

524

502



न्यायालय विशेषाधिकारी, नगरीय विकास एवं आवासन विभाग, र
(हाल कार्यालय राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर)

क्रमांक—ओ एस डी / नविवि / 12/854

दिनांक—01-08

अवार्ड

विषय—केन्द्रीय भूमि अवाप्ति अधिनियम 1894 तथा संशोधित 1984 की धारा 11 के तहत राजस्थान आवासन मण्डल की आवासीय योजना ग्राम शाहजहापुर, तहसील बहरोड, जिला अलवर में कुल रकबा 60.6635 हैक्टेयर का अवार्ड जारी करने बाबत।

सन्दर्भ—अधिसूचना क्रमांक पं 7(92)न.वि.वि / III / 06 दिनांक 20.05.08

राजस्थान आवासन मण्डल हेतु सार्वजनिक हित में आवासीय प्रयोजनार्थ भूमि अवाप्ति की अधिसूचना ग्राम शाहजहापुर, तहसील बहरोड, जिला अलवर के लिए अन्तर्गत धारा 4(1) राज्य सरकार द्वारा दिनांक 20.05.08 को जारी की गयी जिसमें भूमि अवाप्ति अधिनियम 1894 की धारा 4(2) के तहत विशेषाधिकारी नगरीय विकास एवं आवासन विभाग, हाल कार्यालय राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर को भूमि अधिग्रहण हेतु अधिकृत किया गया।

उक्त अधिसूचना का 02.06.08 को राजस्थान राज-पत्र के विशेषांक में प्रकाशन कराया गया। सार्वजनिक हित में व्यापक प्रचार-प्रसार की दृष्टि से अधिसूचना के पब्लिक नोटिस दिनांक 17.12.08 को सम्बन्धित को जारी कर जरिए आवासीय अभियंता तामील करवाए गये जिनकी तामिली की अन्तिम दिनांक 07.01.09 अंकित की गयी है। इसी प्रकार अधिसूचना का दो समाचार पत्रों में यथा "राजस्थान पत्रिका" व "दैनिक अरुण प्रभा" अलवर में दिनांक 06.07.08 को प्रकाशन करवाया गया। इस प्रकार धारा 4(1) की अन्तिम प्रकाशन की तिथि 07.01.09 निश्चित की गयी है।

प्रकरण में विशेषाधिकारी द्वारा मौके का निरीक्षण दिनांक 20.08.09 को आवासीय अभियंता व हल्का पटवारी के साथ किया गया जिसमें धारा 4(1) के समय प्राप्त सभी आपत्तियों का निस्तारण करते हुए धारा 5ए के अन्तर्गत मौका रिपोर्ट दिनांक 23.12.09 को राज्य सरकार को प्रेषित की गई जिसमें कुल 64.69 हैक्टेयर भूमि में से राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण द्वारा अवाप्त भूमि रकबा 2.53 हैक्टेयर तथा हिन्दुस्तान पैट्रोलिएम कॉरपोरेशन लिमिटेड द्वारा अवाप्त भूमि रकबा 1.4665 हैक्टेयर कम करके हुए 60.6635 हैक्टेयर अवाप्त किया जाना प्रस्तावित किया गया। इसी के आधार पर राज्य सरकार द्वारा धारा 6 की अधिसूचना दिनांक 04.01.10 को 60.6635 हैक्टेयर की जारी की गयी जिसका राजस्थान के राजपत्र के विशेषांक में 08.01.10 को प्रकाशन करवाया गया तथा दो स्थानीय समाचार पत्रों में "राजस्थान पत्रिका" व "समाचार जगत" में दिनांक 29.04.10 को प्रकाशन करवाया गया। पब्लिक नोटिस अन्तर्गत धारा 6(2) दिनांक 26.05.10 एवं 18.06.10 को जारी कर जरिए आवासीय अभियंता तामील करवाये गये जिसके अनुसार तामिली की अन्तिम दिनांक 31.08.10 अंकित की गई। अवाप्ति प्रक्रिया में आगे व्यापक प्रचार-प्रसार हेतु सार्वजनिक हित में धारा 9(1) के नोटिस दिनांक 06.09.10 को एवं धारा 9(3) के व्यक्तिगत नोटिस दिनांक 29.10.10 को जारी कर जरिए आवासीय अभियंता तामील करवाये गये जिसमें खातेदारों से राज्य सरकार के परिपत्र दिनांक 27.10.05 के क्रम में विकसित भूखण्ड लेने का विकल्प भी प्रस्तुत किया जा सकता है, बाबत सूचित किया गया। धारा 9(3) के व्यक्तिगत नोटिस के क्रम में खसरा नं. 432, 433, 434, 414, 415, 422, 404, 405, 406, 408, 402, 453, 455, 456, 403, 445, 446, 448, 449, 457, 458, 462, 464, 466, 467, 468, 481, 482, 483, 487, 488, 489, 491, 492, 495, 508, 510, 513, 515, 516, 528, 518, 519, 522, 520, 521, 506, 509, 490, 496, 497 एवं 501 के काश्तगारों/हितधारियों ने प्रार्थना पत्र प्रस्तुत कर 25 प्रतिशत विकसित भूखण्ड का विकल्प प्रस्तुत किया। मण्डल को पत्र दिनांक 13.12.10, 12.06.12, 28.06.12 एवं 26.07.12 द्वारा खातेदारों से प्राप्त 25 प्रतिशत विकसित भूमि के प्रार्थना पत्र की प्रति प्रेषित कर टिप्पणी मांगी गई। इसके प्रत्युत्तर में सचिव, राजस्थान आवासन मण्डल ने अपने पत्र दिनांक 30.07.12 द्वारा सूचित किया कि खसरा नम्बरों में 25 प्रतिशत विकसित भूखण्ड चाहने वाले खातेदारों/हितधारियों को भूखण्ड दिए जाने से मण्डल सिद्धान्तः सहमत है तथा अवार्ड जारी करने का अनुरोध किया।

अनुमोदित

हाल कार्यालय राजस्थान

नगरीय विकास एवं आवासन विभाग
जयपुर

धारा 6 की अधिसूचना के अनुसार ग्राम शाहजहांपुर, तहसील बहरोड़, जिला अलवर में अवाप्ताधीन भूमि का विवरण निम्न प्रकार से है:-

क्र.सं.	खातेदार का नाम	खसरा नं.	क्षेत्रफल हेक्टेयर में	भूमि की किस्म	विशेष विवरण
1.	किशन लाल पुत्र हरचन्द अहीर सा देह खातेदार	439	0.39	बारानी-2	
2.	सुलतान सिंह पुत्र सिंह राम जाट सा. जाट बहरोड़ तहसील मुण्डावर 1/2 बिला रहन, मु. चमेली बेवा प्रहलाद सिंह, राजेन्द्र सिंह, कृष्ण कुमार सिक्कर सत्यवीर, पि. प्रहलाद सिंह मीणा 1/4 विरेन्द्र सिंह पुत्र भवर सिंह 1/4 मीणा सा. देहखातेदार रहिन अलवर सहकारी भूमि विकास बैंक	537	-	बारानी-3	एन.एच.ए.आई. द्वारा खसरा नं. 537 कुल रकबा 0.05 में से अवाप्त रकबा 0.05 को छोड़ने के बाद शेष रकबा
3.	पगडडीया तथा रास्ते	536	1.0256	गै.मु.रास्ता	एन.एच.ए.आई. द्वारा खसरा नं. 536 कुल रकबा 1.07 में से अवाप्त रकबा 0.03 एवं एच.पी.सी.लि. द्वारा अवाप्त रकबा 0.0144 को छोड़ने के बाद शेष रकबा
4.	मेहरचन्द्र, रत्तीराम, फूलसिंह, पि. खुशीराम हि. 3/5, रामकुवर का हि. फूलसिंह पुत्र खुशीराम हि. 1/5	418	0.16	जाव-2-0.06 चाही 2-0.10	
5.	बक्सी राम, तारा चन्द्र शिम्भू, शीशराम, शेरसिंह पि. सूरजभान अहिर सा. देह 1/3, बक्सी राम, तारा चन्द्र पि. सूरजभान अहिर सा. देह 1/3, हरि सिंह, धर्मपाल, रामकिशन, बलवीर पि. श्योनारायण, सम्भाग कुम्हार सा. देह 1/3 खातेदार	423	1.20	चाही सोयम	
6.	बक्सी राम, तारा चन्द्र, शिम्भू, शीशराम, शेरसिंह पि. सूरजभान अहिर सा. देह 1/3, शिम्भूदयाल, शीशराम पि. सूरजभान अहिर सा. देह 1/3, हरि सिंह, धर्मपाल, रामकिशन, बलवीर पि. श्योनारायण, सम्भाग कुम्हार सा. देह 1/3 खातेदार	425, 426, 427, 424	1.00, 0.05, 0.02, 0.02	चाही सोयम, चाही-सोयम, गै.मु.चाहा, गै.मु.चाहा	
7.	बक्सी राम, तारा चन्द्र, शिम्भू, शीशराम, शेरसिंह पि. सूरजभान अहिर सा. देह 1/3, शेरसहि पि. सूरजभान अहिर सा. देह 1/3, हरि सिंह, धर्मपाल, रामकिशन, बलवीरसिंह पि. श्योनारायण, सम्भाग कुम्हार सा. देह 1/3 खातेदार	428	1.00	चाही सोयम	
8.	चंचल पटवारी पत्नी मनोज कुमार पटवारी सा. 470/21 ए, अंसारी रोड, दरियागंज नई दिल्ली-2	429, 430, 431	0.36 0.49 0.07	बारानी-2 बारानी-2 बारानी-2	
9.	हनुमान प्रसाद, पुत्र अंजनी कुमार व श्रीमती राधा शर्मा स्त्री हनुमान प्रसाद ब्राह्मण, सा. 2793 गली मालवाली, चीराखाना, चांदनी चौक, दिल्ली-6 हि. 3/4, प्रहलाद पुत्र मंगलीराम अहीर सा. देही खातेदार हि. 1/4	432	0.20	बारानी-2	

अनुमोदित

राजेश कुमार

जिला अधिकारी, अलवर

आचार्य, अलवर

10.	हनुमान प्रसाद पुत्र अंजनी कुमार व श्रीमती रम्या शर्मा स्त्री हनुमान प्रसाद ब्राह्मण सा. 2793 गली मालवाली चीराखाना चांदनी चौक दिल्ली-6 खातेदार	433, 434	0.42, 0.23	बारानी-2, बारानी-2	
11.	सुगन फूलसिंह पि परमिया उर्फ परीक्षित अहीर सा देह खातेदार हि. 1137 का फूलसिंह का 2/3 हि. रहिन एस.बी.बी.जे. शाहजहापुर छोटेताल बहक रेशमी देवी पत्नी छोटेताल हनुमान पुत्र छोटेताल सतीश मुकेश पुत्रियान छोटेताल स. भा. 1/3	435	0.50	बारानी-2	
12.	जगमाल सिंह पुत्र रणजीत हि. 1/16 अहिर रोहताश सिंह पुत्र जोरावर सिंह हि. 1/16 राजपूत सा. देह धर्मपाल सिंह पुत्र अमर सिंह हि. 3/32 राजबीर सिंह महेन्द्र पि. अमर सिंह 3/16 रहिन एस.बी.बी.जे. शाहजहापुर अमर सिंह मु. भौरी बेवा अमर सिंह 3/32 रहिन एस.बी.बी.जे. शाहजहापुर शकुन्तला देवी स्त्री जगपाल सिंह 1/8 अहीर राजबाला स्त्री रोहताश सिंह राजपूत 1/8 सा. देह सीमा यादव स्त्री सत्यपाल यादव जाति अहीर सा. पण्ड वाला खुर्द नजफगड नई दिल्ली-43 हि. 1/4	417, 419, 420, 421, 416	0.02, 0.44, 0.13, 0.66, 0.74	गै.मु.चाहा बारानी-2, बारानी-2, बारानी-2, बारानी-2	
13.	बख्तराम पुत्र छिनकूराम कौम खत्री सा. देह खातेदार	413	0.45	बारानी-2	
14.	बिशम्बर दयाल रोहिताश व धारा सिंह पि. सोमदत्त कौशल्य मूली पुत्रीयान सोमदत्त स.भा. हि. 1/4 सुन्दर लाल धीसा राम पि. अमनिया गोमति पुत्री अमनिया स. भा. हि. 1/4 कौम नाई सा. देह प्यारेलाल पुत्र नन्द राम महाजन हि. 1/2 सा. देह खातेदार	414, 415, 422	1.16, 0.47, 0.60	बारानी-2, बारानी-2, बारानी-2	
15.	मानसिंह हरदयाल रोहिताश पि. प्रहलाद 3/16 मु. फूलवती बेवा धर्मपाल सुभाष सुनील विनोद सतीश पि. धर्मपाल 1/16 हि. बुद्धा राम चन्दर पि. हेतराम 1/2 हि. दलीप कुमार सुरेश कुमार पि. रामजीलाल 1/4 अहीर सा. देह खातेदार	436	0.66	बारानी-2	
16.	मेहरचन्द रत्तीराम फूलसिंह पि. खुशीराम हि. 3/10 सुनीता देवी पत्नी राम निवास अहिर सा. देह खातेदार हि. 1/10 बलबीर पुत्र खुशीराम 3/5 हि. पर बहक कृष्ण कुमार बलराम पि. बलवीर अहिर सा. देह 3/5 हि.	404, 405	0.408, 0.436	बारानी-2, बारानी-2	एच.पी.सी.लि. द्वारा खसरा नं. 404, कुल रकबा 0.41 में से अवाप्त रकबा 0.0020 एवं खसरा नं. 405 कुल रकबा 0.57 में से अवाप्त रकबा 0.1340 को छोड़ने के बाद शेष
17.	झम्नन राम सिंह पि. मोहन सिंह कौम माली सा. देह खातेदार	404/2509, 407, 409, 410, 411, 412, 412/2479	0.13, 0.34, 0.25, 0.01, 0.32, 0.31, 0.23	बारानी-2, बारानी-2, बारानी-2, गै.मु.चाहा बारानी-2, बारानी-2, बारानी-2	

