संत शिरोमणि आचार्य श्री 108 विद्यासागर जी महाराज के आशीर्वाद एवं मुनिपुंगव श्री 108 सुधासागर जी महाराज की प्रेरणा से संस्थापित

श्री दिगम्बर जैन श्रमण संस्कृति संस्थान

द्वारा संचालित

- महाकवि आचार्य ज्ञानसागर महाविद्यालय एवं छात्रावास
- सन्त श्री सुधासागर बालिका महाविद्यालय एवं छात्रावास
- द्वादशवर्षीय श्रमण संस्कृति स्वाध्याय पाठ्यक्रम
- भारतवर्षीय श्रमण संस्कृति परीक्षा बोर्ड
- आचार्य ज्ञानसागर ग्रन्थमाला
- संत श्री सुधासागर पब्लिक स्कूल, केन्द्रीय शिक्षा परिषद्

पंजीयन संख्या 320
दिनांक 25.09.1996

मुनिपुंगव श्री 108 सुधासागर जी महाराज

शिरोमणि संरक्षक/परामर्शक
जैन गौरव श्री अशोक पाटनी

शिरोमणि संरक्षक/सह-परामर्शक
श्री तरुण काला
मुम्बई

अधिष्ठाता
डॉ. जय कुमार जैन
097600 02389

निदेशक
डॉ. शीतलचन्द जैन
094147 83707

अध्यक्ष
शांति कुमार जैन (Retd. IPS)
099901 99005

कार्याध्यक्ष
प्रमोद जैन (पहाड़िया)
098290 66455

[redacted]ध्यक्ष
उत्तम कुमार जैन (पाण्ड्या)
महावीर प्रसाद जैन (बज)
उत्तम चन्द जैन (पाटनी)
राकेश कुमार जैन

मानद मंत्री
सुरेश कुमार जैन
080582 11108

कोषाध्यक्ष
ऋषभ जैन

संयुक्त मंत्री
दर्शन कुमार जैन (बस्सी वाले)

कार्यकारिणी सदस्य :
ज्ञानचन्द जैन (झांझरी)
[redacted]श कुमार जैन (नेकीवाला)
प्रदीप कुमार जैन (लुहाड़िया)
चन्द्रमोहन पहाड़िया
दिनेश कुमार जैन (गंगवाल)
शैलेन्द्र कुमार गोधा
मोहित कुमार राणा
अजय कुमार कटारिया
संजय कुमार पाण्ड्या
विनोद जैन (छाबड़ा)

विशेष आमंत्रित सदस्य :
प्राचार्य अरुण कुमार जैन
097853 99868
विजय कुमार जैन (पहाड़िया)
अजय गंगावाल
मुकेश बैनाड़ा

क्रमांक 203 दिनांक 10.8.23

सेवा में,

श्रीमान् शांति कुमार जी धारीवाल
माननीय मंत्री महोदय एवं अध्यक्ष, राजस्थान आवासन मण्डल,
नगरीय विकास एवं आवासन विभाग,
राजस्थान सरकार, जयपुर

विषय :- बालिका छात्रावास के लिये भूमि आवंटित करने हेतु।

आदरणीय महोदय,

श्री दिगम्बर जैन श्रमण संस्कृति संस्थान, सांगानेर, जयपुर पंजीकृत संस्था है जिसका पंजीकृत कार्यालय वीरोदय नगर सांगानेर, जयपुर में स्थित है। इस संस्थान में वर्ष 1996 से ही देश के विभिन्न क्षेत्र के 250 छात्र (बालक) आवासरत रहकर शिक्षा प्राप्त कर रहे है। इस संस्थान के अधीन संत श्री सुधासागर कन्या आवासीय छात्रावास भी संचालित है। जहां लगभग 200 छात्राएं आवासरत रहकर शिक्षा प्राप्त कर रही है।

संस्थान द्वारा खनियांधाना जिला शिवपुरी (म.प्र.) में आचार्य विद्यासागर पब्लिक स्कूल संचालित किया जा रहा है। जहां उच्च माध्यम स्तर तक छात्र / छात्राओं को शिक्षा दी जा रही है।

वर्तमान में जयपुर शहर में जयपुर के बाहर से अनेक बालिकाएँ भी उच्च शिक्षा, कोचिंग, प्रशिक्षण आदि के लिए आती है। इन्हें यहाँ रहने हेतु उचित आवास व्यवस्था प्राप्त करने में काफी कठिनाई का सामना करना पडता है। श्री दिगम्बर जैन श्रमण संस्कृति संस्थान, सांगानेर उच्च शिक्षा हेतु बालिका छात्रावास का संचालन करना चाहता है एवं बालिका छात्रावास के संचालन हेतु पूर्णतः सक्षम है।

