

C.M.
3820
2/11

राजस्थान जलान सञ्ज, जमर 1

780 1990-91

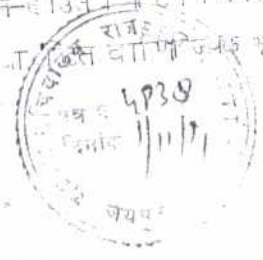
6

क्रमांक : एफ. 2/3/साज/1015/376

दिनांक: 31/10/91

आयलिय आदेश

राजस्थान जलान सञ्ज की इन-हाउस टैरिफ दिनांक 16.9.91 के तहत
 1. 5 को प्रभावना में सञ्ज द्वारा जारी की गई योजनाओं में परिवर्तित
 दर योजना अनुसार निम्न है :-



क्र.सं.	योजना का नाम	आयलिय दर प्रति वर्ग मी.
1.	वन विहार, जमर	1040/-
2.	नाहरा का बाग, जमर	3005/-
3.	नाल कोठी, जमर	3605/-
4.	घाट की गुफा, जमर	1040/-
5.	पालवीय नगर, जमर	2405/-
6.	मानसरोवर, जमर	1610/-
7.	ज्वार नगर, जमर	3605/-
8.	प्रताप नगर, तांगानेर	1965/-
9.	शोक	1640/-
10.	शोक	1040/-
11.	जाना बाग, जमर	1255/-
12.	देशाली नगर, जमर	17.00/-
13.	धन्य नगर, जमर	1555/-
14.	धोला भाटा, जमर	1095/-
15.	नाका, मदार, जमर	1175/-
16.	किशनगढ़	1095/-
17.	ध्यावर	1040/-
18.	एन.ई.पी.जी. जमर	1775/-
19.	एन.ई.पी.जी. बाग, जमर	1640/-
20.	जा.ई.पी.जी. जमर	2220/-
21.	एन.ई.पी.जी. जमर	1640/-
22.	एन.ई.पी.जी. काम्पा, जमर	2405/-
23.	गतिद्वज, जमर	2105/-
24.	दुष्पा नगर, भरतपुर	1450/-
25.	जवाई माधोपुर	1420/-
26.	शिमली	2105/-
27.	धोलपुर	1285/-
28.	पोषाजा रोड, जोधपुर	2105/-
29.	प्रताप नगर, जोधपुर	2105/-
30.	पञ्चन, जोधपुर	1120/-
31.	जालोतरा, जोधपुर	1175/-
32.	निदाना, जोधपुर	875/-
33.	बुरताना	955/-

Setu

C.M.

This is

Water

to

Spd

Ag/11

31

02/11/91

15/11/91

Ag/11
 File
 3/11

34.	रथाम नगर, श्रीगंगा नगर	1230/-
35.	अनाहर नगर, श्रीगंगा नगर	1095/-
36.	सुभागा	850/-
37.	पवनपुरी, श्रीगंगा नगर	1305/-
38.	पवनपुरी विस्तार, श्रीगंगा नगर	1805/-
39.	मुक्ताप्रसाद नगर, श्रीगंगा नगर	1505/-
40.	शास्त्रीनगर, श्रीगंगा नगर	1505/-
41.	शास्त्रीनगर विस्तार, श्रीगंगा नगर	1505/-
42.	बापू नगर, श्रीगंगा नगर	1175/-
43.	राफा	955/-
44.	गुलाबपुरा, श्रीगंगा नगर	1150/-
45.	अफा नगर, श्रीगंगा नगर	1095/-
46.	विरण नगरी, उदयपुर	2405/-
47.	गोवर्धन विद्यालय, उदयपुर	2240/-
48.	नाहरा, उदयपुर	1285/-
49.	माली कालोनी, श्रीगंगा नगर	1420/-
50.	सुभागा, श्रीगंगा नगर	1285/-
51.	प्रतापनगर, श्रीगंगा नगर	1310/-
52.	बापू नगर, श्रीगंगा नगर	1365/-
53.	झापुर	1505/-
54.	दादा नगरी, जौटा	2405/-
55.	दादा नगरी विस्तार, जौटा	2405/-
56.	आपोला, जौटा	1555/-
57.	सर्वपडा, जौटा	1750/-
58.	अलमनगरी, जौटा	2530/-
59.	विद्यालय नगर, जौटा	2405/-
60.	महालार नगर, जौटा	1750/-
61.	गोविंदा नगर, जौटा	1830/-
62.	सामन्तगढी	1235/-
63.	गारा	1285/-
64.	विक्रम नगर, जौटा	1310/-
65.	शानावाड	1475/-
66.	उमेशपुर, बोधपुर	875/-

अंश

पं. श्री. गंगा नगर
मुम्बई

- श्री गंगा नगर, श्रीगंगा नगर
1. श्रीगंगा नगर, श्रीगंगा नगर
 2. श्रीगंगा नगर, श्रीगंगा नगर
 3. श्रीगंगा नगर, श्रीगंगा नगर
 4. श्रीगंगा नगर, श्रीगंगा नगर

श्रीगंगा नगर
मुम्बई

राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर

दिनांक:- 16.5.91.

