



राजस्थान आवासन मण्डल

द्वारा

मानसरोवर योजना जयपुर में

उपलब्ध 310 वाणिज्यिक भूखण्डों की मुहरबन्द बिड प्रस्ताव द्वारा

भूखण्ड सूचना

भविष्य के बाजार में बने, आप भी भागीदार

क्र. सं.	योजना का नाम	मुहरबंद बिड प्रस्ताव प्राप्त करने की अवधि एवं समय	मुहरबंद बिड प्रस्ताव खोलने की दिनांक एवं समय	कार्यालय का नाम व पता जहाँ मुहरबंद बिड प्रस्ताव प्रस्तुत व खोला जाना है
1.	मानसरोवर जयपुर	20.06.2016 से 23.06.2016 को सायं 5.00 बजे तक	24.06.2016 प्रातः 11.00 बजे	वृत्त-द्वितीय, मानसरोवर, जयपुर दूरभाष: 0141-2782772

क्र. सं.	सैक्टर	व्यावसायिक भूखण्ड की विशिष्टिया				न्यूनतम बिड मूल्य (₹ प्रति व. मी.)	संलग्न की जाने वाली राशि (₹)	आरक्षित श्रेणी
		नम्बर	सामान्य / कॉर्नर	माप (मीटर)	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर)			

खण्ड-षष्ठम् के क्षेत्राधिकार में 252 व्यावसायिक भूखण्ड

Convenient Shopping Centre - G; Commercial Belt - B, Aravali Marg

क्र. सं.	सैक्टर	नम्बर	सामान्य / कॉर्नर	माप (मीटर)	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर)	अनुमानित नाप एवं क्षेत्रफल (फिट)	न्यूनतम बिड मूल्य (₹ प्रति व. मी.)	संलग्न की जाने वाली राशि (₹)	आरक्षित श्रेणी
1	वी.टी. रोड़	CB/G/S-07	सामान्य	4.50X6.00	27.00	15X20 (300)	3,05,000	4,11,750	सामान्य
2	वी.टी. रोड़	CB/G/S-08	सामान्य	4.50X6.00	27.00	15X20 (300)	3,05,000	4,11,750	सामान्य
3	वी.टी. रोड़	CB/G/S-11	कॉर्नर	4.50X6.00	27.00	15X20 (300)	4,11,000	5,54,850	सामान्य
4	वी.टी. रोड़	CB/G/S-12	सामान्य	4.50X6.00	27.00	15X20 (300)	3,05,000	4,11,750	सामान्य
5	वी.टी. रोड़	CB/G/S-13	सामान्य	4.50X6.00	27.00	15X20 (300)	3,05,000	4,11,750	सामान्य
6	वी.टी. रोड़	CB/G/S-14	सामान्य	4.50X6.00	27.00	15X20 (300)	3,05,000	4,11,750	अनु. जाति
7	वी.टी. रोड़	CB/G/S-15	कॉर्नर	4.50X6.00	27.00	15X20 (300)	4,11,000	5,54,850	सामान्य
8	वी.टी. रोड़	CB/G/S-16	कॉर्नर	4.50X6.00	27.00	15X20 (300)	4,11,000	5,54,850	अनु. ज. जाति
9	वी.टी. रोड़	CB/G/S-17	सामान्य	4.50X6.00	27.00	15X20 (300)	3,05,000	4,11,750	सामान्य
10	वी.टी. रोड़	CB/G/S-18	सामान्य	4.50X6.00	27.00	15X20 (300)	3,05,000	4,11,750	सामान्य
11	वी.टी. रोड़	CB/G/S-19	सामान्य	4.50X6.00	27.00	15X20 (300)	3,05,000	4,11,750	सामान्य
12	वी.टी. रोड़	CB/G/S-20	कॉर्नर	4.50X6.00	27.00	15X20 (300)	4,11,000	5,54,850	अनु. जाति
13	वी.टी. रोड़	CB/G/S-21	कॉर्नर	4.50X6.00	27.00	15X20 (300)	4,11,000	5,54,850	सामान्य
14	वी.टी. रोड़	CB/G/S-22	सामान्य	4.50X6.00	27.00	15X20 (300)	3,05,000	4,11,750	सामान्य
15	वी.टी. रोड़	CB/G/S-23	सामान्य	4.50X6.00	27.00	15X20 (300)	3,05,000	4,11,750	सामान्य
16	वी.टी. रोड़	CB/G/S-24	सामान्य	4.50X6.00	27.00	15X20 (300)	3,05,000	4,11,750	अनु. ज. जाति
17	वी.टी. रोड़	CB/G/S-25	कॉर्नर	4.50X6.00	27.00	15X20 (300)	4,11,000	5,54,850	सामान्य
18	वी.टी. रोड़	CB/G/S-26	कॉर्नर	4.50X6.00	27.00	15X20 (300)	4,11,000	5,54,850	अनु. जाति
19	वी.टी. रोड़	CB/G/S-27	सामान्य	4.50X6.00	27.00	15X20 (300)	3,05,000	4,11,750	सामान्य
20	वी.टी. रोड़	CB/G/S-28	सामान्य	4.50X6.00	27.00	15X20 (300)	3,05,000	4,11,750	सामान्य
21	वी.टी. रोड़	CB/G/S-29	सामान्य	4.50X6.00	27.00	15X20 (300)	3,05,000	4,11,750	सामान्य
22	वी.टी. रोड़	CB/G/S-30	कॉर्नर	4.50X6.00	27.00	15X20 (300)	4,11,000	5,54,850	सामान्य
23	वी.टी. रोड़	CB/G/S-40	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	3,05,000	2,05,875	अनु. ज. जाति
24	वी.टी. रोड़	CB/G/S-41	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	3,05,000	2,05,875	अनु. जाति
25	वी.टी. रोड़	CB/G/S-42	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	3,05,000	2,05,875	सामान्य
26	वी.टी. रोड़	CB/G/S-44	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	3,05,000	2,05,875	सामान्य
27	वी.टी. रोड़	CB/G/S-51	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	3,05,000	2,05,875	सामान्य
28	वी.टी. रोड़	CB/G/S-53	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	3,05,000	2,05,875	सामान्य
29	वी.टी. रोड़	CB/G/S-54	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	3,05,000	2,05,875	सामान्य