पूर्व में राजस्थान आवासन मंडल द्वारा प्रताप नगर योजना में बालको की उच्च शिक्षार्थ 2674.10 वर्गमीटर भूमि दिनांक 01.06.2018 को संस्थान को आवंटित की गई थी, जिसके मानचित्र आवासन मंडल में अनुमति हेतु भेजे गये है।

अतः आपसे अनुरोध है कि कृपया संस्थान को जयपुर में ~~उचित स्थान पर~~ (प्रताप नगर योजना में भगवान महावीर हॉस्पीटल के पास) लगभग 2000 वर्ग मीटर भूमि, उच्च शिक्षार्थ बालिकाओं के छात्रावास हेतु आवंटित करने की कृपा करें।

मुझे विश्वास है कि आप शीघ्र ही इस आवेदन पर स्वीकृति प्रदान कर हमें अनुगृहीत करेंगे।

सधन्यवाद

भवदीय

प्रमोद जैन (पहाड़िया)
कार्याध्यक्ष

वीरोदय नगर, नसियाँ रोड,
साँगानेर, जयपुर - 302029 (राज.)
0141-2730552, 2947710
sssdigamber@gmail.com
www.jaininfo.org

②

प्रपत्र-अ

चेरीटेबल, सामाजिक, धार्मिक संस्थाओ/संस्थाओ/संगठनो/सोसायटी को आवंटन हेतु प्रार्थना पत्र

क्र.स.	विवरण	आवेदक संस्था द्वारा भरा जाना है।
1.	संस्था/संगठन का नाम	श्री दिगम्बर जैन श्रमण संस्कृति संस्थान सांगानेर जयपुर।
2.	प्रार्थीका नाम (अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता)	प्रमोद पहाड़िया, कार्याध्यक्ष, श्री दिगम्बर जैन श्रमण संस्कृति संस्थान सांगानेर जयपुर।
3.	डाक पता,टेलीफोन नम्बर मोबाइल नम्बर एवं मेल आईडी	श्री दिगम्बर जैन श्रमण संस्कृति संस्थान, जैन नसियां रोड़, वीरोदय नगर, सांगानेर जयपुर (राज.) 302029 फोन नं. 0141-2730552, मोबाईल नं. - 98290 66455 ईमेल आई डी- sssdigamber@gmail.com
4.	भूमि आवंटन का उद्देश्य	हेतु बालिका छात्रावास के लिये (उच्च शिक्षार्थ)
5.	चाहे गये क्षेत्रफल का विवरण	मानसरोवर, प्रतापनगर, इन्द्रानगर
6.	भूमि का क्षेत्रफल (वर्गमीटर मे)	3000 वर्गमीटर भूमि
7.	प्रोजेक्ट रिपोर्ट का सारांश (संस्थान अनुमानित निवेश,निर्मित होने वाला क्षेत्रफल व समाज को होने वाले लाभो बाबत संक्षिप्त विवरण)	जयपुर शहर मे जयपुर के बाहर से अनेक बालिकायें भी शिक्षा, कोचिंग, प्रशिक्षण आदि के लिये आती है। इन्हे यहा रहने हेतु उचित आवास व्यवस्था प्राप्त करने मे काफी कठिनाई का सामना करना पडता है।श्री दिगम्बर जैन श्रमण संस्कृति संस्थान सांगानेर जयपुर बलिका छात्रावास संचालन पूर्ण रुप से सक्षम है।
8.	संस्थान को राज्य सरकार द्वारा पूर्व मे आवंटित भूमि काविवरण	बालक छात्रावास के लिये 2674.10 वर्गमीटर भूमि आवंटित की गई है।
9.	सलग्न किये जाने वाले दस्तावेज	
	i- रजिस्ट्रेशन प्रमाणपत्र	हाँ (सलग्न है।)
	ii- बाईलाज/रेग्यूलेशन	हाँ (सलग्न है।)

कार्याध्यक्ष
श्री दि. जैन श्रमण संस्कृति संस्थान
आचार्य ज्ञान सागर छात्रावास
सांगानेर-302 029 जयपुर (राज.)

	iii- गत तीन वर्षो की आडिट रिपोर्ट व बेलेन्स शीट	हाँ (सलग्न है।)
	iv- संस्थान का भूमि आवंटन के लिये लिया गया प्रस्ताव जिसमे अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता प्रोजेक्ट,जो आवंटन हेतु आवेदन करेगा, उसका उल्लेख हो।	प्रस्ताव सलग्न है।
	v- प्रोजेक्ट रिपोर्ट(चाही गयीभूमि पर बनने वाले प्रोजेक्ट बाबत मुख्य विवरण)	सलग्न है।
	vi- रु 5900/-(पांच हजार नो सो) का बैंक का डी.डी./पे-आर्डर जो राजस्थान आवासन मण्डल के नाम हो।	आई सी आई सी आई बैंक द्वारा जारी डी डी नं. 508712 दिनांक 11.08.2023 संलग्न है।

