता को मण्डल के सभी वृत्त कार्यालयों के लिए कॉमन बी.एस.आर. जारी करने के कार्य को भी शीघ्रतापूर्वक करने के निर्देश दिए गए।
5. निविदा सम्बन्धी विचार बिन्दु में सबसे न्यूनतम दरों को सारणी में सबसे ऊपर दर्शाते हुए 'ऐसेन्डिंग ऑर्डर' (Ascending order) में सारणी बनाई जावे।



6. कार्य समिति को प्रस्तुत किए गए विचार बिन्दु के साथ केवल आवश्यक दस्तावेज ही संलग्न किए जावे। अन्य सभी सपोर्टिंग दस्तावेज का एक सेट समिति के सदस्यों के अवलोकनार्थ तैयार रखा जावे।
7. समिति द्वारा प्रायः यह देखा गया कि अन्तिम बिल की तिथि के काफी समय पश्चात् विचलन प्रपत्र, एक्स्ट्रा आईटम, अन्तिम समयावधि स्वीकृति सम्बन्धी प्रकरण प्रस्तुत किए जाते हैं। अतः मुख्य अभियन्ता को यह निर्देशित किया गया कि भविष्य में कार्य समाप्ति के तीन माह में ही उक्त कार्यवाही सम्पन्न की जावे व इस सम्बन्ध में सभी वृत्त कार्यालयों को आवश्यक निर्देश जारी किए जावे।
8. कार्यादेश के पश्चात् प्रत्येक कार्य के लिए निरीक्षण पुस्तिका खोली जावे व समय-समय पर आने वाली कठिनाइयों/ ड्राईंग, डिजाइन व अन्य कारणों से होने वाले विलम्ब (Hindrances) को तिथिवार स्पष्ट-रूप से दर्शाया जावे जिसे कार्य की अन्तिम समयावधि प्रकरण के साथ संलग्न किया जावे।
8. समयावधि प्रकरणों में यदि आवासन मंडल की गलती मानी गयी है तो जिम्मेदार अधिकारी का नाम भी साथ ही आना चाहिए।

कार्य समिति के समक्ष प्रस्तुत एजेन्डा पर विस्तृत विचार विमर्श पश्चात् निम्न निर्णय लिये गये:-

Agenda No. 1 Confirmation of Minutes of the Works Committee meeting No. 2/11-12 held on 20-06-11.
बैठक के प्रारम्भ में दिनांक 20-06-11 को आयोजित बैठक के कार्यवाही विवरण की सर्वसम्मति से पुष्टि की गई।

Agenda No. 2 Action Taken Report - Works Committee meeting No. 2/11-12 held on 20-06-11.
कार्य समिति की गत बैठक दिनांक 20-06-11 की क्रियान्विति के संबंध में प्रस्तुत अनुपालना प्रतिवेदन का अवलोकन किया गया। बैठक में लिए गए निर्णयों पर की गई कार्यवाही पर संतोष व्यक्त किया गया।

Agenda No. 3 Approval of Tender for construction of HIG 11 Nos. & MIG-B - 23 Nos. and development works at CHS Kunhari, Kota. Contractor - M/s. Geetanjali Construction Co.

अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि मैसर्स गीतांजली कन्स्ट्रक्शन कम्पनी द्वारा पार्ट I, II एवं III के लिए 18.31 प्रतिशत अधिक की दर दी गई। इस कार्य हेतु आर.टी.पी. 36.62 प्रतिशत अधिक बी.एस.आर. 2009 कोटा सर्किल पर पार्ट I, II एवं III के लिए आंकी गई है। नगर विकास न्यास, कोटा में 629 मकानों के निर्माण हेतु बी.एस.आर. 2009 पर 24.96 प्रतिशत अधिक पर कार्यादेश दिया गया है। इसके मध्यनजर न्यूनतम निविदादाता द्वारा दी गई दरें स्वीकृत करने योग्य है।

समिति द्वारा प्रस्ताव पर विचारोपरान्त मैसर्स गीतांजली कन्स्ट्रक्शन कम्पनी द्वारा दी गई 18.31 प्रतिशत अधिक दर को स्वीकृत करने का निर्णय लिया गया।

Agenda No. 4 Approval of Tender for construction of EWS 50 Nos. LIG 14 Nos., MIG-A 10 Nos. & MIG-B 02 Nos. houses at CHS Anta, Distt. Baran. Contractor - M/s. K.K. Construction.

अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि मैसर्स के.के. कन्स्ट्रक्शन द्वारा 8.12 प्रतिशत अधिक की दर दी गई। इस कार्य हेतु आर.टी.पी. 21.57 प्रतिशत अधिक बी.

lwn

एस.आर. 2009 बारां सर्किल (भवन एवं रोड निर्माण) एवं बी.एस.आर. 2008 पर बिजली कार्य हेतु आंकी गई है। अधिशाषी अभियन्ता, चिकित्सा एवं स्वास्थ्य विभाग, कोटा द्वारा बी.एस.आर. 2009 पर 14.4 प्रतिशत अधिक पर कार्यादेश किये गये हैं। अतः इसके मध्यनजर न्यूनतम निविदादाता द्वारा दी गई दरें स्वीकृत करने योग्य है।

समिति द्वारा प्रस्ताव पर विचारोपरान्त मैसर्स के.के. कन्स्ट्रक्शन द्वारा दी गई 8.12 प्रतिशत अधिक दर को स्वीकृत करने का निर्णय लिया गया।

Agenda No. 5 Approval of Tender for construction of MIG-I (G+3) complete 40 Nos. flats at Sector-5, Zone-I, I.G. Nagar, Jagatpura, Jaipur. Contractor - M/s. Marudhar Construction.

अति. मुख्य अभियन्ता-तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य हेतु न्यूनतम निविदादाता मैसर्स मरूधर कन्स्ट्रक्शन के द्वारा 4.11 प्रतिशत अधिक की दर दी गई। निगोशिएशन किये जाने पश्चात् न्यूनतम निविदादाता द्वारा दर को यथावत रखा गया। इस कार्य हेतु आर.टी.पी. 27.93 प्रतिशत बी.एस.आर. 2008 जयपुर सर्किल पर अधिक आंकी गई है। पूर्व में समान कार्य बी.एस.आर. 2008 पर 2 प्रतिशत अधिक पर स्वीकृत किये गये हैं। इसके पश्चात् ईधन, सीमेन्ट एवं अन्य कच्चे माल की दरों में काफी वृद्धि हुई है। अतः इसको देखते हुए न्यूनतम निविदादाता द्वारा दी गई दरें स्वीकृत करने योग्य है।

समिति द्वारा प्रस्ताव पर विचारोपरान्त मैसर्स मरूधर कन्स्ट्रक्शन द्वारा प्रस्तुत न्यूनतम दर बी.एस.आर. 2008 पर 4.11 प्रतिशत अधिक को स्वीकृत करने का निर्णय लिया गया।

Agenda No. 6 Approval of Tender for construction of MIG-I (G+3) complete 32 Nos. flats at Sector-5, Zone-III, I.G. Nagar, Jagatpura, Jaipur. Contractor - M/s. Marudhar Construction.

अति. मुख्य अभियन्ता-तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य हेतु एकल निविदादाता मैसर्स मरूधर कन्स्ट्रक्शन के द्वारा 4.11 प्रतिशत अधिक की दर दी गई। निगोशिएशन किये जाने पर निविदादाता द्वारा पूर्व में दी गई दर को यथावत रखा गया। इस कार्य हेतु आर.टी.पी. 27.93 प्रतिशत बी.एस.आर. 2008 जयपुर सर्किल पर अधिक आंकी गई है। पूर्व में समान कार्य बी.एस.आर. 2008 पर 2 प्रतिशत अधिक पर स्वीकृत किये गये हैं। इसके पश्चात् ईधन, सीमेन्ट एवं अन्य कच्चे माल की दरों में काफी वृद्धि हुई है। अतः इसको देखते हुए न्यूनतम निविदादाता द्वारा दी गई दरें स्वीकृत करने योग्य है।

समिति द्वारा प्रस्ताव पर विचारोपरान्त मैसर्स मरूधर कन्स्ट्रक्शन द्वारा प्रस्तुत न्यूनतम दर बी.एस.आर. 2008 पर 4.11 प्रतिशत अधिक को स्वीकृत करने का निर्णय लिया गया।

Agenda No. 7 Approval of Tender for construction of LIG 56 Nos. houses at CHS, Anta, Distt. Baran. Contractor - M/s. K.K. Construction.

अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि मैसर्स के.के. कन्स्ट्रक्शन द्वारा 7.24 प्रतिशत अधिक की दर दी गई। इस कार्य हेतु आर.टी.पी. 21.71 प्रतिशत अधिक बी.एस.आर. 2009 बारां सर्किल (भवन एवं रोड निर्माण) एवं बी.एस.आर. 2008 पर



बिजली कार्य हेतु आंकी गई है। अधिशाषी अभियन्ता, चिकित्सा एवं स्वास्थ्य विभाग, कोटा द्वारा बी.एस.आर. 2009 पर 14.4 प्रतिशत अधिक पर कार्यादेश किये गये हैं। अतः इसके मध्यनजर न्यूनतम निविदादाता द्वारा दी गई दरें स्वीकृत करने योग्य है।

समिति द्वारा प्रस्ताव पर विचारोपरान्त मैसर्स के.के. कन्स्ट्रक्शन द्वारा दी गई 7.24 प्रतिशत अधिक दर को स्वीकृत करने का निर्णय लिया गया।

Agenda No. 8

Approval of Tender for construction of MIG-I (G+3) compelte 48 Nos. flats at Sector-5, Zone-II, I.G. Nagar, Jagatpura, Jaipur. Contractor - M/s. Nahar Singh.

अति. मुख्य अभियन्ता-तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य हेतु एकल निविदादाता मैसर्स नाहर सिंह के द्वारा 8.50 प्रतिशत अधिक की दर दी गई थी जिसे निगोशिएशन के पश्चात् 7.25 प्रतिशत अधिक पार्ट 'ए' से 'ई' एवं आईटम 'एफ8' के लिए आईटम रेट रु. 322462.68 प्रस्तुत की गई है। इस कार्य हेतु आर.टी.पी. 27.93 प्रतिशत बी.एस. आर. 2008 जयपुर सर्किल पर अधिक आंकी गई है। पूर्व में समान कार्य बी.एस.आर. 2008 पर 2 प्रतिशत अधिक पर स्वीकृत किये गये हैं जबकि ईंधन, सीमेन्ट एवं अन्य कच्चे माल की दरों में काफी वृद्धि हुई है। इसी निविदा में अन्य कार्य हेतु 4.11 प्रतिशत अधिक की दर प्राप्त हुई है। इसको मध्यनजर रखते हुए प्रश्नगत कार्य हेतु एकल निविदादाता को 4.11 प्रतिशत अधिक के लिए काउन्टर ऑफर दिये जाने का प्रस्ताव किया।

समिति द्वारा प्रस्ताव पर विचारोपरान्त एकल निविदादाता को उक्त कार्य हेतु बी.एस. आर. 2008 पर 4.11 प्रतिशत अधिक की दर पर काउन्टर ऑफर देने का निर्णय लिया गया। समिति द्वारा यह भी निर्णय लिया गया कि मण्डल द्वारा दिया गया काउन्टर ऑफर एकल निविदादाता को स्वीकार्य होने की स्थिति में उससे सहमति प्राप्त कर निविदा की स्वीकृति अध्यक्ष महोदय से पत्रावली पर प्राप्त कर अग्रिम कार्यवाही मुख्य अभियन्ता के स्तर पर सम्पादित कर ली जावे।

Agenda No.09

Approval of final deviation for construction of EWS houses (3.75 M x 11.25M) = 99 Nos. and Composite Housing Scheme Zone-I at Baran (Distt. Baran). Contractor - M/s. K.K. Construction.

अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि कम्पोजिट हाउसिंग स्कीम, जोन-1, बारा में आर्थिक दृष्टि से कमजोर आय वर्ग के (3.75 x 11.25 Mtr).99 आवासों का निर्माण कार्य मैसर्स के.के. कन्स्ट्रक्शन को रु. 1,34,29,923.19 की राशि का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध 1,23,40,697.64 का कार्य किया गया। इस तरह इसमें 8.11 प्रतिशत की बचत हुई। विचलन के मुख्य कारण भूमि की अनुपलब्धता के कारण 99 आवासों के स्थान पर 86 आवासों का ही निर्माण कार्य किया जाना रहा।

प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स के.के. कन्स्ट्रक्शन द्वारा रु. 1,23,40,697.64 जो कि कार्यादेश से 8.11 प्रतिशत कम है, के विचलन की स्वीकृति दी गई।

lwn

- Agenda No. 10 Approval of final deviation statement for M/s. Quality Builders & Contractor of construction of EWS 48 Nos. (G+3) Multistoried complete house Zone-E at Sector-07 under K.B.S. Jodhpur. Agreement No. 65/2008-09.

एक्स्ट्रा आईटम

मैसर्स क्वालिटी बिल्डर्स एण्ड कॉन्ट्रेक्टर से पी.डब्ल्यू डी बी.एस.आर. 2005 जोधपुर सर्किल के आधार पर कुल 13 एक्स्ट्रा आईटम, जिसकी राशि रु. 14,89,372.51 है, के करवाए गए जो कि कार्यादेश की राशि का 10.64 प्रतिशत है। एक्स्ट्रा आईटम में मुख्यतः मिट्टी की भराई मय 5 किलोमीटर लीड, लॉ लेवल फ्लशिंग सिस्टर्न, मार्बल चिप्स, स्कर्टिंग इत्यादि रहे।

प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स क्वालिटी बिल्डर्स एण्ड कॉन्ट्रेक्टर द्वारा रु. 14,89,372.51 जो कि कार्यादेश से 10.64 प्रतिशत अधिक है के एक्स्ट्रा आईटम की स्वीकृति प्रदान की गई।

विचलन प्रपत्र

अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि जोन-ई, सेक्टर-07, कुडी भगतासनी योजना, जोधपुर में आर्थिक दृष्टि से कमजोर आय वर्ग के (G+3) मल्टी स्टोरी 48 आवासों का निर्माण कार्य मैसर्स क्वालिटी बिल्डर्स एण्ड कॉन्ट्रेक्टर को रु. 1,39,93,524.77 की राशि का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध 1,35,58,360.81 का कार्य किया गया। इस तरह इसमें 3.11 प्रतिशत की बचत हुई। विचलन के मुख्य कारण ईट की चिनाई के स्थान पर कांकीट ब्लॉक से चिनाई कराया जाना, आर्थिक दृष्टि से कमजोर आय वर्ग के आवासों हेतु व्यावहारिक लागत के लिए सेनेटरी एसेसरीज को करटेल (Curtail) किया जाना इत्यादि रहे।

प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स क्वालिटी बिल्डर्स एण्ड कॉन्ट्रेक्टर द्वारा रु. 1,35,58,360.81, जो कि कार्यादेश से 3.11 प्रतिशत कम है, के विचलन की स्वीकृति दी गई।

- Agenda No. 11 Approval of deviation statement for M/s. S.P.Builders of construction of EWS-48 Nos. (G+3) Multistoried complete house Phase-II Zone-D at Sector-07 under K.B.S. Jodhpur. Agreement No. 66.

एक्स्ट्रा आईटम

मैसर्स एस.पी. बिल्डर्स से पी.डब्ल्यू डी बी.एस.आर. 2008 जोधपुर सर्किल के आधार पर कुल 14 एक्स्ट्रा आईटम, जिसकी राशि रु. 16,88,542.46 है, के करवाए गए जो कि कार्यादेश की राशि का 11.42 प्रतिशत है। एक्स्ट्रा आईटम में मुख्यतः मिट्टी की भराई मय 5 किलोमीटर लीड, लॉ लेवल फ्लशिंग सिस्टर्न, मार्बल चिप्स स्कर्टिंग इत्यादि रहे।

प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स एस.पी. बिल्डर्स द्वारा रु. 16,88,542.46 जो कि कार्यादेश से 11.42 प्रतिशत अधिक है, के एक्स्ट्रा आईटम की स्वीकृति प्रदान की गई।

विचलन प्रपत्र

अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि जोन-डी, सेक्टर-07, कुडी भगतासनी योजना, जोधपुर में आर्थिक दृष्टि से कमजोर आय वर्ग के (G+3) मल्टी स्टोरी 48

आवासों का निर्माण कार्य मैसर्स क्वालिटी बिल्डर्स एण्ड कॉन्ट्रैक्टर को रु. 1,39,93,524.77 की राशि का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध 1,35,18,504.25 का कार्य किया गया। इस तरह इसमें 3.39 प्रतिशत की बचत हुई। विचलन के मुख्य कारण ईट की चिनाई के स्थान पर कांकीट ब्लॉक से चिनाई कराया जाना, आर्थिक दृष्टि से कमजोर आय वर्ग के आवासों हेतु व्यावहारिक लागत के लिए सेनेटरी एसेसरीज को करटेल (Curtail) किया जाना इत्यादि रहे।

प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स क्वालिटी बिल्डर्स एण्ड कॉन्ट्रैक्टर द्वारा रु. 1,35,18,504.25 जो कि कार्यादेश से 3.39 प्रतिशत कम है, के विचलन की स्वीकृति दी गई।

Agenda No. 14 Approval of deviation statement for M/s. S.P. Builders of construction of EWS-48 Nos. (G+3) multistoried complete houses Phase-II Zone-C at Sector-07 under K.B.S. Jodhpur Agreement No. 67.

एक्स्ट्रा आर्टम

मैसर्स एस.पी. बिल्डर्स से पी.डब्ल्यू डी बी.एस.आर. 2008 जोधपुर सर्किल के आधार पर कुल 14 एक्स्ट्रा आर्टम, जिसकी राशि रु. 16,84,941.65 है, के करवाए गए जो कि कार्यादेश की राशि का 11.40 प्रतिशत है। एक्स्ट्रा आर्टम में मुख्यतः मिट्टी की भराई मय 5 किलोमीटर लीड, लॉ लेवल फ्लशिंग सिस्टर्न, मार्बल चिप्स, स्कर्टिंग इत्यादि रहे।

प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स एस.पी. बिल्डर्स द्वारा रु. 16,84,941.65 जो कि कार्यादेश से 11.40 प्रतिशत अधिक है, के एक्स्ट्रा आर्टम की स्वीकृति प्रदान की गई।

विचलन प्रपत्र

अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि जोन-सी, सेक्टर-07, कुडी भगतासनी योजना, जोधपुर में आर्थिक दृष्टि से कमजोर आय वर्ग के (G+3) मल्टी स्टोरी 48 आवासों का निर्माण कार्य मैसर्स एस.पी. बिल्डर्स को रु. 1,47,84,809.23 की राशि का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध 1,42,55,107.17 का कार्य किया गया। इस तरह इसमें 3.58 प्रतिशत की बचत हुई। विचलन के मुख्य कारण ईट की चिनाई के स्थान पर कांकीट ब्लॉक से चिनाई कराया जाना, आर्थिक दृष्टि से कमजोर आय वर्ग के आवासों हेतु व्यावहारिक लागत के लिए सेनेटरी एसेसरीज को करटेल (Curtail) किया जाना इत्यादि रहे।

प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स एस.पी. बिल्डर्स द्वारा रु. 1,42,55,107.17 जो कि कार्यादेश से 3.58 प्रतिशत कम है, के विचलन की स्वीकृति दी गई।

Agenda No. 15 Approval of final deviation statement for construction of LIG (G+3) 80 Nos. flats at Sector-09, Pratap Nagar, Sanganer, Jaipur by M/s. Gyarsi Lal Mohan Lal.

अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि सेक्टर-9, प्रतापनगर, सांगानेर, जयपुर में अल्प आय वर्ग के (G+3) 80 आवासों का निर्माण कार्य मैसर्स ग्यारसीलाल मोहनलाल को रु. 1,77,54,958.87 की राशि का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध 1,81,27,051.18 का कार्य किया गया। इस तरह इसमें 2.10 प्रतिशत का

अधिक कार्य किया गया। विचलन के मुख्य कारण मिट्टी की सॉयल बियरिंग टेस्टिंग के अनुसार नीवों की अधिक खुदाई, अधिक पत्थर चिनाई इत्यादि रहे।

प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स ग्यारसीलाल मोहनलाल द्वारा रु. 1,81,27,051.18 जो कि कार्यादेश से 2.10 प्रतिशत अधिक है, के विचलन की स्वीकृति दी गई।

Agenda No. 16 Approval of extra item & final deviation for construction of EWS-70 Nos. & LIG-52 Nos. houses at Jhalarapatan (Distt. Jhalawar). Contractor - M/s. K.G. Construction.

एक्स्ट्रा आईटम

मैसर्स के.जी. कन्स्ट्रक्शन से कुल 6 एक्स्ट्रा आईटम, जिसकी राशि रु. 29,17,022.72 है, के करवाए गए जो कि कार्यादेश की राशि का 15.68 प्रतिशत है। एक्स्ट्रा आईटम में मुख्यतः पत्थर की चिनाई के स्थान पर फ्लाई एश से बनी ईंटों से चिनाई रहा।

प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स के.जी. कन्स्ट्रक्शन द्वारा रु. 29,17,022.72 जो कि कार्यादेश से 15.68 प्रतिशत अधिक है, के एक्स्ट्रा आईटम की स्वीकृति प्रदान की गई।

विचलन प्रपत्र

अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि झालरापाटन (झालावाड़) में आर्थिक दृष्टि से कमजोर आय वर्ग के 70 एवं अल्प आय वर्ग के 52 आवासों का निर्माण कार्य मैसर्स के.जी. कन्स्ट्रक्शन को रु. 1,86,05,369.32 की राशि का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध 1,95,27,505.36 का कार्य किया गया। इस तरह इसमें 4.96 प्रतिशत का अधिक कार्य किया गया। विचलन के मुख्य कारण नीवों में पत्थर की अधिक चिनाई, सेन्टरिंग शटरिंग की मात्रा बढ़ना, स्टील की अधिक खपत इत्यादि होना रहे।

प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स के.जी. कन्स्ट्रक्शन द्वारा रु. 1,95,27,505.36 जो कि कार्यादेश से 4.96 प्रतिशत अधिक है, के विचलन की स्वीकृति दी गई।

Agenda No. 17 Approval of tender for construction work of LIG (G+3) 80 Nos. Flats in Zone-A, Sector No. 28, Pratap Nagar, Sanganer, Jaipur. Contractor - M/s. Kumawat Contractor.

अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि मैसर्स कुमावत कान्ट्रेक्टर द्वारा 04.24 प्रतिशत अधिक बी.एस.आर. 2008 जयपुर सर्किल पर दर दी गई। इस कार्य हेतु आर.टी.पी. 18.32 प्रतिशत अधिक आंकी गई है। पूर्व में समान कार्य बी.एस.आर. 2008 पर 3.00 प्रतिशत अधिक की दर पर स्वीकृत किये गये हैं। इसके पश्चात् ईधन, सीमेन्ट एवं अन्य कच्चे माल की दरों में काफी वृद्धि हुई है। अतः इसको देखते हुए न्यूनतम निविदादाता द्वारा दी गई दरें स्वीकृत करने योग्य है।

समिति द्वारा प्रस्ताव पर विचारोपरान्त मैसर्स कुमावत कान्ट्रेक्टर द्वारा बी.एस.आर. 2008 पर दी गई 04.24 प्रतिशत अधिक दर को स्वीकृत करने का निर्णय लिया गया।



Agenda No. 18 Approval of tender for construction work of MIG (G+3) 80 flats in Zone-B, Phase-I at Sector 28, Pratap Nagar, Jaipur. M/s. Kumawat Contractor.

अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि मैसर्स कुमावत कान्स्ट्रक्टर द्वारा 04.14 प्रतिशत अधिक बी.एस.आर. 2008 जयपुर सर्किल पर दर दी गई। इस कार्य हेतु आर.टी.पी. 18.32 प्रतिशत अधिक आंकी गई है। पूर्व में समान कार्य बी.एस.आर. 2008 पर 3.00 प्रतिशत अधिक की दर से स्वीकृत किये गये हैं। इसके पश्चात् ईधन, सीमेन्ट एवं अन्य कच्चे माल की दरों में काफी वृद्धि हुई है। अतः इसको देखते हुए न्यूनतम निविदादाता द्वारा दी गई दरें स्वीकृत करने योग्य है।

समिति द्वारा प्रस्ताव पर विचारोपरान्त मैसर्स कुमावत कान्स्ट्रक्टर द्वारा बी.एस.आर. 2008 पर दी गई 04.14 प्रतिशत अधिक दर स्वीकृत करने का निर्णय लिया गया।

Agenda No. 19 Approval of tender for construction work of Compound Wall, Drain & Parking Space for Sector-28, Pratap Nagar, Jaipur Contractor - M/s. Rakesh Construction Company.

अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि मैसर्स रकेश कन्स्ट्रक्शन कम्पनी द्वारा 03.85 प्रतिशत कम बी.एस.आर. 2008 जयपुर सर्किल पर दर दी गई। इस कार्य हेतु आर.टी.पी. 22.84 प्रतिशत अधिक आंकी गई है। जयपुर विकास प्राधिकरण के द्वारा समान कार्य बी.एस.आर. 2010 पर 9.86 प्रतिशत कम की दर से स्वीकृत किए हैं जो कि बी.एस.आर. 2008 के आधार पर गणना करने पर 1.44 प्रतिशत होती है। सेक्टर 28 में मण्डल द्वारा निर्मित किए जा रहे आठ सौ साठ कार्य पूर्ण होने की अवस्था में है। ईधन, सीमेन्ट एवं अन्य कच्चे माल की दरों में भी काफी वृद्धि हुई है। अतः इसको देखते हुए न्यूनतम निविदादाता द्वारा दी गई दरें स्वीकृत करने योग्य है।

समिति द्वारा प्रस्ताव पर विचारोपरान्त मैसर्स रकेश कन्स्ट्रक्शन कम्पनी द्वारा बी.एस.आर. 2008 पर दी गई 03.85 प्रतिशत कम दर स्वीकृत करने का निर्णय लिया गया।

Agenda No. 20 Approval of tender for construction of 80 Nos. MIG-A (Duplex SFS) Zone-III at Sector-07, Pratap Nagar, Sanganer, Jaipur. Contractor - M/s. Kumawat Contractor.

अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि मैसर्स कुमावत कान्स्ट्रक्टर द्वारा 01.21 प्रतिशत अधिक बी.एस.आर. 2008 जयपुर सर्किल + आईटम रेट दर दी गई। इस कार्य हेतु आर.टी.पी. 22.22 प्रतिशत अधिक एवं आईटम रेट आंकी गई है। पूर्व में समान कार्य बी.एस.आर. 2008 पर 1.00 प्रतिशत कम की दर पर स्वीकृत किये गये हैं। इसके पश्चात् ईधन, सीमेन्ट एवं अन्य कच्चे माल की दरों में काफी वृद्धि हुई है। अतः इसको देखते हुए न्यूनतम निविदादाता द्वारा दी गई दरें स्वीकृत करने योग्य है।

समिति द्वारा प्रस्ताव पर विचारोपरान्त मैसर्स कुमावत कान्स्ट्रक्टर द्वारा बी.एस.आर. 2008 पर दी गई 01.21 प्रतिशत अधिक बी.एस.आर. 2008 जयपुर सर्किल + आईटम रेट को स्वीकृत करने का निर्णय लिया गया।

Agenda No. 21 Approval of tender for construction of 79 Nos. MIG-A (Duplex, SFS) houses at Zone-1 at Sector-07, Pratap Nagar, Sanganer, Jaipur. Contractor - M/s. Kumawat Contractor.

अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि न्यूनतम निविदादाता मैसर्स कुमावत कान्स्ट्रक्टर द्वारा 01.21 प्रतिशत अधिक बी.एस.आर. 2008 जयपुर सर्किल + आईटम

रेट दर दी गई। इस कार्य हेतु आर.टी.पी. 22.22 प्रतिशत अधिक एवं आईटम रेट आंकी गई है। पूर्व में समान कार्य बी.एस.आर. 2008 पर 1.00 प्रतिशत कम की दर पर स्वीकृत किये गये हैं। इसके पश्चात् ईंधन, सीमेन्ट एवं अन्य कच्चे माल की दरों में काफी वृद्धि हुई है। अतः इसको देखते हुए न्यूनतम निविदादाता द्वारा दी गई दरें स्वीकृत करने योग्य है।

समिति द्वारा प्रस्ताव पर विचारोपरान्त मैसर्स कुमावत कान्ट्रेक्टर द्वारा दी गई 01.21 प्रतिशत अधिक बी.एस.आर. 2008 जयपुर सर्किल + आईटम रेट को स्वीकृत करने का निर्णय लिया गया।

Agenda No. 22 Approval of tender for construction of 68 Nos. MIG-A (Duplex, SFS) Zone-II at Sector-07, Pratap Nagar, Sanganer, Jaipur. Contractor - M/s. Kumawat Contractor.

अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि न्यूनतम निविदादाता मैसर्स कुमावत कान्ट्रेक्टर द्वारा 01.91 प्रतिशत अधिक बी.एस.आर. 2008 जयपुर सर्किल + आईटम रेट दर दी गई। इस कार्य हेतु आर.टी.पी. 22.22 प्रतिशत अधिक एवं आईटम रेट आंकी गई है। पूर्व में समान कार्य बी.एस.आर. 2008 पर 1.00 प्रतिशत कम की दर पर स्वीकृत किये गये हैं। इसके पश्चात् ईंधन, सीमेन्ट एवं अन्य कच्चे माल की दरों में काफी वृद्धि हुई है। अतः इसको देखते हुए न्यूनतम निविदादाता द्वारा दी गई दरें स्वीकृत करने योग्य है।

समिति द्वारा प्रस्ताव पर विचारोपरान्त मैसर्स कुमावत कान्ट्रेक्टर द्वारा दी गई 01.91 प्रतिशत अधिक बी.एस.आर. 2008 जयपुर सर्किल + आईटम रेट स्वीकृत करने का निर्णय लिया गया।

Agenda No. 23 Ex-post-facto approval for rejection of tender pertaining to External Electrification Work at Sector-15, Mewar Apartment, Sanganer, Jaipur.

अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि सेक्टर-15, सांगानेर में मेवाड़ अपार्टमेंट में बाह्य विद्युतिकरण के कार्य हेतु मैसर्स जे.के. इलेक्ट्रिक कान्ट्रेक्टर द्वारा पार्ट-ए हेतु 16.91 प्रतिशत कम एवं पार्ट-ब के लिए 1.21 प्रतिशत कम बी.एस.आर. 2008 जयपुर सर्किल के आधार पर दर दी गई। इस कार्य हेतु आर.टी.पी. पार्ट-ए हेतु 20.73 प्रतिशत कम एवं पार्ट-बी के लिए 3.28 प्रतिशत कम आंकी गई है। चूंकि न्यूनतम निविदादाता द्वारा महत्वपूर्ण तथ्य जिसमें उनकी फर्म को जयपुर विद्युत वितरण निगम लि. एवं जोधपुर विकास प्राधिकरण द्वारा निविदा में भाग लेने से वंचित किया हुआ है, छिपाया गया है एवं आर.टी.पी. से अधिक दरें दी गई हैं। अतः इसके मध्यनजर न्यूनतम निविदादाता द्वारा दी गई दरें स्वीकृत करने योग्य नहीं पाए जाने पर पूर्व में निविदा निरस्त की गई।

समिति द्वारा प्रस्ताव पर विचारोपरान्त मैसर्स जे.के. इलेक्ट्रिक कान्ट्रेक्टर द्वारा महत्वपूर्ण तथ्य को छिपाए जाने के कारण एवं दरें आर.टी.पी. से ज्यादा होने के कारण निविदा को निरस्त करने के निर्णय की कार्योत्तर स्वीकृति दी गई।

Agenda No. 24 Ex-post-facto approval for rejection of tender pertaining to External Electrification Work at Sector-29, Pratap Apartment, Sanganer, Jaipur.

अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि सेक्टर-29, सांगानेर में प्रताप अपार्टमेंट में बाह्य विद्युतिकरण के कार्य हेतु मैसर्स जे.के. इलेक्ट्रिक कान्ट्रेक्टर द्वारा पार्ट-ए

Wen

हेतु 15.51 प्रतिशत कम एवं पार्ट-ब के लिए 2.11 प्रतिशत कम बी.एस.आर. 2008 जयपुर सर्किल के आधार पर दर दी गई। इस कार्य हेतु आर.टी.पी. पार्ट-ए हेतु 20.73 प्रतिशत कम एवं पार्ट-बी के लिए 3.28 प्रतिशत कम आंकी गई है। चूंकि न्यूनतम निविदादाता द्वारा महत्वपूर्ण तथ्य जिसमें उनकी फर्म को जयपुर विद्युत वितरण निगम लि. एवं जोधपुर विकास प्राधिकरण द्वारा निविदा में भाग लेने से वंचित किया हुआ है, छिपाया गया है एवं आर.टी.पी. से अधिक दरें दी गई हैं। अतः इसके मध्यनजर न्यूनतम निविदादाता द्वारा दी गई दरें स्वीकृत करने योग्य नहीं पाए जाने पर पूर्व में निविदा निरस्त की गई।

समिति द्वारा प्रस्ताव पर विचारोपरान्त मैसर्स जे.के. इलेक्ट्रिक कॉन्ट्रैक्टर द्वारा महत्वपूर्ण तथ्य को छिपाए जाने के कारण एवं दरें आर.टी.पी. से ज्यादा होने के कारण निविदा को निरस्त करने के निर्णय की कार्योत्तर स्वीकृति दी गई।

Agenda No. 25 Approval of Tender for construction of MIG-B 100 Nos. houses at Sector-7, I.G. Nagar, Jaipur. Contractor - M/s. KBS Enterprises.