क्र. सं.	सैक्टर	व्यावसायिक भूखण्ड की विशिष्टिया					न्यूनतम बिड मूल्य (₹ प्रति व. मी.)	संलग्न की जाने वाली राशि (₹)	आरक्षित श्रेणी
		नम्बर	सामान्य / कॉर्नर	माप (मीटर)	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर)	अनुमानित नाप एवं क्षेत्रफल (फिट)			
30	वी.टी. रोड़	CB/G/S-59	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	2,73,000	1,84,275	अनु. जाति
31	वी.टी. रोड़	CB/G/S-61	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	2,73,000	1,84,275	अनु. ज. जाति
32	वी.टी. रोड़	CB/G/S-65	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	2,73,000	1,84,275	सामान्य
33	वी.टी. रोड़	CB/G/S-66	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	2,73,000	1,84,275	सामान्य
34	वी.टी. रोड़	CB/G/S-70	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	2,73,000	1,84,275	सामान्य
35	वी.टी. रोड़	CB/G/S-73	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	2,73,000	1,84,275	सामान्य
36	वी.टी. रोड़	CB/G/S-74	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	2,73,000	1,84,275	अनु. जाति
37	वी.टी. रोड़	CB/G/S-75	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	2,73,000	1,84,275	सामान्य
38	वी.टी. रोड़	CB/G/S-78	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	2,73,000	1,84,275	सामान्य
39	वी.टी. रोड़	CB/G/S-81	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	2,73,000	1,84,275	अनु. ज. जाति
40	वी.टी. रोड़	CB/G/S-82	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	2,73,000	1,84,275	सामान्य
Sector - 3; Local Shopping Centre; Madhyam Marg									
41	3	S-04	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	1,33,000	89,775	सामान्य
42	3	S-154	सामान्य	3.60X4.50	16.20	12X15 (180)	1,71,000	1,38,510	अनु. जाति
43	3	S-155	सामान्य	3.60X4.50	16.20	12X15 (180)	1,71,000	1,38,510	सामान्य
44	3	S-156	सामान्य	3.60X4.50	16.20	12X15 (180)	1,71,000	1,38,510	सामान्य
45	3	S-157	सामान्य	3.60X4.50	16.20	12X15 (180)	1,71,000	1,38,510	सामान्य
46	3	S-175	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	1,71,000	1,15,425	सामान्य
47	3	S-178	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	1,71,000	1,15,425	अनु. ज. जाति
48	3	S-298	कॉर्नर	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,74,000	78,300	अनु. जाति
49	3	S-299	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,66,000	74,700	सामान्य
50	3	S-300	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,66,000	74,700	सामान्य
51	3	S-301	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,66,000	74,700	सामान्य
52	3	S-302	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,66,000	74,700	सामान्य
53	3	S-303	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,66,000	74,700	अनु. जाति
54	3	S-307	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,66,000	74,700	अनु. ज. जाति
55	3	S-308	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,66,000	74,700	सामान्य
56	3	S-309	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,66,000	74,700	सामान्य
57	3	S-310	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,66,000	74,700	सामान्य
58	3	S-311	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,66,000	74,700	सामान्य
59	3	S-312	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,66,000	74,700	अनु. जाति
60	3	S-313	कॉर्नर	3.00X3.00	9.00	10X10 (150)	1,74,000	78,300	सामान्य
61	3	S-315	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	1,66,000	1,12,050	सामान्य
62	3	S-316	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	1,66,000	1,12,050	अनु. ज. जाति
63	3	S-317	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	1,66,000	1,12,050	सामान्य
64	3	S-318	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	1,66,000	1,12,050	सामान्य
65	3	S-319	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	1,66,000	1,12,050	अनु. जाति
Sector 03; Zone 35; CS 3/2; Rajat Path									
66	3	S-05	कॉर्नर	3.15X6.00	18.90	10.5X20 (210)	1,15,000	1,08,675	सामान्य
Sector - 4; Local Shopping Centre; Madhyam Marg									
67	4	S-29	कॉर्नर	3.00X6.00	18.00	10X20 (200)	2,00,000	1,80,000	सामान्य
68	4	S-30	सामान्य	3.00X6.00	18.00	10X20 (200)	1,90,000	1,71,000	सामान्य
69	4	S-31	सामान्य	3.00X6.00	18.00	10X20 (200)	1,90,000	1,71,000	सामान्य
70	4	S-35	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	1,90,000	1,28,250	अनु. ज. जाति
71	4	S-36	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	1,90,000	1,28,250	अनु. जाति
72	4	S-38	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	1,90,000	1,28,250	सामान्य
73	4	S-48	सामान्य	3.00X6.00	18.00	10X20 (200)	1,90,000	1,71,000	सामान्य
74	4	S-54	कॉर्नर	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	2,00,000	90,000	सामान्य
75	4	S-65	कॉर्नर	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	2,00,000	90,000	सामान्य
76	4	S-66	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,90,000	85,500	सामान्य

