राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर

क्रमांक :- एफ2(8)/संकलन/बजट/2013-14/314/515. दिनांक :- 10/X/13

उप-आवासन आयुक्त,
राजस्थान आवासन मण्डल,
वृत्त..............................

विषय :- वित्तीय वर्ष 2013-14 के संशोधित बजट अनुमान एवं वित्तीय वर्ष 2014-15 के बजट अनुमानों के बाबत्।

महोदय,

वित्तीय वर्ष 2013-14 के संशोधित बजट अनुमान एवं वित्तीय वर्ष 2014-15 के बजट अनुमान प्रस्ताव तैयार करने की प्रक्रिया पूर्व की भाँति माह नवम्बर-2013 के तृतीय सप्ताह से प्रारम्भ की जाकर माह दिसम्बर-2013 तक पूर्ण की जानी हैं।

माह अक्टूबर-2013 के अन्तिम सप्ताह में विभिन्न मदों से होने वाली संभावित प्राप्तियों एवं निर्माण कार्यो पर होने वाले व्ययों के बाबत् प्रारम्भिक विचार विमर्श करने का निर्णय लिया गया है। जिसके मुख्य कारण निम्न है:-

1. विगत वर्षो में मण्डल का कुल बजट ले-आउट लगभग 500-600 करोड़ का रहता था जिसके एवज में वास्तविक रूप से 400-500 करोड़ का व्यय निर्माण कार्यो में किया जाता रहा है। वित्तीय वर्ष 2013-14 निर्माण कार्यो की दृष्टि से मण्डल के लिए अभूतपूर्व वर्ष साबित होने वाला है, क्योंकि माह अगस्त 2013 तक पाँच माह की अवधि में ही निर्माण कार्यो पर रु 374.39 करोड़ का व्यय हो चुका है। इस प्रकार इस वित्तीय वर्ष में पूर्व वर्षो की तुलना में लगभग दुगने से अधिक व्यय होना संभावित है। अतः कायदिश जारी होने के पश्चात् अर्थात् मण्डल संवेदकों के साथ अनुबंधीय दायित्व सृजित कर देने के पश्चात् भुगतान में कोई अवरोध उत्पन्न नहीं हो, इसके लिए आवश्यक है कि वित्तीय वर्ष 2013-14 में विभिन्न मदों यथा आवासों का आवंटन, स्ववित्त पोषित योजनाओं, नीलामी इत्यादि से प्राप्त होने वाली राशियों का विस्तृत विवेचन कर सही-सही आंकलन करने का प्रयास किया जा सके।
2. इसी क्रम में निर्माण कार्यो पर होने वाले व्ययों का भी विस्तृत विवेचन कर आंकलन किया जायें तथा ऐसी परियोजनाओं को चिन्हित कर प्राथमिकता प्रदान की जावें, जिनसे इसी वित्तीय वर्ष में ही परियोजना पूर्ण कर राशियों की प्राप्ति की जा सके।
3. बजट प्रस्ताव में बार-बार होने वाले संशोधनों से उत्पन्न होने वाली अनावश्यक परेशानी एवं विलम्ब को टाला जा सके।

इस क्रम में संलग्न चार प्रारुप जिसमें तीन प्रारुप विभिन्न मदों में राशि प्राप्तियों से सम्बन्धित है एवं एक प्रारूप जो निर्माण कार्यो पर होने वाले व्ययों से सम्बन्धित हैं, संलग्न कर लेख है कि उक्त सूचनाओं के साथ निम्न कार्यक्रमानुसार आपके अधिनस्थ खण्ड कार्यालयों के आवासीय अभियन्ताओं के साथ प्रातः 11.00 बजे वित्तीय सलाहकार के कक्ष में उपस्थित होना सुनिश्चित करें, जिससे वर्ष 2013-14 एवं 2014-15 में संभावित प्राप्तियों एवं निर्माण कार्यो पर होने वाले व्ययों के बाबत् व्यापक विचार विमर्श कर बजट प्रस्ताव तैयार करने की प्रक्रिया को सरल किया जा सके।

क्र.सं.	वृत्त कार्यालय का नाम	दिनांक
1.	वृत्त-प्रथम, जयपुर	23.10.2013
2.	वृत्त-द्वितीय, जयपुर	24.10.2013
3.	वृत्त-तृतीय, जयपुर	25.10.2013
4.	वृत्त-अलवर	28.10.2013
5.	वृत्त-बीकानेर	28.10.2013
6.	वृत्त-कोटा	29.10.2013
7.	वृत्त-प्रथम, जोधपुर	30.10.2013
8.	वृत्त-द्वितीय, जोधपुर	30.10.2013
9.	वृत्त-उदयपुर	31.10.2013