18.	खुशीराम, राजेश कुमार पि. हीरसिंह जाति अहिर सा. सानोली तहसील मुण्डावर निरफ मु. मिमि बेवा श्योनारायण हरिया, राम किशन, बलवीर, रोशन, धर्मपाल पि. श्योनारायण मु. किशना मु. सविता मु. लीला दुखतराम श्योनारायण सम्भाग निरफ सा. देह खातेदार	406, 408	0.46 0.45	बारानी-2 बारानी-2	
19.	गंगालहरी, छोटेलाल, पि. फूसाराम अहिर सा. देह खातेदार रहिन पी. एन.बी. शाखा शाहजहांपुर मुर्तहिन	402, 453, 455, 456	0.4788 0.88 0.04 2.00	बारानी-2 बारानी-2 गै.मु.चाहा बारानी-2	एच.पी.सी.लि. द्वारा खसरा नं. 402 कुल रकबा 0.54 में से अवाप्त रकबा 0.0612 को छोड़ने के बाद शेष रकबा
20.	हरि सिंह, गिराज पि. जगमाल सिंह अहीर 4/5 राजपाल पुत्र मूल चन्द कुम्हार 1/5 सा. देह खातेदार रहिन हि. हरिसिंह व गिराज एस. बी.बी.जे. शाखा शाहजहांपुर	403	0.531	बारानी-2	एच.पी.सी.लि. द्वारा खसरा नं. 403 कुल रकबा 0.63 में से अवाप्त रकबा 0.0990 को छोड़ने के बाद शेष रकबा
21.	सुबे सिंह पुत्र रामचन्द्र 1/4 हि. उदय सिंह, भगत सिंह, जगत सिंह सूरत पि. सुण्डाराम हि. 1/5 उदय सिंह, भागत सिंह जगत सिंह सूरत सिंह पि. सुडाराम हि. 1/20 अमर सिंह, माधा पि. लालजी 1/2 अहीर सा. देह खातेदार	437 438	0.32 0.08	बारानी-2 बारानी-2	
22.	सरदार सिंह रामजीलाल पि. झाबरिया सम्भाग 2/3, सत्तरा बेवा मातादीन 1/2 अहीर सा. देह खातेदार रहिन हि. रामजीलाल व सन्तरा पी.एन.बी. शाखा शाहजहांपुर मुर्तहिन	439, 440	0.12 0.02	बारानी-2 गै.मु.चाहा	
23.	चारागाह	441	2.332	गै.मु.नदी	एच.पी.सी.लि. द्वारा खसरा नं. 441 कुल रकबा 2.44 में से अवाप्त रकबा 0.1080 को छोड़ने के बाद शेष रकबा
24.	परती बेवा बनारसी का 1/12 हि. कैलाश चन्द्र, रोहिताश पि. बनारसी, कैलाशचन्द्र रोहिताश पि. बनारसी 2/3 मु. चमेली बेवा, बट्टी मनोज कुमार पुत्र बदरी 1/4 खटीक सा. देह खातेदार	442, 444, 451, 452	0.03 0.32 0.47 0.11	बारानी-2 बारानी-2 बारानी-2 बारानी-2	एन.एच.ए.आई. द्वारा खसरा नं. 442 कुल रकबा 0.08 में से अवाप्त रकबा 0.05 एवं खसरा नं. 444 कुल रकबा 0.43 में से अवाप्त रकबा 0.11 को छोड़ने के बाद शेष रकबा
25.	परती बेवा बनारसी का 1/6 कैलाश चन्द्र रोहिताश पि. बनारसी 5/6 कौम खटीक सा. देह खातेदार	443	0.08	बारानी-2	एन.एच.ए.आई. द्वारा खसरा नं. 443 कुल रकबा 0.34 में से अवाप्त रकबा 0.26 को छोड़ने के बाद शेष रकबा
26.	फूलसिंह पि.मु. परभाती 1/2 महीपाल पुत्र फूल सिंह 1/2 सा. देह खातेदार रहिन पी.एन.बी. शाखा शाहजहांपुर	445 446 447 448 449	0.23 0.24 0.15 0.03 0.44	बारानी-2 बारानी-2 बारानी-2 गै.मु.चाहा बारानी-2	एन.एच.ए.आई. द्वारा खसरा नं. 445 कुल रकबा 0.36 में से अवाप्त रकबा 0.13, खसरा नं. 446 कुल रकबा 0.31 में से अवाप्त रकबा 0.07 एवं खसरा नं. 447 कुल रकबा 0.33 में से अवाप्त रकबा 0.18 को छोड़ने के बाद शेष रकबा

अनुमोदित

महाराष्ट्र शासन

महाराष्ट्र शासन, अहमदनगर

महाराष्ट्र शासन, अहमदनगर

27.	भुरिया पुत्र मन्नु कौम अहीर सा देह खातेदार रहिन सिन्डीकैट बैंक शाखा बावल हरियाणा मूर्तहीन	450 507	0.42 0.36	बारानी-2 बारानी-2	
28.	मूर्ति बेवा हरचन्द, किशनलाल, शेरसिंह धोलसिंह, धर्मपाल, शीशराम पि हरचन्द अहीर सा देह खातेदार	502 511 512	0.69 0.01 0.65	जाव-2-0.56 चाही-2-0.14 गै.मु.चाहा जाव-2-0.55 चाही-2-0.10	
29.	मूर्ति बेवा हरचन्द, किशनलाल, शेरसिंह, धोलसिंह, धर्मपाल, शीशराम पि हरचन्द अहीर 1/2, रामपत पुत्र गोर्धन 1/2-रहिन एस.बी.आई. बावल मूर्तहीन बिला कब्जा	454 503 504 505 530 531	0.45 0.45 0.35 0.48 0.43 0.34	बारानी-2 जाव-2 बारानी-2 बारानी-2 बारानी-2 बारानी-2	एन.एच.ए.आई. द्वारा खसरा नं. 530 कुल रकबा 0.54 में से अवाप्त रकबा 0.11 एव खसरा नं. 531 कुल रकबा 0.40 में से अवाप्त रकबा 0.06 को छोड़ने के बाद शेष रकबा
30.	रामसिंह पुत्र सुरजा हि. 2/5 पी. एन.बी. शाखा शाहजहापुर मूर्तहीन, राजबाला बेवा फूलसिंह विरेन्द्र सिंह पुत्र फूलसिंह 2/5, डोडी पुत्रियान सुरजा 1/10, रामसिंह पुत्र सुरजा, विरेन्द्र पुत्र फूलसिंह सभा. 1/10 हि. अहीर सा. देह खातेदार	457	2.19	चाही सोयम	
31.	अंगूरी पत्नी बलवीर सिंह हि. 1/30 विमला कंवर बेवा ओमपाल सिंह रोहिताश सिंह प्रदीप सिंह पि. ओमपाल सिंह हि. 1/30 महेन्द्र सिंह, शीशपाल सिंह राजपाल सिंह पि. बलवीर सिंह ओमबाई पुत्री बलवीर सिंह स.भा. हि. 2/15 अंगूरी बेवा बलवीर सिंह, ओमपाल सिंह महेन्द्र सिंह शीशपाल सिंह राजपाल सिंह पि. बलवीर सिंह, ओम बाई पुत्री बलवीर सिंह, शिवलाल, देवी सिंह रामस्वरूप सिंह पि. भंवर सिंह स.भा. हि. 1/5 फूलादेवी बेवा शिवलाल, मदन सिंह विक्रम सिंह, किशन सिंह, राजू पप्पू सिंह प्रमोद पि. शिवलाल स.भा. हि. 1/5, रामस्वरूप सिंह पुत्र भंवर सिंह, 1/5 सोना देवी बेवा देवी सिंह बहादुर सिंह, लालसिंह जय सिंह, पि. देवी सिंह स.भा. हि. 1/5 सुमित्रा देवी पत्नी दुली चन्द्र प्रदीप कुमार राज सिंह पि. दुली चन्द्र हि. 1/2 सा. देह खातेदार	458	0.88	बारानी उत्तम	
32.	रत्ती राम पुत्र झाबर अहीर सा. फोलादपुर खातेपुर, शाकिन पी.एन. बी. शाखा शाहजहापुर मूर्तहीन	459 460	0.03 1.613	गै.मु.चाहा जाव-2 0.98 चाही-2 0.66	एच.पी.सी.लि. द्वारा खसरा नं. 460 कुल रकबा 1.64 में से अवाप्त रकबा 0.0270 को छोड़ने के बाद शेष रकबा
33.	मनोहर पुत्र परभाती अहीर सा. देह खातेदार	461 463 463/2466 465	0.428 0.366 0.01 0.57	जाव-2 0.11 चाही-2 0.42 जाव-2 0.31 चाही-2 0.20 गै.मु.चाहा चाही-2 0.34 जाव-2 0.23	एच.पी.सी.लि. द्वारा खसरा नं. 461 कुल रकबा 0.53 में से अवाप्त रकबा 0.1020 एव खसरा नं. 463 कुल रकबा 0.51 में से अवाप्त रकबा 0.1440 को छोड़ने के बाद शेष रकबा

अनुमोदित

शासन कृप २.१.२०१८

राज्य विधान सभा शाखा, जयपुर
जयपुर संविधान, १९५०

34.	शान्ति बेवा रामचन्द्र 1/16 मु. रामकला बेवा रोहताश कमलजीत पुत्र रोहताश 1/16, मु. लक्ष्मी देवी बेवा प्रभुराम ओमप्रकाश, पुरुषोत्तम राजेश पि. प्रभुराम 1/8 श्री चन्द नत्थुराम पि. गिरधारी सा. भा. हि. 1/4 रामजीलाल पुत्र बुद्धा 1/4 हि. बहक राजबाला स्त्री विरेन्द्र सिंह, अहीर सा. देह 1/4 हि. सरजीत, जगजीत सिंह, रंगराव, पि. सोहन गीता, कृष्ण, सरोज, पुत्रीयान सोहन स.भा. हि. 1/4 कौम अहीर सा. देह खातेदार	462 464	0.833 0.4798	जाव-2 0.20 चाही-2 0.82 जाव-2 0.22 चाही-2 0.33	एच.पी.सी.लि. द्वारा खसरा नं. 462 कुल रकबा 1.02 में से अवाप्त रकबा 0.1870 एवं खसरा नं. 464 कुल रकबा 0.55 में से अवाप्त रकबा 0.0702 को छोड़ने के बाद शेष रकबा
35.	सुगनाराम बहक नरेश कुमार पुत्र नादान सिंह मु. पताशी स्त्री नादान सिंह, तारा देवी पुत्री नादान सिंह स.भा. 1/5 मामचन्द पुत्र रोहीताश, मु. चमेली देवी स्त्री रोहिताश चन्द्रकान्ता, पिकी पुत्रीयान रोहिताश स.भा. 1/5 मोहन सिंह पुत्र सुगनाराम 1/5 कमला, प्रेमदेवी पुत्रीयान सुगनाराम 2/5	466 467 468	0.01 0.82 0.97	गै.मु.चाहा जाव-2 0.33 चाही-2 0.49 जाव-2 0.62 चाही-2 0.35	
36.	नाहार सिंह, सरदार सिंह पि. फतेह सिंह आनन्द बाई गेन्दा बाई पुत्रीयान फतेह सिंह राम बाई बेवा फतेह सिंह 1/2 संजय, मनोज पि. सरदार सिंह 1/2 कौम राजपूत सा. देह खातेदार	485 486 493 498 484	0.30 0.81 0.20 0.6924 0.75	बारानी-2 बारानी-2 बारानी-2 बारानी-2 बारानी-2	एच.पी.सी.लि. द्वारा खसरा नं. 498 कुल रकबा 0.83 में से अवाप्त रकबा 0.1376 को छोड़ने के बाद शेष रकबा
37.	ओमपाल दाताराम उर्फ दयाराम, राम कुंवर पि. चेताराम अहीर 1/2 ताराचन्द्र, लालसिंह पि. सुखराम अहीर 1/2 सा. देह खातेदार रहीन हि. ताराचन्द्र व लालसिंह एस.बी.बी.जे. शाखा शाहजहांपुर मुर्तहिन	481 482 483	0.42 0.14 0.51	बारानी-2 बारानी-2 बारानी-2	
38.	रामबाई बेवी रामबूल सिंह कृष्ण पाल सिंह, नरेन्द्र सिंह राजवीर सिंह, जयवीर सिंह पि. रामबूल सिंह राजपूत सा. देह खातेदार रहिन हि. कृष्ण पाल व नरेन्द्र पी. एन.बी. शाखा शाहजहांपुर मुर्तहिन	487 488 489 491 492 495	0.70 0.03 0.83 0.4382 0.1882 0.2044	चाही-2 गै.मु.चाहा चाही-2 0.50 जाव-2 0.33 चाही-2 बारानी-2 बारानी-2	एन.एच.ए.आई. द्वारा खसरा नं. 491 कुल रकबा 0.48 में से अवाप्त रकबा 0.0418, खसरा नं. 492 कुल रकबा 0.27 में से अवाप्त रकबा 0.0818 एवं खसरा नं. 495 कुल रकबा 0.28 में से अवाप्त रकबा 0.0756 को छोड़ने के बाद शेष रकबा
39.	परमाती बेवी श्योलाल, मंगतुराम, लीलाराम, मूलचन्द्र, मंगलराम पि. श्योलाल 1/2 सम्भाग मु. जबरो बेवा मन्ना, रघुवीर, सुन्दर लाल नरेश कुमार अशोक कुमार पि. मन्ना 1/2 दर निष्क मु. धापा देवी बेवा मातादीन, रामेश्वर जगदीश मु. मातादीन 1/4 मु. चिडिया बेवा पालाराम रामकुमार सत्यनारायण पि. पालाराम 1/4, सोमदत्त पुत्र चुन्ना 1/4 अमीलाल पुत्र हनुमान 1/4 दर निष्क लखरा सा. दकह खातेदार दर 1/2. जगमाल, रामसिंह जगदीश पि. रामप्रसाद 1/3 मु. मूर्ति बेवा हरचन्द, किशनलाल शेरसिंह धीमसिंह, धर्मपाल, शीशराम पि. हरचन्द 1/3 रामधत पुत्र गोरधन 1/3 दर 1/2 अहीर सा. देह खातेदार	508	0.17	बारानी-2	