अति. मुख्य अभियन्ता-तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य हेतु न्यूनतम निविदादाता मैसर्स के.बी.एस. एन्टरप्राइजेज के द्वारा बी.एस.आर. 2008 जयपुर सर्किल पर आधारित 6.89 प्रतिशत अधिक की दर प्रस्तुत की गई। न्यूनतम निविदादाता के द्वारा निगोशिएशन के पश्चात् भी दरें समान रखी गईं। इस कार्य हेतु आर.टी.पी. 34.90 प्रतिशत बी.एस.आर. 2008 जयपुर सर्किल पर अधिक आंकी गई है। पूर्व में समान कार्य बी.एस.आर. 2008 पर 6.44 प्रतिशत कम पर स्वीकृत किये गये हैं जबकि ईंधन, सीमेन्ट एवं अन्य कच्चे माल की दरों में काफी वृद्धि हुई है। लेकिन इसके बावजूद भी न्यूनतम निविदादाता द्वारा दी गई दरें अधिक हैं अतः न्यूनतम निविदादाता से निगोशिएशन करवाना उचित होगा।

समिति द्वारा प्रस्ताव पर विचारोपरान्त न्यूनतम निविदादाता मैसर्स के.बी.एस. एन्टरप्राइजेज से संशोधित ऑफर प्राप्त करने का निर्णय लिया गया।

Agenda No 26 Approval of tender for construction of HIG 56 Nos. (complete houses) at Sector-5, RHB Colony, Hanumangarh. Contractor - M/s. Candid Buildcons.

अति. मुख्य अभियन्ता-तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य हेतु न्यूनतम निविदादाता मैसर्स केनडिड बिल्डकॉन्स के द्वारा 4.01 प्रतिशत कम की दर प्रस्तुत की गई है। इस कार्य हेतु आर.टी.पी. 20.61 प्रतिशत बी.एस.आर. 2009 हनुमानगढ़ सर्किल पर अधिक आंकी गई है। पूर्व में समान कार्य बी.एस.आर. 2009 पर 8.90 प्रतिशत अधिक पर स्वीकृत किये गये हैं। अतः इसको देखते हुए न्यूनतम निविदादाता द्वारा दी गई दरें स्वीकृत करने योग्य हैं।

समिति द्वारा प्रस्ताव पर विचारोपरान्त मैसर्स केनडिड बिल्डकॉन्स द्वारा प्रस्तुत न्यूनतम दर बी.एस.आर. 2009 पर 4.01 प्रतिशत कम दर को स्वीकृत करने का निर्णय लिया गया।

Agenda No 27 Approval of tender for construction of LIG 136 Nos. houses at Zone-II at Balwa Road Housing Scheme, Nagaur. Contractor - M/s. Dullar Real Estate Pvt. Ltd.

अति. मुख्य अभियन्ता-तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य हेतु न्यूनतम निविदादाता मैसर्स दुल्लर रियल एस्टेट प्रा. लि. के द्वारा बी.एस.आर. 2008 पर 5.00 प्रतिशत

अधिक की दर प्रस्तुत की गई है। इस कार्य हेतु आर.टी.पी. 29.98 प्रतिशत बी.एस. आर. 2008 नागौर सर्किल पर अधिक आंकी गई है। नागौर सर्किल के लिए पूर्व में मुख्य अभियन्ता कार्यालय/ कार्य समिति द्वारा 9.98 प्रतिशत अधिक की दर स्वीकृत की गई है। तत्पश्चात् डीजल की दरों में इजाफा भी हो चुका है अतः दरें स्वीकृत करने योग्य पाई गई है।

प्रस्तुत प्रकरण में तकनीकी बिड के सम्बन्ध में एक शिकायत प्राप्त हुई है जिसकी जाँच कर निविदा सम्बन्धी पत्रावली पृथक से माननीय अध्यक्ष महोदय को निर्णयार्थ प्रस्तुत की जावे एवं पत्रावली कार्यान्तर स्वीकृति हेतु कार्य समिति की आगामी बैठक में प्रस्तुत की जावे।

Agenda No 28 Approval of tender for construction of LIG 164 Nos. houses Zone-I at Balwa Road Housing Scheme, Nagaur. Contractor - M/s. Dullar Real Estate Pvt. Ltd.

अति. मुख्य अभियन्ता-तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य हेतु न्यूनतम निविदादाता मैसर्स दुल्लर रियल एस्टेट प्रा. लि. के द्वारा 3.00 प्रतिशत अधिक की दर प्रस्तुत की गई है। इस कार्य हेतु आर.टी.पी. 29.98 प्रतिशत बी.एस.आर. 2008 नागौर सर्किल पर अधिक आंकी गई है। नागौर सर्किल के लिए पूर्व में मुख्य अभियन्ता कार्यालय / कार्य समिति द्वारा 9.98 प्रतिशत अधिक की दर स्वीकृत की गई है। तत्पश्चात् डीजल की दरों में इजाफा भी हो चुका है अतः दरें स्वीकृत करने योग्य पाई गई है।

प्रस्तुत प्रकरण में तकनीकी बिड के सम्बन्ध में एक शिकायत प्राप्त हुई है जिसकी जाँच कर निविदा सम्बन्धी पत्रावली पृथक से माननीय अध्यक्ष महोदय को निर्णयार्थ प्रस्तुत की जावे एवं पत्रावली कार्यान्तर स्वीकृति हेतु कार्य समिति की आगामी बैठक में प्रस्तुत की जावे।

Agenda No 29 Approval of tender for the work of development/ renovation of internal roads Sector-1 to 7 at K.B.S. Jodhpur under Div.II Jodhpur.

अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य हेतु न्यूनतम निविदादाता मैसर्स सायर ट्रेडर्स के द्वारा बी.एस.आर. 2008 पर 17.00 प्रतिशत अधिक की दर प्रस्तुत की गई है। इस कार्य हेतु आर.टी.पी. 37.99 प्रतिशत बी.एस.आर. 2008 जोधपुर सर्किल पर अधिक आंकी गई है। पिछले एक वर्ष की समयावधि में मण्डल द्वारा जोधपुर में समान कार्य हेतु कोई रेट अप्रूव नहीं की है। नगर निगम जोधपुर द्वारा समान कार्य 19.98 प्रतिशत एवं 19.51 प्रतिशत अधिक बी.एस.आर. 2009 पर कार्य आवंटित किए गए हैं। नगर निगम के कार्यादेश में सभी सड़कों के पाँच वर्षों के रखरखाव सम्बन्धी शर्त भी सम्मिलित है जबकि मण्डल के कार्यों में केवल 18 मीटर व उससे अधिक चौड़ाई की सड़क के लिए ही पाँच वर्षों के लिए रखरखाव किया जाना है।

समिति द्वारा उक्त तथ्यों को दृष्टिगत रखते हुए प्रस्ताव पर विचारोपरान्त प्रश्नगत कार्य हेतु न्यूनतम निविदादाता को 12.00 प्रतिशत अधिक दर के लिए काउन्टर ऑफर दिये जाने का निर्णय लिया गया। समिति द्वारा यह भी निर्णय लिया गया कि मण्डल द्वारा दिया गया निविदादाता द्वारा काउन्टर ऑफर स्वीकार करने पर निविदा स्वीकृति हेतु अध्यक्ष महोदय को प्रस्तुत कर स्वीकृति प्राप्त कर ली जावे व पत्रावली कार्यान्तर स्वीकृति हेतु आगामी कार्य समिति के समक्ष प्रस्तुत की जावे।



Agenda No 30 Approval of tenders for the work of construction of MIG-A 46 Nos. at STC Colony, Zone-I, Bharatpur. Contractor - K.B.S. Enterprises.

अति. मुख्य अभियन्ता-तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य हेतु न्यूनतम निविदादाता मैसर्स के.बी.एस. इन्टरप्राइजेज द्वारा 26.21 प्रतिशत अधिक की दर दी गई। निगोशिएशन के पश्चात् न्यूनतम निविदादाता द्वारा दरें यथावत रखी गई। इस कार्य हेतु आर.टी.पी. 37.73 प्रतिशत बी.एस.आर. 2008 भरतपुर सर्किल पर अधिक आंकी गई है। समान कार्य की पूर्व में दर बी.एस.आर. 2008 पर 25 प्रतिशत अधिक स्वीकृत की गई है। इसके पश्चात् ईंधन, सीमेन्ट एवं अन्य कच्चे माल की दरों में काफी वृद्धि हुई है। अतः इसको देखते हुए न्यूनतम निविदादाता द्वारा दी गई दरें स्वीकृत करने योग्य है।

समिति द्वारा प्रस्ताव पर विचारोपरान्त मैसर्स के.बी.एस. इन्टरप्राइजेज द्वारा प्रस्तुत न्यूनतम दर बी.एस.आर. 2008 भरतपुर सर्किल पर आधारित 26.21 प्रतिशत अधिक की दर को स्वीकृत करने का निर्णय लिया गया।

Agenda No 31 Approval of tenders for the work of construction of MIG-A 50 Nos. at STC Colony, Zone-II, Bharatpur. Contractor - Chatur Bhuj Gupta.

अति. मुख्य अभियन्ता-तृतीय ने बताया कि उक्त कार्य हेतु एकल निविदादाता मैसर्स चतुरभुज गुप्ता द्वारा 26.21 प्रतिशत अधिक की दर दी गई। एकल निविदादाता द्वारा निगोशिएशन के पश्चात् भी दरें यथावत रखी गई। इस कार्य हेतु आर.टी.पी. 37.73 प्रतिशत बी.एस.आर. 2008 भरतपुर सर्किल पर अधिक आंकी गई है। समान कार्य की पूर्व में दर बी.एस.आर. 2008 पर 25 प्रतिशत अधिक स्वीकृत की गई है। इसके पश्चात् ईंधन, सीमेन्ट एवं अन्य कच्चे माल की दरों में काफी वृद्धि हुई है। अतः इसको देखते हुए न्यूनतम निविदादाता द्वारा दी गई दरें स्वीकृत करने योग्य है।

समिति द्वारा प्रस्ताव पर विचारोपरान्त मैसर्स चतुरभुज गुप्ता द्वारा प्रस्तुत न्यूनतम दर बी.एस.आर. 2008 भरतपुर सर्किल पर आधारित 26.21 प्रतिशत अधिक की दर को स्वीकृत करने का निर्णय लिया गया।

Agenda No 32 Approval of deviation statement for M/s. Mohd. Sayeed Qureshi & Sons for the work of construction of MIG-B-13 Nos. Duplex complete houses at Zone-C in K.B.S. Jodhpur. Agreement No. 01/09-10.

अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि जोन-सी, कुडी भगतासनी योजना, जोधपुर में मध्यम आय वर्ग-ब के 13 Nos. Duplex आवासों का निर्माण कार्य मैसर्स मोहम्मद सईद कुरेशी एण्ड सन्स को रु. 1,87,19,000.00 की राशि का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध 1,74,86,571.66 का कार्य किया गया। इस तरह इसमें 6.58 प्रतिशत की बचत हुई। विचलन के मुख्य कारण लॉअर टेरेस पर सीमेन्ट के स्थान पर प्रिकास्ट टाइल्स लगाया जाना, मुख्यालय द्वारा आवासों की श्रेणी के अनुसार स्पेशिफिकेसन्स निर्धारित किए जाने के कारण, आवासों में ऑथल बॉन्ड डिस्टेम्पर किया जाना, बिजली की निच पर एम.एस. शीट का दरवाजा लगाया जाना इत्यादि होना रहा।

प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स मोहम्मद सईद कुरेशी एण्ड सन्स द्वारा रु. 1,74,86,571.66 जो कि कार्यादेश से 6.58 प्रतिशत बचत है, के विचलन की स्वीकृति दी गई।



- Agenda No 33 Approval of extra items & deviation statement for M/s. Mohd. Sayeed Qureshi & Sons of construction of MIG-A 21 Duplex Houses at Sector-03 under K.B.S. Jodhpur. Agreement No. 168.

एक्स्ट्रा आईटम

मैसर्स मोहम्मद सईद कुरेशी एण्ड सन्स से कुल 12 एक्स्ट्रा आईटम, जिसकी राशि रु. 12,85,701.52 है, के करवाए गए जो कि कार्यादेश की राशि का 7.40 प्रतिशत है। एक्स्ट्रा आईटम में मुख्यतः कमरों में प्लास्टर ऑफ पेरिश एवं कॉर्निश बनाया जाना, टेरेजो टाइल्स लगाया जाना, ऑयल बॉन्ड डिस्टेंम्पर किया जाना एवं सिढ़ी में पॉलिशड कोटा स्टोन लगाया जाना इत्यादि रहे।

प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स मोहम्मद सईद कुरेशी एण्ड सन्स द्वारा रु. 12,85,701.52 जो कि कार्यादेश से 7.40 प्रतिशत अधिक है के एक्स्ट्रा आईटम की स्वीकृति प्रदान की गई।

विचलन प्रपत्र

अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि सेक्टर 3, कुड़ी भगतासनी योजना, जोधपुर में मध्यम आय वर्ग-अ के 21 Nos. Duplex आवासों का निर्माण कार्य मैसर्स मोहम्मद सईद कुरेशी एण्ड सन्स को रु. 1,73,52,659.87 की राशि का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध 1,72,61,041.25 का कार्य किया गया। इस तरह इसमें 0.53 प्रतिशत की बचत हुई। विचलन के मुख्य कारण आर.सी.सी. छत के लिए कांकीट एवं स्टील का डिजाइन अनुसार कम उपभोग होना, डबल लीफ दरवाजे के स्थान पर सिंगल लीफ दरवाजे लगाया जाना, वास्तविक माप अनुसार बिजली के लॉन्ग पॉइन्ट के स्थान पर शॉर्ट पॉइन्ट लगाया जाना इत्यादि रहे।

प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स मोहम्मद सईद कुरेशी एण्ड सन्स द्वारा रु. 1,72,61,041.25 जो कि कार्यादेश से 0.53 प्रतिशत बचत है, के विचलन की स्वीकृति दी गई।

- Agenda No 34 Approval of deviation statement for M/s. Jatan Construction Co. for the work of construction of MIG-B-09 Nos. Duplex complete houses (Zone-D) at Sector-8, K.B.S. Jodhpur. Agreement No. 05/2009-10.

अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि सेक्टर 8, कुड़ी भगतासनी योजना, जोधपुर में मध्यम आय वर्ग-ब के 09 Nos आवासों का निर्माण कार्य मैसर्स जतन कन्स्ट्रक्शन कम्पनी को रु. 1,28,50,476.00 की राशि का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध 1,22,29,834.78 का कार्य किया गया। इस तरह इसमें 4.83 प्रतिशत की बचत हुई। विचलन के मुख्य कारण सूरसागर स्टोन लिन्टल्स की माप अनुसार खपत कम होना, एम.एस. शीट डबल डोर शटर बिजली एवं पानी की निच पर नहीं लगाए जाने, दरवाजे की ऑपनिंग में टी-आईरन फेमो का वास्तविक तोल से कम उपभोग इत्यादि रहे।

प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स जतन कन्स्ट्रक्शन कम्पनी द्वारा रु. 1,22,29,834.78 जो कि कार्यादेश से 4.83 प्रतिशत कम है, के विचलन की स्वीकृति दी गई।



- Agenda No 35 Approval of deviation statement for M/s. S.P. Builders of construction of EWS-48 Nos. (G+3) multistoried complete houses Phase-I Zone-D at Sector-07 under K.B.S. Jodhpur. Agreement No. 58.

एक्स्ट्रा आईटम

मैसर्स एस.पी. बिल्डर्स से पी.डब्ल्यू डी बी.एस.आर. 2008 जोधपुर सर्किल के आधार पर कुल 13 एक्स्ट्रा आईटम, जिसकी राशि रु. 15,40,377.66 है, के करवाए गए जो कि कार्यादेश की राशि का 10.66 प्रतिशत है। एक्स्ट्रा आईटम में मुख्यतः मिट्टी की भराई मय 5 किलोमीटर लीड, लॉ लेवल फ्लशिंग सिस्टर्न, मार्बल चिप्स स्करटिंग इत्यादि रहे।

प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स एस.पी. बिल्डर्स द्वारा रु. 15,40,377.66 जो कि कार्यादेश से 10.66 प्रतिशत अधिक है, के एक्स्ट्रा आईटम की स्वीकृति प्रदान की गई।

विचलन प्रपत्र

अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि जोन-डी, सेक्टर-07, कुडी भगतासनी योजना, जोधपुर में आर्थिक दृष्टि से कमजोर आय वर्ग के (G+3) मल्टी स्टोरी 48 आवासों का निर्माण कार्य मैसर्स एस.पी. बिल्डर्स को रु. 1,44,55,000.00 की राशि का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध 1,41,83,184.78 का कार्य किया गया। इस तरह इसमें 1.88 प्रतिशत की बचत हुई। विचलन के मुख्य कारण ईट की चिनाई के स्थान पर कांक्रिट ब्लॉक से चिनाई कराया जाना, आर्थिक दृष्टि से कमजोर आय वर्ग के आवासों हेतु व्यावहारिक लागत के लिए कुछ सेनेटरी एसेसरीज को करटेल (Curtail) किया जाना इत्यादि रहे।

प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स एस.पी. बिल्डर्स द्वारा रु. 1,41,83,184.78 जो कि कार्यादेश से 1.88 प्रतिशत कम है, के विचलन की स्वीकृति दी गई।

- Agenda No 36 Approval of deviation statement for M/s. Jaina Ram Builders & Contractor for the work of construction of MIG-B 12 Nos. Duplex complete houses under SFS at Sector-06, KBS, Jodhpur. Agreement No. 13/2009-10.

अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि सेक्टर-06, कुडी भगतासनी योजना, जोधपुर में एस.एफ.एस. के अर्न्तगत मध्यम आय वर्ग-ब के 12 डुप्लेक्स आवासों का निर्माण कार्य मैसर्स जैनाराम बिल्डर्स एण्ड कॉन्ट्रेक्टर को रु. 1,39,31,205.00 की राशि का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध 1,27,89,856.62 का कार्य किया गया। इस तरह इसमें 8.19 प्रतिशत की बचत हुई। विचलन के मुख्य कारण पत्थर चिनाई में आर.सी.सी. के कॉलम के कारण चिनाई की मात्रा में कमी, एसलर पत्थर की कॉपिंग हटाया जाना, पर्दी वाल की ऊँचाई कम कर स्टील रेलिंग लगाया जाना। सिढियों में कोटा स्टोन लगाए जाने के कारण मार्बल फ्लोरिंग की मात्रा में कमी इत्यादि होना रहा।

प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स जैनाराम बिल्डर्स एण्ड कॉन्ट्रेक्टर द्वारा रु. 1,27,89,856.62 जो कि कार्यादेश से 8.19 प्रतिशत बचत है, के विचलन की स्वीकृति दी गई।



Agenda No 37 Approval of extra item for construction of MIG-A (4+7) = 11 Nos. (SFS) Duplex at Sector 3 & 9, Kuri Bhagtasani Scheme, Jodhpur. Contractor - M/s. R.J.B. Engineer & Construction.

मैसर्स आर.जे.बी. इन्जीनियर एण्ड कन्स्ट्रक्शन से पी.डब्ल्यू डी बी.एस.आर. 2008 जोधपुर सर्किल के आधार पर मध्यम आय वर्ग के आवासों में 9 एक्स्ट्रा आईटम एवं मध्यम आय वर्ग-अ डुप्लेक्स में 11 एक्स्ट्रा आईटम - कुल 20 एक्स्ट्रा आईटम, जिसकी राशि रु. 7,47,520.95 है, के करवाए गए जो कि कार्यादेश की राशि का 08.25 प्रतिशत है। एक्स्ट्रा आईटम में मुख्यतः प्रिकास्ट टेरैजो टाइल्स लगाया जाना, ऑयल बॉन्ड डिस्टेंम्पर, पि.ओ.पी. कॉर्निस एवं दिवारों पर पी.ओ.पी. किया जाना इत्यादि रहे।

प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स आर.जे.बी. इन्जीनियर एण्ड कन्स्ट्रक्शन द्वारा रु. 7,47,520.95 जो कि कार्यादेश से 08.25 प्रतिशत अधिक है, के एक्स्ट्रा आईटम की स्वीकृति प्रदान की गई।

Agenda No 38 Approval of Extra Items and Deviation Statement for M/s. Jeet Construction Company of construction of EWS-48 Nos. (G+3) Multi-storied complete houses, Zone-B at Sector-7 under K.B.S., Jodhpur. Agreement No. 73.

एक्स्ट्रा आईटम

मैसर्स जीत कन्स्ट्रक्शन कम्पनी से पी.डब्ल्यू डी बी.एस.आर. 2008 जोधपुर सर्किल के आधार पर आर्थिक दृष्टि से कमजोर आय वर्ग के 48 बहुमंजीले फ्लैट्स में कुल 14 एक्स्ट्रा आईटम, जिसकी राशि रु. 16,71,256.66 है, के करवाए गए जो कि कार्यादेश की राशि का 11.30 प्रतिशत है। एक्स्ट्रा आईटम में मुख्यतः मिट्टी की भराई मय 5 किलोमीटर लीड, लॉ लेवल फ्लशिंग सिस्टर्न, मार्बल चिप्स स्करटिंग इत्यादि रहे।

प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स जीत कन्स्ट्रक्शन कम्पनी द्वारा रु. 16,71,256.66 जो कि कार्यादेश से 11.30 प्रतिशत अधिक है, के एक्स्ट्रा आईटम की स्वीकृति प्रदान की गई।

विचलन प्रपत्र

अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि जोन-ब, सेक्टर-7, के.बी.एस. जोधपुर में आर्थिक दृष्टि से कमजोर आय वर्ग के 48 बहुमंजीले फ्लैट्स का निर्माण कार्य मैसर्स जीत कन्स्ट्रक्शन कम्पनी को रु. 1,47,84,809.23 की राशि का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध 1,43,53,494.59 का कार्य किया गया। इस तरह इसमें 2.91 प्रतिशत की बचत हुई। विचलन के मुख्य कारण ईट की चिनाई के स्थान पर कांक्रिट ब्लॉक से चिनाई कराया जाना, आर्थिक दृष्टि से कमजोर आय वर्ग के आवासों हेतु व्यावहारिक लागत के लिए सेनेटरी एसेसरीज को करटेल (Curtail) किया जाना इत्यादि रहे।

प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स जीत कन्स्ट्रक्शन कम्पनी द्वारा रु. 1,43,53,494.59 जो कि कार्यादेश से 2.91 प्रतिशत कम है, के विचलन की स्वीकृति दी गई।



Agenda No 39 Approval of Extra Items and Deviation Statement for M/s. Jeet Construction Company of construction of EWS-48 Nos. (G+3) Multi-storied complete houses, Zone-A at Sector-7 under K.B.S., Jodhpur. Agreement No. 72.

