ੴ ਸਤਿਗੁਰ ਪ੍ਰਸਾਦਿ ॥

Reg. No. 351-88/89

ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰੂ ਸਿੰਘ ਸਭਾ

ਨਾਨਕ ਪਥ, ਹੀਰਾ ਪਥ, ਮਾਨਸਰੋਵਰ, ਜੈਪੁਰ - ੩੦੨੦੨੦

गुरुद्वारा श्री गुरु सिंघ सभा

नानक पथ, हीरा पथ, मानसरोवर, जयपुर – 302020

क्रमांक : दिनांक :

श्रीमान आवासन आयुक्त
राजस्थान आवासन मंडल
जयपुर

दिनांक : 27.05.2022

विषय : मानसरोवर योजना में गुरूद्वारा श्री गुरू सिंह सभा को सेक्टर–6 में हीरा पथ, पर आवंटित भूमि के सामने पूर्व दिशा एवं उत्तर दिशा में स्थित 3043 वर्ग मीटर भूमि सामुदायिक केंद्र डिस्पेंसरी, **डायग्नोस्टिक लैब, वृद्धाश्रम एवं अन्य सामाजिक कार्यो हेतु आवंटित करने बाबत्।**

महोदय,

उपरोक्त विषयान्तर्गत पूर्व प्रेषित पत्र दिनांक 20.04.2022, 04.04.2022., 08.03.2022 एवं 25.02.2022 के क्रम में लेख है कि गुरूद्वारा श्री गुरू सिंह सभा हीरा पथ, मानसरोवर की सभी साध–संगत एवं आस–पास के सर्व धर्म के निवासियों की तरफ से निवेदन है कि गुरूद्वारा साहब को सर्व–धर्मो हेतु **सामुदायिक केंद्र, चिकित्सकीय डिस्पेंसरी, डायग्नोस्टिक लैब, वृद्धाश्रम, पुस्तकालय** एवं समाज के विकलांग एवं लावारिस बच्चों को आर्थिक दृष्टि से स्वावलम्बी बनाने हेतु **प्रशिक्षण केंद्र** एवं अन्य सामाजिक कार्यो के उपयोग के लिए आवंटन करने की कृपा करें।

इसके अतिरिक्त निवेदन है कि प्रतिवर्ष कई प्रकाश पर्व एवं अन्य अवसरों पर करीब 15–20 बडे समागम का आयोजन गुरूद्वारा साहब की तरफ से किया जाता है एवं उस समय करीब 4000 से 5000 तक साध–संगत गुरूद्वारा साहब में दर्शन करने हेतु आते है। उस समय स्थान का बहुत अभाव हो जाता है एवं बडी परेशानी का सामना करना पडता है।

अतः निवेदन है कि उपरोक्त विषय में सहानुभूति पूर्वक विचार करते हुए उपरोक्त भूमि रियायती दर पर गुरूद्वारा साहब को आवंटित करके अनुग्रहित करें ताकि सिख समाज सभ वर्गो हेतु बढ–चढकर अपनी सीमाएं प्रदान कर सकें।

धन्यवाद सहित।

संलग्न : पत्र दिनांक 20.04.2022

निवेदक

(कुलतार सिंह दुआ)
प्रधान
गुरूद्वारा प्रबंधक कमेटी
गुरूद्वारा श्री गुरू सिंह सभा
हीरा पथ, मानसरोवर, जयपुर–302020

Office of Resident Engineer Div.-IX R.H.B. Jaipur
Receipt No. 375
Date 8/6/22

प्रतिलिपि :
श्रीमान उप–आवासन आयुक्त, वृत्त द्वितीय, राजस्थान आवासन मंडल, मानसरोवर जयपुर

(6)