40.	जगमाल, रामसिंह जगदीश पि. रामप्रसाद सम्भाग कौम अहीर सा. देह खातेदार रहिन न्यू बैंक आफ इण्डिया शाखा शाहजहापुर मुर्तहिन	510	0.42	बारानी-2	
41.	लक्ष्मी देवी बेवा बख्तावर सिंह निरजनलाल, प्रदीप कुमार पि. बख्तावर सिंह सम्भाग मीणा सा. देह खातेदार	513	0.52	चाही-2 0.10 जाव-2 0.42	
42.	धर्मचन्द पुत्र बदरी सन्तरा पुत्री बदरी स.भा. 1/3 रामकुमार पुत्र शयोनारायण हि. 1/3 अहीर सा. देह फौलादपुर रहिन पी.एन.बी. शाहजहापुर, रूपचन्द्र पुत्र चिरन्जी हि. 1/3 रहिन पी.एन.बी. शाहजहापुर	515 516	0.54 0.67	चाही-2 0.22 जाव-2 0.32 चाही-2 0.54 जाव-2 0.13	
43.	खजानपुत्र सरदार सिंह 1/2 मु. माया देवी बेवा अनूप सिंह रेवती प्रसाद सुरेन्द्र पि. अनूप सिंह 1/2 मीणा सा. देह खातेदार	517 523 524	1.08 0.30 0.31	चाही 2 0.60 जाव-2 0.48 बारानी-2 बारानी-2	
44.	परभाती बेवा श्योलाल, मंगतूराम, लीलाराम, मूलचन्द्र, मंगलराम पि. श्योलाल सम्भाग लखेरा सा. देह खातेदार	528	1.19	बारानी-2	
45.	हरीपाल, सुखपाल, धर्मपाल पि. नत्थू सिंह, कमला विमला पुत्रीयान नत्थू सिंह सा. भा. कौम मीणा सा. देह खातेदार	529 532	0.24 0.43	बारानी-2 बारानी-2	एन.एच.ए.आई. द्वारा खसरा नं. 532 कुल रकबा 0.67 में से अवाप्त रकबा 0.24 को छोड़ने के बाद शेष रकबा
46.	यादराम, लक्ष्मण सिंह पि. हाथी सिंह मीणा सा. देह खातेदार राहिन अलवर सहकारी भूमि विकास बैंक लि. अलवर शाखा बहरोड मुर्तहिन	533	-	बारानी-2	एन.एच.ए.आई. द्वारा खसरा नं. 533 कुल रकबा 0.06 में से अवाप्त रकबा 0.06 को छोड़ने के बाद शेष रकबा
47.	ओमप्रकाश पुत्र इन्द्रसिंह 1/3, दीपचन्द्र लक्ष्मीनारायण 1/5, सावित्री, गायत्री, माफी, चौथी पुत्रीयान लक्ष्मीनारायण 4/5 दर 1/3, शकुन्तला पुत्री चम्पादेवी हर सहाय मीणा का 1/3 हि. बहक, ओमप्रकाश पुत्र इन्द्र सिंह मीणा सा. देह खातेदार हि. बाकी दर 2/3	534 535 538	0.11 0.74 -	बारानी-2 बारानी-2 बारानी-2	एन.एच.ए.आई. द्वारा खसरा नं. 534 कुल रकबा 1.06 में से अवाप्त रकबा 0.95, खसरा नं. 535 कुल रकबा 0.94 में से अवाप्त रकबा 0.20 एवं खसरा नं. 538 कुल रकबा 0.03 में से अवाप्त रकबा 0.03 को छोड़ने के बाद शेष रकबा
48.	रामजी लाल मनसुख परभाती रिछपाल पि. गुमानी सम्भाग ब्राह्मण चमरू सा. देह खातेदार राहिन मु. अंगुरी पुत्री नरबदा व रूमला बेवा हजारी महाजन सा. देह खातेदार	518 519 520 521 522	0.02 0.33 0.53 0.50 0.39	गै.मु.चाहा चाही-2 0.13 जाव-2 0.20 चाही-2 0.11 जाव-2 0.42 जाव-2 0.30 चाही-2 0.20 जाव-2 0.23 चाही-2 0.16	
49.	झम्मन परभाती मोहन पि. बिशना स. भा. हि. 3/4, रामप्यारी बेवा रामजी लाल बाबूलाल, कैलाश देवी दयाल, अजीत सिंह ललित कुमार पि. रामजी लाल सन्तरा, गोमती पुत्रीयान रामजीलाल स.भा. हि. 1/4 कौम मीणा सा. देह खातेदार	525 527	0.23 0.93	बारानी-2 बारानी-2	

अनुमोदित

50.	सावलिवा राशन पि साकुवार मीणा सा देह खातेदार राहिन हि सावलिवा पी.एन.बी शाखा शाहजहापुर मुर्तहिन	526	1.27	बारानी-2	
51.	नत्थू सिंह जयमल पि घनंदर स. भा. अहिर सा. देह खातेदार राहिन हि. नत्थू सिंह पी.एन.बी. शाखा शाहजहापुर	499 514	0.60 0.53	बारानी-2 चाही-2 0.16 जाव-2 0.37	
52.	घोलसिंह, धर्मपाल सिंह पि. हरचन्द अहीर देह खातेदार	500	0.46	बारानी-2	
53.	परमाती बेवा श्योलाल मंगतुराम लीलाराम, मूलचन्द मंगलराम पि. श्योलाल 1/2 सम्भाग मु. जबरो बेवा मन्ना रघुवीर सुन्दर लाल, नरेश कुमार, अशोक कुमार पि. मुन्ना 1/2 सम्भाग दर गिस्फ मु. धापो देवी बेवा मातादीन, रमेश्वर, जगदीश पि. मातादीन 1/4 मु. चिडिया बेवा पालाराम रामकुमार सत्यनारायण पि. पालाराम 1/4 रेवती बेवा सोमदत्त विजय कुमार अजयसिंह अजीतसिंह पि. सोमदत्त मन्दर सन्दर रेणू रजनी पुत्रीयान स. भा. हि. 1/8 अमीलाल पुत्र हनुमान 1/8 हि. कौम लखेरा सा. देह खातेदार	506 509	0.49 0.47	बारानी-2 बारानी-2	
54.	अंगुरी बेवा बलवीर सिंह 1/30 मु. बिमला कंवर बेवा ओमपाल सिंह रोहताश सिंह प्रदीपसिंह पि. ओमपाल सिंह 1/30 महेन्द्र सिंह शिशपाल सिंह राजपाल सिंह पि. बलवीर सिंह, ओमबाई पुत्री बलवीर सिंह 2/15 हि. अंगुरी बेवा बलवीर सिंह, ओमपाल सिंह, महेन्द्र सिंह, शीशपाल सिंह राजपाल सिंह पि. बलवीर सिंह, ओमबाई पुत्री बलवीर सिंह शिवलाल सिंह, देवीसिंह रामस्वरूप सिंह पि. भंवरसिंह सा.भा. हि. 1/5 मु. सोना देवी बेवा देवी सिंह बहादुर सिंह लाल सिंह, जयसिंह पि. देवी सिंह सम्भाग 1/5 रामस्वरूप सिंह पुत्र भंवर सिंह 1/5 सुबेसिंह जयसिंह पि. हीरालाल अहीर सा. देह 1/5 दर 1/2 मु. नाई बाई बेवा केवलसिंह सुरेन्द्र सिंह, निरंजनपाल रामोतार पि. केवल सिंह उर्मिला, बिमला, बीना पुत्रीयान केवल सिंह राजपूत सा. तहसील रोहतक हाल आबाद शाहजहापुर 1/2 खातेदार	490 496 497 501	0.31 0.65 0.6869 0.49	चाही-2 0.12 जाव-2 0.19 बारानी-2 बारानी-2 बारानी-2	एच.पी.सी.लि. द्वारा खसरा नं. 497 कुल रकबा 0.81 में से अवाप्त रकबा 0.1231 को छोड़ने के बाद शेष रकबा
55.	किशनलाल पु. हरचन्द अहीर सा. देह खातेदार	494	0.3022	बारानी-2	एच.पी.सी.लि. द्वारा खसरा नं. 494 कुल रकबा 0.39 में से अवाप्त रकबा 0.0878 को छोड़ने के बाद शेष रकबा
			60.6635		

अनुमोदित

गोपनीय

अवाप्ताधीन भूमि के खसरा नं. 404 रकबा 0.408, खसरा नं. 405 रकबा 0.436, खसरा नं. 414 रकबा 1.16,

खसरा नं. 415, रकबा 0.47, खसरा नं. 422 रकबा 0.60, खसरा नं. 510 रकबा 0.42, खसरा नं. 445 रकबा 0.23,

खसरा नं. 446 रकबा 0.24, खसरा नं. 448 रकबा 0.03, खसरा नं. 449 रकबा 0.44, खसरा नं. 528 रकबा 1.19,

खसरा नं. 506 रकबा 0.49, खसरा नं. 509 रकबा 0.47, खसरा नं. 508 रकबा 0.17, खसरा नं. 402 रकबा 0.4788,

खसरा नं. 453 रकबा 0.88, खसरा नं. 455 रकबा 0.04, खसरा नं. 456 रकबा 2.00, खसरा नं. 481 रकबा 0.42,

रकबा 0.14, खसरा नं. 483 रकबा 0.51, खसरा नं. 457 रकबा 2.19, खसरा नं. 458 रकबा 0.88, खसरा नं. 490 रकबा 0.31, खसरा नं. 496 रकबा 0.65, खसरा नं. 497 रकबा 0.6869, खसरा नं. 501 रकबा 0.49, खसरा नं. 515 रकबा 0.54, खसरा नं. 516 रकबा 0.67, खसरा नं. 487 रकबा 0.70, खसरा नं. 488 रकबा 0.03, खसरा नं. 489 रकबा 0.83, खसरा नं. 491 रकबा 0.4382, खसरा नं. 492 रकबा 0.1882, खसरा नं. 495 रकबा 0.2044, खसरा नं. 518 रकबा 0.02, खसरा नं. 519 रकबा 0.33, खसरा नं. 520 रकबा 0.53, खसरा नं. 521 रकबा 0.50 एवं खसरा नं. 522 रकबा 0.39 खसरा नं. में खातेदारान/हितधारियों द्वारा नाम संशोधन एवं 25 प्रतिशत विकसित भूखण्ड देने हेतु प्रार्थना पत्र प्रस्तुत किए गए। उक्त प्रार्थनों के प्रार्थना पत्र के आधार पर राजस्व रिकार्ड का अवलोकन किया गया एवं जमाबन्दी में खातेदारी के अनुसार उक्त खसरा में प्रार्थनों का नाम संशोधन कर भूमि विवरण में संशोधन किया जाने का निर्णय दिनांक 21.10.10 को लिया गया तथा संशोधन के अनुसार खातेदार/हितधारियों को धारा 9(3) के व्यक्तिगत नोटिस जारी किए गए। इसी प्रकार खसरा नं. 406, 408, में खातेदार आशियाना बिल्डकॉम प्रा.लि. जरिये निदेशक अनिल गुप्ता पुत्र भगवान दास गुप्ता, एवं खसरा नं. 462, 464 में खातेदार लक्ष्मी देवी बेवा प्रभुराम, पुरुषोत्तमराज राजेश पि. प्रभुराम लीलावती पत्नी ओमप्रकाश, संजय, मुकेश पि. ओमप्रकाश ने 25 प्रतिशत विकसित भूखण्ड लिए जाने हेतु प्रार्थना पत्र मय राजस्व रिकार्ड क्रमशः दिनांक 05.03.12 एवं 31.01.12 को प्रेषित किया जिसमें राजस्व रिकार्ड के अनुसार नाम संशोधन किए जाने का निर्णय लिया गया जिनकी मण्डल द्वारा सिद्धान्तः सहमति देते हुए अवाई जारी करने का अनुरोध किया।

ग्राम शाहजहांपुर, तहसील बहरोड़, जिला अलवर में अवाप्ताधीन भूमि का संशोधित विवरण निम्न प्रकार से है:-

क्र. सं.	खातेदार का नाम	खसरा नं.	क्षेत्रफल हेक्टेयर में	भूमि की किस्म	विशेष विवरण
1.	किशन लाल पुत्र हरचन्द अहीर सा. देह खातेदार	439	0.39	बारानी-2	
2.	सुलतान सिंह पुत्र सिंह राम जाट सा. जाट बहरोड़ तहसील मुण्डावर 1/2 बिला रहन, मु. चमेली बेवा प्रहलाद सिंह, राजेन्द्र सिंह, कृष्ण कुमार सिक्दर सत्यवीर, पि. प्रहलाद सिंह मीणा 1/4 विरेन्द्र सिंह पुत्र भंवर सिंह 1/4 मीणा सा. देहखातेदार रहिन अलवर सहकारी भूमि विकास बैंक	537	-	बारानी-3	एन.एच.ए.आई. द्वारा खसरा नं. 537 कुल रकबा 0.05 में से अवाप्त रकबा 0.05 को छोड़ने के बाद शेष रकबा
3.	पगडडीया तथा रास्ते	536	1.0256	गै.मु.रास्ता	एन.एच.ए.आई. द्वारा खसरा नं. 536 कुल रकबा 1.07 में से अवाप्त रकबा 0.03 एवं एच.पी. सी.लि. द्वारा अवाप्त रकबा 0.0144 को छोड़ने के बाद शेष रकबा
4.	मेहरचन्द्र, रतीराम, फूलसिंह, पि. खुशीराम हि. 3/5, रामकुवर का हि. फूलसिंह पुत्र खुशीराम हि. 1/5	418	0.16	जाव-2-0.06 चाही 2-0.10	
5.	बक्सी राम, तारा चन्द्र शिम्भू शीशराम, शेरसिंह पि. सूरजभान अहिर सा. देह 1/3, बक्सी राम, तारा चन्द्र पि. सूरजभान अहिर सा. देह 1/3, हरि सिंह, धर्मपाल, रामकिशन, बलवीर पि. श्योनारायण, सम्भाग कुम्हार सा. देह 1/3 खातेदार	423	1.20	चाही सोयम	
6.	बक्सी राम, तारा चन्द्र, शिम्भू शीशराम, शेरसिंह पि. सूरजभान अहिर सा. देह 1/3, शिम्भूदयाल, शीशराम पि. सूरजभान अहिर सा. देह 1/3, हरि सिंह, धर्मपाल, रामकिशन, बलवीर पि. श्योनारायण, सम्भाग कुम्हार सा. देह 1/3 खातेदार	425, 426, 427, 424	1.00, 0.05, 0.02, 0.02	चाही सोयम, चाही-सोयम, गै.मु.चाहा, गै.मु.चाहा	