यह प्रमाणित किया जाता है कि उपरोक्त वर्णित सूचनाये मेरी जानकारी एवं विश्वास के अनुसार सत्य है व कुछ भी नही छुपाया गया है। संस्थान/कम्पनी आवेदनकर्ता आवंटन की शर्तों/निर्देशो व उप-विधिया आदि की समस्त शर्तो की पूर्णतः पालना करेगा। शर्तो की अवहेलना करने पर आवंटन करने वाला शहरी निकाय आवंटन निरस्त करने, भवन, भूमि पर बने अन्य निर्माण को कब्जे मे लेने हेतु स्वतन्त्र रहेगा।

दिनांक

स्थान-श्री दिगम्बर जैन श्रमण संस्कृति संस्थान, वीरोदय नगर, सांगानेर जयपुर।
नाम एवं पद-प्रमोद जैन, पहाड़िया, कार्याध्यक्ष
अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता

कार्याध्यक्ष
श्री दि. जैन श्रमण संस्कृति संस्थान
आचार्य ज्ञान सागर छात्रावास
सांगानेर-302 029 जयपुर (राज.)

परिशिष्ट

नगरीय क्षेत्रों में सार्वजनिक/चेरीटेबल एवं सामाजिकसंस्थाओ को रियायती दर पर भूमि आवंटन बाबत् निर्धारित मापदण्डों की चैक लिस्ट

पार्ट (अ) सामान्य सूचनाएं

आवेदक का नाम/पता	श्री दिगम्बर जैन श्रमण संस्कृति संस्थान सांगानेर जयपुर
शहर/कस्बे/कॉलोनी का नाम जहाँ भूमि चाही गई है	मनसरोवर, प्रतापनगर, इंदिरा नगर
आवेदनकर्ता संस्था के रजिस्ट्रेशन की दिनांक तथा अन्य विवरण	श्री दिगम्बर जैन श्रमण संस्कृति संस्थान, रजि. नं. 320/25.09.1996
संस्था का गत तीन वर्षों की आय-व्यय विवरण तथा गतिविधियों का लेखा जोखा	संलग्न तीन वर्षो की आय-व्यय की बैलेंस शीट एवं ऑडिट रिपोर्ट
संबन्धित आवेदक संस्था द्वारा किये गये/किये जा रहे कार्यो का विवरण	श्री दिगम्बर जैन श्रमण संस्कृति संस्थान अन्तर्गत संचालित महाकवि आचार्य ज्ञानसागर छात्रावास (बालको हेतु) एवं संत श्री सुधासागर आवासीय कन्या छात्रावास (बालिकाओं हेतु) तथा श्रमण संस्कृति परीक्षा बोर्ड, द्वादश वर्षीय स्वाध्याय पाठ्यक्रम
चाही गई भूमि के उपयोग बाबत् परियोजना रिपोर्ट, निर्माण लागत व आर्थिक संसाधनों का विवरण	संलग्न है

पार्ट (ब) रियायती दर पर आवंटन के औचित्य की सूचनाएँ

परियोजना का लाभ समाज के किन वर्गों को व क्या लाभ मिलेगा	अखिल भारतवर्षीय अल्पसंख्यक वर्ग एवं आर्थिक स्थिति से कमजोर वर्ग के मेधावी युवा छात्रों हेतु उच्च शिक्षा अध्ययन में सहयोगी बनना।
आवंटित किये जा रहे क्षेत्रफल का औचित्य एवं इस बाबत् नोर्मस	जयपुर शहर मे जयपुर के बाहर से अनेक बालिकाये उच्च शिक्षा जैसे IAS, RAS, MBBS, C.A, C.S, MBA, B.E, M-TEC. आदि की शिक्षा ग्रहण करने के उद्देश्य से आती है। इन्हे यहाँ रहने हेतु उचित आवास व्यवस्था प्राप्त करने मे काफी कठिनाईयों