उक्त को सक्षम प्राधिकारी का अनुमोदन प्राप्त है।

संलग्नः- उपरोक्तानुसार

Sd/-
उप-वित्तीय सलाहकार

प्रतिलिपि सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतुः-

1. निजी-सचिव, आवासन आयुक्त, राजस्थान आवासन मण्ड़ल, जयपुर।
2. निजी-सचिव, वित्त सलाहकार, राजस्थान आवासन मण्ड़ल, जयपुर।
3. मुख्य अभियन्ता, प्रथम/ द्वितीय /मुख्यालय, राजस्थान आवासन मण्ड़ल, जयपुर।
4. अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता,प्रथम/द्वितीय/तृतीय/आ.वि.सं.(अ.स.),राजस्थान आवासन मण्ड़ल, जयपुर।
5. वरिष्ठ लेखाधिकारी(वसूली), रा.आ.मं.,जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि कृपया उपरोक्त कार्यक्रमानुसार अपनी उपस्थिति सुनिश्चित करने का श्रम करें।
6. संयुक्त निर्देशक, (एस.ए.) को प्रेषित कर लेख है कि कृपया उक्त पत्र को सभी संबंधित के ई-मेल पर एवं महत्वपूर्ण आदेशों की साईट पर अपलोड़ करने का श्रम करें।

10.10.13
उप-वित्तीय सलाहकार

Rajasthan Housing Board Div/ Circle ....

Budget Preliminary

Project wise detail of A/F sanctions & Execution of Works there of

S.No.	Name of work/Scheme/Project	A/F Amount	A/F No. Date	TS Amount	TS NO. Date	Amt of Works awarded	Work executed & Paid		Estimated Amount of work to be executed & Paid during		Works Expected to be awarded during the year	
							upto 2012-13	during this year upto 30-09-2013	Oct-13 to March-14	2014-15	2013-14	2014-15
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	TOTAL											

Note : In this statement all those A&F sanctions are to be incorporated in which either some expenditures incurred during this Financial Year upto Sept-13 or expenditures going to be incurred in the remaining months of this year, and next year i.e. 2014-15.

RAJASTHAN HOUSING BOARD, DIV/CIRCLE..............

Budget Preliminary

Amount realised/to be realised (Tentative) from SFS Projects

S.No.	Name of Scheme/Project	A/F Amount	A/F No.	Detail of Houses		Tentative Cost	Position of RL issued		Total Amount to be received (In Lacs)	Amount Received		Amount Receivable (Tantative)	
			Date	Category	No. of Houses		Date of issue	No. of RL issued		upto March 2013	Apr.-13 to Sep-13	Oct/13 to March 14	2014-15
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	TOTAL												

RAJASTHAN HOUSING BOARD DIV/ CIRCLE......................

Budget Preliminary

Amount realised/to be realised (Tentative) from Auction of Properties

S.No.	Name of Scheme	Type of Properties/ Res/ Commercial/ institutional	No. of Properties of whom MSP approved	Total Amt of MSP Approved	Properties Auctioned upto		Amount Received upto Sept-2013	Properties Planned to be Auctioned			
								Oct-13 to March-14		2014-15	
					No. of Prop.	Total Amt of Auctions		No. of Properties	Total Amt expected to be received	No. of Properties	Total Amt expected to be received
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	TOTAL										

RAJASTHAN HOUSING BOARD, DIV/CIRCLE…………………..

Budget Preliminary

Amount realised/to be realised (Tentative) from Allotments of Houses (Including Seed Money)

S.No.	Scheme	Category	Houses/Flats available for allotment as on 31-03-2013		House/Flats to be completed during the year				Houses/Flats to be alloted during the year				Amount Received /against Allotment of houses during Apr-13 to Sep-13	Amount expected to be Received (tentative) against Allotment of houses	
					2013-2014		2014-15		2013-14		2014-15			Oct. 2013 to March 2014	2014-15
			No.of Houses/Flats	Total Estimated Value (in lacs)	No.of Houses/Flats	Total Estimated Value (in lacs)	No.of Houses/Flats	Total Estimated Value (in lacs)	No.of Houses/Flats	Total Estimated Value (in lacs)	No.of Houses/ Flats	Total Estimated Value (in lacs)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	TOTAL														