

सेवा में,

श्रीमान् मुख्य सम्पदा प्रबन्धक,
राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर (मु.),
ज्योतिनगर (राजस्थान)।

विषय :- श्री दाधीच समाज सेवा समिति जयपुर को मानसरोवर/प्रताप नगर क्षेत्र
में भूमि आवंटन के संबंध में।

सन्दर्भ :- आपका पत्र क्रमांक मु.स.प्र./2019/1045 दिनांक 10.12.2019

महोदया,

उपरोक्त सन्दर्भित पत्र के क्रम में विषयान्तर्गत सविनय नम्र निवेदन है कि
संस्था को भूमि आवंटन हेतु आप द्वारा 5900/- रुपये का ड्राफ्ट चाहा गया था
जो कि इस पत्र के साथ संलग्न है जिसका विवरण निम्न प्रकार है :-

बैंक ड्राफ्ट संख्या	दिनांक	शाखा एवं बैंक का नाम
106175	16.12.2019	पंजाब नेशनल बैंक दुर्गापुरा जयपुर

इसके साथ ही संस्था से संबंधित अन्य दस्तावेज यथा संविधान
रजिस्ट्रीकरण, तीन वर्ष की ऑडिट रिपोर्ट व नक्शा प्रोजेक्ट रिपोर्ट आदि भी संलग्न
है कृपया शीघ्र भूमि आवंटन कर अनुग्रहीत करें।

संलग्न :- "उपरोक्तानुसार"

दि 16-12-2019

भवदीय

विष्णु दत्त शर्मा (दाधीच)

(विष्णु दत्त शर्मा (दाधीच))
अध्यक्ष

मो 9414062139

प्रपत्र-अ

चेरिटेबल, सामाजिक, धार्मिक संस्थाओं/संगठनों/सोसायटी को आवंटन हेतु
प्रार्थना-पत्र

क्र.स.	विवरण	आवेदक/संस्था द्वारा
1	संस्था/संगठन का नाम	श्री दायीय समाज सेवा समिति, जयपुर
2	प्रार्थी का नाम (अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता)	विष्णु कर् शर्मा
3	डाक पता, टेलिफोन नं. मोबाईल नं. एवं मेल आई.डी.	82 गाम्त्री नगर A महारानी फार्म डुर्गापुर जयपुर-362018
4	भूमि आवंटन का उद्देश्य	घरनावाहन एवं वृद्धाश्रम
5	चाहे गये क्षेत्रफल का विवरण (यदि कोई हो तो)	2000 वर्ग मीटर मानसरोवर
6	भूमि का क्षेत्रफल (वर्ग मीटर में)	2000 वर्ग मीटर
7	प्रोजेक्ट रिपोर्ट का सारांश (संस्थान, अनुमानित निवेश, निर्मित होने वाला क्षेत्रफल व समाज को होने वाले लाभो बाबत संक्षिप्त विवरण)	शहर के अंदर वाले विद्यालयों के लाभ हेतु एवं वृद्धों को देखरेख हेतु संयुक्त व्यवस्था उपलब्ध है।
8	संस्थान को राज्य सरकार द्वारा पूर्व में आवंटित भूमि का विवरण	अभी तक कोई भी भूमि आवंटित नहीं की गयी है।
9	संलग्न किये जाने वाले दस्तावेज	
	i- रजिस्ट्रेशन प्रमाण पत्र	घरना प्रतिनिधि
	ii- बाईलॉज रेग्युलेशन	घरना प्रतिनिधि
	iii- गत तीन वर्षों की ऑडिट रिपोर्ट व बेलेंस शीट	घरना प्रतिनिधि
	iv- संस्थान का भूमि आवंटन के लिए लिया गया प्रस्ताव जिसमें अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता जो आवंटन हेतु आवेदन करेगा, उसका उल्लेख हो।	संलग्न प्रति
	v- प्रोजेक्ट रिपोर्ट (चाही गई भूमि पर बनने वाले प्रोजेक्ट बाबत मुख्य विवरण)	संलग्न
	vi- रुपये 5000 + 900 GST सहित (पांच हजार नौ सौ रुपये) का बैंक डी.डी. / पे-ऑर्डर जो सम्बंधित शहरी निकाय के सचिव/अधिशायी अधिकारी/मुख्य कार्यकारी अधिकारी के नाम हो।	संलग्न - D D No-106175 PNB बैंक डुर्गापुर जयपुर (5871)