क्र. सं.	सैक्टर	व्यावसायिक भूखण्ड की विशिष्टिया					न्यूनतम बिड मूल्य (₹ प्रति व. मी.)	संलग्न की जाने वाली राशि (₹)	आरक्षित श्रेणी
		नम्बर	सामान्य / कॉर्नर	माप (मीटर)	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर)	अनुमानित नाप एवं क्षेत्रफल (फिट)			
77	4	S-67	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,90,000	85,500	अनु. जाति
78	4	S-68	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,90,000	85,500	अनु. ज. जाति
79	4	S-69	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,90,000	85,500	सामान्य
80	4	S-70	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,90,000	85,500	सामान्य
81	4	S-71	कॉर्नर	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	2,00,000	90,000	सामान्य
82	4	S-72	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,90,000	85,500	सामान्य
83	4	S-73	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,90,000	85,500	अनु. जाति
84	4	S-99	कॉर्नर	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	2,00,000	90,000	सामान्य
85	4	S-100	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,90,000	85,500	अनु. ज. जाति
86	4	S-101	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,90,000	85,500	सामान्य
87	4	S-102	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,90,000	85,500	सामान्य
88	4	S-103	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,90,000	85,500	सामान्य
89	4	S-104	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,90,000	85,500	अनु. जाति
90	4	S-105	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,90,000	85,500	सामान्य
91	4	S-106	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,90,000	85,500	सामान्य
92	4	S-107	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,90,000	85,500	सामान्य
93	4	S-108	कॉर्नर	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	2,00,000	90,000	अनु. ज. जाति
94	4	S-115	सामान्य	4.50X9.00	40.50	15x30 (450)	1,90,000	3,84,750	सामान्य
95	4	S-118	सामान्य	4.50X9.00	40.50	15x30 (450)	1,90,000	3,84,750	अनु. जाति
96	4	S-123	सामान्य	4.50X9.00	40.50	15x30 (450)	1,90,000	3,84,750	सामान्य
97	4	S-124	सामान्य	4.50X9.00	40.50	15x30 (450)	1,90,000	3,84,750	सामान्य
98	4	S-126	सामान्य	4.50X9.00	40.50	15x30 (450)	1,90,000	3,84,750	सामान्य
99	4	S-127	सामान्य	4.50X9.00	40.50	15x30 (450)	1,90,000	3,84,750	अनु. जाति
100	4	S-137	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,90,000	85,500	अनु. ज. जाति
101	4	S-146	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,59,000	71,550	सामान्य
102	4	S-147	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,59,000	71,550	सामान्य
103	4	S-148	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,59,000	71,550	सामान्य
104	4	S-149	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,59,000	71,550	सामान्य
105	4	S-150	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,59,000	71,550	सामान्य
106	4	S-151	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,59,000	71,550	अनु. जाति
107	4	S-152	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,59,000	71,550	सामान्य
108	4	S-154	सामान्य	3.00X6.00	18.00	10X20 (200)	1,90,000	1,71,000	अनु. ज. जाति
109	4	S-155	सामान्य	3.00X6.00	18.00	10X20 (200)	1,90,000	1,71,000	सामान्य
110	4	S-158	सामान्य	3.00X6.00	18.00	10X20 (200)	1,90,000	1,71,000	सामान्य
111	4	S-159	सामान्य	3.00X6.00	18.00	10X20 (200)	1,90,000	1,71,000	सामान्य
112	4	S-160	सामान्य	3.00X6.00	18.00	10X20 (200)	1,90,000	1,71,000	अनु. जाति
113	4	S-163	सामान्य	3.00X6.00	18.00	10X20 (200)	1,90,000	1,71,000	सामान्य
114	4	S-164	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	1,60,000	1,08,000	सामान्य
115	4	S-165	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	1,60,000	1,08,000	सामान्य
116	4	S-166	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	1,60,000	1,08,000	अनु. ज. जाति
117	4	S-167	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	1,60,000	1,08,000	सामान्य
118	4	S-168	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	1,60,000	1,08,000	अनु. जाति
119	4	S-169	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	1,60,000	1,08,000	सामान्य
120	4	S-170	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	1,60,000	1,08,000	सामान्य
121	4	S-171	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	1,60,000	1,08,000	सामान्य
122	4	S-172	सामान्य	3.00X6.00	18.00	10X20 (200)	1,90,000	1,71,000	सामान्य
123	4	S-173	सामान्य	3.00X6.00	18.00	10X20 (200)	1,90,000	1,71,000	अनु. ज. जाति
124	4	S-174	सामान्य	3.00X6.00	18.00	10X20 (200)	1,90,000	1,71,000	अनु. जाति
125	4	S-175	कॉर्नर	3.00X6.00	18.00	10X20 (200)	2,00,000	1,80,000	सामान्य