क्रमांक:- एफ213/लागत/1015/103

वित्तीय वर्ष 1991-92 के लिए आवासन मण्डल की विभिन्न योजनाओं की भूमि एवं विकास दर निम्न रहेगी :-

क्र.सं.	योजना का नाम	वर्ष 1991-92				
		आ.दृ.से कमजोर	अ.आ.व.	म.आ.व. 131	म.आ.व. 132	उ.आ.वर्ग
1.	वन विहार, जयपुर	160/-	170/-	175/-	180/-	190/-
2.	नाहरी का नाका, जयपुर	460/-	480/-	505/-	525/-	550/-
3.	लाल कोठी, जयपुर	545/-	575/-	600/-	630/-	660/-
4.	घाट की गुणी, "	160/-	170/-	175/-	180/-	190/-
5.	मालवीय नगर, "	365/-	380/-	400/-	420/-	440/-
6.	मानसरोवर, "	250/-	260/-	270/-	285/-	295/-
7.	जवाहर नगर, "	545/-	575/-	600/-	630/-	660/-
8.	प्रतापनगर, सांगानेर	225/-	235/-	245/-	255/-	265/-
9.	सीकर	160/-	170/-	175/-	180/-	190/-
10.	हुड्डू	240/-	250/-	260/-	270/-	285/-
11.	जानासागर, अजमेर	285/-	290/-	290/-	305/-	320/-
12.	वैशाली नगर, "	240/-	250/-	260/-	270/-	285/-
13.	अजय नगर, "	170/-	175/-	185/-	190/-	200/-
14.	धोलाभाटा, "	185/-	190/-	200/-	210/-	215/-
15.	नाकापट्टार, "	170/-	175/-	185/-	190/-	200/-
16.	किसनगढ़, "	160/-	170/-	175/-	180/-	190/-
17.	ब्यावर	310/-	325/-	340/-	355/-	370/-
18.	सी.ई.वी. अलवर	255/-	265/-	275/-	290/-	300/-
19.	एस. डब्ल्यू. वी. अलवर	255/-	265/-	275/-	290/-	300/-
20.	एन.डी.वी. अलवर	275/-	285/-	300/-	315/-	325/-
21.	एन.डी.वी., अलवर	365/-	385/-	400/-	420/-	440/-
22.	" कम्पी., अलवर	320/-	335/-	350/-	370/-	385/-
23.	शांताकुंज, अलवर	225/-	235/-	245/-	255/-	265/-
24.	कृष्णानगर, भरतपुर	220/-	225/-	235/-	250/-	260/-
25.	सवाईमाधोपुर	320/-	335/-	350/-	370/-	385/-
26.	भित्नाड़ी	200/-	205/-	215/-	225/-	235/-
27.	धौलपुर					

भूमि एवं विकास के वास्तविक आंकड़े उपलब्ध नहीं हैं।

9

:/2/:

28. चौमसरी रोड, जोधपुर	320/-	335/-	350/-	370/-	385/-
29. प्रतापनगर, जोधपुर	320/-	335/-	350/-	370/-	385/-
30. मधुवन, जोधपुर	175/-	185/-	190/-	200/-	205/-
31. बालोचरा, जोधपुर	185/-	190/-	200/-	210/-	215/-
32. सिवागा, जोधपुर	135/-	140/-	150/-	155/-	160/-
33. प्रतापनगर, जोधपुर	145/-	155/-	160/-	165/-	175/-
34. प्रतापनगर, श्रीगंगानगर	190/-	200/-	205/-	215/-	225/-
35. जवाहर नगर, "	170/-	175/-	185/-	190/-	200/-
36. हनुमानगढ़, "	135/-	140/-	145/-	150/-	155/-
37. पवनपुरी, बीकानेर	275/-	285/-	300/-	315/-	330/-
38. पवनपुरी विस्तार, "	275/-	285/-	300/-	315/-	330/-
39. मुक्ताप्रताप, बीकानेर	230/-	240/-	250/-	265/-	275/-
40. शांतीनगर, भीलवाड़ा	230/-	240/-	250/-	265/-	275/-
41. " विस्तार, "	230/-	240/-	250/-	265/-	275/-
42. बापूनगर, भीलवाड़ा	185/-	190/-	200/-	210/-	215/-
43. राकता	150/-	155/-	160/-	165/-	175/-
44. गुणगपुरा, भीलवाड़ा	175/-	185/-	190/-	200/-	210/-
45. लक्ष्मिदेव नगर, पाली	170/-	175/-	185/-	190/-	200/-
46. दिशमंगरी, उदयपुर	365/-	380/-	400/-	420/-	440/-
47. मोनमिवास, "	340/-	360/-	375/-	390/-	410/-
48. राधारा, उदयपुर	200/-	205/-	215	225/-	235/-
49. माडी कालोनी, बासवाड़ा	220/-	230/-	240/-	250/-	260/-
50. कुसा नगर, चित्तौड़	200/-	205/-	215/-	225/-	235/-
51. प्रतापनगर, "	205/-	210/-	220/-	230/-	240/-
52. बापूनगर, "	210/-	220/-	230/-	240/-	250/-
53. झंझरपुर	230/-	240/-	250/-	265/-	275/-
54. दादाबाड़ी, कोटा	365/-	380/-	400/-	420/-	440/-
55. " विस्तार, कोटा	365/-	380/-	400/-	420/-	440/-
56. केशोपुरा, कोटा	240/-	250/-	260/-	270/-	285/-
57. ललबाड़ी, कोटा	265/-	280/-	290/-	305/-	320/-
58. बलभ बाड़ी, कोटा	375/-	390/-	410/-	430/-	445/-
59. विज्ञान नगर, कोटा	365/-	380/-	400/-	420/-	440/-
60. महावीर नगर, कोटा	265/-	280/-	290/-	305/-	320/-