3-उत्तरित
शाहजहांपुर तहसील बहरोड़
जिला अलवर

7	बकली राम, तारा चन्द, शिम्भू श्रीधराम, होरसिंह पि. सुरजभान अहिर सा. देह 1/3, होरसहि पि. सुरजभान अहिर सा. देह 1/3, हरि सिंह, धर्मपाल, रामकिशन, बलवीरसिंह पि. होनारायण, सम्भाग कुम्हार सा. देह 1/3 खातेदार	428	1.00	बाही सौधम	
8	बचल घटवारी पत्नी मनोज कुमार घटवारी सा. 470/21 ए. असारी रोड, दरियागज नई दिल्ली-2	429, 430, 431	0.36 0.49 0.07	बारानी-2 बारानी-2 बारानी-2	
9	हनुमान प्रसाद, पुत्र अंजनी कुमार व श्रीमती राधा शर्मा स्त्री हनुमान प्रसाद ब्राह्मण, सा. 2793 गली मालवाली, चीराखाना, चांदनी चौक, दिल्ली-6 हि. 3/4, प्रहलाद पुत्र मंगलीराम अहीर सा. देही खातेदार हि. 1/4	432	0.20	बारानी-2	
10	हनुमान प्रसाद, पुत्र अंजनी कुमार व श्रीमती राधा शर्मा स्त्री हनुमान प्रसाद ब्राह्मण, सा. 2793 गली मालवाली, चीराखाना, चांदनी चौक, दिल्ली-6 खातेदार	433, 434	0.42 0.23	बारानी-2 बारानी-2	
11	सुगन, फूलसिंह पि. परमिया उर्फ परीक्षत, अहीर सा. देह खातेदार, ई. 1137 का. फूलसिंह का 2/3 हि. रहिन एस.बी.बी.जे. शाहजहापुर, छोटेला बहक रेशमी देवी पत्नी छोटेला, हनुमान पुत्र छोटेला, सतीश, मुकेश, पुत्रियान छोटेला स. भा. 1/3	435	0.50	बारानी-2	
12	जगमाल सिंह पुत्र रणजीत हि. 1/16 अहिर, रोहताश सिंह पुत्र जोरावर सिंह हि. 1/16 राजपूत सा. देह, धर्मपाल सिंह पुत्र अमर सिंह हि. 3/32, राजबीर सिंह महेन्द्र पि. अमर सिंह 3/16 रहिन एस.बी.बी.जे. शाहजहापुर, अमर सिंह गु. भौरी वेवा अमर सिंह 3/32 रहिन एस.बी.बी.जे. शाहजहापुर, शकुन्तला देवी स्त्री जगपाल सिंह 1/8 अहीर, राजवाला स्त्री रोहताश सिंह राजपूत 1/8 सा. देह, सीमा यादव स्त्री सत्यपाल यादव जाति अहीर सा. पण्ड वाला खुर्द नजफगड नई दिल्ली-43 हि. 1/4	417, 419, 420, 421, 416	0.02 0.44 0.13 0.66 0.74	गै.मु.चाहा बारानी-2 बारानी-2 बारानी-2 बारानी-2	
13	बख्तराम पुत्र छिनकूराम कौम खत्री सा. देह खातेदार	413	0.45	बारानी-2	
14	घाससिंह पुत्र सोमदत्त नाई हि. 1/20 बहक गिराज पुत्र जगपाल सिंह अहीर सा. देह, घासीराम पुत्र अमनीया हि. 1/6 कौम नाई सोपटएज सौल्युशन प्रा.लि. जुरिये विजय सूरी जाति पंजाबी सा. रजि. ऑफिस बी-90 हिलयू अपार्टमेन्ट बरान्त बिहार अपार्टमेन्ट नई दिल्ली हि.	414, 415, 422	1.16 0.47 0.60	बारानी-2 बारानी-2 बारानी-2	

अनुमोदित

आवेदन सं. 1/14

आवेदन सं. 1/14

2/15, बुलियन इन्फास्ट्रक्चर प्रा.लि. डी-13 डिफेन्स कॉलोनी नई दिल्ली जरिये विजयसूरी पुत्र बलबीर सूरी जाति पंजाबी हि. 3/20, प्यारेलाल पुत्र नन्द राम महाजन हि. 1/2 सा. देह खातेदार				
15. मानसिंह, हरदयाल, रोहिताश पि. प्रहलाद 3/16 मु. फूलवती बेवा धर्मपाल सुभाष, सुनील, विनोद, सतीश पि. धर्मपाल 1/16 हि. बुद्धा राम चन्दर पि. हेतराम 1/2 हि. दलीप कुमार, सुरेश कुमार पि. रामजीलाल 1/4 अहीर सा. देह खातेदार	436	0.66	बारानी-2	
16. मेहरचन्द, रत्तीराम, फूलसिंह, पि. खुशीराम हि. 3/10 सुनीता देवी पत्नी राम निवास अहिर सा. देह खातेदार हि. 1/10, बुलियन इन्फास्ट्रक्चर प्रा.लि. डी-13, डिफेन्स कॉलोनी, नई दिल्ली जरिये विजयसूरी पुत्र बलबीर सूरी जाति पंजाबी हि. 3/5 खातेदार समझा जावे।	404, 405	0.408 0.436	बारानी-2 बारानी-2	एच.पी.सी.लि. द्वारा खसरा नं. 404, कुल रकबा 0.41 में से अवाप्त रकबा 0.0020 एवं खसरा नं. 405 कुल रकबा 0.57 में से अवाप्त रकबा 0.1340 को छोड़ने के बाद शेष
17. झम्भन राम सिंह पि. मोहन सिंह कौम माली सा. देह खातेदार	404/2509 407, 409, 410, 411, 412, 412/2479	0.13 0.34 0.25 0.01 0.32 0.31 0.23	बारानी-2 बारानी-2 बारानी-2 गै.मु.चाह बारानी-2 बारानी-2 बारानी-2	
18. आशियाना बिल्डकॉम प्रा. लि. एस-208 बेसमेन्ट पंचशील पार्क नई दिल्ली जरिये निदेशक अनिल गुप्ता पुत्र भगवानदास गुप्ता जाति महाजन सा. डी. 1339 पालम विहार गुडगांव खातेदार	406, 408	0.46 0.45	बारानी-2 बारानी-2	
19. गंगालहरी पि. फूसाराम अहिर हि. 1/2 सा. देह खातेदार रहिन पी.एन.बी. शाखा शाहजहांपुर मुर्तहिन सोफ्टएज सॉल्यूशन प्रा.लि. जरिये रूपदान जाति पंजाबी सा. रजि. ऑफिस बी-90 हिलव्यू अपार्टमेन्ट बसन्त बिहार अपार्टमेन्ट नई दिल्ली हि. 1/2 खातेदार	402, 453, 455, 456	0.4788 0.88 0.04 2.00	बारानी-2 बारानी-2 गै.मु.चाहा बारानी-2	एच.पी.सी.लि. द्वारा खसरा नं. 402 कुल रकबा 0.54 में से अवाप्त रकबा 0.0612 को छोड़ने के बाद शेष रकबा
20. हरि सिंह, गिराज पि. जगमाल सिंह अहीर 4/5 राजपाल पुत्र मूल चन्द कुम्हार 1/5 सा. देह खातेदार रहिन हि. हरिसिंह व गिराज एस.बी.बी.जे. शाखा शाहजहांपुर	403	0.531	बारानी-2	एच.पी.सी.लि. द्वारा खसरा नं. 403 कुल रकबा 0.63 में से अवाप्त रकबा 0.0990 को छोड़ने के बाद शेष रकबा
21. सुबे सिंह पुत्र रामचन्दर 1/4 हि. उदय सिंह, भगत सिंह, जगत सिंह सूरत पि. सुण्डाराम हि. 1/5 उदय सिंह, भागत सिंह जगत सिंह सूरत सिंह पि. सुण्डाराम हि. 1/20 अमर सिंह, माधवा पि. लालजी 1/2 अहीर सा. देह खातेदार	437 438	0.32 0.08	बारानी-2 बारानी-2	
22. सरदार सिंह रामजीलाल पि. सन्तरा पी.एन.बी. सा. देह खातेदार	439, 440	0.12 0.02	बारानी-2 गै.मु.चाहा	

23	शाखा शाहजहांपुर मुर्तहिन खारागाह	441	2.332	मै मु नदी	एन.पी.सी.लि. द्वारा खसरा नं. 441 कुल रकबा 2.44 में से अवाप्त रकबा 0.1080 को छोड़ने के बाद शेष रकबा
24	घरती बेवा बनारसी का 1/12 हि. कैलाश चन्द रोहिताश पि. बनारसी, कैलाशचन्द रोहिताश पि. बनारसी 2/3 मु. चमेली बेवा, बट्टी मनोज कुमार पुत्र बदरी 1/4 खटीक सा. देह खातेदार	442 444 451 452	0.03 0.32 0.47 0.11	बारानी-2 बारानी-2 बारानी-2 बारानी-2	एन.एच.ए.आई. द्वारा खसरा नं. 442 कुल रकबा 0.08 में से अवाप्त रकबा 0.05 एवं खसरा नं. 444 कुल रकबा 0.43 में से अवाप्त रकबा 0.11 को छोड़ने के बाद शेष रकबा
25	घरती बेवा बनारसी का 1/8 कैलाश चन्द रोहिताश पि. बनारसी 5/8 कौम खटीक सा. देह खातेदार	443	0.08	बारानी-2	एन.एच.ए.आई. द्वारा खसरा नं. 443 कुल रकबा 0.34 में से अवाप्त रकबा 0.28 को छोड़ने के बाद शेष रकबा
26	सॉफ्टएज सॉल्यूशन प्रा.लि. रजि. ऑफिस बी-90 हिलयू अपार्टमेंट बसन्त बिहार अपार्टमेंट नई दिल्ली जरिये डायरेक्टर धुवमदान एवं मनीष कपूर अधिकृत सॉफ्टएज सॉल्यूशन प्रा.लि. खातेदार	445 446 448 449	0.23 0.24 0.03 0.44	बारानी-2 बारानी-2 मै मु चाहा बारानी-2	एन.एच.ए.आई. द्वारा खसरा नं. 445 कुल रकबा 0.36 में से अवाप्त रकबा 0.13, खसरा नं. 446 कुल रकबा 0.31 में से अवाप्त रकबा 0.07 एवं खसरा नं. 447 कुल रकबा 0.33 में से अवाप्त रकबा 0.18 को छोड़ने के बाद शेष रकबा
	फूलसिंह पि.मु. परभाती 1/2 महीपाल पुत्र फूल सिंह 1/2 सा. देह खातेदार रहिन पी.एन. बी. शाखा शाहजहापुर	447	0.15	बारानी-2	
27	भुरिया पुत्र मन्नु कौम अहीर सा. देह खातेदार रहिन सिन्डीकैट बैंक शाखा बावल हरियाणा मुर्तहीन	450 507	0.42 0.36	बारानी-2 बारानी-2	
28	मूर्ति बेवा हरचन्द, किशनलाल, शेरसिंह धोलसिंह, धर्मपाल, शीशराम पि. हरचन्द अहिर सा. देह खातेदार	502 511 512	0.69 0.01 0.65	जाव-2-0.55 चाही-2-0.14 मै.मु.चाहा जाव-2-0.55 चाही-2-0.10	
29	मूर्ति बेवा हरचन्द, किशनलाल, शेरसिंह, धोलसिंह, धर्मपाल, शीशराम पि. हरचन्द अहिर 1/2, रामपत पुत्र गोरधन 1/2 रहिन एस.बी.आई. बावल मुर्तहिन बिला कब्जा	454 503 504 505 530 531	0.45 0.45 0.35 0.48 0.43 0.34	बारानी-2 जाव-2 बारानी-2 बारानी-2 बारानी-2 बारानी-2	एन.एच.ए.आई. द्वारा खसरा नं. 530 कुल रकबा 0.54 में से अवाप्त रकबा 0.11 एवं खसरा नं. 531 कुल रकबा 0.40 में से अवाप्त रकबा 0.06 को छोड़ने के बाद शेष रकबा
30	सॉफ्टएज सॉल्यूशन प्रा.लि. डायरेक्टर धुवमदान जाति पंजाबी रजि. ऑफिस बी-90 हिलयू अपार्टमेंट बिहार अपार्टमेंट नई दिल्ली हि. 103/105, गिरिराज, सुभाषचन्द पिता डोडी हि. 2/105 अहीर सा. माजरीकला खातेदार।	457	2.19	चाही सोयम	
31	अंगूरी पत्नी बलवीर सिंह हि. 1/30, विमला कंवर बेवा ओमपाल सिंह रोहिताश सिंह प्रदीप सिंह पि. ओमपाल सिंह हि. 1/30, महेन्द्र सिंह, शीशपाल सिंह राजपाल सिंह पि. बलवीर सिंह ओमवाई पुत्री बलवीर सिंह स.भा. हि. 2/15, अंगूरी बेवा बलवीर सिंह, ओमपाल सिंह महेन्द्र सिंह	458	0.88	बारानी उत्तम	

अनुमोदित

शासन एवं विकास

ग.प.य. विकास एवं शासन

व्य. शासन एवं विकास

36.	नाहार सिंह, सरदार सिंह पि फतेह सिंह आनन्द बाई मेन्दा बाई पुत्रीयान फतेह सिंह राम बाई बेवा फतेह सिंह 1/2 संजय, मनोज पि. सरदार सिंह 1/2 कौम राजपूत सा. देह खातेदार	485 486 493 498 484	0.30 0.81 0.20 0.6924 0.75	बारानी-2 बारानी-2 बारानी-2 बारानी-2 बारानी-2	एच.पी.सी.लि. द्वारा खसरा नं. 498 कुल रकबा 0.83 में से अवाप्त रकबा 0.1376 को छोड़ने के बाद शेष रकबा
37.	सॉफ्टएज सॉल्यूशन प्रा.लि. जरिये रूपमदान जाति पंजाबी सा. रजि. ऑफिस बी-90 हिलव्यू अपार्टमेन्ट बसन्त बिहार अपार्टमेन्ट नई दिल्ली हि. 1/2 खातेदार। सॉफ्टएज सॉल्यूशन प्रा.लि. जरिये विजय सूरी पुत्र बलबीर सिंह सूरी जाति पंजाबी सा. रजि. ऑफिस बी-90 हिलव्यू अपार्टमेन्ट बसन्त बिहार अपार्टमेन्ट नई दिल्ली हि. 1/2 खातेदार	481 482 483	0.42 0.14 0.51	बारानी-2 बारानी-2 बारानी-2	
38.	रामबाई बेवी रामबूल सिंह, जयवीर सिंह पि. रामबूल सिंह राजपूत स.भा. हि. 2/5 सा. देह खातेदार सॉफ्टएज सॉल्यूशन प्रा.लि. जरिये विजय सूरी पुत्र बलबीर सिंह सूरी जाति पंजाबी सा. रजि. ऑफिस बी-90 हिलव्यू अपार्टमेन्ट बसन्त बिहार अपार्टमेन्ट नई दिल्ली हि. 3/5 खातेदार।	487 488 489 491 492 495	0.70 0.03 0.83 0.4382 0.1882 0.2044	चाही-2 गै.मु.चाहा चाही-2 0.50 जाव-2 0.33 चाही-2 बारानी-2 बारानी-2	एन.एच.ए.आई. द्वारा खसरा नं. 491 कुल रकबा 0.48 में से अवाप्त रकबा 0.0418, खसरा नं. 492 कुल रकबा 0.27 में से अवाप्त रकबा 0.0818 एवं खसरा नं. 495 कुल रकबा 0. 28 में से अवाप्त रकबा 0.0756 को छोड़ने के बाद शेष रकबा
39.	सॉफ्टएज सॉल्यूशन प्रा.लि. जरिये रूपमदान जाति पंजाबी सा. रजि. ऑफिस बी-90 हिलव्यू अपार्टमेन्ट बसन्त बिहार अपार्टमेन्ट नई दिल्ली हि. 1/2 खातेदार जगमाल, रामसिंह, जगदीश पिता रामप्रसाद हि. 1/6 मूति बेवा हरचन्द, किशनलाल, शेरसिंह, धोलसिंह धरमपाल शीशराम पिता हरचन्द स.भा. हि. 1/6 रामपथ पुत्र गोरधन हि. 1/6 कौम अहीर सा. देह खातेदार	508	0.17	बारानी-2	
40.	जगमाल, पि. रामप्रसाद कौम अहीर सा. देह खातेदार हि. 1/3, सॉफ्टएज सॉल्यूशन प्रा. लि. जरिये विजय सूरी पुत्र ब्रिगेडियर बलबीर सूरी रजि. ऑफिस बी-90 हिलव्यू अपार्टमेन्ट बसन्त बिहार अपार्टमेन्ट नई दिल्ली हि. 1/3 खातेदार, बुलियन इन्फास्ट्रक्चर प्रा.लि. डी-13 डिफेन्स कॉलोनी नई दिल्ली जरिये विजयसूरी पुत्र बलबीर सूरी जाति पंजाबी हि. 1/3	510	0.42	बारानी-2	
41.	लक्ष्मी देवी बेवा वरखावर सिंह निरंजनलाल, प्रदीप कुमार पि. वरखावर सिंह सम्भाग मीणा सा. देह खातेदार	513	0.52	चाही-2 0.10 जाव-2 0.42	