क्र. सं.	सैक्टर	व्यावसायिक भूखण्ड की विशिष्टिया					न्यूनतम बिड मूल्य (₹ प्रति व. मी.)	संलग्न की जाने वाली राशि (₹)	आरक्षित श्रेणी
		नम्बर	सामान्य / कॉर्नर	माप (मीटर)	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर)	अनुमानित नाप एवं क्षेत्रफल (फिट)			
126	4	S-278	कॉर्नर	3.00X6.00	18.00	10X20 (200)	2,00,000	1,80,000	सामान्य
127	4	S-280	सामान्य	3.00X6.00	18.00	10X20 (200)	1,95,000	1,75,500	सामान्य
128	4	S-281	सामान्य	3.00X6.00	18.00	10X20 (200)	1,95,000	1,75,500	सामान्य
129	4	S-282	सामान्य	3.00X6.00	18.00	10X20 (200)	1,95,000	1,75,500	सामान्य
Sector 04; Zone 43; Swarna Path & Madhyam Marg Junction									
130	4	S-07	कॉर्नर	3.25X3.00	9.75	10.75X10 (105)	1,60,000	78,000	अनु. जाति
131	4	S-08	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	1,50,000	1,01,250	अनु. ज. जाति
132	4	S-09	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	1,50,000	1,01,250	सामान्य
Sector 05; Zone 52; Shipra Path & VT Road Junction									
133	5	S-15	कॉर्नर	4.50X6.00	27.00	15X20 (300)	2,32,000	3,13,200	सामान्य
Sector - 5; Zone 55; Rajat Path									
134	5	S-18	सामान्य	3.60X4.50	16.20	12X15 (180)	1,90,000	1,53,900	सामान्य
135	5	S-20	सामान्य	3.60X4.50	16.20	12X15 (180)	1,90,000	1,53,900	सामान्य
136	5	S-24	सामान्य	3.60X4.50	16.20	12X15 (180)	1,90,000	1,53,900	अनु. जाति
137	5	S-48	सामान्य	14.85	14.85	(160)	1,90,000	1,41,075	सामान्य
138	5	K-16	कॉर्नर	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	2,52,000	50,400	सामान्य
139	5	K-18	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	2,00,000	40,000	अनु. ज. जाति
Sector - 7; Zone 75; Near PHED Overhead Tank									
140	7	S-01	कॉर्नर	3.00X6.00	18.00	10X20 (200)	1,75,000	1,57,500	सामान्य
141	7	S-14	कॉर्नर	3.00X3.75	11.25	10X12.5 (120)	1,75,000	1,05,000	सामान्य
142	7	S-63	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,59,000	71,550	अनु. जाति
143	7	S-64	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,59,000	71,550	सामान्य
144	7	S-65	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,59,000	71,550	सामान्य
145	7	S-66	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,59,000	71,550	सामान्य
146	7	S-69	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,59,000	71,550	सामान्य
147	7	S-71	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,59,000	71,550	अनु. ज. जाति
148	7	S-72	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,59,000	71,550	अनु. जाति
149	7	S-73	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,59,000	71,550	सामान्य
150	7	S-74	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,59,000	71,550	सामान्य
151	7	K-03	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,59,000	31,800	सामान्य
Sector 10; Zone 106; New Sanganer Road									
152	10	S-30	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	1,23,000	83,025	सामान्य
Sector 11; Zone 111; Vijay Path									
153	11	S-45	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,50,000	67,500	अनु. जाति
154	11	S-46	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,50,000	67,500	अनु. ज. जाति
Sector- 11; Zone 119; Cluster "B"									
155	11	S-09	कॉर्नर	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,20,000	54,000	सामान्य
156	11	S-17	कॉर्नर	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,11,000	49,950	सामान्य
157	11	S-18	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,05,000	47,250	सामान्य
158	11	S-19	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,05,000	47,250	सामान्य
159	11	S-20	कॉर्नर	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,11,000	49,950	अनु. जाति
160	11	S-22	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,05,000	47,250	सामान्य
161	11	S-23	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,05,000	47,250	सामान्य
162	11	S-24	कॉर्नर	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,11,000	49,950	अनु. ज. जाति
163	11	S-31	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,05,000	47,250	सामान्य
164	11	S-32	कॉर्नर	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,11,000	49,950	सामान्य

क्र. सं.	सैक्टर	व्यावसायिक भूखण्ड की विशिष्टिया					न्यूनतम बिड मूल्य (₹ प्रति व. मी.)	संलग्न की जाने वाली राशि (₹)	आरक्षित श्रेणी
		नम्बर	सामान्य / कॉर्नर	माप (मीटर)	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर)	अनुमानित नाप एवं क्षेत्रफल (फिट)			
Sector - 12; Zone 122; Cluster "A"; Madhyam Marg									
165	12	S-15	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	1,31,000	88,425	अनु. जाति
166	12	S-16	कॉर्नर	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	1,40,000	94,500	सामान्य
167	12	S-18	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	1,31,000	88,425	सामान्य
168	12	S-19	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	1,31,000	88,425	सामान्य
169	12	S-20	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	1,31,000	88,425	सामान्य
170	12	S-21 A	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	1,31,000	88,425	अनु. ज. जाति
171	12	S-22	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	1,31,000	88,425	अनु. जाति
172	12	S-24	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	1,31,000	88,425	सामान्य
173	12	S-25	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	1,31,000	88,425	सामान्य
174	12	K-42	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
175	12	K-53	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
176	12	K-54	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
177	12	K-55	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	अनु. जाति
178	12	K-56	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,40,000	28,000	अनु. ज. जाति
179	12	K-59	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
180	12	K-60	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
181	12	K-61	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
182	12	K-65	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
183	12	K-66	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	अनु. जाति
184	12	K-67	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
185	12	K-68	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	अनु. ज. जाति
186	12	K-70	कॉर्नर	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,40,000	28,000	सामान्य
187	12	K-71	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
188	12	K-72	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
189	12	K-73	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	अनु. जाति
190	12	K-74	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
191	12	K-78	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
192	12	K-79	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
193	12	K-80	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	अनु. ज. जाति
194	12	K-83	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
195	12	K-84	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	अनु. जाति
196	12	K-85	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
197	12	K-90	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
198	12	K-91	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
199	12	K-92	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	अनु. जाति
200	12	K-93	कॉर्नर	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,40,000	28,000	अनु. ज. जाति
201	12	K-95	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
202	12	K-96	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
203	12	K-97	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
204	12	K-103	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
205	12	K-104	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
206	12	K-105	कॉर्नर	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,40,000	28,000	अनु. जाति
207	12	K-106	कॉर्नर	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,40,000	28,000	सामान्य
208	12	K-107	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	अनु. ज. जाति
209	12	K-108	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
210	12	K-109	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
211	12	K-110	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
212	12	K-120	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	अनु. जाति