Mic

:/3/:

61. गणेशलाव कोटा,	280/-	295/-	310/-	320/-	335/-
62. रामगंज मंडी	200/-	205/-	215/-	225/-	235/-
63. बारां	200/-	205/-	215/-	225/-	235/-
64. विकास नगर, बूंदी	205/-	210/-	220/-	230/-	240/-
65. झालावाड़	230/-	240/-	250/-	260/-	270/-
66. सुपेरपुर, जोधपुर	135/-	150/-	150/-	155/-	160/-

पानसरोवर योजना, जयपुर में अतिरिक्त विकास कार्य हेतु 5/- प्रति वर्ग मीटर आर्बिटन पत्र जारी करते समय आंशिकों से वृत्ती योग्य हैं ।

भूमि एवं विकास दर में लागत गणना करते समय नियमानुसार उपरिच्य लागत शाखा द्वारा लि जायेगें ।

वाणिज्यिक दर आरंभित दर के 4 गुणा 1 उपरिच्य होगी ।

अतिरिक्त भूमि एवं विकास दर उक्त दर में 20% उपरिच्य जोड़ते हुए तय की जायेगी । उपरोक्त संदर्भ में अध्यक्ष महोदय का अनुमोदन पत्रावली सं. 1015 के पैरा सं. 219/एन पर प्राप्त कर लिया गया है ।

पी० आर० शर्मा
मुख्यलेखाधिकारी.

प्रतिलिपि:-

1. निजी सचिव, अध्यक्ष/आवासन आयुक्त, राज० आवासन मण्डल, जयपुर ।
2. निजी सहायक, मुख्यलेखाधिकारी ।
3. उप आवासन आयुक्त, वृत्त-----
4. आवासीय अभियन्ता, राज० आवासन मण्डल, खण्ड-----

नीचे दिए गए दरें, 1974/75

जोखंनि विकास	365/-	380/-	400/-	420/-	440/-
सिरोही 5	155/-	165/-	170/-	180/-	190
सीकर	255/-	265/-	275/-	290/-	300
मालवी 5	225/-	235/-	245/-	255/-	26
माही सरोवर	230/-	240/-	250/-	265/-	275
वेणुवाडी	335/-	355/-	370/-	390/-	410
बृजादेवती, कोटा	365/-	380/-	400/-	420/-	440
मंगल की कोठी	320/-	335/-	350/-	370/-	38
सिद्ध 2995 आजाद	185/-	190/-	200/-	210/-	21

मुख्यलेखाधिकारी.

राजस्थान आवातन मण्डल, जयपुर ।

11

क्रमांक : एफ-2/3/लागत/1015/96

दिनांक : 20.5.92

वित्तीय वर्ष 1992-93 के लिए भूमि एवं विकास दर बाबत:

वित्तीय वर्ष 1992-93 के लिए सभी योजनाओं के लिए रिहायशी आवासों की लागत गणना हेतु एवं वार्षिक भूखण्ड की आरक्षित भूमि एवं विकास दर निम्नानुसार निर्धारित की जाती है :-