चेरिटेबल, सामाजिक, धार्मिक संस्थाओं/संगठनो/सोसायटी का आवंटन हेतु प्रार्थना पत्र

प्रपत्र–अ

क्र. सं.		विवरण	आवेदक संस्था द्वारा भरा जाना
1		संस्था/संगठन का नाम	गुरूद्वारा श्री गुरू सिंह सभा हीरा पथ मानसरोवर जयपुर
2		प्रार्थी का नाम (अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता)	श्री कुलतार सिंह दुआ
3		डाक पता, टेलीफोन नं. मोबाईल नं. एवं मेल आई.डी.	C-424 Nirman nagar jaipur mob. -9414074903 Email ID - ksdua1977@gmail.com
4		भूमि आवंटन का उद्‌देश्य	सामुदायिक केन्द्र डिस्पेन्सरी वद्धाश्रम
5		चाहे गये क्षेत्रफल का विवरण (यदि कोई हो तो)	1600+1443=3043.00Sqm.
6		भूमि का क्षेत्रफल (वर्ग मीटर में)	3043.00Sqm
7		प्रोजेक्ट रिपोर्ट का सारांक्ष (संस्थान, अनुमानित निवेदश, निर्मित होने वाला क्षेत्रफल व समाज को होने वाले लाभों बाबत संक्षिप्त विवरण)	संलग्न है सीपी–40 से 41 व 44 से 45
8		संस्थान को राज्य सरकार द्वारा पूर्व में आवंटित भूमि का विवरण	मण्डल द्वारा 1676.00 वर्गमीटर सेक्टर–6 हीरा पथ मानसरोवर संलग्न सीपी–46 से 47
9		संलग्न किये जाने वाले दस्तावेज	
	i	रजिस्ट्रेशन प्रमाण पत्र	संलग्न (CP-08)
	ii	बाईलॉज/रेग्युलेशन	संलग्न (CP-09 TO 19)
	iii	गत् तीन वर्षा की ऑडिट रिपोर्ट व बेलेन्स शीट	संलग्न (CP-20 TO 36)
	iv	संस्थान का भूमि आवंटन के लिये लिया गया प्रस्ताव जिसमें अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता जो आवंटन हेतु आवेदन करेगा, उसका उल्लेख हो।	संलग्न (CP-04,50)
	v	प्रोजेक्ट रिपोर्ट (चाही गई भूमि पर बनने वाले प्रोजेक्ट बाबत् मुख्य विवरण)	संलग्न (CP-40)
	vi	रू. 5900/–(पांच हजार नो सौ रूपये) का बैक का डी.डी. /पे–ऑडर जो राजस्थान आवासन मण्डल के नाम हो।	Pay Order No. 684485 Date 27.05.2022 Amount Rs. 5900.00 संलग्न (CP-49)

यह प्रमाणित किया जाता है कि उपरोक्त वर्णित सूचनाएं मेरी जानकारी व विश्वास के अनुसार सत्य है व कुछ भी नहीं छुपाया गया है। संस्थान/कम्पनी/आवेदनकर्ता आवंटन की शर्तो/निर्देशों व उप–विधियां आदि की समस्त शर्तो की पूर्णतः पालना करेगा। शर्तो की अवहेलना करने पर आवंटन करने वाला शहरी निकाय (Urban Body)आवंटन निरस्त करने, भवन, भूमि पर बने अन्य निर्माण को कब्जे में लेने हेतु स्वतन्त्र रहेगा।

दिनांकः–09.06.2022

स्थानः– जयपुर

नाम व पदः– कुलतार सिंह दुआ, अध्यक्ष,

गुरूद्वारा श्री गुरू सिंह सभा हीरा पथ मानसरोवर जयपुर

अधिकृत हस्ताक्षर

Gurudwara Shree Guru Singh Sabha
Mansarovar, JAIPUR

(7)

परिशिष्ट–1

नगरीय क्षेत्रों में सार्वजनिक/चैरीटेबल एवं सामाजिक संस्थाओ को रियायती दर पर भूमि आवंटन बाबत् निर्धारित मापदण्डों की चैक लिस्ट

पार्ट (अ) सामान्य सूचनाएं

आवेदक का नाम/पता	गुरूद्वारा श्री गुरू सिंह सभा हीरा पथ मानसरोवर जयपुर
शहर/कस्बे/कॉलोनी का नाम जहां भूमि चाही गई है।	सेक्टर–6 हीरा पथ मानसरोवर जयपुर
चाही गई भूमि का विवरण (राजस्व ग्राम/कॉलोनी का नाम खसरा नम्बर क्षेत्रफल आदि)	सेक्टर–6 हीरा पथ मानसरोवर जयपुर
आवेदनकर्ता संस्था के रजिस्ट्रेशन की दिनांक व अन्य विवरण	27 फरवरी 1989 रजिं क्रमांक 351/जयपुर 88–89 संलग्न सीपी–8
संस्था का गत तीन वर्ष का आय–व्यय विवरण तथा गतिविधियो का लेखा जोखा	संलग्न सीपी–20 से 36
संबंधित आवेदक संस्था द्वारा किये गये/किये जा रहे कार्यो का विवरण	संलग्न सीपी–44 से 46
चाही गई भूमि के उपयोग बाबत परियोजना रिपोर्ट, निर्माण लागत व आर्थिक संसाधनों का विवरण	संलग्न सीपी–40

