

राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर

क्रमांक : राआम/मुसप्र/2023/208

दिनांक : 23/6/23

कार्यालय आदेश

राजस्थान आवासन मण्डल की विभिन्न आवासीय योजनाओं में उपलब्ध आवासीय सम्पत्तियों को सम्बंधित अतिरिक्त मुख्य अभियंता/उप आवासन आयुक्तों की अनुषंशा के आधार पर 0-25 प्रतिशत एवं 0-50 प्रतिशत स्लेब में छूट प्रदान करते हुए ई-बिड सबमिशन (बुधवार नीलामी उत्सव) के तहत किराया क्रय पद्धति के माध्यम से 13 वर्ष की 156 मासिक किश्तों में निस्तारण की आगामी बोर्ड बैठक में अनुमोदन की प्रत्याशा में स्वीकृति एतद द्वारा प्रदान की जाती है। जिसका विवरण निम्नानुसार है:-

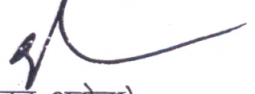
क्र. स.	योजना/शहर का नाम	आय वर्ग	आवासों/फ्लेटों के नम्बर	0-25 प्रतिशत छूट	0-50 प्रतिशत छूट
1.	मारवाड़ अपार्टमेंट, वौपासनी योजना, जोधपुर	HIG (G+S+9) FLAT	14E/J-204, 14E/J-304, 14E/J-401, 14E/J-402, 14E/J-403, 14E/J-502, 14E/J-503, 14E/J-701, 14E/J-702, 14E/J-703, 14E/J-802, 14E/J-902	12	0
		MIG-B (G+S+9) FLAT	14E/C-604, 14E/C-903, 14E/D-402, 14E/D-403, 14E/D-502, 14E/D-504, 14E/D-602, 14E/D-803, 14E/D-804, 14E/D-901, 14E/D-904, 14E/E-101, 14E/E-103, 14E/E-104, 14E/E-201, 14E/E-203, 14E/E-204, 14E/E-302, 14E/E-303, 14E/E-304, 14E/E-401, 14E/E-402, 14E/E-403, 14E/E-501, 14E/E-502, 14E/E-504, 14E/E-601, 14E/E-603, 14E/E-604, 14E/E-701, 14E/E-702, 14E/E-703, 14E/E-801, 14E/E-802, 14E/E-804, 14E/E-902, 14E/E-903, 14E/E-904	38	0
2.	मगरा आवासीय योजना, बाड़मेर	EWS (G+3) GF	C/E/34, C/E/52, C/E/68, C/E/81, C/E/145, C/E/147, C/E/148, C/E/180, D/E/1, D/E/2, D/E/3, D/E/4, D/E/17, D/E/18, D/E/19, D/E/20, D/E/33, D/E/34, D/E/35, D/E/36, D/E/49, D/E/50, D/E/51, D/E/52, D/E/65, D/E/66, D/E/67, D/E/68, D/E/83, D/E/84, D/E/98, D/E/113, D/E/129, D/E/130, D/E/145, D/E/161, D/E/162, D/E/163, D/E/164, D/E/177, D/E/178, D/E/179, D/E/180	0	43
		EWS (G+3) FF	C/E/5, C/E/6, C/E/24, C/E/37, C/E/54, C/E/85, C/E/86, C/E/87, C/E/88, C/E/168, D/E/5, D/E/6, D/E/7, D/E/8, D/E/21, D/E/22, D/E/23, D/E/24, D/E/37, D/E/38, D/E/39, D/E/40, D/E/53, D/E/54, D/E/55, D/E/56, D/E/69, D/E/70, D/E/71, D/E/72, D/E/88, D/E/117, D/E/134, D/E/165, D/E/166, D/E/167, D/E/168, D/E/181, D/E/182, D/E/183, D/E/184	0	41
		EWS (G+3) SF	C/E/26, C/E/42, C/E/58, C/E/75, C/E/137, C/E/138, C/E/153, C/E/155, C/E/156, C/E/170, C/E/172, C/E/185, C/E/186, D/E/9, D/E/10, D/E/11, D/E/12, D/E/25, D/E/26, D/E/27, D/E/28, D/E/41, D/E/42, D/E/43, D/E/44, D/E/57, D/E/58, D/E/59, D/E/60, D/E/73, D/E/74, D/E/75, D/E/76, D/E/106, D/E/107, D/E/122, D/E/123, D/E/124, D/E/137, D/E/169, D/E/170, D/E/171, D/E/172, D/E/185, D/E/186, D/E/187, D/E/188	0	47
		EWS (G+3) TF	C/E/13, C/E/15, C/E/16, C/E/32, C/E/47, C/E/48, C/E/79, C/E/80, C/E/93, C/E/95, C/E/96, C/E/110, C/E/141, C/E/158, C/E/159,	0	52