क्रमांक योजना का नाम	रिहायशी	वार्षिक
1. वन विहार, जयपुर	210/-	930/-
2. नाहरी का नाका, जयपुर	595/-	2635/-
3. लाल कोठी, जयपुर	710/-	3145/-
4. घाट की गुणी, जयपुर	210/-	930/-
5. मालवीय नगर, जयपुर	675/-	2990/-
6. मानसरोवर, जयपुर	370/-	1640/-
7. जवाहर नगर, जयपुर	735/-	3255/-
8. प्रताप नगर, सांगानेर	390/-	1730/-
9. सीकर	325/-	1440/-
10. झुंझनू	210/-	930/-
11. आना सागर, अजमेर	310/-	1375/-
12. वैशाली नगर, अजमेर	345/-	1530/-
13. अक्राय नगर, अजमेर	310/-	1375/-
14. धोला भाटा, अजमेर	220/-	975/-
15. नाका मदार, अजमेर	235/-	1040/-
16. किशनगढ़, अजमेर	220/-	975/-
17. ब्यावर	210/-	930/-
18. सी. ई. बी. अलवर	400/-	1770/-
19. एस. डब्ल्यू. बी. अलवर	325/-	1440/-
20. 10-बी, अलवर	325/-	1440/-
21. एन. ई. बी., अलवर	355/-	1575/-
22. एन. ई. बी. अलवर (कम्पी)	475/-	2105/-
23. शान्ताकुन्ज, अलवर	415/-	1840/-
24. कृष्णा नगर, भरतपुर	290/-	1285/-
25. एस. टी. सी., भरतपुर	420/-	1825/-
26. सवाई माधोपुर	280/-	1240/-
27. भिवाडी	415/-	1840/-
28. धौलपुर	255/-	1130/-
29. चौपासनी रोड, जोधपुर	415/-	1840/-
30. प्रताप नगर, जोधपुर	415/-	1840/-
31. मधुवन जोधपुर	225/-	1000/-
32. भगत की कोठी	415/-	1840/-
33. बालोतरा	235/-	1040/-
34. सिवाना	180/-	800/-

35.	सुरतगढ़	190/-	845/-
36.	सिरोही	200/-	885/-
37.	श्यामनगर श्री गंगानगर	245/-	1085/-
38.	जवाहर नगर, श्रीगंगानगर	220/-	975/-
39.	हनुमानगढ़	170/-	755/-
40.	पवनपुरी, बीकानेर	355/-	1575/-
41.	मुक्ता प्रसाद नगर, बीकानेर	295/-	1310/-
42.	पवनपुरी विस्तार, बीकानेर	355/-	1575/-
43.	शास्त्री नगर, भीलवाडा	295/-	1310/-
44.	शास्त्रीनगर विस्तार, भीलवाडा	295/-	1310/-
45.	बापू नगर, भीलवाडा	235/-	1040/-
46.	चन्द्रशेखर आजाद नगर,"	235/-	1040/-
47.	हिरणमगरी, उदयपुर	475/-	2105/-
48.	गोवर्धन विलास, उदयपुर	475/-	2105/-
49.	नाथद्वारा, उदयपुर	255/-	1130/-
50.	रायला	190/-	845/-
51.	गुलाबपुरा	225/-	1000/-
52.	कमला नेहरू नगर, पाली	220/-	975/-
53.	माही कालोनी, बांसवाडा	285/-	1265/-
54.	माही सरोवर, बांसवाडा	295/-	1310/-
55.	कुम्भा नगर, चित्तौडगढ़	255/-	1130/-
56.	प्रताप नगर, चित्तौडगढ़	260/-	1155/-
57.	बापूनगर, चित्तौडगढ़	270/-	1195/-
58.	डूंगरपुर	295/-	1310/-
59.	दादाबाडी, कोटा	475/-	2105/-
60.	दादाबाडी विस्तार, कोटा	475/-	2105/-
61.	केशोपुरा, कोटा	310/-	1375/-
62.	तलवण्डी, कोटा	345/-	1530/-
63.	वल्लभबाडी, कोटा	485/-	2150/-
64.	विज्ञान नगर, कोटा	475/-	2105/-
65.	महावीर नगर, कोटा	345/-	1530/-
66.	गणेश तालाव, कोटा	365/-	1620/-
67.	साबरमती, कोटा	475/-	2105/-
68.	रंगबाडी, कोटा	440/-	1950/-
69.	रामगंज मण्डी	255/-	1130/-
70.	बांरा	255/-	1130/-
71.	विकास नगर, बूंदी	260/-	1155/-
72.	झालावाड	295/-	1310/-
73.	सुमेरपुर	180/-	800/-

old pattern

13

13

राजस्थान आवासन म. डल, जयपुर !