पार्ट (ब) रियायती दर पर आवंटन के औचित्य की सूचनाएं

परियोजना का लाभ समाज के किन वर्गो को व क्या लाभ मिलेगा	समाज के सभी वर्गो के लिये
आवंटित किये जा रहे क्षेत्रफल का औचित्य एवं इस बाबत नोर्मस	संलग्न सीपी–44
क्या संस्था को पूर्व में कभी इसी शहर में भूमि आवंटित की गई थी। यदि हां तो निकाय जिसके द्वारा आवंटन किया गया का नाम, आवंटन की दिनांक व क्षेत्रफल	राजस्थान आवासन मण्डल द्वारा आवंटित आवंटन दिनांक 17.03.1992 क्षेत्रफल–1674.00 वर्गमीटर संलग्न सीपी–46 से 47
संबंधित निकाय द्वारा किस दर पर संस्था को आवंटन का निर्णय लिया	
आवेदक संस्था द्वारा आवंटन के पेटे कितने प्रतिशत व कितनी राशि किस दिनांक को संस्था में जमा करवायी गई।	
चाही गई विकसित भूमि की वर्तमान आरक्षित दर	
चाही गई अविकसित भूमि की वर्तमान आरक्षित दर	
चाही गई भूमि नगर निगम /नगर परिषद/स्थानिय निकाय सीमा के अन्दर स्थित है अथवा बाहर	अंदर
आवेदक संस्था के पदाधिकारियों/सदस्यों/प्रमोटर्स का विवरण तथा इनके साख संबंधी विवरण	संलग्न सीपी–48
यदि आवेदक संस्था द्वारा भारत सरकार की किसी योजनान्तर्गत कार्य किया जा रहा हो तो उसका विवरण	नही
यदि आवेदक संस्था द्वारा भारत सरकार/राज्य सरकार/अन्य/वित्तीय संस्था से कोई आर्थिक सहायता प्राप्त की जा रही है तो उसका विवरण	नही
आवेदक संस्था को भूमि आवंटित करने का औचित्य	सर्व समाज हेतु सामुदायिक केन्द्र, डिस्पेन्सरी वृद्वाश्रम
आवेदक संस्था को आरक्षित दर से कम दर पर भूमि आवंटित किये जाने का औचित्य एवं कितनी रियासत दिया जाना अपेक्षित है एवं कार्यो के संबंध में विवरण	आरक्षित दर पर
यदि आवेदक संस्था प्रीमियर संस्था की श्रेणी में आती है तो संस्था द्वारा की जाने वाली विनिवेश राशि का विवरण	नही
आवंटन करने वाले निकाय का अभिमत	
इस प्रश्नगत भूमि बाबत् वर्तमान में किसी न्यायालय में कोई प्रकरण विचाराधीन है अथवा स्थगन आदेश प्रभावी है।	नही

हस्ताक्षर

President
Gurudwara Shree Guru Singh Sabha
Mansarovar, JAIPUR

(8)

राजस्थान सरकार

सत्यमेव जयते

रजिस्ट्रीकरण प्रमाण-पत्र

क्रमांक 351/जयपुर 1988-89

रजिस्ट्रार संस्थाएं

यह प्रमाणित किया जाता है कि गुरुद्वारा श्री गुरु सिंह सभा [illegible] मानसरोवर जयपुर जिला जयपुर का राजस्थान संस्था रजिस्ट्रीकरण अधिनियम, 1958 (राजस्थान अधिनियम संख्या 28, 1958) के अन्तर्गत रजिस्ट्रीकरण आज किया गया।

यह प्रमाण-पत्र मेरे हस्ताक्षरों और कार्यालय की सील से आज दिनांक 31 माह जनवरी सन् एक हजार नौ सौ 89 को जयपुर में दिया गया।