			C/E/173, D/E/13, D/E/14, D/E/15, D/E/16, D/E/29, D/E/30, D/E/31, D/E/32, D/E/45, D/E/46, D/E/47, D/E/48, D/E/61, D/E/62, D/E/63, D/E/64, D/E/77, D/E/78, D/E/79, D/E/80, D/E/109, D/E/110, D/E/112, D/E/125, D/E/126, D/E/142, D/E/159, D/E/160, D/E/173, D/E/174, D/E/175, D/E/176, D/E/189, D/E/190, D/E/191, D/E/192		
		LIG (G+3) GF	BL-1, BL-2, BL-3, BL-4, BL-17, BL-18, BL-19, BL-20, BL-33, BL-34, BL-35, BL-36, BL-49, BL-50, BL-51, BL-52, EL-01, EL-17, EL-19, EL-34, EL-35, EL-49, EL-65, EL-68, EL-84, EL-98, EL-113, EL-114	0	28
		LIG (G+3) FF	BL-05, BL-6, BL-7, BL-8, BL-21, BL-22, BL-23, BL-24, BL-37, BL-38, BL-39, BL-40, BL-53, BL-54, BL-55, BL-56, EL-05, EL-21, EL-22, EL-40, EL-53, EL-56, EL-69, EL-70, EL-104, EL-120	0	26
		LIG (G+3) SF	BL-09, BL-10, BL-11, BL-12, BL-25, BL-26, BL-27, BL-28, BL-41, BL-42, BL-43, BL-44, BL-57, BL-58, BL-59, BL-60, EL-09, EL-27, EL-44, EL-57, EL-75, EL-76, EL-89, EL-90, EL-105, EL-107, EL-124	0	27
		LIG (G+3) TF	BL-13, BL-14, BL-15, BL-16, BL-29, BL-30, BL-31, BL-32, BL-45, BL-46, BL-47, BL-48, BL-61, BL-62, BL-63, BL-64, EL-13, EL-77, EL-79, EL-127	0	20
			TOTAL	50	284
3.	द्वारकापुरी आवासीय योजना, सेक्टर-26, प्रताप नगर, सांगानेर, जयपुर	LIG (G+7) FLAT (1F)	A1/1/08,	0	01
		LIG (G+7) FLAT (3F)	A1/3/14, A1/3/21	0	02
		LIG (G+7) FLAT (4F)	A1/4/01, A1/4/18	0	02
		LIG (G+7) FLAT (5F)	A1/5/02	0	01
		LIG (G+7) FLAT (6F)	A1/6/02, A1/6/05	0	02
		LIG (G+7) FLAT (7F)	A1/7/04	0	01
		LIG (G+7) FLAT (1F)	A2/1/13, A2/1/17	0	02
		LIG (G+7) FLAT (2F)	A2/2/02, A2/2/07, A2/2/08	0	03
		LIG (G+7) FLAT (3F)	A2/3/09, A2/3/15, A2/3/19	0	03
		LIG (G+7) FLAT (5F)	A2/5/06	0	01
		LIG (G+7) FLAT (6F)	A2/6/21	0	01
		LIG (G+7) FLAT (7F)	A2/7/01	0	01
		LIG (G+7) FLAT (5F)	A3/5/10	0	01
		LIG (G+7) FLAT (6F)	A3/6/10	0	01