क्र. सं.	सैक्टर	व्यावसायिक भूखण्ड की विशिष्टिया					न्यूनतम बिड मूल्य (₹ प्रति व. मी.)	संलग्न की जाने वाली राशि (₹)	आरक्षित श्रेणी
		नम्बर	सामान्य / कॉर्नर	माप (मीटर)	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर)	अनुमानित नाप एवं क्षेत्रफल (फिट)			
213	12	K-124	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
214	12	K-125	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
215	12	K-126	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
216	12	K-127	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	अनु. ज. जाति
217	12	K-128	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
218	12	K-143	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	अनु. जाति
219	12	K-144	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
220	12	K-145	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य

Sector - 12; Zone 122; Cluster "B"; Madhyam Marg

221	12	S-15	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,75,000	78,750	सामान्य
222	12	S-16	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,75,000	78,750	सामान्य
223	12	S-17	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,75,000	78,750	अनु. ज. जाति
224	12	S-18	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,75,000	78,750	अनु. जाति
225	12	S-20	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,75,000	78,750	सामान्य
226	12	S-21	कॉर्नर	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,90,000	85,500	सामान्य
227	12	S-22	कॉर्नर	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,90,000	85,500	सामान्य
228	12	S-23	सामान्य	3.00X3.00	9.00	10X10 (100)	1,75,000	78,750	सामान्य
229	12	K-04	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
230	12	K-05	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	अनु. जाति
231	12	K-06	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	अनु. ज. जाति
232	12	K-07	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
233	12	K-08	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
234	12	K-09	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
235	12	K-10	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
236	12	K-11	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	अनु. जाति
237	12	K-12	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
238	12	K-13	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
239	12	K-14	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	अनु. ज. जाति
240	12	K-15	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
241	12	K-16	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
242	12	K-17	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	अनु. जाति
243	12	K-18	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
244	12	K-19	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
245	12	K-20	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
246	12	K-21	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
247	12	K-22	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	अनु. ज. जाति
248	12	K-23	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	अनु. जाति
249	12	K-24	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
250	12	K-25	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
251	12	K-26	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य
252	12	K-27	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,31,000	26,200	सामान्य

खण्ड—नवम् के क्षेत्राधिकार में 58 व्यावसायिक भूखण्ड

Sector - 2; Zone 25, Inside from the New Sanganer Road

1	02	S-09	कॉर्नर	4.50X4.50	20.25	15X15 (225)	1,44,000	1,45,800	सामान्य
2	02	S-19	कॉर्नर	4.50X4.50	20.25	15X15 (225)	1,25,000	1,26,563	सामान्य
3	02	S-35	सामान्य	3.00X4.00	12.00	10X13 (130)	1,05,000	63,000	सामान्य
4	02	S-46	सामान्य	4.50X4.50	20.25	15X15 (225)	1,05,000	1,06,313	सामान्य
5	02	S-48	कॉर्नर	4.50X4.50	20.25	15X15 (225)	1,25,000	1,26,563	सामान्य
6	02	S-50	सामान्य	4.50X4.50	20.25	15X15 (225)	1,05,000	1,06,313	अनु. जाति
7	02	S-53	सामान्य	4.50X4.50	20.25	15X15 (225)	1,05,000	1,06,313	सामान्य
8	02	K-12	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,05,000	21,000	अनु. ज. जाति