19-6-93

दिनांक:- 2-6-93

क्रमांक:- स्फ/2/3/लागत/1015/172

कार्यालय आदेश

वित्तीय वर्ष 1993-94 के लिए भूमि एवं विकास दर बाबद ।

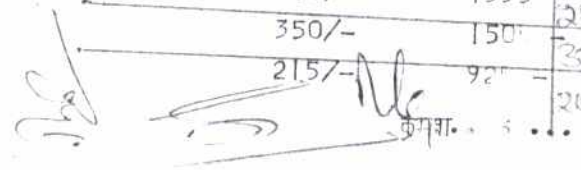
वित्तीय वर्ष 1993-94 के लिए सभी योजनाओं के लिए रिहायशी आवासों की लागत गणना हेतु एवं वाणिज्यिक भूखण्ड की आरक्षित भूमि एवं विकास दर निम्नानुसार निर्धारित की जाती है:-

क्रमांक योजना का नाम	रिहायशी	वाणिज्यिक	115			
			115	115	115	115
1. वन विहार, जयपुर	250/-	1075/-	230/-	240/-	260/-	275/-
2. नाहरी का नाका जयपुर	705/-	3030/-	645/-	675/-	735/-	765/-
3. लाल कोठी, "	840/-	3610/-	770/-	805/-	875/-	915/-
4. घाट की गुणी	250/-	1075/-	250/-	240/-	260/-	275/-
5. मालवीय नगर	800/-	3440/-	735/-	770/-	835/-	870/-
6. मानसरोवर	440/-	1890/-	405/-	425/-	460/-	480/-
7. जवाहर नगर	870/-	3740/-	800/-	835/-	910/-	945/-
8. प्रताप नगर, सांगरौर	460/-	1980/-	430/-	440/-	480/-	500/-
9. सीकर	385/-	1655/-	355/-	370/-	405/-	420/-
10. हुँहुँ	250/-	1075/-	230/-	240/-	260/-	275/-
11. आना सागर अजमेर	365/-	1570/-	335/-	350/-	380/-	395/-
12. वैशाली नगर	410/-	1765/-	375/-	385/-	430/-	445/-
13. अजय नगर	365/-	1570/-	335/-	350/-	380/-	395/-
14. धोला भाटा	260/-	1120/-	240/-	250/-	270/-	285/-
15. नाका मदार	280/-	1205/-	260/-	270/-	285/-	300/-
16. किसान गढ़	260/-	1120/-	240/-	250/-	270/-	285/-
17. ह्यावर	250/-	1075/-	230/-	240/-	260/-	275/-
18. सी. ई. बी. अलवर	475/-	2040/-	435/-	455/-	490/-	515/-
19. एस. डब्लु. बी.	385/-	1655/-	355/-	370/-	405/-	420/-
20. 10. बी.	385/-	1655/-	355/-	370/-	405/-	420/-
21. एन. ई. बी. विस्तार. अलवर	420/-	1805/-	385/-	405/-	440/-	455/-
22. एन. ई. बी. कम्पी.	560/-	2405/-	515/-	540/-	585/-	610/-
23. शान्ता कुन्ज	460/-	2105/-	430/-	440/-	510/-	530/-
24. कृष्णा नगर, भरतपुर	345/-	1485/-	315/-	330/-	360/-	375/-
25. एन. ई. बी. अलवर	420/-	1805/-	385/-	405/-	440/-	455/-
26. एस. टी. सी. भरतपुर	510/-	2190/-	470/-	490/-	535/-	555/-
27. सवाई माधोपुर	330/-	1420/-	305/-	315/-	345/-	360/-
28. भिवाडी	490/-	2105/-	450/-	470/-	510/-	530/-
29. धोलपुर	300/-	1290/-	275/-	290/-	315/-	330/-
30. चौपासनी रोड, जौधपुर	490/-	2105/-	450/-	470/-	510/-	530/-

कुमांक- 2 ...

(Handwritten signatures and marks)

