राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर

क्रमांकः— एफ 2(6)संकलन/बजट/2016—17/326/621 दिनांकः— 24/10/16

उप आवासन आयुक्त,
राजस्थान आवासन मण्डल,
वृत्त ....

विषयः— वित्तीय वर्ष 2016—17 के संशोधित बजट अनुमान एवं वित्तीय वर्ष 2017—18 के बजट अनुमानों के बाबत्।

महोदय,

वित्तीय वर्ष 2016—17 के संशोधित बजट अनुमान एवं वित्तीय वर्ष 2017—18 के बजट अनुमान प्रस्ताव तैयार करने की प्रक्रिया प्रारम्भ की जानी है।

विभिन्न मदों से होने वाली संभावित प्राप्तियों एवं निर्माण कार्य पर होने वाले व्ययों के बाबत् माह नवम्बर—2016 के द्वितीय सप्ताह में प्रारम्भिक विचार विमर्श करने का निर्णय लिया गया है। जिसके मुख्य कारण निम्न हैः—

1. विगत तीन—चार वर्ष से मण्डल के कोष में उत्तरोत्तर कमी होती जा रही है, जिसका कारण निर्माण व्यय में कुल प्राप्तियों की अपेक्षा अधिकता रही है। कार्यादेश जारी होने के पश्चात अर्थात् संवेदकों के साथ अनुबंधीय दायित्व सृजित होने के पश्चात भुगतान में कोई अवरोध उत्पन्न नहीं हो, इसके लिए आवश्यक है कि वित्तीय वर्ष 2016—17 एवं 2017—18 में विभिन्न मदों (यथा आवासों का आवंटन, स्ववित्त पोषित योजनाओं, नीलामी इत्यादि) से प्राप्त होने वाली राशियों का विस्तृत विवेचन कर सही—सही आंकलन किया जा सके।
2. निर्माण कार्यों पर होने वाले व्ययों का भी विस्तृत विवेचन कर आंकलन किया जा सके तथा ऐसी परियोजनाओं को चिन्हित कर प्राथमिकता प्रदान की जा सके, जिनसे वित्तीय वर्ष में ही परियोजना पूर्ण कर राजस्व की प्राप्ति की जा सके।
3. बजट प्रस्ताव में बार—बार होने वाले संशोधनों से उत्पन्न होने वाली अनावश्यक परेशानी एवं विलम्ब को टाला जा सके।

इस क्रम में विभिन्न मदों में राशि प्राप्तियों से संबंधित 3 प्रारूप संलग्न कर लेख है कि निम्न कार्यक्रमानुसार आपके अधिनस्थ कार्यालयों के आवासीय अभियन्ताओं के साथ वित्तीय सलाहकार के कक्ष में उपस्थित होना सुनिश्चित करें, जिससे वर्ष 2016—17 एवं 2017—18 में सम्भावित प्राप्तियों एवं निर्माण कार्यों पर होने वाले व्ययों के बाबत व्यापक विचार विमर्श कर बजट प्रस्ताव तैयार करने की प्रक्रिया को सरल किया जा सके।

क्र. सं.	वृत्त कार्यालय का नाम	दिनांक	समय
1.	वृत्त उदयपुर	11.11.2016	11 AM to 1.30 PM
2.	वृत्त अलवर	11.11.2016	2 PM to 6 PM
3.	वृत्त प्रथम, जयपुर	15.11.2016	11 AM to 1.30 PM
4.	वृत्त द्वितीय, जयपुर	15.11.2016	2 PM to 6 PM
5.	वृत्त बीकानेर	16.11.2016	11 AM to 1.30 PM
6.	वृत्त तृतीय, जयपुर	16.11.2016	2 PM to 6 PM
7.	वृत्त कोटा	17.11.2016	11 AM to 1.30 PM
8.	वृत्त प्रथम, जोधपुर	18.11.2016	2 PM to 6 PM
9.	वृत्त द्वितीय, जोधपुर	18.11.2016	11 AM to 1.30 PM

संलग्न :– उपरोक्तानुसार

वित्तीय सलाहकार

प्रतिलिपि सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु :–

1. निजी–सचिव, आवासन आयुक्त, राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर।
2. निजी–सचिव, वित्त सलाहकार, राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर।
3. मुख्य अभियन्ता, प्रथम/द्वितीय/मुख्यालय, राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर।
4. अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता, प्रथम/द्वितीय/तृतीय/आ.वि.सं.(अ.स.), राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर।
5. वरिष्ठ लेखाधिकारी (वसूली), रा.आ.मं., जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि कृपया उपरोक्त कार्यक्रमानुसार राजस्व प्राप्तियों पर विचार–विमर्श बाबत अपनी उपस्थिति सुनिश्चित करने का श्रम करें।
6. संयुक्त निदेशक (एस.ए.) को प्रेषित कर लेख है कि कृपया उक्त पत्र को सभी संबंधित के ई–मेल पर एवं महत्वपूर्ण आदेशों की साईट पर अपलोड करने का श्रम करें।

वरिष्ठ लेखाधिकारी (संकलन)

RAJASTHAN HOUSING BOARD, DIV/CIRCLE...............

Budget Priliminary

Amount realised/to be realised (Tantative) from SFS Projects

S.No.	Name of Project	A/F Amount	A/F No.	Detail of Houses		Tentative Cost	Position of RL issued		Total Amount to be received (In Lacs)	Amount Received		Amount Receivable (Tantative)	
			Date	Category	No. of Houses		Date of issue	No. of RL issued		upto March 2016	Apr.-16 to Oct-16	Nov-16 to March 17	2017-18
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	TOTAL												

<u>Budget Priliminary</u>

RAJASTHAN HOUSING BOARD DIV/ CIRCLE......................

Amount realised/to be realised (Tantative) from Auction of Properties

S.No.	Name of Scheme	Type of Properties/ Res/ Commercial/ institutional	No. of Properties of whom MBP approved	Total Amt of MBP Approved	Properties Auctioned upto Oct. 2016		Amount Received upto Oct-2016	Properties Planned to be Auctioned			
								Nov-16 to March-17		2017-18	
					No. of Prop.	Total Amt of Auctions		No. of Properties	Total Amt expected to be received	No. of Properties	Total Amt expected to be received
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	TOTAL										

Budget Priliminary

RAJASTHAN HOUSING BOARD, DIV/CIRCLE......................

Amounts realised/to be realised (Tantative) from Allotments of Houses (Including Seed Money)

S.No.	Scheme	Category	Houses/Flats available for allotment as on 31-03-2017		House/Flats to be completed during the year				Houses/Flats to be alloted during the year				Amount Received against Allotment of houses during Apr-16 to Oct-16	Amount expected to be Received (tentative) against Allotment of houses	
					2016-2017		2017-2018		2016-17		2017-18				
			No.of Houses/Flats	Total Estimated Value (in lacs)	No.of Houses/Flats	Total Estimated Value (in lacs)	No.of Houses/Flats	Total Estimated Value (in lacs)	No.of Houses/Flats	Total Estimated Value (in lacs)	No.of Houses/ Flats	Total Estimated Value (in lacs)		Oct. 2016 to March 2017	2017-18
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	TOTAL														