क्र. सं.	सैक्टर	व्यावसायिक भूखण्ड की विशिष्टिया					न्यूनतम बिड मूल्य (₹ प्रति व. मी.)	संलग्न की जाने वाली राशि (₹)	आरक्षित श्रेणी
		नम्बर	सामान्य / कॉर्नर	माप (मीटर)	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर)	अनुमानित नाप एवं क्षेत्रफल (फिट)			
9	02	K-13	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,05,000	21,000	सामान्य
10	02	K-19	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,05,000	21,000	सामान्य
11	02	K-20	कॉर्नर	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,10,000	22,000	सामान्य
12	02	K-27	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,05,000	21,000	अनु. जाति
Sector - 6; Zone 68-B, Inside from the New Sanganer Road									
13	06	S-05	कॉर्नर	4.50X4.50	20.25	15X15 (225)	1,05,000	1,06,313	सामान्य
14	06	S-07	सामान्य	3.30X4.50	14.85	11X15 (160)	1,05,000	77,963	सामान्य
15	06	S-09	सामान्य	3.40X4.50	15.30	11.5X15 (165)	1,05,000	80,325	सामान्य
16	06	S-12	सामान्य	3.40X4.50	15.30	11.5X15 (165)	1,05,000	80,325	अनु. ज. जाति
17	06	S-13	सामान्य	3.30X4.50	14.85	11X15 (160)	1,05,000	77,963	सामान्य
18	06	S-14	सामान्य	3.30X4.50	14.85	11X15 (160)	1,05,000	77,963	अनु. जाति
19	06	S-27	सामान्य	3.60X6.00	21.60	12X20 (233)	1,05,000	113,400	सामान्य
20	06	S-28	सामान्य	3.60X6.00	21.60	12X20 (233)	1,05,000	113,400	सामान्य
21	06	S-29	सामान्य	3.60X6.00	21.60	12X20 (233)	1,05,000	113,400	सामान्य
22	06	S-30	सामान्य	3.60X6.00	21.60	12X20 (233)	1,05,000	113,400	सामान्य
23	06	S-31	सामान्य	3.60X6.00	21.60	12X20 (233)	1,05,000	113,400	अनु. ज. जाति
24	06	S-32	सामान्य	3.60X6.00	21.60	12X20 (233)	1,05,000	113,400	अनु. जाति
25	06	S-33	सामान्य	3.60X6.00	21.60	12X20 (233)	1,05,000	113,400	सामान्य
26	06	K-10	कॉर्नर	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,10,000	22,000	सामान्य
27	06	K-17	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,05,000	21,000	सामान्य
28	06	K-18	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,05,000	21,000	सामान्य
29	06	K-19	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,05,000	21,000	सामान्य
30	06	K-20	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,05,000	21,000	अनु. जाति
31	06	K-21	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,05,000	21,000	अनु. ज. जाति
32	06	K-22	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,05,000	21,000	सामान्य
33	06	P-02	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,05,000	21,000	सामान्य
34	06	P-04	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,05,000	21,000	सामान्य
35	06	P-07	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,05,000	21,000	सामान्य
36	06	P-08	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,05,000	21,000	अनु. जाति
37	06	P-09	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,05,000	21,000	सामान्य
38	06	P-11	कॉर्नर	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,10,000	22,000	सामान्य
39	06	P-12	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,05,000	21,000	अनु. ज. जाति
40	06	P-25	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,05,000	21,000	सामान्य
41	06	P-26	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,05,000	21,000	सामान्य
42	06	P-27	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,05,000	21,000	अनु. जाति
43	06	P-30	कॉर्नर	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,10,000	22,000	सामान्य
44	06	P-31	कॉर्नर	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,10,000	22,000	सामान्य
45	06	P-32	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,05,000	21,000	सामान्य
46	06	P-33	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,05,000	21,000	सामान्य
47	06	P-34	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,05,000	21,000	अनु. ज. जाति
48	06	P-35	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,05,000	21,000	अनु. जाति
49	06	P-36	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,05,000	21,000	सामान्य
50	06	P-37	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,05,000	21,000	सामान्य
51	06	P-38	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,05,000	21,000	सामान्य
52	06	P-39	सामान्य	2.00X2.00	4.00	6.5X6.5 (43)	1,05,000	21,000	सामान्य
Sector - 9; Zone 90, Inside from the Madhyan Marg									
53	09	S-77	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	1,40,000	94,500	अनु. जाति
54	09	S-80	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	1,40,000	94,500	अनु. ज. जाति
55	09	S-81	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	1,40,000	94,500	सामान्य

क्र. सं.	सैक्टर	व्यावसायिक भूखण्ड की विशिष्टिया					न्यूनतम बिड मूल्य (₹ प्रति व. मी.)	संलग्न की जाने वाली राशि (₹)	आरक्षित श्रेणी
		नम्बर	सामान्य / कॉर्नर	माप (मीटर)	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर)	अनुमानित नाप एवं क्षेत्रफल (फिट)			
56	09	S-82	सामान्य	3.00X4.50	13.50	10X15 (150)	1,40,000	94,500	सामान्य
57	09	S-86	सामान्य	3.60X4.50	16.20	12X15 (180)	1,40,000	1,13,400	सामान्य
Sector - 15; Zone 152, Inside from the Shipra Path									
58	15	S-06	सामान्य	3.30X4.50	14.85	11X15 (160)	1,35,000	1,00,238	सामान्य

- नोट: 1. बिडदाताओं द्वारा नीलामी में बिड प्रस्तुत करने हेतु लिफाके पर लिखे जाने वाले विवरण का प्रारूप, बिड आवेदन पत्र, मय नीलामी बिड की शर्तों के विस्तृत विवरण आवासन मण्डल की वेबसाइट www.rhbonline.rajasthan.gov.in से डाउनलोड किया जा सकता है अधिक जानकारी के लिये कार्यालय में सम्पर्क कर सकते हैं।
2. वार्षिक लीज राशि की गणना मानसरोवर आवासीय योजना जयपुर में वाणिज्यिक उपयोग हेतु प्रभारी भूमि विकास दर ₹ 60,670 प्रति वर्ग मीटर (जून 2016 तक मान्य) से की जावेगी।

सम्पर्क सूत्र:

आवासीय अभियंता, खण्ड षष्ठम्, हीरा पथ, मानसरोवर, जयपुर (दूरभाष: 0141-2782531)	आवासीय अभियंता, खण्ड नवम्, कावेरी पथ, मानसरोवर, जयपुर (दूरभाष: 0141-2392532)
--	--

उप आवासन आयुक्त
वृत्त द्वितीय, जयपुर
(दूरभाष: 0141-2782772)

लिफाफे पर लिखे जाने वाले विवरण का प्रारूप

1) भूखण्ड का विवरण :-

(अ) योजना का नाम :- मानसरोवर योजना जयपुर सेक्टर :-

(ब) वाणिज्यिक / आवासीय / भूखण्ड / निर्मित आवास / निर्मित दुकान / निर्मित

भवन संख्या (जो लागू ना हो उसे काट दें)

2) बिडदाता का नाम :-

3) श्रेणी :- सामान्य / अनुसूचित जाति / अनुसूचित जनजाति

4) संलग्न अमानत राशि :- (₹)

डी0डी0 / बैंकर चैक संख्या दिनांक

जारीकर्ता बैंक का नाम

5) मुहरबंद बिड प्रस्ताव खोलने की दिनांक :

बिडदाता के हस्ताक्षर

नाम :

मोबाइल सं :

पता :

.....