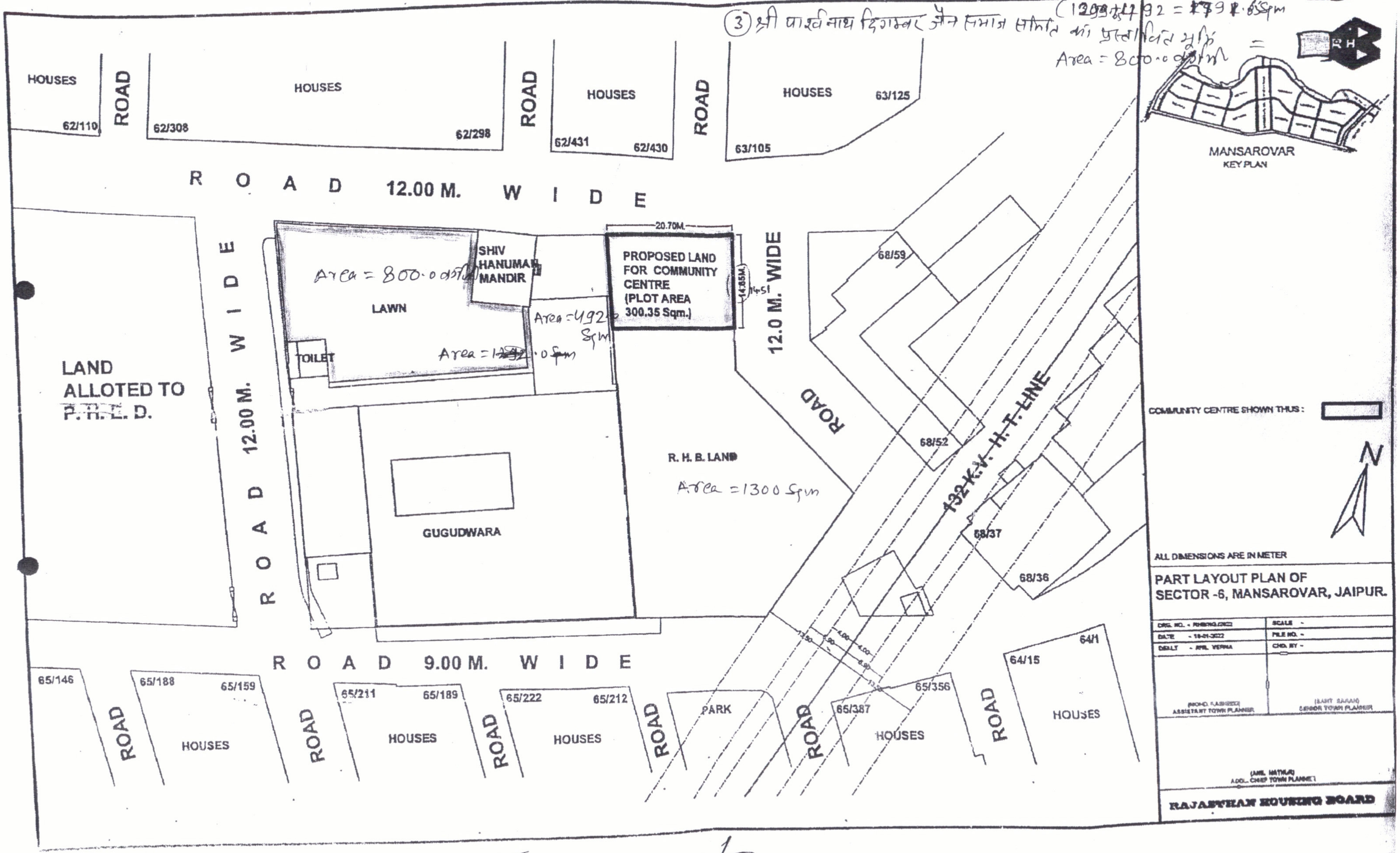
रजिस्ट्रार संस्थाएं

राजकीय मुद्रणालय, जयपुर।

President
Gurudwara Shree Guru Singh Sabha
Mansarover, JAIPUR

(2) गुरु द्वारा प्रबन्धक कमेटी गुरु द्वारा सभा को प्रस्तावित भूमि

(3) श्री पार्श्वनाथ दिगम्बर जैन समाज समिति को प्रस्तावित भूमि



Scanned with CamScanner