एक्स्ट्रा आईटम

मैसर्स जीत कन्स्ट्रक्शन कम्पनी से पी.डब्ल्यू डी बी.एस.आर. 2008 जोधपुर सर्किल के आधार पर आर्थिक दृष्टि से कमजोर आय वर्ग के 48 बहुमंजीले फलैट्स में कुल 14 एक्स्ट्रा आईटम, जिसकी राशि रु. 16,54,846.72 है, के करवाए गए जो कि कार्यादेश की राशि का 11.19 प्रतिशत है। एक्स्ट्रा आईटम में मुख्यतः मिट्टी की भराई मय 5 किलोमीटर लीड, लॉ लेवल फ्लशिंग सिस्टर्न, मार्बल चिप्स स्करटिंग इत्यादि रहे।

प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स जीत कन्स्ट्रक्शन कम्पनी द्वारा रु. 16,54,846.72 जो कि कार्यादेश से 11.19 प्रतिशत अधिक है, के एक्स्ट्रा आईटम की स्वीकृति प्रदान की गई।

विचलन प्रपत्र

अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि जोन-ए, सेक्टर-7, के.बी.एस. जोधपुर में आर्थिक दृष्टि से कमजोर आय वर्ग के 48 बहुमंजीले फलैट्स का निर्माण कार्य मैसर्स जीत कन्स्ट्रक्शन कम्पनी को रु. 1,47,84,809.23 की राशि का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध 1,43,73,181.59 का कार्य किया गया। इस तरह इसमें 2.78 प्रतिशत की बचत हुई। विचलन के मुख्य कारण ईट की चिनाई के स्थान पर कांक्रिट ब्लॉक से चिनाई कराया जाना, आर्थिक दृष्टि से कमजोर आय वर्ग के आवासों हेतु व्यावहारिक लागत के लिए सेनेटरी एसेसरीज को करटेल (Curtail) किया जाना इत्यादि रहे।

प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स जीत कन्स्ट्रक्शन कम्पनी द्वारा रु. 1,43,73,181.59 जो कि कार्यादेश से 2.78 प्रतिशत कम है, के विचलन की स्वीकृति दी गई।

Agenda No 40 Approval of final time extension for extra items & final deviation for construction of SFS Duplex MIG-B 22 houses at Jodhpur for M/s. Gajendra Singh Sankhla.

फाइनल टाईम एक्स्टेंशन – अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि अनुबन्ध में कार्य करवाने में कुल 72 दिवस का विलम्ब हुआ है। प्रस्तावानुसार विलम्ब के प्रमुख कारण नगर निगम चुनाव, पंचायत चुनाव, मुख्यालय द्वारा जारी परिपत्र के अनुसार स्पेसिफिकेशन में बदलाव, भारी वर्षा, कर्मचारियों की जनगणना ड्युटी रहे। प्रस्तावानुसार इन कारणों को दृष्टिगत रख निर्माण कार्य में हुए कुल 43 दिवस की समयवधि को विलम्ब को व्यावहारिक मानते हुए तथा 29 दिवस का विलम्ब निर्माण एजेन्सी के कारण मानते हुए कुल 28845/- रुपए की राशि की शास्ती प्रस्तावित की गई थी।

समिति ने विचार विमर्श के पश्चात् केवल 13 दिवस विलम्ब को व्यावहारिक माना एवं तथा शेष 59 दिनों की शास्ति नियमानुसार वसूली जावे।

एक्स्ट्रा आईटम

मैसर्स गजेन्द्रसिंह सांखला से पी.डब्ल्यू डी बी.एस.आर. 2008 जोधपुर सर्किल के आधार पर मध्यम आय वर्ग-ब के 17 एवं 5 एस.एफ.एस. आवासों में क्रमशः 20 एवं 18 कुल 38 एक्स्ट्रा आईटम, जिसकी राशि रु. 23,74,254.37 है, के करवाए गए जो कि कार्यादेश की राशि का 08.66 प्रतिशत है। एक्स्ट्रा आईटम में मुख्यतः प्रिकास्ट टेरेजो टाइल्स लगाना, दिवारों पर प्लास्टर ऑफ पेरिश, ऑयल बॉन्ड डिस्टेम्पर, स्टील ग्लेज्ड डोर एवं विन्डो मय वाईरमेस इत्यादि रहे।

प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स गजेन्द्रसिंह सांखला द्वारा रु. 23,74,254.37 जो कि कार्यादेश से 08.66 प्रतिशत अधिक है, के एक्स्ट्रा आईटम की स्वीकृति प्रदान की गई।

विचलन प्रपत्र

अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि सेक्टर-01 कुडी भगतासनी योजना, जोधपुर में मध्यम आय वर्ग-ब के 22 एस.एफ.एस. आवासों का निर्माण कार्य मैसर्स गजेन्द्रसिंह सांखला को रु. 2,74,14,000.00 की राशि का कार्यादेश दिया गया जिसके विरुद्ध 2,72,34,824.80 का कार्य किया गया। इस तरह इसमें 0.65 प्रतिशत की बचत हुई। विचलन के मुख्य कारण मार्बल फ्लोरिंग फ्रन्ट गेरेज एवं कोर्टयार्ड में नहीं लगाया जाना, एसलर कॉपिंग के स्थान पर सीमेन्ट कॉपिंग (Compound Wall) पर इत्यादि होना रहा।

प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स गजेन्द्रसिंह सांखला द्वारा रु. 2,72,34,824.80 जो कि कार्यादेश से 0.65 प्रतिशत कम है, के विचलन की स्वीकृति दी गई।

- Agenda No 41 Approval of final deviation for construction of Gharonda - 50 Nos., EWS 60 Nos. houses, retaining wall and WBM Road work at Jail Road, Jhalawar. Contractor - M/s. K.G. Construction.

अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि जेल रोड, झालावाड़ में घरौंदा के 50 आवास, आर्थिक दृष्टि से कमजोर आय वर्ग के 60 आवास, रिटेनिंग वॉल, डब्ल्यू बी एम रोड का कार्य मैसर्स के.जी. कन्स्ट्रक्शन को रु. 1,21,34,735.59 की राशि का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध 1,32,65,046.16 का कार्य किया गया। यद्यपि आर्थिक दृष्टि से कमजोर आय वर्ग के कुछ आवास कम बनाए गए हैं परन्तु इस निर्माण कार्य पर 9.31 प्रतिशत का अधिक कार्य हुआ है। सम्बन्धित अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा बताया गया कि जेल रोड झालावाड़ का निर्माण स्थल तालाब से सटा हुआ है जिसके चलते आवासों की नींव का कार्य काफी बढ़ा है।

प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स के.जी. कन्स्ट्रक्शन द्वारा रु. 1,32,65,046.16 जो कि कार्यादेश से 9.31 प्रतिशत अधिक है, के विचलन की स्वीकृति दी गई।

- Agenda No 42 Approval of Final Deviation for construction of LIG - 37 Houses at Composite housing Scheme at Sunel (Distt. Jhalawar). Contractor - M/s. Meenu Builders.

अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि कम्पोजिट हाउसिंग स्कीम, सुनेल, जिला झालावाड़ में अल्प आय वर्ग के 37 आवासों का कार्य मैसर्स मीनू बिल्डर्स को रु.

1,21,03,259,60 की राशि का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध 1,02,93,271.47 का कार्य किया गया। इस तरह इसमें 14.95 प्रतिशत की बचत हुई। विचलन के मुख्य कारण कठोर तल के कारण कम खुदाई, कॉर्नर के कम आवासों के कारण पत्थर की चिनाई की मात्रा में कमी, आवासों में मिट्टी की भराई की मात्रा में कमी इत्यादि होना रहा।

प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स मीनू बिल्डर्स द्वारा रु. 1,21,03,259,60 जो कि कार्यादेश से 14.95 प्रतिशत कम है, के विचलन की स्वीकृति दी गई।

- Agenda No 43 Approval of Final Deviation for construction of MIG-B 15 Nos. houses, MIG-A-7 houses and LIG 20 Nos. houses at Composite Housing Scheme at Sunel (Distt. Jhalawar).

अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि कम्पोजिट हाउसिंग स्कीम, सुनेल, जिला झालावाड़ में अल्प आय वर्ग के 37 आवासों का कार्य मैसर्स मीनू बिल्डर्स को रु. 1,86,95,065.45 की राशि का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध 1,47,47,781.26 का कार्य किया गया। इस तरह इसमें 21.11 प्रतिशत की बचत हुई। विचलन के मुख्य कारण भूमि की अनुपलब्धता के कारण 15 मध्यम आय वर्ग-ब के आवासों के स्थान पर 13 आवासों का निर्माण कराया जाना रहा।

प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स मीनू बिल्डर्स द्वारा रु. 1,47,47,781.26 जो कि कार्यादेश से 21.11 प्रतिशत कम है, के विचलन की स्वीकृति दी गई।

- Agenda No. 44 Approval of final deviation for construction of LIG houses (6.00 M x 15.00 M) = 75 Nos. and Composite Housing Scheme at Baran (Distt. Baran). Contractor - M/s. K.K. Const.

अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि कम्पोजिट हाउसिंग स्कीम, बारां में अल्प आय वर्ग के (6.00 x 15.00 Mtr). 75 आवासों का निर्माण कार्य मैसर्स के.के. कन्स्ट्रक्शन को रु. 1,67,70,874.36 की राशि का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध 1,18,01,873.32 का कार्य किया गया। इस तरह इसमें 29.62 प्रतिशत की बचत हुई। विचलन के मुख्य कारण भूमि की अनुपलब्धता के कारण 75 आवासों के स्थान पर 52 आवासों का ही निर्माण कार्य करना रहा।

प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स के.के. कन्स्ट्रक्शन द्वारा रु. 1,18,01,873.32 जो कि कार्यादेश से 29.62 प्रतिशत कम है, के विचलन की स्वीकृति दी गई।

- Agenda No. 45 Approval of final deviation for construction of EWS 125 Nos. houses at sector 13, I.G. Nagar, Jaipur. Contractor - M/s. K.G. Construction.

अति. मुख्य अभियन्ता-तृतीय ने बताया कि इन्दिरा गांधी नगर, जयपुर में आर्थिक दृष्टि से कमजोर आय वर्ग के 125 आवासों का निर्माण कार्य मैसर्स के.जी. कन्स्ट्रक्शन को रु. 1,74,10,306.68 की राशि का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध 1,66,58,162.37 का कार्य किया गया। इस तरह इसमें 4.32 प्रतिशत की बचत हुई। विचलन के मुख्य कारण भूमि की अनुपलब्धता के कारण 125 आवासों के स्थान पर 120 आवासों का ही निर्माण कार्य करना रहा।



प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स के.के. कन्स्ट्रक्शन द्वारा रु. 1,66,58,162.37 जो कि कार्यादेश से 4.32 प्रतिशत कम है, के विचलन की स्वीकृति दी गई।

Agenda No. 46 Approval of final deviation for construction of MIG-B 35 Nos. houses at new land, Suratgarh. Contractor - M/s.Lakhlani & Quershi Construction Co.