LIG (G+7) FLAT (7F)	A3/7/18, A3/7/20	0	02
LIG (G+7) FLAT (4F)	A4/5/07	0	01
LIG (G+7) FLAT (6F)	A4/6/20	0	01
LIG (G+7) FLAT (GF)	B1/0/10, B1/0/18	02	0
LIG (G+7) FLAT (1F)	B1/1/05, B1/1/09, B1/1/10, B1/1/11, B1/1/14	0	05
LIG (G+7) FLAT (2F)	B1/2/01, B1/2/05, B1/2/09, B1/2/12, B1/2/16, B1/2/19, B1/2/20, B1/2/21, B1/2/23	0	09
LIG (G+7) FLAT (3F)	B1/3/05, B1/3/07, B1/3/15, B1/3/17, B1/3/19, B1/3/20	0	06
LIG (G+7) FLAT (4F)	B1/4/01, B1/4/03, B1/4/04, B1/4/06, B1/4/12, B1/4/13, B1/4/15, B1/4/18, B1/4/20	0	09
LIG (G+7) FLAT (5F)	B1/5/03, B1/5/04, B1/5/07, B1/5/10, B1/5/12, B1/5/17, B1/5/19, B1/5/22	0	08
LIG (G+7) FLAT (6F)	B1/6/05, B1/6/07, B1/6/12, B1/6/13, B1/6/14, B1/6/19	0	06
LIG (G+7) FLAT (7F)	B1/7/03, B1/7/04, B1/7/06, B1/7/13, B1/7/17, B1/7/24	0	06
LIG (G+7) FLAT (GF)	B2/0/06, B2/0/10, B2/0/18, B2/0/23	04	0
LIG (G+7) FLAT (1F)	B2/1/03, B2/1/04, B2/1/07, B2/1/10, B2/1/13, B2/1/15	0	06
LIG (G+7) FLAT (2F)	B2/2/02, B2/2/11, B2/2/13, B2/2/20, B2/2/21, B2/2/24	0	06
LIG (G+7) FLAT (3F)	B2/3/01, B2/3/02, B2/3/03, B2/3/05, B2/3/06, B2/3/09, B2/3/13, B2/3/21	0	08
LIG (G+7) FLAT (4F)	B2/4/01, B2/4/03, B2/4/10, B2/4/11, B2/4/13, B2/4/15, B2/4/17, B2/4/24	0	08
LIG (G+7) FLAT (5F)	B2/5/09, B2/5/12, B2/5/16, B2/5/20, B2/5/23	0	05
LIG (G+7) FLAT (6F)	B2/6/02, B2/6/03, B2/6/04, B2/6/06, B2/6/07, B2/6/09, B2/6/10, B2/6/14, B2/6/15, B2/6/23	0	10
LIG (G+7) FLAT (7F)	B2/7/05, B2/7/13, B2/7/14, B2/7/15, B2/7/16, B2/7/20, B2/7/21, B2/7/23, B2/7/24	0	09
LIG (G+7) FLAT (GF)	B3/0/02, B3/0/15	02	0
LIG (G+7) FLAT (1F)	B3/1/02, B3/1/06, B3/1/13, B3/1/20, B3/1/21	0	05
LIG (G+7) FLAT (2F)	B3/2/02, B3/2/04, B3/2/06, B3/2/08	0	04
LIG (G+7) FLAT (3F)	B3/3/02, B3/3/05, B3/3/10, B3/3/12, B3/3/15, B3/3/16, B3/3/18, B3/3/19, B3/3/20, B3/3/21, B3/3/22, B3/3/24	0	12
LIG (G+7) FLAT (4F)	B3/4/05, B3/4/13, B3/4/16, B3/4/17, B3/4/20, B3/4/23	0	06
LIG (G+7) FLAT (5F)	B3/5/02, B3/5/08, B3/5/10, B3/5/18, B3/5/22	0	05
LIG (G+7) FLAT (6F)	B3/6/01, B3/6/04, B3/6/05, B3/6/06, B3/6/08, B3/6/12, B3/6/17, B3/6/18, B3/6/19	0	09
LIG (G+7) FLAT (7F)	B3/7/02, B3/7/04, B3/7/09, B3/7/10, B3/7/16, B3/7/19, B3/7/21, B3/7/23, B3/7/24	0	09
LIG (G+7)	C1/0/02, C1/0/18	02	0