31. प्रताप नगर, जौधपुर	490/-	2105/-	450/-	470/-	510/-	530/-
32. मधुवन, जौधपुर	265/-	1140/-	225/-	255/-	280/-	290/-
33. भगत की कोठी, जौधपुर	490/-	2105/-	450/-	470/-	510/-	530/-
34. बालोतरा	280/-	1205/-	260/-	270/-	295/-	305/-
35. शिवाना	215/-	925/-	200/-	205/-	225/-	235/-
36. सुरत गढ़	225/-	970/-	205/-	215/-	235/-	245/-
37. श्री तिरोही	235/-	1040/-	215/-	225/-	245/-	255/-
38. श्याम नगर, श्री गंगानगर	290/-	1245/-	265/-	280/-	305/-	315/-
39. जवाहर नगर,	260/-	1120/-	240/-	250/-	270/-	285/-
40. हनुमान गढ़	200/-	860/-	185/-	195/-	210/-	220/-
41. पवनपुरी, बीकानेर	420/-	1805/-	385/-	405/-	440/-	455/-
42. मुक्ता प्रसाद नगर, बीकानेर	350/-	1505/-	320/-	335/-	365/-	380/-
43. पवन पुरी विस्तार,	420/-	1805/-	385/-	405/-	440/-	455/-
44. शास्त्री नगर, शं भिखवाड़ा	350/-	1505/-	320/-	335/-	365/-	380/-
45. शास्त्री नगर विस्तार "	350/-	1505/-	320/-	335/-	365/-	380/-
46. बापू नगर भिखवाड़ा	280/-	1205/-	260/-	270/-	295/-	305/-
47. चन्द्र शेखर आजाद नगर,	280/-	1205/-	260/-	270/-	295/-	305/-
48. धिरण मगरी, उदयपुर	560/-	2405/-	515/-	540/-	585/-	610/-
49. गोरफा विलास, "	560/-	2405/-	515/-	540/-	585/-	610/-
50. नाथ द्वारा, "	300/-	1290/-	275/-	285/-	315/-	325/-
51. रायला	225/-	970/-	205/-	215/-	235/-	245/-
52. गुलाबपुरा	265/-	1140/-	245/-	255/-	280/-	290/-
53. कमला नेहरू नगर पाली	260/-	1120/-	240/-	250/-	270/-	285/-
54. माही कालोनी, बाँसवाड़ा	335/-	1440/-	310/-	320/-	350/-	365/-
55. माही तारोवर,	350/-	1505/-	320/-	335/-	365/-	380/-
56. कुम्भा नगर चित्तौड़गढ़	300/-	1290/-	275/-	285/-	315/-	325/-
57. प्रताप नगर,	310/-	1335/-	285/-	300/-	320/-	340/-
58. बापू नगर,	320/-	1375/-	295/-	310/-	335/-	350/-
59. चन्देरी	345/-	1485/-	315/-	330/-	360/-	375/-
60. डूंगरपुर	350/-	1505/-	320/-	335/-	365/-	380/-
61. दादाबाड़ी कोटा	560/-	2405/-	515/-	540/-	585/-	610/-
62. दादाबाड़ी विस्तार, कोटा	560/-	2405/-	515/-	540/-	585/-	610/-
63. तलवंडी	410/-	1765/-	375/-	395/-	430/-	445/-
64. केशोपुरा	365/-	1570/-	335/-	350/-	380/-	395/-
65. वल्लभ बाड़ी कोटा	575/-	2470/-	530/-	550/-	600/-	625/-
66. विज्ञान नगर	560/-	2405/-	515/-	540/-	585/-	610/-
67. महावीर नगर "	410/-	1765/-	375/-	395/-	430/-	445/-
68. गणेश तालाब "	430/-	1850/-	395/-	415/-	450/-	470/-
69. साबरमती "	560/-	2405/-	515/-	540/-	585/-	610/-
70. रंगबाड़ी "	520/-	2235/-	475/-	500/-	545/-	575/-
71. रामगंज मण्डी "	300/-	1290/-	275/-	290/-	315/-	325/-
72. बौरा	300/-	1290/-	275/-	290/-	315/-	325/-
73. विकास नगर बूंदी	310/-	1335/-	285/-	290/-	315/-	325/-
74. झालावाड़	350/-	1505/-	320/-	330/-	355/-	370/-
75. सुमेरपुर	215/-	925/-	200/-	205/-	225/-	235/-



क्रमांक: -एफ/2/3/लागत/1015/278

दिनांक: 26-08-94-95

कार्यालय - आदेश
=====

मण्डल सम्पत्ति के त्वरित निस्तारण एवं आवासों में आ रही अधिक लागत में राहत प्रदान करने हेतु, मण्डल द्वारा समस्त आवासीय योजनाओं की भूमि दर जो वर्ष 1993-94 में निर्धारित की गई थी वर्तमान वित्तीय वर्ष 1994-95 के लिए वही दर स्थिर की जाती है।

अतः कार्यालय पत्रांक 1015/172 दि: 19.6.93 को वर्ष 1993-94 की भूमि दर आवासीय एवं व्याणिज्यिक सूचित की गई थी वर्ष 1994-95 में उसी दर के अनुरूप भूमि की लागत वसूल की जानी है।

उक्त भूमि एवं विकास दर के सम्बन्ध मण्डल की दि: 11.7.94 को सम्पन्न हुई 167 वीं बैठक में निर्णय लिया गया है।

[Handwritten Signature]

श्रीमति पंकज पाटनी
वित्तीय सलाहकार एवं मुख्य लेखाधिकारी

प्रतिलिपि:- निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।

- 1- निजी सचिव, अध्यक्ष/आवासन आयुक्त, राज0 आवा0 मण्डल, जयपुर।
- 2- वरिष्ठ निजी सहायक/सचिव/वि.स. एवं मु.ले./राज0 आवा0 मण्डल, जयपुर।
- 3- निजी सहायक, मुख्य अभियन्ता/निर्माण/पी. एण्ड एम.। राज0 आवा0 मण्डल, जयपुर।
- 4- निजी सहायक, मुख्य सम्पदा प्रबन्धक/वरिष्ठ लेखाधिकारी- प्रथम/द्वितीय, तृतीय/वसूली, राज0 आवा0 मण्डल, जयपुर।
- 5- समस्त उप आवासन आयुक्त,
- 6- समस्त आवासीय अभियन्ता,
- 7- समस्त सम्पदा प्रबन्धक,
- 8- सहायक लेखाधिकारी/शिफण्ड/राज0 आवा0 मण्डल, जयपुर।