अति. मुख्य अभियन्ता-तृतीय ने बताया कि न्यु लेण्ड, सुरतगढ़ में मध्यम आय वर्ग-ब के 35 आवासों का निर्माण कार्य मैसर्स लखलान एण्ड कुरैशी कन्स्ट्रक्शन कंपनी को रु. 1,95,26,571.70 की राशि का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध 1,89,82,357.72 का कार्य किया गया। इस तरह इसमें 2.79 प्रतिशत की बचत हुई। विचलन के मुख्य कारण निर्देशानुसार प्रत्येक आवास में से एक कमरे को करटेल करना रहा।

प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स लखलान एण्ड कुरैशी कन्स्ट्रक्शन कंपनी द्वारा रु. 1,89,82,357.72 जो कि कार्यादेश से 2.79 प्रतिशत कम है, के विचलन की स्वीकृति दी गई।

Agenda No. 47 Approval of final time extension/ extra item & final deviation statement for construction of Club-21, NRI Scheme, Jaipur. Contractor - M/s. N.M. Roof Designers Ltd.

फाइनल टाईम एक्स्टेंशन – अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि अनुबन्ध में कार्य करवाने में कुल 714 दिवस का विलम्ब हुआ है। प्रस्तावानुसार विलम्ब के प्रमुख कारण ट्रकों की हड़ताल के कारण माल आपूर्ति नहीं होना, भारी वर्षा, कन्सलटेन्ट द्वारा समय पर ड्राईंग एवं डिजाइन उपलब्ध नहीं कराया जाने के कारण 606 दिवस का विलम्ब व्यावहारिक मानते हुए शेष 108 दिवस के विलम्ब के लिए ठेकेदार को जिम्मेदार मानते हुए रु. 73,637.00 की शास्ती के साथ प्रस्तावित किया।

प्रस्ताव में दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा प्रकरण पर चर्चा की गई। समिति द्वारा ठेकेदार को विलम्ब हेतु आंशिक-रूप से जिम्मेदार मानते हुए रु. 73,637.00 की एकमुश्त शास्ती लगाते हुए अनुबन्ध की समयावधि 714 दिवस बढ़ाने का निर्णय लिया गया।

एक्स्ट्रा आइटम – अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने समिति को बताया कि प्रस्तावानुसार सांगानेर में क्लब-21 में बी.एस.आर. के आधार पर 5 एवं आइटम रेट पर 9 – कुल 14 एक्स्ट्रा आइटम करवाए गए जिसकी राशि रु. 31,39,507.04 है, जो कार्यादेश का 8.98 प्रतिशत है। एक्स्ट्रा आइटम मुख्यतया ड्राई स्टोन खरन्जा, फर्स्ट क्वालिटी मेट फिनिश सेरेमिक टाइल्स, फुली पेनल डेकोरेटिव डबल लीफ शटर, दिवारों पर बिड़ला पुट्टी, कॉपिंग हेतु लाल करौली स्टोन की मॉल्डिंग, पिंक मार्बल पर मॉल्डिंग इत्यादि रहे।

प्रस्ताव में दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा प्रकरण पर चर्चा की गई एवं रु. 31,39,507.04 के अतिरिक्त आइटम जो कार्यादेश का 8.98 प्रतिशत है, प्रस्तावानुसार अनुमोदित किए गए।

विचलन प्रपत्र

अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने समिति को बताया कि प्रस्तावानुसार सांगानेर में क्लब-21 का निर्माण कार्य मैसर्स एन.एम. रूफ डिजाइनर्स लिमिटेड को रु. 3,49,42,437.43 की राशि का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध 3,21,54,097.65 का कार्य किया गया। इस तरह इसमें 7.98 प्रतिशत की बचत हुई। विचलन के मुख्य कारण ड्राईंग में परिवर्तन के कारण आर.सी.सी. आर्चेज, रिब्स नहीं बनाए जाने, बैक्विट हॉल में ग्रिड रुफिंग पैनल से शटरिंग नहीं किए जाने, ऊपर के दो फ्लोर करटेल किए जाने एवं उनके स्थान पर फिनिशिंग कार्य कराया जाना रहे।

प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स एन.एम. रूफ डिजाइनर्स लिमिटेड द्वारा रु. 3,21,54,097.65 जो कि कार्यादेश से 7.98 प्रतिशत कम है, के विचलन की स्वीकृति दी गई।

Agenda No 48 Approval of extra item & final deviation statement for finishing work of Club-21, NRI Scheme, Jaipur. Contractor - M/s. N.M. Roof Designers Ltd.

एक्स्ट्रा आईटम - अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने समिति को बताया कि प्रस्तावानुसार सांगानेर में क्लब-21 में कुल 23 एक्स्ट्रा आईटम करवाए गए जिसकी राशि रु. 22,13,790.07 है, जो कार्यादेश का 18.07 प्रतिशत है। मुख्य एक्स्ट्रा आईटम शंख पोर्शन में मिट्टी के पॉट भरे जाना, स्वस्थ क्वालिटी सेरेमिट टाइल्स लगाया जाना, बेसमेंट में मार्बल स्टोन फ्लोरिंग, बैक्विट हॉल में डबल एक्शन हाइड्रोलिक फ्लोर स्प्रिंग, फर्स्ट क्वालिटी डब्ल्यू वी सी युरिनल लगाया जाना, डेकोरेटिव प्लास्टर इत्यादि रहे।

प्रस्ताव में दिए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा प्रकरण पर चर्चा की गई एवं रु. 22,13,790.07 के एक्स्ट्रा आईटम प्रस्तावानुसार अनुमोदित किए गए।

विचलन प्रपत्र

अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने समिति को बताया कि प्रस्तावानुसार सांगानेर में क्लब-21 का निर्माण कार्य मैसर्स एन.एम. रूफ डिजाइनर्स लिमिटेड को रु. 1,22,50,932.04 की राशि का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध 1,33,72,923.63 का कार्य किया गया। इस तरह इसमें 9.16 प्रतिशत अधिक हुआ। विचलन के मुख्य कारण प्रथम तल पर फर्स्ट क्वालिटी स्टेन्डर्ड व्हाइट आइवरी / ग्लेज्ड टाइल्स लगाया जाना, प्लास्टर पर पी.ओ.पी., कॉर्निस इत्यादि रहे।

प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स एन.एम. रूफ डिजाइनर्स लिमिटेड द्वारा रु. 1,33,72,923.63 जो कि कार्यादेश से 9.16 प्रतिशत कम है, के विचलन की स्वीकृति दी गई।

Agenda No 49 Approval of Final time Extension/ Extra Item & Final Deviation for construction of Third Floor at Rear Block, Other Items in Officers Chamber at H.O. Building, Jyoti Nagar, Jaipur. Contractor - S.S. Enterprises.

फाइनल टाइम एक्स्टेंशन - अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि अनुबन्ध में कार्य करवाने में कुल 376 दिवस का विलम्ब हुआ है। प्रस्तावानुसार विलम्ब के प्रमुख कारण स्पेशिफिकेशन्स में बदलाव, अधिकारियों के कार्यालय

नविनिकरण के लिए समय पर उपलब्ध नहीं हो पाना इत्यादि रहे। प्रस्तावानुसार इन कारणों को दृष्टिगत रख निर्माण कार्य में हुए कुल 376 दिवस की समयावधि बढ़ाने का प्रकरण मय टोकन शास्ती लगाने के प्रस्तुत किया गया।

प्रस्ताव में दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा प्रकरण पर चर्चा की गई। समिति द्वारा ठेकेदार को विलम्ब हेतु आंशिक-रूप से जिम्मेदार मानते हुए रु. 5000/- की एकमुश्त टोकन शास्ती लगाते हुए अनुबन्ध की समयावधि 376 दिवस बढ़ाने का निर्णय लिया गया।

एक्स्ट्रा आईटम - अति. मुख्य अभियन्ता-तृतीय ने समिति को बताया कि प्रस्तावानुसार मुख्यालय के रियर ब्लॉक के तृतीय मंजिल एवं ऑफिसर्स चेम्बर में निर्माण हेतु सिविल कार्य के 4, जॉइनरी का 1, सैनेटरी कार्य के 14 व बिजी कार्य का 1 - कुल 20 एक्स्ट्रा आईटम्स का निष्पादन करवाया गया। करवाए गए एक्स्ट्रा आईटम की लागत रु. 6,24,041.37 है जो कि कार्यादेश राशि का 6.58 प्रतिशत है।

प्रस्ताव में दिए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा प्रकरण पर चर्चा की गई एवं रु. 6,24,041.37 के अतिरिक्त आईटम प्रस्तावानुसार अनुमोदित किए गए।

विचलन प्रपत्र

अति. मुख्य अभियन्ता-तृतीय ने समिति को बताया कि प्रस्तावानुसार मुख्यालय के रियर ब्लॉक के तृतीय मंजिल एवं ऑफिसर्स चेम्बर में निर्माण का कार्य मैसर्स एस.एस. एन्टरप्राइजेज को रु. 94,82,838.11 की राशि का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध 49,17,667.71 का कार्य किया गया। इस तरह इसमें 48.14 प्रतिशत की बचत हुई। विचलन के मुख्य कारण लिफ्ट रूम का निर्माण नहीं किया जाना एवं अधिकतम कार्य का निष्पादन नहीं हो पाना रहा।

प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स एस.एस. एन्टरप्राइजेज द्वारा रु. 49,17,667.71 जो कि कार्यादेश से 48.14 प्रतिशत कम है, के विचलन की स्वीकृति दी गई।



Agenda No 50 Approval of splitting for the construction work of LIG-122 houses under SRS 2011 at Patel Nagar Extension Scheme, Bhilwara.

समिति द्वारा कार्य विभाजन के प्रस्ताव पर विचार कर निम्नानुसार स्वीकृति दी गई:-

क्र.सं	जोन	आवासों का विवरण	संख्या	अनुमानित लागत (लाखों में)
1	I	अल्प आय वर्ग	72	369.36
2	II	अल्प आय वर्ग	50	256.50
		कुल योग	122	625.86

Agenda No. 51 Approval of splitting for the construction work of MIG-A-122 houses at Balwa Road Housing Scheme, Nagaur.

समिति द्वारा कार्य विभाजन के प्रस्ताव पर विचार कर निम्नानुसार स्वीकृति दी गई:-

क्र.सं	जोन	आवासों का विवरण	संख्या	अनुमानित लागत (लाखों में)
1	I	मध्यम आय वर्ग 'अ' सेक्टर 1	60	298.90
2	II	मध्यम आय वर्ग 'अ' सेक्टर 1	36	179.37
3	III	मध्यम आय वर्ग 'अ' सेक्टर 1 व 4	26	129.51
		कुल योग	122	607.78

Agenda No. 52 Approval of cancellation of tender for the construction of WBM, remetalling and carpeting of road work at Aravali Vihar, Phase-II, Bhiwadi. Contractor - M/s. Laxmi Narain.

अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य हेतु न्यूनतम निविदादाता मैसर्स लक्ष्मी नारायण अग्रवाल द्वारा 63.00 प्रतिशत अधिक बी.एस.आर. 2008 अलवर सर्किल के आधार पर दर दी गई। इस कार्य हेतु आर.टी.पी. पार्ट-ए हेतु 46.91 प्रतिशत एवं पार्ट-बी के लिए 54.06 प्रतिशत आंकी गई है। हाल ही में आवासीय अभियन्ता, खण्ड भिवाड़ी द्वारा 2 प्रतिशत कम की दर से कार्यादेश दिया गया है। अतः निविदादाता द्वारा दी गई दरें काफी अधिक है परन्तु इस प्रकरण में पूर्व में भी निविदा निरस्त की गयी है। प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति जारी हुए काफी समय हो गया है व लागत बढ़ रही है। अतः भिवाड़ी, अलवर, नीमराना आदि आस-पास के शहरों में नगर विकास न्यास, रीको आदि द्वारा सड़कों हेतु हाल ही में स्वीकृत कार्यादेशों की दरों का विश्लेषण करा पत्रावली पर प्रस्तुत किया जावे ताकि समुचित निर्णय लिया जा सके एवं पत्रावली कार्यान्तर स्वीकृति हेतु कार्य समिति के समक्ष प्रस्तुत की जावे।

Agenda No. 53 Approval of final deviation for construction of Septic Tank and Soakage Well at EWS 11, Gharonda 83, LIG 137, MIG-A 09 houses at Churu. Contractor - M/s. Pink City Builders & Contractor.

अति. मुख्य अभियन्ता-तृतीय ने बताया कि चुरु में सेप्टिक टैंक, सॉकेंज वेल का कार्य आर्थिक दृष्टि से कमजोर आय वर्ग के 11 घरोंदा के 83, अल्प आय वर्ग के

lm

137 एवं मध्यम आय वर्ग-ए के 09 आवासों हेतु मैसर्स पिक सिटी बिल्डर्स एण्ड कॉन्ट्रैक्टर को रु. 53,17,113.30 की राशि का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध 58,24,707.40 का कार्य किया गया जो कि कार्यादेश से 9.54 प्रतिशत अधिक है। विचलन के मुख्य कारण नालियों की माप की मात्रा (length) अधिक होना रहा।

प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स पिक सिटी बिल्डर्स एण्ड कॉन्ट्रैक्टर द्वारा रु. 58,24,707.40 जो कि कार्यादेश से 9.54 प्रतिशत अधिक है, के विचलन की स्वीकृति दी गई।

Agenda No. 54 Approval of final deviation for external electrification work at Sector-25, Pratap Enclave, Pratap Nagar, Jaipur. Contractor - M/s. MRR Electrical & Contractor Pvt. Ltd.

अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि सेक्टर-25, प्रताप एन्क्लेव, प्रताप नगर, जयपुर में बाह्य विद्युतिकरण का कार्य मैसर्स एम.आर.आर. इलेक्ट्रिकल एण्ड कॉन्ट्रैक्टर प्रा. लि. को रु. 33,11,904.48 की राशि का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध 41,06,994.57 का कार्य किया गया जो कि कार्यादेश से 24.01 प्रतिशत अधिक है। विचलन के मुख्य कारण आवश्यकतानुसार दो डिस्ट्रीबुशन पिलर की संख्या में वृद्धि रहा।

प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स एम.आर.आर. इलेक्ट्रिकल एण्ड कॉन्ट्रैक्टर प्रा. लि. द्वारा रु. 41,06,994.57 जो कि कार्यादेश से 24.01 प्रतिशत अधिक है, के विचलन की स्वीकृति दी गई।

Agenda No. 55 Approval of final deviation for construction of external electrification work at Chhabra, Kota. Contractor - M/s. Brij Electricals.

अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि छबड़ा (कोटा) में बाह्य विद्युतिकरण का कार्य मैसर्स ब्रिज इलेक्ट्रिकल्स को रु. 34,20,972.32 की राशि का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध 32,25,516.37 का कार्य किया गया। इस तरह इसमें 5.72 प्रतिशत की बचत हुई। विचलन के मुख्य कारण आवश्यकतानुसार अतिरिक्त कट पॉइन्ट की संख्या में वृद्धि इत्यादि रहे।

प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स ब्रिज इलेक्ट्रिकल्स द्वारा रु. 32,25,516.37 जो कि कार्यादेश से 5.72 प्रतिशत कम है, के विचलन की स्वीकृति दी गई।



Agenda No.56 Ex-post-facto approval for splitting of external electirification work at Sector-29, Pratap Apartment, Pratap Nagar, Sanganer, Jaipur.

प्रस्ताव पर विचार कर समिति द्वारा अध्यक्ष महोदय की अनुमति से कार्य समिति की कार्योत्तर स्वीकृति की अपेक्षा में पूर्व में निम्नानुसार किए गए कार्य विभाजन की कार्योत्तर स्वीकृति दी गई:-

S.No.	Details of works	Amount (Rs. in lacs)
1.	P/L of 33 KV line (Cable)	174.00
2.	Construction of 33/11 KV GSS.	92.00
3.	P/L of 11 KV & LT line and packaged sub-station.	184.50
4.	Amount to be deposited for 33 KV bay	16.57
5.	P/F of street light fixtures.	31.24
	Total	498.31

Agenda No. 57 Ex-post-facto approval for splitting of external electirification work at Sector-15, Mewar Apartment, Pratap Nagar, Sanganer, Jaipur.

प्रस्ताव पर विचार कर समिति द्वारा अध्यक्ष महोदय की अनुमति से कार्य समिति की कार्योत्तर स्वीकृति की अपेक्षा में पूर्व में निम्नानुसार किए गए कार्य विभाजन की कार्योत्तर स्वीकृति दी गई:-

S.No.	Details of works	Amount (Rs. in lacs)
1.	P/L of 33 KV line & construction of 33/11 KV GSS.	87.00
2.	P/L of 11 KV & LT line and packaged sub-station.	119.00
3.	P/F of street light fixtures.	17.06
	Total	223.06

Agenda No. 58 Approval of final time extension/ extra item & final deviation for construction of S.F.S. multistories MIG-B Flats 72 Nos. (Stilt + 9 floor) at Sector-14, Shipra Path, Mansarovar, Jaipur. Contractor - M/s. Anandi Lal Lalpuria.

फाइनल टाईम एक्स्टेंशन – अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि अनुबन्धानुसार कार्य करवाने में कुल 277 दिवस का विलम्ब हुआ है। प्रस्तावानुसार विलम्ब का प्रमुख कारण लिफ्ट इन्स्टालेशन समय पर नहीं होना रहा। इन कारणों को दृष्टिगत रख निर्माण कार्य में हुए कुल 277 दिवस के विलम्ब में से 183 दिवस को उचित माना गया। इस अवधि में कुल रु. 71.27 लाख का कार्य सम्पादित हुआ। शेष 94 दिवस के विलम्ब के लिए नियमानुसार शास्ति प्रस्तावित करते हुए समयावधि बढ़ाने का प्रकरण प्रस्तुत किया गया। साथ ही यह बताया कि अगर कार्य की प्रगति अनुबन्धानुसार नहीं है तो उस पर भी शास्ति प्रोरेटा बेसिस पर लगाई जावे।

प्रस्ताव में दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा प्रकरण पर चर्चा की गई। समिति द्वारा 183 के विलम्ब को उचित मानते हुए शेष 94 दिवस एवं प्रोरेटा बेसिस पर कार्य नहीं होने के कारण नियमानुसार शास्ति लगाते हुए

अनुबन्ध की समयावधि 277 दिवस बढ़ाने का निर्णय लिया गया।

एक्स्ट्रा आईटम – अति. मुख्य अभियन्ता द्वितीय ने समिति को बताया कि प्रस्तावानुसार सेक्टर-14, शिप्रा पथ, मानसरोवर जयपुर में मध्यम आय वर्ग-ब के 72 मल्टीस्टोरी फ्लैट के निर्माण कार्य में बी.एस.आर. 2006 जयपुर सर्किल पर सिविल के 11, सैनेटरी के 1, एल्युमिनियम कार्य के 2 एवं बिजल कार्य के 10 – कुल 24 एक्स्ट्रा आईटम का निष्पादन करवाया गया। करवाए गए अतिरिक्त आईटम की लागत रु. 1,22,25,364.02 है जो कि कार्यादेश राशि का 13.02 प्रतिशत है।


प्रस्ताव में दिए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा प्रकरण पर चर्चा की गई एवं रु. 1,22,25,364.02 के अतिरिक्त आईटम, जो कि कार्यादेश से 13.02 प्रतिशत है, प्रस्तावानुसार अनुमोदित किए गए।

विचलन प्रपत्र –

अति. मुख्य अभियन्ता द्वितीय ने समिति को बताया कि प्रस्तावानुसार सेक्टर-14, शिप्रा पथ, मानसरोवर जयपुर में मध्यम आय वर्ग-ब के 72 मल्टीस्टोरी फ्लैट के निर्माण कार्य मैसर्स आनन्दीलाल लालपुरिया को रु. 9,38,55,000.00 की राशि का कार्यादेश दिया गया था जिसके विरुद्ध 10,50,24,275.02 का कार्य किया गया जो कि कार्यादेश से 11.90 प्रतिशत अधिक है। विचलन के मुख्य कारण कार्यस्थल पर कचरा भरा होने (निगम द्वारा कार्यस्थल पर खड़डा होने के कारण कचरा डाला गया), नीवों का गहरा होना, ग्रीन मार्बल के स्थान पर ऑफ व्हाईट मार्बल लगाया जाना इत्यादि रहे।


प्रस्तावानुसार दिए गए तथ्यों को दृष्टिगत रख समिति द्वारा मैसर्स आनन्दीलाल लालपुरिया द्वारा रु. 10,50,24,275.02 जो कि कार्यादेश से 11.90 प्रतिशत अधिक है, के विचलन की स्वीकृति दी गई।

समिति की बैठक माननीय अध्यक्ष महोदय को धन्यवाद ज्ञापित करते हुये समाप्त की गयी।


सदस्य सचिव-कार्य समिति एवं
तकनीकी सहायक-अध्यक्ष

प्रतिलिपि सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है:-

1. निजी सचिव अध्यक्ष, राजस्थान आवासन मंडल, जयपुर।
2. निजी सचिव – आवासन आयुक्त, राजस्थान आवासन मंडल जयपुर।
3. निजी सहायक, मुख्य नगर नियोजक, राज0 सरकार, जयपुर।
4. मुख्य अभियन्ता, रा0आ0मं0, जयपुर।
5. वित्तीय सलाहकार एवं मुख्य लेखाधिकारी, रा0आ0मं0 जयपुर।
6. अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता- I/ II/ III, राज. आ. मंडल, जयपुर
7. उप आवासन आयुक्त, वृत्त-प्रथम/द्वितीय/तृतीय, रा.आ.मं., जयपुर / वृत्त उदयपुर/जोधपुर प्रथम/द्वितीय/बीकानेर/अलवर।
8. तकनीकी सहायक, आवासन आयुक्त, राज.आ.मण्डल, जयपुर।


सदस्य सचिव-कार्य समिति एवं
तकनीकी सहायक-अध्यक्ष