यह प्रमाणित किया जाता है कि उपरोक्त वर्णित सूचनाएं मेरी जानकारी व विश्वास के अनुसार सत्य है व कुछ भी नहीं छुपाया गया है संस्थान/कम्पनी/आवेदनकर्ता आवंटन की शर्तों/निर्देशों व उप-विधियों आदि की समस्त शर्तों की पूर्णतः पालना करेगा। शर्तों की अवहेलना करने पर आवंटन करने वाला शहरी निकाय (Urban Body) आवंटन निरस्त करने, भवन, भूमि पर बने अन्य निर्माण को कब्जे में लेने हेतु स्वतंत्र रहेगा।

दिनांक :
स्थान :

विष्णु कर् शर्मा
अध्यक्ष
अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता

परिशिष्ट-1'

नगरीय क्षेत्रों में सार्वजनिक/चैरीटेबल एवं सामाजिक संस्थाओं को रियायती दर पर भूमि आवंटन बाबत निर्धारित मापदण्डों की चैक लिस्ट।

पार्ट (अ) सामान्य सूचनाएं

आवेदक का नाम/पता	प्रीहाधी चरसमाजसेवा समिति, जयपुर
शहर/कस्बे/कॉलोनी का नाम जहां भूमि चाही गई है।	जयपुर शहर
चाही गई भूमि का विवरण (राजस्व ग्राम/कॉलोनी का नाम खसरा नम्बर, क्षेत्रफल आदि)	मानसरोवर
आवेदनकर्ता संस्था के रजिस्ट्रेशन की दिनांक व अन्य विवरण	29-01-2001
संस्था का गत तीन वर्षों का आय-व्यय विवरण तथा गतिविधियों का लेखा जोखा	संलग्न व्यय प्रति
संबंधित आवेदक संस्था द्वारा किये गये/किये जा रहे कार्यों का विवरण	सामाजिक कार्य
चाही गई भूमि के उपयोग बाबत परियोजना रिपोर्ट, निर्माण लागत व आर्थिक ससाधनों का विवरण।	अनुमानित लागत 3 करोड़ समाज के आशावादी सेवाएं प्रदान से

पार्ट (ब) रियायती दर पर आवंटन के औचित्य की सूचनाएं

परियोजना का लाभ समाज के किन वर्गों को व क्या लाभ मिलेगा।	
आवंटित किये जा रहे क्षेत्रफल का औचित्य एवं इस बाबत नोर्मस का स्वरूप को पूर्ण में कमी इन्हीं शर्तों में भूमि आवंटित की गई थी। यदि हा तो निकाय जिसके द्वारा आवंटन किया गया का नाम, आवंटन की दिनांक व क्षेत्रफल	नहीं
संबंधित निकाय द्वारा किस दर पर संस्था को आवंटन का निर्णय लिया गया।	नहीं
आवेदक संस्था द्वारा आवंटन के पेटे कितने प्रतिशत व कितनी राशि किस दिनांक को संस्था में जमा करवायी गई।	
चाही गई विकसित भूमि की वर्तमान आरक्षित दर	
चाही गई अविकसित भूमि की वर्तमान आरक्षित दर।	
चाही गई भूमि नगर निगम/नगर परिषद/स्थानीय निकाय सीमा के अन्दर स्थित है अथवा बाहर	
आवेदक संस्था के पदाधिकारियों/सदस्यों/प्रमोटर्स का विवरण तथा इनके साथ संबंधी विवरण	
यदि आवेदक संस्था द्वारा भारत सरकार की किसी योजनान्तर्गत कार्य किया जा रहा हो तो उसका विवरण	
यदि आवेदक संस्था द्वारा भारत सरकार/राज्य सरकार/अन्य वित्तीय संस्था से कोई आर्थिक सहायता प्राप्त की जा रही है तो उसका विवरण	
आवेदक संस्था को भूमि आवंटित करने का औचित्य	
आवेदक संस्था को आरक्षित दर से कम दर पर भूमि आवंटित किये जाने का औचित्य एवं कितनी रियायत दिया जाना अपेक्षित है एवं कार्यों के संबंध में विवरण	
यदि आवेदक संस्था प्रीमियर संस्था की श्रेणी में आती है तो संस्था द्वारा किये जाने वाली विनिवेश राशि का विवरण	
आवंटन करने वाले निकाय का अभिमत	
क्या प्रश्नगत भूमि बाबत वर्तमान में किसी न्यायालय में कोई प्रकरण विचाराधीन है अथवा स्थगन आदेश प्रभावी है।	
अन्य विवरण	

राजस्थान के नगरीय क्षेत्रों में विभिन्न उद्देश्यों के लिए भूमि आवंटन नीति-2015

राज्य सभा सेवा समिति
 अध्यक्ष
 विष्णु कर्त 2