	FLAT (GF)			
	LIG (G+7) FLAT (7F)	C1/7/01	0	01
	LIG (G+7) FLAT (1F)	C2/1/05	0	01
	LIG (G+7) FLAT (2F)	C2/2/15	0	01
	LIG (G+7) FLAT (3F)	C2/3/03, C2/3/05, C2/3/11	0	03
	LIG (G+7) FLAT (4F)	C2/4/17	0	01
	LIG (G+7) FLAT (5F)	C2/5/01, C2/5/02, C2/5/21	0	03
	LIG (G+7) FLAT (6F)	C2/6/02, C2/6/03, C2/6/21	0	03
	LIG (G+7) FLAT (7F)	C2/7/07, C2/7/08, C2/7/18, C2/7/21, C2/7/23, C2/7/24	0	06
	LIG (G+7) FLAT (GF)	C3/0/06	01	0
	LIG (G+7) FLAT (1F)	C3/1/05	0	01
	LIG (G+7) FLAT (3F)	C3/3/02, C3/3/09, C3/3/11	0	03
	LIG (G+7) FLAT (5F)	C3/5/01, C3/5/12, C3/5/14, C3/5/19, C3/5/20	0	05
	LIG (G+7) FLAT (6F)	C3/6/10, C3/6/19, C3/6/24	0	03
	LIG (G+7) FLAT (7F)	C3/7/13	0	01
	LIG (G+7) FLAT (1F)	D2/1/06, D2/1/17, D2/1/21	0	03
	LIG (G+7) FLAT (3F)	D2/3/11	0	01
	LIG (G+7) FLAT (4F)	D2/4/14	0	01
	LIG (G+7) FLAT (5F)	D2/5/06, D2/5/15, D2/5/20	0	03
	LIG (G+7) FLAT (6F)	D2/6/13, D2/6/16	0	02
	LIG (G+7) FLAT (7F)	D2/7/01, D2/7/02, D2/7/07, D2/7/19, D2/7/20, D2/7/21	0	06
	LIG (G+7) FLAT (2F)	D3/2/09, D3/2/22	0	02
	LIG (G+7) FLAT (3F)	D3/3/02, D3/3/17, D3/3/18	0	03
	LIG (G+7) FLAT (4F)	D3/4/04, D3/4/07, D3/4/14	0	03
	LIG (G+7) FLAT (5F)	D3/5/20	0	01
	LIG (G+7) FLAT (6F)	D3/6/04, D3/6/12, D3/6/13, D3/6/14, D3/6/15	0	05
		कुल	11	239
		महायोग	61	523

संबंधित उप आवासन आयुक्तों एवं अतिरिक्त मुख्य अभियंताओं की अभिशंसा अनुसार 61 सम्पत्तियों का निस्तारण न्यूनतम ऋणात्मक वर्तमान आरक्षित दर में 0-25 प्रतिशत व 523 सम्पत्तियों को 0-50 प्रतिशत स्लेब में रखते हुए ई-बिड सबमिशन (बुधवार नीलामी उत्सव) के तहत मण्डल द्वारा जारी कार्यालय आदेश क्रमांक मुसप्र/2020/29 दिनांक 27-05-2020 में निर्धारित शर्तों के अनुसार निस्तारण किया जाना सुनिश्चित करेंगे।


(पवन अरोड़ा)
आवासन आयुक्त

प्रतिलिपि निम्नांकित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु :-

1. निजी सचिव-अध्यक्ष/आवासन आयुक्त महो. राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर।
2. मुख्य अभियन्ता-प्रथम, द्वितीय एवं मुख्यालय, राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर।
3. अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-प्रथम, द्वितीय, तृतीय जयपुर/जोधपुर।
4. निजी सचिव-वित्तीय सलाहकार, राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर।
5. अति० निजी सचिव-मुख्य सम्पदा प्रबन्धक, रा०आ०म० जयपुर।
6. उप आवासन आयुक्त (मुख्यालय), राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर।
7. उप आवासन आयुक्त, वृत्त-..... राजस्थान आवासन मण्डल,(संबंधित)
8. आवासीय अभियन्ता, राजस्थान आवासन मण्डल, खण्ड- (सम्बन्धित)
9. संयुक्त एनालिस्ट (निदेशक), रा.आ.म., जयपुर को प्रेषित कर निर्देशित किया जाता है कि आदेश की प्रति मण्डल की वेबसाइट पर डलवायें व सभी संबंधित उप आवासन आयुक्त/आवासीय अभियन्ता को मेल करें।
10. प्रभारी नागरिक सेवा केन्द्र, (मु०), रा०आ०म०, जयपुर।
11. प्रभारी मार्केटिंग सेल राजस्थान आवासन मण्डल जयपुर।
12. रक्षित पत्रावली।


मुख्य सम्पदा प्रबन्धक