[Handwritten Signature]

वित्तीय सलाहकार एवं मुख्य लेखाधिकारी

क्रमांक: - एफ2 3 3 लागत/1015/ 75

दिनांक: - 03-04-75

कार्यालय आदेश

वित्तीय वर्ष 1995-96 के लिए भूमि एवं विकास दर बाबत ।

वित्तीय वर्ष 1995-96 के लिए सभी योजनाओं के लिए रिहायशी आवातों की लागत गणना हेतु एवं वाणिज्यिक भूखण्ड की आरक्षित भूमि एवं विकास दर निम्ना-नुसार निर्धारित की जाती है:-

क्रमांक	योजना का नाम	रिहायशी	वाणिज्यिक
1-	वन विहार, जयपुर	285/-	1225/-
2-	नाहरी का नाका, जयपुर	810/-	3480/-
3-	लाल कोठी, जयपुर	965/-	4150/-
4-	घाट की गुणी, जयपुर	285/-	1225/-
5-	मालवीय नगर, जयपुर	920/-	3955/-
6-	मानसरोवर, जयपुर X	505/-	2170/-
7-	जवाहर नगर, जयपुर	1000/-	4300/-
8-	प्रतापनगर, सांगानेर	530/-	2280/-
9-	सीकर	445/-	1915/-
10-	हुन्डुनु	285/-	1225/-
11-	आना सागर, अजमेर	425/-	1830/-
12-	वैशाली नगर, अजमेर	470/-	2020/-
13-	अजय नगर, अजमेर	425/-	1830/-
14-	घोला भाटा, अजमेर	300/-	1290/-
15-	नाका मदार, अजमेर	320/-	1375/-
16-	किशनगढ़, अजमेर	300/-	1290/-
17-	ब्यावर	285/-	1225/-
18-	सी. ई. बी. अलवर	545 /-	2345/-
19-	एस. डब्लु. बी. अलवर	445/-	1915/-
20-	10-बी0 अलवर	445/-	1915/-
21-	एन. ई. बी. , अलवर	485/-	2085/-
22-	एन. ई. बी. , अलवर 8कम्पी 8	650/-	2795/-
23-	शान्ता कुन्ज, अलवर	565/-	2430/-
24-	कृष्णानगर, भरतपुर	395/-	1700/-
25-	एस. टी. सी. भरतपुर	585/-	2515/-

--2/-

1985

जाता
तस्ता

1	2	3	4
26-	सवाई माधोपुर	380/-	1635/-
27-	भिकाडी	565/-	2430/-
28-	धौलपुर	350/-	1505/-
29-	चौपासनी रोड, जोधपुर	565/-	2430/-
30-	प्रतापनगर, जोधपुर	565/-	2430/-
31-	मधुवन, जोधपुर	310/-	1335/-
32-	भगत की कोठी, जोधपुर	565/-	2430/-
33-	बालोतरा	320/-	1375/-
34-	सिधाना	245/-	1055/-
35-	सूरतगढ़	260/-	1120/-
36-	सिरोही	275/-	1185/-
37-	श्यामनगर, श्रीगंगानगर	335/-	1440/-
38-	जवाहर नगर, श्रीगंगानगर	300/-	1290/-
39-	हनुमान गढ़	235/-	1010/-
40-	पवनपुरी, बीकानेर	485/-	2085/-
41-	मुक्ताप्रसाद नगर, बीकानेर	405/-	1740/-
42-	पवनपुरी विस्तार, बीकानेर	485/-	2085/-
43-	शास्त्रीनगर, भीलवाड़ा	405/-	1740/-
44-	शारत्रीनगर विस्तार, भीलवाड़ा	405/-	1740/-
45-	बापूनगर, भीलवाड़ा	320/-	1375/-
46-	चन्द्रोखर आजाद नगर, भीलवाड़ा	320/-	1375/-
47-	हिरण मगरी, उदयपुर	650/-	2795/-
48-	गोवर्धन विलास, उदयपुर	650/-	2795/-
49-	नाथदारा, उदयपुर	350/-	1505/-
50-	रायला	260/-	1120/-
51-	गुलाबपुरा	310/-	1335/-
52-	कमला नेहरु नगर, पाली	300/-	1290/-
53-	माही कॉलोनी, बांसवाड़ा	390/-	1675/-
54-	माही तरोवर, बांसवाड़ा	405/-	1740/-
55-	कुम्भा नगर, चित्तौड़गढ़	350/-	1505/-
56-	प्रतापनगर, चित्तौड़गढ़	355/-	1525/-
57-	बापूनगर, चित्तौड़गढ़	370/-	1590/-
58-	डूंगरपुर	405/-	1740/-
59-	दादाबाड़ी, कोटा	650/-	2795/-
60-	दादाबाड़ी विस्तार, कोटा	650/-	2795/-