बिडदाता हेतु बिड आवेदन का प्रारूप

- 1) बिडदाता का नाम :-
- 2) पिता/पति का नाम :-
- 3) श्रेणी :- सामान्य / अनुसूचित जाति / अनुसूचित जनजाति
(अ0जा0/ अ0ज0जा0 के प्रमाण पत्र की प्रमाणित प्रति संलग्न करें)
- 4) पता :-

फोटो

- (प्रमाणित प्रति संलग्न करें)
- 5) पैन :- (पैन कार्ड की स्वप्रमाणित प्रति संलग्न करें)

- 6) दूरभाष :- मोबाइल नम्बर :-

- 7) अमानत राशि एवं परिसम्पत्ति का विवरण :-

(अ) योजना का नाम :- मानसरोवर योजना जयपुर सेक्टर :-

(ब) वाणिज्यिक / आवासीय / भूखण्ड / निर्मित आवास / निर्मित दुकान / निर्मित

भवन संख्या (जो लागू ना हो उसे काट दें)

माप के लिये न्यूनतम बिड मूल्य अनुसार अमानत राशि

(₹) की डी0डी0/बैंकर चैक संख्या

दिनांक जारीकर्ता बैंक का नाम

.....संलग्न है।

(नोट:- डी.डी. / बैंकर चैक राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर के नाम से बनवाये)

नीलामी की शर्तें :-

- 1) प्रत्येक नीलामी में भाग लेने के लिये बोलीदाता को न्यूनतम बिड मूल्य का 5 प्रतिशत अमानत राशि के रूप में जमा करानी होगी तथा राशि रूपये 10.00 करोड से अधिक के न्यूनतम बोली मूल्य पर अमानत राशि के रूप में रूपये 50.00 लाख अथवा न्यूनतम बिड मूल्य का 05 प्रतिशत, जो भी अधिक हो, जमा करानी होगी।
- 2) उच्चतम बोलीदाता को विक्रय मूल्य की 10 प्रतिशत राशि पूर्व में जमा करायी गयी राशि को समायोजित करते हुए 72 घण्टे में सम्बन्धित खण्ड कार्यालय में व शनिवार (बैंक अवकाश द्वितीय एवं चतुर्थ शनिवार को छोड कर) को सीधे ही राशि संग्रहण केन्द्र संख्या 8, थडी मार्केट, सैक्टर-11, मानसरोवर जयपुर पर 12.00 बजे तक जमा

कराकर खण्ड कार्यालय में जमा की रसीद की प्रति प्रस्तुत करनी होगी। यदि जमा कराने के अन्तिम दिन राजकीय अवकाश हो तो उसके आगामी कार्य दिवस को जमा करानी होगी। उक्त राशि जमा न होने अथवा कम जमा होने पर नीलामी निरस्त कर अमानत राशि जब्त कर ली जावेगी।

- 3) शेष राशि मांग पत्र जारी होने की तिथि से 60 दिवस की अवधि में जमा करानी होगी। यदि बोलीदाता 60 दिवस में राशि जमा नहीं कराता है तो जमा राशि जब्त कर ली जावेगी और बोली स्वतः निरस्त हो जावेगी।
- 4) बिड प्रस्तुत करने की निर्धारित अवधि/ समय के पश्चात् प्राप्त हुये मुहरबन्द बिड प्रस्तावों पर विचार नहीं किया जायेगा।
- 5) बिड प्रस्ताव में यदि बिडदाता द्वारा किसी शर्त का उल्लेख किया जाता है, तो ऐसे सशर्त बिड प्रस्ताव पर विचार नहीं किया जायेगा।
- 6) बिड दाता द्वारा परिसम्पत्ति की अंको में व शब्दों में प्रस्तुत बिड दर/राशि में अन्तर होने की स्थिति में, शब्दों में उल्लेखित बिड दर/राशि ही मान्य होगी।
- 7) किसी एक अथवा समस्त बिड प्रस्तावों को बिना कारण बताये, निरस्त करने का सम्पूर्ण अधिकार राजस्थान आवासन मण्डल के पास सुरक्षित है एवं इस संबंध में कोई वाद/विवाद स्वीकार्य नहीं होगा।
- 8) आवासीय भूखण्ड/व्यावसायिक भूखण्ड/संस्थानिक भूखण्ड/निर्मित आवास/निर्मित दुकान/निर्मित भवन "जहाँ है जैसा है" के आधार पर निरस्तारित किये जायेंगे।
- 9) आवासीय भूखण्ड/व्यावसायिक भूखण्ड/संस्थानिक भूखण्ड/निर्मित आवास/निर्मित दुकान/निर्मित भवन का वास्तविक माप मौके पर उपलब्ध अनुसार ही अंतिम होगा एवं तदनुसार ही गणना की जावेगी।
- 10) किसी परिसम्पत्ति हेतु प्राप्त मुहरबंद बोली प्रस्तावों में से एक से अधिक बोलीदाताओं द्वारा समान दर प्रस्तुत करने की स्थिति में, समिति द्वारा मौके पर उपस्थित एक समान बोलीदाताओं से बन्द लिफाफे में उसी समय पुनः दर प्राप्त की जावेगी। जोकि पूर्व में प्रस्तुत दर से कम नहीं होगी। किसी बोलीदाता के मुहरबन्द बिड खोले जाने के समय पर अनुपस्थित रहने की स्थिति में उसका दरों के संबंध में किसी प्रकार का वाद मान्य नहीं होगा।
- 11) भूखण्ड वार्षिक शहरी जमाबन्दी (लीज होल्ड) पर विक्रय किया जावेगा। लीज की अवधि 99 वर्ष की होगी। इस अवधि के बाद मण्डल की सहमति से लीज अवधि 99 वर्ष के लिए बढ़ायी जा सकेगी। आवासीय भूखण्ड/निर्मित आवास के लिए लीज मनी