अनुमोदित

मासिक 1.1.20

मासिक 1.1.20

मासिक 1.1.20

42.	धर्मचन्द पुत्र बदरी सन्तरा पुत्री बदरी स.भा. 1/3, रामकुमार पुत्र श्योनारायण हि. 1/3 अहीर सा. देह फौलादपुर रहिन पी.एन. बी. शाहजहापुर, सोपटएज सॉल्यूशन प्रा.लि. रजि. ऑफिस बी-90 हिलव्यू अपार्टमेन्ट बसन्त बिहार अपार्टमेन्ट नई दिल्ली हि. 1/3 खातेदार	515	0.54	चाही-2 0.22 जाव-2 0.32	
		516	0.67	चाही-2 0.54 जाव-2 0.13	
43.	खजानपुत्र सरदार सिंह 1/2 मु. माया देवी बेवा अनूप सिंह रेवती-प्रसाद सुरेन्द्र पि. अनूप सिंह 1/2 मीणा सा. देह खातेदार	517	1.08	चाही 2 0.60 जाव-2 0.48	
		523	0.30	बारानी-2	
		524	0.31	बारानी-2	
44.	सोपटएज सॉल्यूशन प्रा.लि. डायरेक्टर रूपमदान जाति पंजाबी रजि. ऑफिस बी-90 हिलव्यू अपार्टमेन्ट बसन्त बिहार अपार्टमेन्ट नई दिल्ली खातेदार	528	1.19	बारानी-2	
45.	हरीपाल, सुखपाल, धर्मपाल पि. नत्थू सिंह, कमला बिमला पुत्रीयान नत्थू सिंह सा. भा. कौम मीणा सा. देह खातेदार	529	0.24	बारानी-2	एन.एच.ए.आई. द्वारा खसरा नं. 532 कुल रकबा 0.67 में से अवाप्त रकबा 0.24 को छोड़ने के बाद शेष रकबा
		532	0.43	बारानी-2	
46.	यादराम, लक्ष्मण सिंह पि. हाथी सिंह मीणा सा. देह खातेदार राहिन अलवर सहकारी भूमि विकास बैंक लि. अलवर शाखा बहरोड मुर्तहिन	533	-	बारानी-2	एन.एच.ए.आई. द्वारा खसरा नं. 533 कुल रकबा 0.06 में से अवाप्त रकबा 0.06 को छोड़ने के बाद शेष रकबा
47.	ओमप्रकाश पुत्र इन्द्रसिंह 1/3, दीपचन्द्र लक्ष्मीनारायण 1/5, सावित्री, गायत्री, माफी, चौथी पुत्रीयान लक्ष्मीनारायण 4/5 दर 1/3, शकुन्तला पुत्री चम्पादेवी हर सहाय मीणा का 1/3 हि. बहक, ओमप्रकाश पुत्र इन्द्र सिंह मीणा सा. देह खातेदार हि. बाकी दर 2/3	534	0.11	बारानी-2	एन.एच.ए.आई. द्वारा खसरा नं. 534 कुल रकबा 1.06 में से अवाप्त रकबा 0.95, खसरा नं. 535 कुल रकबा 0.94 में से अवाप्त रकबा 0.20 एवं खसरा नं. 538 कुल रकबा 0.03 में से अवाप्त रकबा 0.03 को छोड़ने के बाद शेष रकबा
		535	0.74	बारानी-2	
		538	-	बारानी-2	
48.	श्री विजय सूरि पुत्र ब्रिगेडियर श्री बलवीर सूरि जाति पंजाबी सा. देह खातेदार।	518	0.02	गै.मु.चाहा	
		519	0.33	चाही-2 0.13 जाव-2 0.20	
		522	0.39	जाव-2 0.23 चाही-2 0.16	
	श्री विजय सूरि पुत्र ब्रिगेडियर श्री बलवीर सूरि जाति पंजाबी सा. देह खातेदार हि. 1/2, अनुपममा शर्मा पत्नी विजय शर्मा हि. 1/4, विजय शर्मा पुत्र जगन्नाथ शर्मा हि. 1/4 जाति ब्राह्मण सा. 19/15 डी.एल.एफ. फंस-3, गुडगांव खातेदार।	520	0.53	चाही-2 0.11 जाव-2 0.42	
		521	0.50	जाव-2 0.30 चाही-2 0.20	
49.	अम्मन परभाती मोहन पि. विशना स.भा. हि. 3/4, रामप्यारी बेवा रामजी लाल बाबूलाल, कैलाश देवी दयाल, अजीत सिंह ललित कुमार पि. रामजी लाल सन्तरा, गोमती पुत्रीयान रामजीलाल स.भा. हि. 1/4 कौम मीणा सा. देह खातेदार	525	0.23	बारानी-2	
		527	0.93	बारानी-2	

अनुमोदित

शक्ति

प्रा.लि. रजि. ऑफिस
बिहार अपार्टमेन्ट नई दिल्ली
खातेदार

50.	सावलिया राशन पि रामकुमार मीणा सा. देह खातेदार राहिन हि. सावलिया पी.एन.बी. शाखा शाहजहापुर मुर्तहिन	526	1.27	बारानी-2	
51.	नत्थूसिंह, जयमल पि चन्दर, सा. भा. अहिर सा. देह खातेदार राहिन हि. नत्थू सिंह पी.एन.बी. शाखा शाहजहापुर	499 514	0.60 0.53	बारानी-2 चाही-2 0.16 जाव-2 0.37	
52.	धोलसिंह, धर्मपाल सिंह पि हरचन्द अहीर देह खातेदार	500	0.46	बारानी-2	
53.	सॉफ्टएज सॉल्यूशन प्रा.लि. जरिये रुपमदान जाति पंजाबी सा. रजि. ऑफिस बी-90 हिलव्यू अपार्टमेन्ट बसन्त बिहार अपार्टमेन्ट नई दिल्ली खातेदार	506 509	0.49 0.47	बारानी-2 बारानी-2	
54.	अंगुरी बेवा बलवीर सिंह 1/30 मु. बिमला कंवर बेवा ओमपाल सिंह रोहिताश सिंह प्रदीपसिंह पि. ओमपाल सिंह 1/30, महेन्द्र सिंह शिशपाल सिंह राजपाल सिंह पि. बलवीर सिंह, ओमबाई पुत्री बलवीर सिंह स.भा. 2/15 हि. अंगुरी बेवा बलवीर सिंह, ओमपाल सिंह, महेन्द्र सिंह, शिशपाल सिंह राजपाल सिंह पि. बलवीर सिंह, ओमबाई पुत्री बलवीर सिंह हि. 1/20, देवी सिंह, रामस्वरूप सिंह, पि. भंवर सिंह स.भा. हि. 1/10, फूलादेवी बेवा शिवलाल सिंह, मदन सिंह, विक्रम सिंह, किशनसिंह, राजू, पप्पू सिंह, प्रमोद पि. शिवलाल सिंह पुत्रियान कान्ता, रेखा स. भा. हि. 1/20, सोना देवी बेवा देवी सिंह बहादुर सिंह लालसिंह, जयसिंह पि. देवी सिंह स.भा. हि. 1/5, रामस्वरूप सिंह पुत्र भंवरसिंह हि. 1/5, सुवेसिंह, जयसिंह पि. हीरालाल अहीर सा. देह स.भा. हि. 1/5 दर 1/2 सॉफ्टएज सॉल्यूशन प्रा. लि. जरिये डायरेक्टर ध्रुवमदान जाति पंजाबी रजि. ऑफिस बी-90 हिलव्यू अपार्टमेन्ट बसन्त बिहार अपार्टमेन्ट नई दिल्ली हि. 1/2 खातेदार।	490 496 497 501	0.31 0.65 0.6869 0.49	चाही-2 0.12 जाव-2 0.19 बारानी-2 बारानी-2 बारानी-2	एच.पी.सी.लि. द्वारा खसरा नं. 497 कुल रकबा 0.81 में से अवाप्त रकबा 0.1231 को छोड़ने के बाद शेष रकबा
55.	किशनलाल पु. हरचन्द अहीर सा. देह खातेदार	494	0.3022	बारानी-2	एच.पी.सी.लि. द्वारा खसरा नं. 494 कुल रकबा 0.39 में से अवाप्त रकबा 0.0878 को छोड़ने के बाद शेष रकबा
			60.6635		

भूमि का मुआवजा निर्धारित करने हेतु सम्बन्धित आवासीय अभियंता से धारा 4(1) की अधिसूचना की दिनांक 20.05.08 को प्रचलित भूमि की डी.एल.सी. दरें व तकमीना मंगवाने हेतु दिनांक 11.06.12 को सूचित किया गया। उप पंजीयक नीमराना (अलवर) द्वारा प्रेषित डी.एल.सी. की प्रमाणित दरें आवासीय अभियंता के माध्यम से दिनांक 24.07.12 को प्राप्त हुई जिसमें डी.एल.सी. दरें प्रति बीघा निम्न प्रकार दर्शायी गई।

नेशनल हाइवे लगवा	नेशनल हाइवे से 500 मी. तक	सड़क/आबादी से दूर	
38,00,000/-रु. प्रति बीघा	25,00,000/-रु. प्रति बीघा	सिंचित	असिंचित
		10,00,000/-रु. प्रति बीघा	9,00,000/-रु. प्रति बीघा
1,42,34,300/-रु. प्रति हैक्टे.	98,84,235/-रु. प्रति हैक्टे.	39,63,694/-रु. प्रति हैक्टे.	35,58,325/-रु. प्रति हैक्टे.

आवासीय अभियंता, खण्ड-भिवाड़ी के पत्र दिनांक 24.07.12 के अनुसार डी.एल.सी. दरों के अनुसार खसरो की स्थिति निम्न प्रकार से है।

नेशनल व स्टेट हाइवे लगवा खसरा नं.	नेशनल हाइवे से 500 मी. तक खसरा नं.
408, 409, 418, 419, 423, 425, 426, 431, 434, 436, 437, 438, 439, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 529, 532, 533, 534, 536, 537, 538	402, 403, 404/2509, 405, 406, 407, 410, 411, 412, 412/2479, 413, 414, 415, 416, 417, 420, 421, 422, 424, 427, 428, 429, 430, 432, 433, 435, 440, 448, 449,, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 463/2466, 464, 465, 466, 467, 468, 492, 493, 494, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 530, 531, 535,

अवाप्ताधीन कृषि भूमि के अन्तर्गत सिंचित/असिंचित श्रेणी की है तथा भूमि की आवासीय योजना हेतु उपयुक्तता एवं भविष्य में होने वाले विकास तथा पौटेन्शियलटी को ध्यान में रखते हुये भू-अर्जन अधिनियम की धारा 23 में वर्णित अन्य दिग्दर्शकों के सन्दर्भित तथा इस तथ्य को ध्यान में रखते हुए कि उक्त समस्त अवाप्ताधीन भूमि का उपयोग आवासीय प्रयोजनार्थ किया जायेगा।

उक्त भूमि की मुआवजा दर नेशनल हाइवे से लगवा 36,00,000/-रूपये व नेशनल हाइवे से 500 मी. तक 25,00,000/- रु. इसी प्रकार सड़क/आबादी से दूर सिंचित व असिंचित भूमि की दर क्रमशः 10,00,000/- रु. एवं 9,00,000/-रु. प्रति बीघा की दर से दिया जाना प्रस्तावित है। मुआवजा राशि की गणना निम्न प्रकार से की जाती है:-

वाद सं.	खातेदार का नाम.	खसरा नं.	क्षेत्रफल हेक्टेयर में	नगद मुआवजा/ 25 प्रतिशत विकसित भूखण्ड
प.7(7) / 8/1	किशन लाल पुत्र हरचन्द अहीर सा. देह खातेदार	439	0.39	1,42,333 प्रति एयर भूमि कीमत तकमीना मण्डल अनुसार अ 55,50,987 30% अनिवार्य अवाप्ति ब 16,65,296 योग अ+ब 72,16,283
प.7(7) / 8/2	सुलतान सिंह पुत्र सिंह राम जाट सा. जाट बहरोड़ तहसील मुण्डावर 1/2 बिला रहन, मु. चमेली बेवा प्रहलाद सिंह, राजेन्द्र सिंह, कृष्ण कुमार सिक्कर सत्यवीर, पि. प्रहलाद सिंह मीणा 1/4 विरेन्द्र सिंह पुत्र भंवर सिंह 1/4 मीणा सा. देहखातेदार रहिन अलवर सहकारी भूमि विकास बैंक	537	-	एन.एच.ए.आई. द्वारा खसरा नं. 537 में कुल रकबा 0.05 में से अवाप्त रकबा 0.05 को छोड़ने के बाद शेष रकबा शून्य होने के कारण गणना नहीं की जा रही है।
प.7(7) / 8/3	पगडडीया तथा रास्ते	536	1.0256	राजकीय भूमि होने के कारण मुआवजा राशि की गणना नहीं की जा रही है।
प.7(7) / 8/4	मेहरचन्द्र, रत्तीराम, फूलसिंह, पि. खुशीराम हि. 3/5, रामकुवर का हि. फूलसिंह पुत्र खुशीराम हि. 1/5	418	0.16	1,42,333 प्रति एयर भूमि कीमत तकमीना मण्डल अनुसार अ 22,77,328 30% अनिवार्य अवाप्ति ब 6,83,198 योग अ+ब 29,60,526
प.7(7) / 8/5	बक्सी राम, तारा चन्द्र शिम्भू शीशराम, शेरसिंह पि. सूरजभान अहीर सा. देह 1/3, बक्सी राम, तारा चन्द्र पि. सूरजभान अहीर सा. देह 1/3, हरि सिंह, धर्मपाल, रामकिशन, बलवीर पि. श्योनारायण, सम्भाग कुम्हार सा. देह 1/3 खातेदार	423	1.20	1,42,333 प्रति एयर भूमि कीमत तकमीना मण्डल अनुसार अ 1,70,79,960 30% अनिवार्य अवाप्ति ब 51,23,988 योग अ+ब 2,22,03,948