कार्याध्यक्ष
श्री दि. जैन श्रमण संस्कृति संस्थान

	का सामना करना पडता है। ऐसे में बालिकाओं के लिये शुद्ध शाकाहारी भोजन, शिक्षा के लिये अनुकूल वातावरण, निर्विकल्प आवास, सुरक्षा इत्यादि इन उद्देश्यों को ध्यान में रखते हुए श्री दिगम्बर जैन श्रमण संस्कृति संस्थान का गठन किया गया है जो इन बालिकाओं को इन सभी प्रकार की व्यवस्थाएँ प्रदान की जा सके।
क्या संस्था को पूर्व में कभी इसी शहर में भूमि आवंटित की गई थी। यदि हाँ तो निकाय जिसके द्वारा आवंटन किया गया का नाम आवंटन की दिनांक एवं क्षेत्रफल	हाँ जयपुर सांगानेर के प्रतापनगर क्षेत्र सेक्टर 28 में बालकों की उच्च शिक्षार्थ 2674.10 वर्गमीटर भूमि दिनांक 01.06.2018 को राजस्थान आवासन मंडल द्वारा आवंटित की गई है।
संबधित निकाय द्वारा किस दर पर संस्था को आवंटन का निर्णय लिया गया।	पूर्व में दिये गये आवेदन पर दिनांक 01.06.2018 को रियायती दर पर भूमि आवंटन किया गया।
आवेदक संस्था द्वारा आवंटन के पेटे कितने प्रतिशत व कितनी राशि किस दिनांक को संस्था में जमा करवाई गई।	संपूर्ण आवंटन राशि जमा करने के पश्चात दिनांक 10.12.2018 को एक मुश्त लीज राशि जमा करवाई गई हैं। इसके पश्चात दिनांक 03.1.2019 को लीज मुक्ति प्रमाण पत्र प्राप्त करने हेतु घोषित राशि जमा करवाई गई थी।
चाही गई विकसित भूमि की की वर्तमान आरक्षित दर	
चाही गई अविकसित भूमि की की वर्तमान आरक्षित दर	
चाही गई भूमि नगर निगम/नगर परिषद्/स्थानीय निकाय सीमा के अन्दर स्थित है अथवा बाहर	
आवेदक संस्था के पदाधिकारियों/सदस्यों/प्रमोटर्स का विवरण तथा साख संबन्धि विवरण	श्री दिगम्बर जैन श्रमण संस्कृति संस्थान के पदाधिकारियों की सूची संलग्न है।
यदि आवेदक संस्था द्वारा भारत सरकार की किसी योजनान्तर्गत कार्य किया जा रहा हो तो उसका विवरण	कोई कार्य नहीं किया जा रहा है।

कार्याध्यक्ष
श्री दि. जैन श्रमण संस्कृति संस्थान
आचार्य ज्ञान सागर छात्रावास
सांगानेर–302 029 जयपुर (राज.)

यदि आवेदक संस्था द्वारा भारत सरकार/राज्य सरकार/अन्य वित्तीय संस्था से कोई आर्थिक सहायता प्राप्त की जा रही है तो उसका विवरण	कोई सहायता प्राप्त नहीं की जा रही है।
आवेदक संस्था कों भूमि आवंटित करने का औचित्य	फार्म के पार्ट (ब) के दूसरे पैरा के संलग्न विवरणानुसार
आवेदक संस्था को आरक्षित दर से कम दर पर भूमि आवंटित किये जाने का औचित्य एवं कितनी रियायत दिया जाना अपेक्षित है एवं कार्यो के सम्बन्ध में विवरण	
यदि आवेदक संस्था प्रीमियर संस्था की श्रेणी में आती है तो संस्था द्वारा की जाने वाली राशि का विवरण	
आवंटन करने वाले निकाय का अभिमत	
क्या प्रश्नगत भूमि बाबत् वर्तमान में किसी न्यायालय में कोई प्रकरण विचाराधीन है अथवा स्थगन आदेश प्रभावी है।	
अन्य विवरण	

हस्ताक्षर

कार्याध्यक्ष
श्री दि. जैन श्रमण संस्कृति संस्थान
आचार्य ज्ञान सागर छात्रावास
सांगानेर–302 029 जयपुर (राज.)

राजस्थान सरकार

रजिस्ट्रीकरण प्रमाण-पत्र

क्रमांक __________ /जयपुर/199 ___

यह प्रमाणित किया जाता है कि ____________________ जिला जयपुर राजस्थान संस्था रजिस्ट्रीकरण अधिनियम, 1958 (राजस्थान अधिनियम संख्या 28, 1958) के अन्तर्गत रजिस्ट्रीकरण आज किया गया।

यह प्रमाण-पत्र मेरे हस्ताक्षरों और कार्यालय की सील से आज दिनांक ________ माह ________ सन् एक हजार नौ सौ ________ को जयपुर में दिया गया।

रजिस्ट्रार संस्थाएं
रजिस्ट्रार संस्थाएं
जयपुर

(मुहर: रजिस्ट्रार संस्थाएं, सत्यमेव जयते, जयपुर)

राजस्थान राज्य सहकारी मुद्रणालय लिमिटेड, जयपुर-1

कार्याध्यक्ष
श्री दि. जैन श्रमण संस्कृति संस्थान
आचार्य ज्ञान सागर छात्रावास
सांगानेर-302 029 जयपुर (राज.)