1	2	3	4
61-	केशोपुरा, कोटा	425/-	1830/-
62-	तलवण्डी, कोटा	470/-	2020/-
63-	बल्लभ बाड़ी, कोटा	660/-	2835/-
64-	विज्ञान नगर, कोटा	650/-	2795/-
65-	महावीर नगर, कोटा	470/-	2020/-
66-	गणेश तालाब, कोटा	500/-	2150/-
67-	साबरमती, कोटा	650/-	2795/-
68-	रंगबाड़ी, कोटा	600/-	2580/-
69-	रामगंज मण्डी, कोटा	350/-	1505/-
70-	बारां	350/-	1505/-
71-	विकास नगर, बूंदी	355/-	1525/-
72-	झालावाड़	405/-	1740/-
73-	सुमेरपुर	245/-	1055/-
74-	गुप्तेश्वर रो., दौसा	390/-	1675/-
75-	सांधी नगर, पिल्लोडगढ़	405/-	1740/-
76-	नागौर फ्लू-ग्रुथम	355/-	1525/-
77-	सुनेल	160/-	690/-
78-	भवानी मण्डी	380/-	1635/-
79-	इन्दिरा नगर, डूंगरपुर	340/-	1460/-
80-	निधवाहेड़ा	280/-	1205/-
81-	दौराई, अजमेर	345/-	1485/-
82-	कुड़ी भगतासनी, जोधपुर	320/-	1375/-
83-	टांक	900/-	3870/-
84-	जवाहर नगर, भरतपुर	660/-	2835/-
85-	पानेरियों की मादड़ी, अजमेर	430/-	1850/-
86-	जवाहर नगर, बूंदी	460/-	1930/-

उक्त भूमि एवं विकास लागत दर के संदर्भ में अध्यक्ष महोदय का अनुमोदन प्राप्त की संख्या एफ23/लागत/1015 के पैरा 424/एन पर प्राप्त कर लिया गया है।

टिप्पणी :-

1- उपरोक्त सुरक्षित दरें मध्यम आय वर्ग (अ) के लिए मान्य दरें होंगी। आर्धकाल से कमजोर वर्ग एवं निम्न आय वर्ग हेतु उपरोक्त दरों में क्रमशः 10% एवं 5% की छूट दी जायेगी व मध्यम आय वर्ग (अ) व उच्च आय वर्ग हेतु दरों में क्रमशः 5% व 10% की अभिवृद्धि की जायेगी।

(Handwritten signature)

राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर ।
=====

दिनांक:- 30/5/1995

19

क्रमांक:-एफ/2/3/लागत/1018/ 254.

कार्यालय = आदेश
=====

दिनांक 8.5.95 को सम्पन्न हुई लागत एवं वित्त समिति के प्रस्ताव संख्या 7 में लिए गये निर्णय के अनुसार वर्ष 1995-96 के लिए भूमि एवं विकास दर वर्ष 1993-94 के लिए इस कार्यालय के पत्र क्रमांक :एफ/2/3/लागत/1015/172 दिनांक 6.6.93 के द्वारा निर्धारित दर पर ही स्थिर कर लागू की जाती हैं ।

kyas
वित्तीय सलाहकार एवं मुख्यलेखाधिकारी,
राज० आवा० मण्डल, जयपुर ।

21/5
23/5

दिनांक:-

क्रमांक:-एफ/2/3/लागत/1018/

प्रतिलिपि:- निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित हैं:-

- 1- निजी सचिव, अध्यक्ष/आवासन आयुक्त, राज०आवा०मण्डल, जयपुर ।
- 2- निजी सहायक, सचिव/मुख्यलेखाधिकारी/वरिष्ठ लेखाधिकारी/प्रथम/द्वितीय/तृतीय, राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर ।
- 3- मुख्य अभियन्ता/अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता/पी.एण्ड.एम./कार्य/राज० आवा० मण्डल, जयपुर ।
- 4- मुख्य सम्पदा प्रबन्धक, राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर ।
- 5- उप आवासन आयुक्त, वृत्त-प्रथम/द्वितीय/तृतीय/जोधपुर/कोटा/उदयपुर ।
- 6- सम्पदा प्रबन्धक, प्रथम/द्वितीय/तृतीय/लेखाधिकारी
- 7- आवासीय अभियन्ता,
- 8- जन सम्पर्क अधिकारी, राज० आवा० मण्डल, जयपुर ।

kyas
वित्तीय सलाहकार एवं मुख्यलेखाधिकारी,
21/5
23/5