अनुमोदित

प.7(7) /8/6	बकसी राम, तारा चन्द्र, शिम्भू शीशराम, शेरसिंह पि. सूरजभान अहिर सा. देह 1/3, शिम्भूदयाल, शीशराम पि. सूरजभान अहिर सा. देह 1/3, हरि सिंह, धर्मपाल, रामकिशन, बलवीर पि. श्योनारायण, सम्भाग कुम्हार सा. देह 1/3 खातेदार	425,	1.00,	1,42,333 प्रति एयर	1,42,33,300
		426,	0.05,	1,42,333 प्रति एयर	7,11,665
		427,	0.02,	98,842 प्रति एयर	1,97,684
		424	0.02	98,842 प्रति एयर	1,97,684
				भूमि कीमत	1,53,40,333
				तकमीना मण्डल अनुसार	-
प.7(7) /8/7	बकसी राम, तारा चन्द्र, शिम्भू शीशराम, शेरसिंह पि. सूरजभान अहिर सा. देह 1/3, शेरसहि पि. सूरजभान अहिर सा. देह 1/3, हरि सिंह, धर्मपाल, रामकिशन, बलवीरसिंह पि. श्योनारायण, सम्भाग कुम्हार सा. देह 1/3 खातेदार	428	1.00	98,842 प्रति एयर भूमि कीमत	98,84,200
				तकमीना मण्डल अनुसार	-
				अ	98,84,200
				30% अनिवार्य अवाप्ति व	29,65,260
				योग अ+ब	1,28,49,460
प.7(7) /3/8	चंचल पटवारी पत्नी मनोज कुमार पटवारी सा. 470/21 ए, अंसारी रोड़, दरियागंज नई दिल्ली-2	429,	0.36	98,842 प्रति एयर	35,58,312
		430,	0.49	98,842 प्रति एयर	48,43,258
		431	0.07	1,42,333 प्रति एयर	9,96,331
				भूमि कीमत	93,97,901
				तकमीना मण्डल अनुसार	-
				अ	93,97,901
प.7(7) /8/9	प्रहलाद पुत्र मंगलीराम अहीर सा. देही खातेदार हि. 1/4	432	0.20	98,842 प्रति एयर भूमि कीमत	4,94,210
				तकमीना मण्डल अनुसार	-
				अ	4,94,210
				30% अनिवार्य अवाप्ति व	1,48,263
				योग अ+ब	6,42,473
प.7(7) /8/10	हनुमान प्रसाद, पुत्र अंजनी कुमार व श्रीमती राधा शर्मा स्त्री हनुमान प्रसाद ब्राह्मण, सा. 2793 गली मालवाली, चीराखाना, चांदनी चौक, दिल्ली-6 हि. 3/4,	433,	0.42	खातेदारों द्वारा 25 प्रतिशत विकसित भुखण्ड की मांग किये जाने के कारण मुआवजा राशि की गणना नहीं की जा रही है।	
		434	0.23		
प.7(7) /8/11	सुगन, फूलसिंह पि. परमिया उर्फ परीक्षत, अहीर सा. देह खातेदार, ई. 1137 का. फूलसिंह का 2/3 हि. रहिन एस.बी.बी.जे. शाहजहांपुर, छोटेलाल बहक रेशमी देवी पत्नी छोटेलाल, हनुमान पुत्र छोटेलाल, सतीश, मुकेश, पुत्रियान छोटेलाल सा. भा. 1/3	435	0.50	98,842 प्रति एयर भूमि कीमत	49,42,100
				तकमीना मण्डल अनुसार	-
				अ	49,42,100
				30% अनिवार्य अवाप्ति व	14,82,630
				योग अ+ब	64,24,730
प.7(7) /8/12	जगमाल सिंह पुत्र रणजीत हि. 1/16 अहिर, रोहताश सिंह पुत्र जोरावर सिंह हि. 1/16 राजपूत सा. देह, धर्मपाल सिंह पुत्र अमर सिंह हि. 3/32, राजवीर सिंह महेन्द्र पि. अमर सिंह 3/16 रहिन एस.बी.बी.जे. शाहजहांपुर, अमर सिंह मु. भौरी बेवा अमर सिंह 3/32 रहिन एस.बी.बी.जे.	417,	0.02	98,842 प्रति एयर	1,97,684
		419,	0.44	1,42,333 प्रति एयर	62,62,652
		420,	0.13	98,842 प्रति एयर	12,84,946
		421,	0.66	98,842 प्रति एयर	65,23,572
		416	0.74	98,842 प्रति एयर	73,14,308
				भूमि कीमत	2,15,83,162
अनुमोदित				तकमीना मण्डल अनुसार	-
				अ	2,15,83,162
				30% अनिवार्य अवाप्ति व	64,74,949

	शाहजहापुर, शकुन्तला देवी स्त्री जगपाल सिंह 1/8 अहीर, राजबाला स्त्री रोहताश सिंह राजपूत 1/8 सा. देह, सीमा यादव स्त्री सत्यपाल यादव जाति अहीर सा. पण्ड वाला खुर्द नजफगड नई दिल्ली-43 हि. 1/4			योग अ+ब	2,80,58,111
प.7(7) /8/ /13	बख्ताराम पुत्र छिनकूराम कौम खत्री सा. देह खातेदार	413	0.45	98,842 प्रति एयर भूमि कीमत	44,47,890
				तकमीना मण्डल अनुसार	-
				अ	44,47,890
				30% अनिवार्य अवाप्ति व	13,34,367
				योग अ+ब	57,82,257
प.7(7) /8/ /14	धारासिंह पुत्र सोमदत्त नाई हि. 1/20 बहक गिराज पुत्र जगपाल सिंह अहीर सा. देह, घासीराम पुत्र अमनीया हि. 1/6 कौम नाई प्यारेलाल पुत्र नन्द राम महाजन हि. 1/2 सा. देह खातेदार	414, 415, 422	1.16 0.47 0.60	98,842 प्रति एयर भूमि कीमत	1,57,96,598
				तकमीना मण्डल अनुसार	-
				अ	1,57,96,598
				30% अनिवार्य अवाप्ति व	47,38,979
				योग अ+ब	2,05,35,577
	सोफ्टएज सॉल्यूशन प्रा.लि. जरिये वेजय सूरि जाति पंजाबी सा. रजि. ऑफिस बी-90 हिलव्यू अपार्टमेंट बसन्त विहार अपार्टमेंट नई दिल्ली हि. 2/15, बुलियन इन्फास्ट्रक्चर प्रा.लि. डी-13 डिफेन्स कॉलोनी नई दिल्ली जरिये विजयसूरी पुत्र बलवीर सूरि जाति पंजाबी हि. 3/20,			खातेदारों द्वारा 25 प्रतिशत विकसित भूखण्ड की मांग किये जाने के कारण मुआवजा राशि की गणना नहीं की जा रही है।	
प.7(7) /8/ 15	मानसिंह, हरदयाल, रोहिताश पि. प्रहलाद 3/16 मु. फूलवती बेवा धर्मपाल सुभाष, सुनील, विनोद, सतीश पि. धर्मपाल 1/16 हि. बुद्धा राम चन्दर पि. हेतराम 1/2 हि. दलीप कुमार, सुरेश कुमार पि. रामजीलाल 1/4 अहीर सा. देह खातेदार	436	0.66	1,42,333 प्रति एयर भूमि कीमत	93,93,978
				तकमीना मण्डल अनुसार	-
				अ	93,93,978
				30% अनिवार्य अवाप्ति व	28,18,193
				योग अ+ब	1,22,12,171
प.7(7) /8/ 16	मेहरचन्द, रत्तीराम, फूलसिंह, पि. खुशीराम हि. 3/10 सुनीता देवी पत्नी राम निवास अहिर सा. देह खातेदार हि. 1/10,	404, 405	0.408 0.436	98,842 प्रति एयर भूमि कीमत	33,36,905
				तकमीना मण्डल अनुसार	-
				अ	33,36,905
				30% अनिवार्य अवाप्ति व	10,01,071
				योग अ+ब	43,37,976
	बुलियन इन्फास्ट्रक्चर प्रा.लि. डी-13, डिफेन्स कॉलोनी, नई दिल्ली जरिये विजयसूरी पुत्र बलवीर सूरि जाति पंजाबी हि. 3/5			खातेदारों द्वारा 25 प्रतिशत विकसित भूखण्ड की मांग किये जाने के कारण मुआवजा राशि की गणना नहीं की जा रही है।	
प.7(7) /8/ 17	झम्मन राम सिंह पि. मोहन सिंह कौम माली सा. देह खातेदार	404/ 2509 407, 409, 410, 411, 412, 412/ 2479	0.13 0.34 0.25 0.01 0.32 0.31 0.23	0.25- 1,42,333 प्रति एयर	35,58,325
				98,842 प्रति एयर भूमि कीमत	1,32,44,828
				तकमीना मण्डल अनुसार	1,68,03,153
				अ	-
				30% अनिवार्य अवाप्ति व	1,68,03,153
				योग अ+ब	50,40,946
				योग अ+ब	2,18,44,099
प.7(7) /8/ 18	आशियाना विल्डकॉम प्रा. लि. एस-208 बेसमेंट पंचशील पार्क नई दिल्ली जरिये निदेशक अनिल गुप्ता पुत्र भगवानदास गुप्ता जाति महाजन सा. डी. 1339 पालम विहार गुडगांव खातेदार	406, 408	0.46 0.45	खातेदारों द्वारा 25 प्रतिशत विकसित भूखण्ड की मांग किये जाने के कारण मुआवजा राशि की गणना नहीं की जा रही है।	

3 जुलाई

गोपनीय

प.7(7) /8/ 19	संसाधन वि. कुमाराय अहिं हि 1/2 सा. देह खातेदार रहिन की एन.बी. शाखा शाहजहापुर मुर्तहिन	402	0.4788	98.842 प्रति एयर	1,67,97,209
		453	0.88	भूमि कीमत	
		455	0.04	तकमीना मण्डल अनुसार	-
		456	2.00	अ	1,67,97,209
				30% अनिवार्य अवाप्ति ब	50,39,163
				योग अ+ब	2,18,36,372
	सोफ्टएज सॉल्यूशन प्रा.लि. जरिये कपदान जाति पंजाबी सा. रहि ऑफिस बी-90 हिलव्यू अपार्टमेन्ट बसन्त बिहार अपार्टमेन्ट नई दिल्ली हि. 1/2 खातेदार			खातेदारों द्वारा 25 प्रतिशत विकसित मुखण्ड की मांग किये जाने के कारण मुआवजा राशि की गणना नहीं की जा रही है।	
प.7(7) /8/ 20	राजपाल पुत्र मूल चन्द कुमार 1/5 सा. देह खातेदार रहिन हि. हरि सिंह व गिराज एस.बी.बी.जे. शाखा शाहजहापुर	403	0.531	98.842 प्रति एयर	10,49,702
				भूमि कीमत	
				तकमीना मण्डल अनुसार	-
				अ	10,49,702
				30% अनिवार्य अवाप्ति ब	3,14,911
				योग अ+ब	13,64,613
	हरि सिंह, गिराज पि. जगमाल सिंह अहीर 4/5			खातेदारों द्वारा 25 प्रतिशत विकसित मुखण्ड की मांग किये जाने के कारण मुआवजा राशि की गणना नहीं की जा रही है।	
प.7(7) /8/ 21	सुबे सिंह पुत्र रामचन्द्र 1/4 हि. उदय सिंह, भगत सिंह, जगत सिंह सूरत पि. सुण्डाराम हि. 1/5 उदय सिंह, भागत सिंह जगत सिंह सूरत सिंह पि. सुडाराम हि. 1/20 अमर सिंह, माधा पि. लालजी 1/2 अहीर सा. देह खातेदार	437	0.32	1,42,333 प्रति एयर	56,90,320
		438	0.08	भूमि कीमत	
				तकमीना मण्डल अनुसार	-
				अ	56,90,320
				30% अनिवार्य अवाप्ति ब	17,07,996
				योग अ+ब	74,01,316
प.7(7) /8/ 22	सरदार सिंह रामजीलाल पि. झाबरिया सम्भाग 2/3, सतरा बेवा मातादीन 1/2 अहीर सा. देह खातेदार रहिन हि. रामजीलाल व सन्तरा पी.एन.बी. शाखा शाहजहापुर मुर्तहिन	439,	0.12	1,42,333 प्रति एयर	17,07,996
		440	0.02	98.842 प्रति एयर	1,97,684
				भूमि कीमत	19,05,680
				तकमीना मण्डल अनुसार	-
				अ	19,05,680
				30% अनिवार्य अवाप्ति ब	5,71,704
				योग अ+ब	24,77,384
प.7(7) /8/ 23	चारागाह	441	2.332	राजकीय भूमि होने के कारण गणना नहीं की जा रही है।	
प.7(7) /8/ 24	परती बेवा बनारसी का 1/12 हि. कैलाश चन्द्र, रोहिताश पि. बनारसी, कैलाशचन्द्र रोहिताश पि. बनारसी 2/3 मु. चमेरी बेवा, बद्री मनोज कुमार पुत्र बदरी 1/4 खटीक सा. देह खातेदार	442,	0.03	0.35-1,42,333 प्रति एयर	49,81,655
		444,	0.32		
		451,	0.47	0.58-98,842 प्रति एयर	57,32,836
		452	0.11	भूमि कीमत	1,07,14,491
				तकमीना मण्डल अनुसार	-
				अ	1,07,14,491
				30% अनिवार्य अवाप्ति ब	32,14,347
				योग अ+ब	1,39,28,838
प.7(7) /8/ 25	परती बेवा बनारसी का 1/6 कैलाश चन्द्र रोहिताश पि. बनारसी 5/6 कौम खटीक सा. देह खातेदार	443	0.08	1,42,333 प्रति एयर	11,38,664
				भूमि कीमत	
				तकमीना मण्डल अनुसार	-
				अ	11,38,664
				30% अनिवार्य अवाप्ति ब	3,41,599
				योग अ+ब	14,80,263
प.7(7) /8/ 26अ	सोफ्टएज सॉल्यूशन प्रा.लि. रजि. ऑफिस बी-90 हिलव्यू अपार्टमेन्ट बसन्त बिहार अपार्टमेन्ट नई दिल्ली जरिये डायरेक्टर ध्रुवमदान एवं मनीष कपूर अधिकृत सॉफ्टएज सॉल्यूशन प्रा.लि. खातेदार	445	0.23	खातेदारों द्वारा 25 प्रतिशत विकसित मुखण्ड की मांग किये जाने के कारण मुआवजा राशि की गणना नहीं की जा रही है।	
		446	0.24		
		448	0.03		
		449	0.44		