की राशि विकसित भूमि दर की 2.5 प्रतिशत वार्षिक एवं व्यावसायिक भूखण्ड/निर्मित दुकान के लिये भूमि की आरक्षित दर की 5.0 प्रतिशत की प्रचलित विकसित भूमि दर पर वार्षिक रूप से देय होगी।

- 12) आदेश क्रमांक एफ2(3)लागत/1042/379 दिनांक 23.09.2013 के अनुसार संस्थानिक आवंटन में लीज राशि आवंटित दर पर ली जावेगी।
- 13) बिड के संबंध में राजस्थान आवासन मण्डल के नियमों/शर्तों में समय-समय पर किये गये संशोधन/संवर्धन मान्य होंगे।
- 14) नीलामी बोली के नियमों/शर्तों एवं अन्य जानकारी संबंधित कार्यालय/ आवासन मण्डल की वेबसाईट www.rhbonline.rajasthan.gov.in से प्राप्त कर ली गयी है।
- 15) आवासीय/वाणिज्यिक भूखण्ड एवं संस्थानिक हेतु प्रति वर्गमीटर की दर से बिड प्रस्तुत करने के निर्देशों के विपरीत यदि बोलीदाता द्वारा सम्पूर्ण भूखण्ड की एक मुश्त कीमत बिड में भरी जाती है, तो ऐसी स्थिति में, अन्य बोलीदाताओं की दरों से तुलना की दृष्टि से, एकमुश्त कीमत को विज्ञप्ति में दर्शित भूखण्ड के क्षेत्रफल से विभाजित कर प्रति वर्गमीटर दर निकाली जायेगी।
- 16) खुली बोली न्यूनतम 100/- रूपये के गुणक में स्वीकार होगी परन्तु यह शर्त मोहरबन्द निविदा पर लागू नहीं होगी।
- 17) आवंटन पत्र में स्वीकृत निविदा की राशि के साथ आवासन मण्डल नियमानुसार देय लीज मनी, सेवाकर एवं अन्य विविध चार्ज वसूलनीय होंगे।

उद्घोषणा

मैं/हमपुत्र/पुत्री/पत्नि श्री /
श्रीमती
(बिडदाता - वाणिज्यिक/ आवासीय/ संस्थानिक
भूखण्ड/निर्मित आवास/निर्मित दुकान/ निर्मित भवन संख्या
सेक्टर..... जोन मानसरोवर योजना जयपुर)

घोषणा करता/ करती/ करते हूँ/ हैं कि मैंने/ हमने राजस्थान आवासन मण्डल द्वारा उक्त नीलामी हेतु आवेदन पत्र में वर्णित शर्तों के अतिरिक्त नीलामी संबंधी नियमों/ विनियमों/ शर्तों एवं उनमें समय-समय पर किये गये संशोधनों/ संवर्द्धनों को भली-भांति समझ लिया है।

मैं/हम यह भी घोषणा करता/ करती/ करते हूँ/ हैं कि नीलामी समिति द्वारा मेरी/हमारी उच्चतम दर होने पर 10 प्रतिशत राशि जमा करवाने के परिणामस्वरूप, मुझे/हमें नीलामी स्वीकृति का कोई अधिकार तब तक प्राप्त नहीं होगा, जब तक कि नीलामी बिड प्रस्ताव आवासन मण्डल के सक्षम स्तर से स्वीकृत नहीं कर दी जाती है एवं इस संबंध में, मैं/ हम कोई विवाद उत्पन्न नहीं करूंगा/करूंगी/करेंगे।

बोलीदाता
नाम एवं हस्ताक्षर

मुहरबंद बिड प्रस्ताव

मैं/हम, मुहरबंद बिड खोलने की दिनांक में प्रस्तावित वाणिज्यिक/
आवासीय/ भूखण्ड/ निर्मित आवास/ निर्मित दुकान/ निर्मित भवन संख्या
..... सेक्टर मानसरोवर योजना
जयपुर के लिए अपनी/ हमारी बिड दर रूपये (अंको में)
(शब्दों में) प्रति वर्ग मी०/
प्रति आवास/प्रति दुकान/प्रति भवन प्रस्तुत करता/करती हूँ/करते हैं।
(जो लागू ना हो उसे काट दें)

बिडदाता के हस्ताक्षर

नाम :
मोबाइल सं :
पता :
.....