

# राजस्थान आवासन मण्डल

आवास भवन, जनपथ, ज्योति नगर, जयपुर दूरभाष-0141-2744688

जयपुर, दौसा, बीकानेर, कोटा एवं बारां की प्रतिष्ठित योजनाओं में प्रीमियम सम्पत्तियाँ (आवासीय/व्यावसायिक) ई-ऑक्शन के माध्यम से खरीदने का स्वर्णिम अवसर

**ई-ऑक्शन की तिथि : 8 से 10 मार्च, 2021**

**ई-ऑक्शन की तिथि : 15 से 17 मार्च, 2021**

योजना का नाम: प्रताप नगर, जयपुर (आवासीय)

101/104 आवास सामान्य, 190/183 सामान्य जुब्लेक्स आवास, 76/55 भूखण्ड (कॉर्नर), 230/139 एफ भूखण्ड, 77/13 भूखण्ड सामान्य, 77/14 भूखण्ड कॉर्नर, 67/36-ए भूखण्ड कॉर्नर, H-8 भूखण्ड कॉर्नर, H-9 भूखण्ड सामान्य, H-12-D भूखण्ड सामान्य

योजना का नाम: इंदिरा गांधी नगर, जयपुर (आवासीय)

8/H/253 आवास सामान्य, 8/H/265 आवास सामान्य, 8/H/269-A आवास सामान्य, 11/MB/359 आवास सामान्य, 11/MB/406 आवास सामान्य, 11/MB/492 आवास सामान्य, 11/MB/507 आवास सामान्य

योजना का नाम: लाल कोठी, ज्योति नगर, जयपुर (आवासीय)

7-क-1 फ्लैट (भूतल) सामान्य

योजना का नाम: गुप्तेश्वर रोड़, दौसा (आवासीय)

1/01 भूखण्ड कॉर्नर

योजना का नाम: मुक्ताप्रसाद नगर, बीकानेर (आवासीय)

7/103 भूखण्ड सामान्य, 9/134-ए भूखण्ड कॉर्नर, 10/27-ए भूखण्ड कॉर्नर, 10/253-ए भूखण्ड कॉर्नर

योजना का नाम: दादाबाड़ी, कोटा (आवासीय)

1-ख-26 आवास सामान्य

योजना का नाम: जवाहर नगर, बारां (आवासीय)

1-के-20 आवास कॉर्नर

योजना का नाम: प्रताप नगर, जयपुर (व्यावसायिक)

175/S-11 भूखण्ड सामान्य, 113/SP-14 निर्मित दुकान, 113/SP-20 निर्मित दुकान

योजना का नाम: आतिश मार्केट, मानसरोवर, जयपुर (व्यावसायिक)

46 कॉर्नर, 51 कॉर्नर, 56 सामान्य, 57 कॉर्नर, 63 सामान्य, 64 सामान्य, 85 सामान्य ST, 86 सामान्य

(RERA No. RAJ/P/2020/1178) www.rera.rajasthan.gov.in

**बड़े व्यावसायिक भूखण्ड**

योजना का नाम: प्रताप नगर, सांगानेर (व्यावसायिक)

HG-2/C-4 सामान्य, HG-2/C-5 कॉर्नर, 232/F-2 सामान्य, 232/F-3 सामान्य

योजना का नाम: मानसरोवर, जयपुर (व्यावसायिक)

Plot No. 15 सामान्य, Plot No. 16 कॉर्नर

**ई-ऑक्शन की तिथि : 22 से 24 मार्च, 2021**

योजना का नाम: आयुष मार्केट, प्रताप नगर, जयपुर (व्यावसायिक)

28/CS-08 सामान्य, 28/CS-20 सामान्य, 28/CS-24 कॉर्नर, 28/CS-28 कॉर्नर, 28/CS-29 सामान्य, 28/CS-30 सामान्य (SC), 28/CS-31 सामान्य, 28/CS-32 सामान्य (ST)

(RERA No. RAJ/P/2020/1206) www.rera.rajasthan.gov.in

**बड़े व्यावसायिक भूखण्ड**

योजना का नाम: प्रताप नगर, सांगानेर, जयपुर (व्यावसायिक)

68/S-3 सामान्य, भूखण्ड संख्या-A कॉर्नर, HG-1/C-3 सामान्य, HG-1/C-4 सामान्य

**भुगतान की शर्तों में दी गई छूट**

- अब अमानत राशि (ई.एम.डी.) विड मूल्य के 5 प्रतिशत के स्थान पर 2 प्रतिशत ली जाएगी।
- सफल विड राशि की 15 प्रतिशत राशि 3 दिवस में जमा करानी होगी, जिसमें 2 प्रतिशत ई.एम.डी. समायोजित कर ली जाएगी।
- विड स्वीकृति के पश्चात् विड मूल्य की ( विविध खर्चों सहित ) 35 प्रतिशत राशि 240 दिवस में एवं शेष 50 प्रतिशत राशि 360 दिवस में जमा करवाई जा सकती है।
- सम्पूर्ण नीलामी राशि मांग पत्र जारी होने के 15 दिवस में जमा कराने पर नीलामी मूल्य में 2 प्रतिशत की छूट दी जाएगी।

**अमानत राशि ( ई.एम.डी. ) जमा कराने की प्रक्रिया**

1. अमानत राशि ( ई.एम.डी. ) ऑनलाईन/आर.टी.जी.एस./एन.ई.एफ.टी. के माध्यम से नीलामी प्रारम्भ तिथि से 5 दिन पहले से ही जमा कराई जा सकेगी, परन्तु नीलामी समाप्ति के समय से 6 घण्टे पूर्व तक ही ऑनलाईन अमानत राशि ( ई.एम.डी. ) स्वीकार की जा सकेगी जबकि RTGS/NEFT द्वारा नीलामी समाप्ति के समय से 24 घण्टे पूर्व तक ही अमानत राशि जमा कराई जा सकेगी।
2. ई-ऑक्शन के लिए बोली नीलामी समाप्ति की तिथि को सायं 6:00 बजे तक लगाई जा सकेगी।

नोट : 1. नीलामी में भाग लेने, विस्तृत शर्तों एवं अन्य जानकारी के लिए राजस्थान आवासन मण्डल की वेबसाईट [www.urban.rajasthan.gov.in/rhb](http://www.urban.rajasthan.gov.in/rhb) पर विजिट करें। 2. भवन निर्माण पेरामीटर्स एकीकृत भवन विनियम 2017 के अनुसार रहेंगे।

आवासन मण्डल की सभी योजनाओं की जानकारी के लिए सम्बन्धक अधिकारी श्री भारत भूषण जैन मो. 9828363615 से या हैल्पलाइन नं. कार्यालय समय में : 0141-2744688 एवं 0141-2740009

कार्यालय समय उपरान्त: 9461054291/92/319 एवं 9460254319 से सम्पर्क करें।

मास्क खुद पहनों, सभी को पहनाओं, कोरोना से जान बचाओं

आवासन आयुक्त

राज.संवाद/सी/10013/2020-21

P.K. 20-2-21