उत्तरी

544

21

522

214

प.7(7) /8/ 26	कुलसिंह पि.मु. परभाती 1/2 महीपाल पुत्र कुल सिंह 1/2 सा. देह खातेदार रहिन पी.एन.बी. शाखा शाहजहापुर	447	0.15	1,42,333 प्रति एयर भूमि कीमत	21,34,995
				तकमीना मण्डल अनुसार	-
				अ	21,34,995
				30% अनिवार्य अवाप्ति ब	6,40,498
				योग अ+ब	27,75,493
प.7(7) /8/ 27	भूरिया पुत्र मन्नु कौम अहीर सा. देह खातेदार रहिन सिन्डीकैट बैंक शाखा बावल हरियाणा मुर्तहीन	450 507	0.42 0.36	98,842 प्रति एयर भूमि कीमत	77,09,676
				तकमीना मण्डल अनुसार	-
				अ	77,09,676
				30% अनिवार्य अवाप्ति ब	23,12,902
				योग अ+ब	1,00,22,578
प.7(7) /8/ 28	मूर्ति बेवा हरचन्द, किशनलाल, शेरसिंह धोलसिंह, धर्मपाल, शीशराम पि. हरचन्द अहिर सा. देह खातेदार	502 511 512	0.69 0.01 0.65	98,842 प्रति एयर भूमि कीमत	1,33,43,670
				तकमीना मण्डल अनुसार	-
				अ	1,33,43,670
				30% अनिवार्य अवाप्ति ब	40,03,101
				योग अ+ब	1,73,46,771
प.7(7) /8/ 29	मूर्ति बेवा हरचन्द, किशनलाल, शेरसिंह, धोलसिंह, धर्मपाल, शीशराम पि. हरचन्द अहिर 1/2, रामपत पुत्र गोरधन 1/2 रहिन एस.बी.आई. बावल मुर्तहीन बिला कब्जा	454 503 504 505 530 531	0.45 0.45 0.35 0.48 0.43 0.34	98,842 प्रति एयर भूमि कीमत	2,47,10,500
				तकमीना मण्डल अनुसार	-
				अ	2,47,10,500
				30% अनिवार्य अवाप्ति ब	74,13,150
				योग अ+ब	3,21,23,650
प.7(7) /8/ 30	गिरिराज, सुभाषचन्द पिता डोडी हि. 2/105 अहीर सा. माजरीकला खातेदार।	457	2.19	98,842 प्रति एयर भूमि कीमत	4,12,312
				तकमीना मण्डल अनुसार	-
				अ	4,12,312
				30% अनिवार्य अवाप्ति ब	1,23,694
				योग अ+ब	5,36,006
	सॉफ्टएज सॉल्यूशन प्रा.लि. डायरेक्टर ध्रुवमदान जाति पंजाबी रजि. ऑफिस बी-90 हिलव्यू अपार्टमेंट बिहार अपार्टमेंट नई दिल्ली हि. 103/105,			खातेदारों द्वारा 25 प्रतिशत विकसित भुखण्ड की मांग किये जाने के कारण मुआवजा राशि की गणना नहीं की जा रही है।	
प.7(7) /8/ 31	अंगूरी पत्नी बलवीर सिंह हि. 1/30, विमला कंवर बेवा ओमपाल सिंह रोहिताश सिंह प्रदीप सिंह पि. ओमपाल सिंह हि. 1/30, महेन्द्र सिंह, शीशपाल सिंह राजपाल सिंह पि. बलवीर सिंह ओमबाई पुत्री बलवीर सिंह स.भा. हि. 2/15, अंगूरी बेवा बलवीर सिंह, ओमपाल सिंह महेन्द्र सिंह शीशपाल सिंह राजपाल सिंह पि. बलवीर सिंह, ओम बाई पुत्री बलवीर सिंह हि. 1/20, देवी सिंह, रामस्वरूप सिंह पि. भंवर सिंह स.भा. हि. 1/10, फूलादेवी बेवा शिवलाल, मदन सिंह विक्रम सिंह, किशन सिंह, राजू, पप्पू सिंह प्रमोद पि. शिवलाल स. भा. हि. 1/5, कान्ता रेखा पुत्रियान स.भा. हि. 1/20, रामस्वरूप सिंह पुत्र भंवर सिंह, 1/5, सोना देवी बेवा देवी सिंह बहादुर सिंह, लालसिंह जय सिंह, पि. देवी सिंह स.भा. हि. 1/5 दर 1/2 कौम र जपूत सा. देह	458	0.88	98,842 प्रति एयर भूमि कीमत	43,49,048
				तकमीना मण्डल अनुसार	-
				अ	43,49,048
				30% अनिवार्य अवाप्ति ब	13,04,714
				योग अ+ब	56,53,762

	सॉफ्टएज सॉल्यूशन प्रा लि जरिबे विजय सूरि पुत्र बलबीर सिंह सूरि जाति पंजाबी सा रजि ऑफिस पी-90 हिलव्यू अपार्टमेंट बसन्त बेहार अपार्टमेंट नई दिल्ली हि 1/2 खातेदार।			खातेदारों द्वारा 25 प्रतिशत विकसित भुखण्ड की मांग किये जाने के कारण मुआवजा राशि की गणना नहीं की जा रही है।	
प.7(7) /8/ 32	रत्ती राम पुत्र झाबर अहीर सा फौलादपुर खातेपुर शाकिन पी एन बी शाखा शाहजहापुर मुर्तहिन	459 460	0.03 1.613	98,842 प्रति एयर भूमि कीमत तकमीना मण्डल अनुसार अ 30% अनिवार्य अवाप्ति ब योग अ+ब	1,62,39,740 — 1,62,39,740 48,71,922 2,11,11,662
प.7(7) /8/ 33	मनोहर पुत्र परभाती अहीर सा देह खातेदार	461 463 463/ 2466 465	0.428 0.366 0.01 0.57	98,842 प्रति एयर भूमि कीमत तकमीना मण्डल अनुसार अ 30% अनिवार्य अवाप्ति ब योग अ+ब	1,35,80,890 — 1,35,80,890 40,74,267 1,76,55,157
प.7(7) /8/ 34	श्री चन्द पि. गिरधारी हि. 1/8 रामजीलाल पुत्र बुद्धा 1/4 हि. बहक राजबाला स्त्री विरेन्द्र सिंह, अहीर सा. देह 1/4 हि. सरजीत, जगजीत सिंह, रंगराव, पि. सोहन गीता, कृष्ण, सरोज, पुत्रीयान सोहन स.भा. हि. 1/4 कौम अहीर सा. देह खातेदार शान्ति बेवा रामचन्द्र 1/16 मु. रामकला बेवा रोहताश कमलजीत पुत्र रोहताश 1/16, मु. लक्ष्मी देवी बेवा प्रभुराम पुरुषोत्तम राजेश पि. प्रभुराम 3/32, लीलावती देवी पत्नी ओमप्रकाश, संजय मुकेश पि. ओमप्रकाश स.भा. 1/32, नत्थूराम पि. गिरधारी हि. 1/8	462 464	0.833 0.4798	98,842 प्रति एयर भूमि कीमत तकमीना मण्डल अनुसार अ 30% अनिवार्य अवाप्ति ब योग अ+ब	81,09,986 — 81,09,986 24,32,995 1,05,42,981
प.7(7) /8/ 35	सुगनाराम बहक नरेश कुमार पुत्र नादान सिंह मु. पताशी स्त्री नादान सिंह, तारा देवी पुत्री नादान सिंह स.भा. 1/5 मामचन्द पुत्र रोहीताश, मु. चमेली देवी स्त्री रोहिताश चन्द्रकान्ता, पिकी पुत्रीयान रोहिताश स.भा. 1/5, कमला, प्रेमदेवी पुत्रीयान सुगनराम 2/5 मोहन सिंह पुत्र सुगनराम 1/5	466 467 468	0.01 0.82 0.97	98,842 प्रति एयर भूमि कीमत तकमीना मण्डल अनुसार अ 30% अनिवार्य अवाप्ति ब योग अ+ब	1,42,33,248 — 1,42,33,248 42,69,974 1,85,03,222
प.7(7) /8/ 36	नाहार सिंह, सरदार सिंह पि. फतेह सिंह आनन्द बाई गेन्दा बाई पुत्रीयान फतेह सिंह राम बाई बेवा फतेह सिंह 1/2 संजय, मनोज पि. सरदार सिंह 1/2 कौम राजपूत सा. देह खातेदार	485 486 493 498 484	0.30 0.81 0.20 0.6924 0.75	35,583 प्रति एयर 35,583 प्रति एयर 98,842 प्रति एयर 98,842 प्रति एयर 35,583 प्रति एयर भूमि कीमत तकमीना मण्डल अनुसार अ 30% अनिवार्य अवाप्ति ब योग अ+ब	10,67,490 28,82,223 19,76,840 68,43,820 26,68,725 1,54,39,098 — 1,54,39,098 46,31,729 2,00,70,827

अनुमोदित

शासन के तहत

नगरपालिका नम्बर १, काठमाडौं, नेपाल
नगरपालिका, जयपुर

प.7(7) /8/ 37	सॉफ्टएज सॉल्यूशन प्रा.लि. जरिये	481	0.42	खातेदारों द्वारा 25 प्रतिशत विकसित भुखण्ड की मांग किये जाने के कारण मुआवजा राशि की गणना नहीं की जा रही है।	
	रूपमदान जाति पंजाबी सा. रजि.	482	0.14		
	ऑफिस बी-90 हिलव्यू अपार्टमेन्ट	483	0.51		
	बसन्त बिहार अपार्टमेन्ट नई दिल्ली हि. 1/2 खातेदार। सॉफ्टएज सॉल्यूशन प्रा.लि. जरिये विजय सूरी पुत्र बलबीर सिंह सूरी जाति पंजाबी सा. रजि. ऑफिस बी-90 हिलव्यू अपार्टमेन्ट बसन्त बिहार अपार्टमेन्ट नई दिल्ली हि. 1/2 खातेदार				
प.7(7) /8/ 38	रामबाई बेबी रामबूल सिंह, जयवीर सिंह पि. रामबूल सिंह राजपूत स. भा. हि. 2/5 सा. देह खातेदार	487	0.70	39,537 प्रति एयर	11,07,036
		488	0.03	35,583 प्रति एयर	42,699
		489	0.83	39,537 प्रति एयर	13,12,628
		491	0.4382	39,537 प्रति एयर	6,93,004
		492	0.1882	98,842 प्रति एयर	7,44,082
		495	0.2044	35,583 प्रति एयर	2,90,926
				भूमि कीमत	41,90,375
				तकमीना मण्डल अनुसार	-
				अ	41,90,375
				30% अनिवार्य अवाप्ति व	12,57,112
				योग अ+ब	54,47,487
	सॉफ्टएज सॉल्यूशन प्रा.लि. जरिये विजय सूरी पुत्र बलबीर सिंह सूरी जाति पंजाबी सा. रजि. ऑफिस बी-90 हिलव्यू अपार्टमेन्ट बसन्त बिहार अपार्टमेन्ट नई दिल्ली हि. 3/5 खातेदार।			खातेदारों द्वारा 25 प्रतिशत विकसित भुखण्ड की मांग किये जाने के कारण मुआवजा राशि की गणना नहीं की जा रही है।	
प.7(7) /8/ 39	खातेदार जगमाल, रामसिंह, जगदीश पिता रामप्रसाद हि. 1/6 मृति बेवा हरचन्द, किशनलाल, शेरसिंह, धोलसिंह धरमपाल शीशराम पिता हरचन्द स.भा. हि. 1/6 रामपथ पुत्र गोस्वामी हि. 1/6 कौम अहीर सा. देह खातेदार	508	0.17	98,842 प्रति एयर भूमि कीमत	8,40,157
				तकमीना मण्डल अनुसार	-
				अ	8,40,157
				30% अनिवार्य अवाप्ति व	2,52,047
				योग अ+ब	10,92,204
	सॉफ्टएज सॉल्यूशन प्रा.लि. जरिये रूपमदान जाति पंजाबी सा. रजि. ऑफिस बी-90 हिलव्यू अपार्टमेन्ट बसन्त बिहार अपार्टमेन्ट नई दिल्ली हि. 1/2			खातेदारों द्वारा 25 प्रतिशत विकसित भुखण्ड की मांग किये जाने के कारण मुआवजा राशि की गणना नहीं की जा रही है।	
प.7(7) /8/ 40	जगमाल, पि. रामप्रसाद कौम अहीर सा. देह खातेदार हि. 1/3,	510	0.42	98,842 प्रति एयर भूमि कीमत	13,83,788
				तकमीना मण्डल अनुसार	-
				अ	13,83,788
				30% अनिवार्य अवाप्ति व	4,15,136
				योग अ+ब	17,98,924
	सॉफ्टएज सॉल्यूशन प्रा.लि. जरिये विजय सूरी पुत्र त्रिगेडियर बलबीर सूरी रजि. ऑफिस बी-90 हिलव्यू अपार्टमेन्ट बसन्त बिहार अपार्टमेन्ट नई दिल्ली हि. 1/3 खातेदार, गुलियन इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि. डी-13 डिफेन्स कॉलोनी नई दिल्ली जरिये विजयसूरी पुत्र बलबीर सूरी जाति पंजाबी हि. 1/3			खातेदारों द्वारा 25 प्रतिशत विकसित भुखण्ड की मांग किये जाने के कारण मुआवजा राशि की गणना नहीं की जा रही है।	
प.7(7) /8/ 41	लक्ष्मी देवी बेवा बख्तावर सिंह निरंजनलाल, प्रदीप कुमार पि. बख्तावर सिंह सम्भाग मोणा सा. देह खातेदार	513	0.52	खातेदारों द्वारा 25 प्रतिशत विकसित भुखण्ड की मांग किये जाने के कारण मुआवजा राशि की गणना नहीं की जा रही है।	

अनुमोदित

प.7(7) /8/ 42	धर्मचन्द पुत्र बदरी सन्तरा पुत्री बदरी स.भा. 1/3, रामकुमार पुत्र श्योनारायण हि. 1/3 अहीर सा. देह फौलादपुर रहिन पी.एन.बी. शाहजहापुर.	515	0.54	98,842 प्रति एयर भूमि कीमत	79,73,254
		516	0.67	तकमीना मण्डल अनुसार	-
				अ	79,73,254
				30% अनिवार्य अवाप्ति ब	23,91,976
				योग अ+ब	1,03,65,230
सोफ्टएज सॉल्यूशन प्रा.लि. रजि. ऑफिस बी-90 हिलव्यू अपार्टमेन्ट बसन्त बिहार अपार्टमेन्ट नई दिल्ली हि. 1/3 खातेदार				खातेदारों द्वारा 25 प्रतिशत विकसित भूखण्ड की मांग किये जाने के कारण मुआवजा राशि की गणना नहीं की जा रही है।	
प.7(7) /8/ 43	खजानपुत्र सरदार सिंह 1/2 मु. माया देवी बेवा अनूप सिंह रेवती प्रसाद सुरेन्द्र पि. अनूप सिंह 1/2 मीणा सा. देह खातेदार	517	1.08	98,842 प्रति एयर भूमि कीमत	1,67,04,298
		523	0.30	तकमीना मण्डल अनुसार	-
		524	0.31	अ	1,67,04,298
				30% अनिवार्य अवाप्ति ब	50,11,289
				योग अ+ब	2,17,15,587
प.7(7) /8/ 44	सोफ्टएज सॉल्यूशन प्रा.लि. डायरेक्टर रूपमदान जाति पंजाबी रजि. ऑफिस बी-90 हिलव्यू अपार्टमेन्ट बसन्त बिहार अपार्टमेन्ट नई दिल्ली खातेदार	528	1.19	खातेदारों द्वारा 25 प्रतिशत विकसित भूखण्ड की मांग किये जाने के कारण मुआवजा राशि की गणना नहीं की जा रही है।	
प.7(7) /8/ 45	हरीपाल, सुखपाल, धर्मपाल पि. नत्थू सिंह, कमला बिमला पुत्रीयान नत्थू सिंह सा. भा. कौम मीणा सा. देह खातेदार	529	0.24	1,42,333 प्रति एयर भूमि कीमत	95,36,311
		532	0.43	तकमीना मण्डल अनुसार	-
				अ	95,36,311
				30% अनिवार्य अवाप्ति ब	28,60,893
				योग अ+ब	1,23,97,204
प.7(7) /8/ 46	यादराम, लक्ष्मण सिंह पि. हाथी सिंह मीणा सा. देह खातेदार राहिन अलवर सहकारी भूमि विकास बैंक लि. अलवर शाखा बहरोड मुर्तहिन	533	-	एन.एच.ए.आई. द्वारा खसरा नं. 535 में कुल रकबा 0.06 में से अवाप्त रकबा 0.06 को छोड़ने के बाद शेष रकबा शून्य होने के कारण मुआवजे की गणना नहीं की गई है।	
प.7(7) /8/ 47	ओमप्रकाश पुत्र इन्द्रसिंह 1/3, दीपचन्द्र लक्ष्मीनारायण 1/5, सावित्री, गायत्री, माफी, चौथी पुत्रीयान लक्ष्मीनारायण 4/5 दर 1/3, शकुन्तला पुत्री चम्पादेवी हर सहाय मीणा का 1/3 हि. बहक, ओमप्रकाश पुत्र इन्द्र सिंह मीणा सा. देह खातेदार हि. बाकी दर 2/3	534	0.11	1,42,333 प्रति एयर	15,65,663
		535	0.74	98,842 प्रति एयर भूमि कीमत	71,14,308
		538	-	तकमीना मण्डल अनुसार	-
				अ	88,79,971
				30% अनिवार्य अवाप्ति ब	26,63,991
				योग अ+ब	1,15,43,962
प.7(7) /8/ 48अ	श्री विजय सूरि पुत्र ब्रिगेडियर श्री बलवीर सूरि जाति पंजाबी सा. देह खातेदार।	519	0.02	खातेदारों द्वारा 25 प्रतिशत विकसित भूखण्ड की मांग किये जाने के कारण मुआवजा राशि की गणना नहीं की जा रही है।	
		519	0.33		
		522	0.39		
प.7(7) /8/ 48ब	श्री विजय सूरि पुत्र ब्रिगेडियर श्री बलवीर सूरि जाति पंजाबी सा. देह खातेदार हि. 1/2, अनुपम्मा शर्मा पत्नी विजय शर्मा हि. 1/4, विजय शर्मा पुत्र जगन्नाथ शर्मा हि. 1/4 जाति ब्राह्मण सा. 19/15 डी.एल. एफ. फेस-3, गुडगांव खातेदार।	520	0.53	खातेदारों द्वारा 25 प्रतिशत विकसित भूखण्ड की मांग किये जाने के कारण मुआवजा राशि की गणना नहीं की जा रही है।	
		521	0.50		
प.7(7) /8/ 49	झम्मन परमाती मोहन पि. बिशना स.भा. हि. 3/4, रामप्यारी बेवा रामजी लाल बाबूलाल, कैलाश देवी दयाल, अजीत सिंह ललित कुमार पि. रामजी लाल सन्तरा, गोमती पुत्रीयान रामजीलाल स.भा. हि. 1/4 कौम मीणा सा. देह खातेदार	525	0.23	98,842 प्रति एयर भूमि कीमत	1,14,65,672
		527	0.93	तकमीना मण्डल अनुसार	-
				अ	1,14,65,672
				30% अनिवार्य अवाप्ति ब	34,39,701
				योग अ+ब	1,49,05,373

अनुमोदित

प.7(7) /8/ 50	सांवलिया राशन पि. रामकुमार मीणा सा. देह खातेदार राहिन हि. सांवलिया पी.एन.बी. शाखा शाहजहापुर मुर्तहिन	526	1.27	98,842 प्रति एयर भूमि कीमत	1,25,52,934
				तकमीना मण्डल अनुसार	-
				अ	1,25,52,934
				30% अनिवार्य अवाप्ति ब	37,65,880
				योग अ+ब	1,63,18,814
प.7(7) /8/ 51	नत्थूसिंह, जयमल पि. चन्दर, स. भा. अहिर सा. देह खातेदार राहिन हि. नत्थू सिंह पी.एन.बी. शाखा शाहजहापुर	499 514	0.60 0.53	98,842 प्रति एयर भूमि कीमत	1,11,69,146
				तकमीना मण्डल अनुसार	-
				अ	1,11,69,146
				30% अनिवार्य अवाप्ति ब	33,50,743
				योग अ+ब	1,45,19,889
प.7(7) /8/ 52	धोलसिंह, धर्मपाल सिंह पि. हरचन्द अहीर देह खातेदार	500	0.46	98,842, प्रति एयर भूमि कीमत	45,46,732
				तकमीना मण्डल अनुसार	-
				अ	45,46,732
				30% अनिवार्य अवाप्ति ब	13,64,019
				योग अ+ब	59,10,751
प.7(7) /8/ 53	सॉफ्टएज सॉल्यूशन प्रा.लि. जरिये रूपमदान जाति पंजाबी सा. रजि. ऑफिस बी-90 हिलव्यू अपार्टमेन्ट बसन्त बिहार अपार्टमेन्ट नई दिल्ली खातेदार	506 509	0.49 0.47	खातेदारों द्वारा 25 प्रतिशत विकसित भुखण्ड की मांग किये जाने के कारण मुआवजा राशि की गणना नहीं की जा रही है।	
प.7(7) /8/ 54	अंगूरी बेवा बलबीर सिंह 1/30 मु. बिमला कंवर बेवा ओमपाल सिंह रोहिताश सिंह प्रदीपसिंह पि. ओमपाल सिंह 1/30, महेन्द्र सिंह शिशपाल सिंह राजपाल सिंह पि. बलबीर सिंह, ओमबाई पुत्री बलबीर सिंह स.भा. 2/15 हि. अंगूरी बेवा बलबीर सिंह, ओमपाल सिंह, महेन्द्र सिंह, शिशपाल सिंह राजपाल सिंह पि. बलबीर सिंह, ओमबाई पुत्री बलबीर सिंह हि. 1/20, देवी सिंह, रामस्वरूप सिंह, पि. भंवर सिंह स. भा. हि. 1/10, फूलादेवी बेवा शिवलाल सिंह, मदन सिंह, विक्रम सिंह, किशनसिंह, राजू, पप्पू सिंह, आमोद पि. शिवलाल सिंह पुत्रियान कान्ता, रेखा स.भा. हि. 1/20, सोना देवी बेवा देवी सिंह बहादुर सिंह लालसिंह पि. देवी सिंह स.भा. हि. 3/20, रामस्वरूप सिंह पुत्र भंवरसिंह हि. 1/5, सुबेसिंह, जयसिंह पि. हीरालाल अहीर सा. देह स.भा. हि. 1/5 दर 1/2	490 496 497 501	0.31 0.65 0.6869 0.49	39537 प्रति एयर	5,82,182
				35,583 प्रति एयर	10,98,625
				35,583 प्रति एयर	11,60,993
				98,842 प्रति एयर भूमि कीमत	23,00,548
				तकमीना मण्डल अनुसार	51,42,348
				अ	-
				अ	51,42,348
				30% अनिवार्य अवाप्ति ब	15,42,704
				योग अ+ब	66,85,052
				खातेदारों द्वारा 25 प्रतिशत विकसित भुखण्ड की मांग किये जाने के कारण मुआवजा राशि की गणना नहीं की जा रही है।	
प.7(7) /8/ 55	किशनलाल पु. हरचन्द अहीर सा. देह खातेदार	494	0.3022	98,842 प्रति एयर भूमि कीमत	29,87,00.5
				तकमीना मण्डल अनुसार	-
				अ	29,87,00.5
				30% अनिवार्य अवाप्ति ब	8,96,101
				योग अ+ब	38,83,106

अनुमोदित

खातेदारों को उपयुक्त मुआवजा राशि के अतिरिक्त भूमि की कीमत पर धारा 23(1)ए के नियमानुसार 12 प्रतिशत अतिरिक्त मुआवजा राशि धारा 4(1) के अन्तिम नोटिफिकेशन ऑफ पब्लिकेशन से भूमि पर कब्जा लेने या अवार्ड जारी करने तक की दिनांक जो भी पहले से न्यायालय में स्थगन की अवधि यदि कोई हो तो छोड़कर देय होगा साथ ही भू-सर्जन अधिनियम धारा 34 के अनुसार कब्जे की दिनांक से नहीं भुगतान की गयी राशि पर 9 प्रतिशत वार्षिक दर से 1 वर्ष की अवधि तथा 1 वर्ष के पश्चात् भुगतान की जाने वाली राशि पर भुगतान की तिथि पर 15 प्रतिशत वार्षिक ब्याज देय होगा।

संरचनाओं (स्थाई व अस्थाई निर्माण) का मूल्यांकन आवासीय अभियन्ता से प्राप्त तकमीना रिपोर्ट जो कि प्रचलित बी.एस.आर. की दरों पर आधारित होती है के अनुसार तय की जाती है जिसकी गणना तकमीना प्राप्त होने पर की जा सकेगी। इसी प्रकार भूमि पर स्थित सभी प्रकार के वृक्षों बड़े, मध्यम व छोटी श्रेणी के लिये क्रमशः 1500, 500, 100 प्रति नग के हिसाब से दिया जाना प्रस्तावित हैं लेकिन यदि खातेदार मुआवजा नहीं लेकर पेड़ लेना चाहे तो उन्हें यह विकल्प दिया जा रहा है। यदि कोई स्ट्रक्चर्स भूमि के कब्जे से पूर्व खातेदार द्वारा हटा दिया जाता है तो सम्बन्धित अभियन्ता की रिपोर्ट के आधार पर राशि वसूल की जावेगी।

मुआवजा राशि व विकसित भूखण्ड हितधारियों द्वारा वर्तमान जमाबन्दी, गिलान क्षेत्रफल नामान्तरण आदि राजस्व रिकार्ड की प्रमाणित प्रति एवं किसी बैंक में रहन होने की स्थिति में सम्बन्धित अनापत्ति प्रमाण पत्र पेश करने पर ही यथोचित पहचान उपरान्त दिया जावेगा। किसी हितधारी की मृत्यु होने की दशा में वारिसान में विवाद न होने पर नामान्तरण व हाल जमाबन्दी में अंकित उत्तराधिकारियों को हिस्सेनुसार मुआवजा राशि व विकसित भूखण्ड दिये जावेंगे। साथ ही अवाप्ताधीन भूमि बाबत किसी सक्षम सिविल/राजस्व/उच्चतर न्यायालय में विवाद विचाराधीन होने पर उक्त अवार्ड सम्बन्धित न्यायालय के आदेशों/निर्णयों के अध्याधीन होगा तथा तदनुसार संशोधित किया जा सकेगा।

अतः भूमि का अवार्ड प्रारूप आज दिनांकको तैयार कर शासन उप सचिव, नगरीय विकास एवं आवासन विभाग, राज. जयपुर को अनुमोदनार्थ दोहरी प्रतियों में प्रेषित किया जा रहा है।

अनुमोदित

नासब उप सचिव

नगरीय विकास एवं आवासन विभाग
राजस्थान सरकार, जयपुर

विशेषाधिकारी
विशेषाधिकारी
नगरीय विकास एवं आवासन विभाग
राजस्थान, जयपुर

550

528 220

// 27 //

राज्य सरकार के नगरीय विकास एवं आवासन विभाग के पत्र क्रमांक प.7(92)न.वि.वि./03/06 दिनांक 24.08.12 के द्वारा अवार्ड का अनुमोदन किया गया। अतः इसी के अनुरूप उक्त अवार्ड को सरे इजलास घोषित किया जाकर मेरे हस्ताक्षर तथा न्यायालय की मुद्रा से दिनांक 24.08.12 को जारी किया गया।

भू-अर्जन अधिनियम की धारा 12(1) के अनुसार अवार्ड सम्बन्धित पत्रावलियों में शामिल किया जाकर भू-अर्जन अधिनियम की धारा 12(2) के अन्तर्गत सभी हितधारियों को अवार्ड की प्रति जरिए नोटिस सूचित किया जावे।

विशेषाधिकारी

क्रमांक:-ओ.एस.डी./न.वि.वि/11/891

दिनांक:- 24/8/2012

प्रतिलिपि:-सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित हैं

1. उप शासन सचिव, नगरीय विकास विभाग, राजस्थान, जयपुर।
2. सचिव, राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर।
3. तहसीलदार बहरोड़, जिला अलवर।
4. सम्बन्धित खातेदार।
5. अवार्ड पत्रावली।

विशेषाधिकारी